فوری ریلیز کے لیے: 8/2/2024 **گورنر KATHY HOCHUL**

گورنر HOCHUL نے ڈاؤن ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشی ایٹو (DOWNTOWN REVITALIZATION INITIATIVE) کے تحت مڈ ہڈسن ریجن کے ساتویں راؤنڈ کے فاتحین اور NY فارورڈ (NY FORWARD) پروگرام کے دوسرے راؤنڈ کے فاتحین کا اعلان کر دیا

White Plains — جو پہلی سرٹیفائیڈ پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز میں سے ایک ہے — اسے ڈاؤن ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشی ایٹو سے 10$ ملین ملیں گے؛ جبکہ ہائی لینڈ فالز اور مونٹگمری دونوں کو NY فارورڈ سے 4.5$ ملین ملیں گے

ڈاؤن ٹاؤن کے احیائے نو کی سرمایہ کاریاں اقتصادی ترقی اور کمیونٹی کی ترقی کے لیے ریاست کی جامع حکمت عملی کا انتہائی اہم حصہ ہیں

نیو یارک کی چھوٹی اور دیہی کمیونٹیز کے لیے ڈاؤن ٹاؤن کے مزید منصفانہ احیائے نو میں معاونت کرنے کے لیے 100$ ملین والا NY فارورڈ پروگرام ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کے اس کامیاب اقدام کی رفتار مزید بڑھا دے گا

گورنر Kathy Hochul نے آج اعلان کیا کہ White Plains کو ڈاؤن ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشی ایٹو کے ساتویں راؤنڈ کے مڈ ہڈسن ریجن کے فاتح کے طور پر 10$ ملین ڈالر کی فنڈنگ ملے گی، نیز اس سال کے مڈ ہڈسن ریجن NY فارورڈ کے فاتحین کے طور پر ہائی لینڈ فالز اور مونٹگمری میں سے ہر ایک کو 4.5$ ملین ملیں گے۔ ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو اقدام کے راؤنڈ 7 کے لیے، ریاست کے 10 اقتصادی ترقی والے علاقوں میں سے ہر ایک کو 10$ ملین ایوارڈ کیے جا رہے ہیں، جس سے ریاست کی کل مختص شدہ فنڈنگ اور سرمایہ کاری 100$ ملین ہو جائے گی تاکہ ڈاؤن ٹاؤنز کو پُررونق مضافاتی علاقوں میں تبدیل کرتے ہوئے اپنی معیشتوں کو فروغ دینے میں کمیونٹیز کی مدد کی جائے۔

"مقامی کمیونٹیز کے ڈاؤن ٹاؤنز ریاست نیویارک کو متحرک اور عظیم بنانے والے اقدامات میں ایک اہم جزو کی حیثیت رکھتے ہیں،" **گورنر Hochul نے کہا۔** "یہ اقدامات نہ صرف کمیونٹیز کو انکے ڈاؤن ٹاؤنز کو متحرک و زندہ رکھنے کے لیے ضروری فنڈ فراہم کرتے ہیں، بلکہ ان میں یہ احساس بھی اجاگر کرتے ہیں کہ ریاست نے انکی جانب دیکھا ہے اور انکی آواز سنی ہے۔ دریائے ہڈسن کے آس پاس کے علاقوں کو ترقی دینے سے وہاں سیاحوں کی آمد بڑھے گی اور وہاں رہنے والوں کے دلوں میں یہ خوش کرنے والا احساس جگائے گی کہ وہ کتنی اچھی جگہ میں رہتے ہیں۔"

ریاست کے کامیاب ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو اقدام کی رفتار کو مزید بڑھاتے ہوئے 100$ ملین لاگت والا NY فارورڈ پروگرام DRI ہی کی طرح "پہلے منصوبہ بندی پھر عمل" کی حکمت عملی اپنا رہا ہے، جس میں نیو یارک کی چھوٹی اور دیہی کمیونٹیز کے لیے ایک مزید منصفانہ ڈاؤن ٹاؤن بحالی میں معاونت کرنے کے لیے اسٹریٹیجک منصوبہ بندی کے ساتھ پروجیکٹ کا فوری طور پر نفاذ بھی شامل کیا گیا ہے۔

گورنر کے گزشتہ سال ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کا اقدام اور NY فارورڈ کے لیے 100$ ملین کے وعدے کے ساتھ، ریاست ان دونوں پروگرامز کے آغاز سے اب تک ان میں مجموعی طور پر 1$ بلین کی سرمایہ کاری کر چکی

ہے۔ گورنر نے اپنے مالی سال 2025 کے ایگزیکٹو بجٹ میں ان میں سے ہر منصوبے کے لیے مزید 100$ ملین، یعنی کل 200$ ملین، کی تجویز پیش کی ہے۔

White Plains کے لیے ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو اقدام کا 10$ ملین کا ایوارڈ

دی سٹی آف وائٹ پلینز کی DRI ایپلیکیشن — جسکا عنوان "The Heart of White Plains" ہے — وہ شہر کے روایتی شہری مرکز پر توجہ مرکوز کرتی ہے جسے پیدل چلنے والوں کی جنت سمجھا جاتا ہے کیونکہ اس نے 100 میں سے 98 کا واک اسکور حاصل کیا ہے۔ اس علاقے متعدد گھرانوں کی رہائش والی کئی عمارتیں واقع ہیں، جن میں جلد ہی دوبارہ تعمیر ہونے والے Galleria اور City Center نامی شاپنگ مالز بھی شامل ہیں اور رش سے بھرپور ریستورانوں کی ایک قطار اور مہمان نوازی مرکز بھی، جبکہ زیریں ہڈسن ویلی میں Metro North کا سب سے مصروف ٹرین اسٹیشن بھی واقع ہے۔

White Plains نے اپنی درخواست میں ہاؤسنگ کے موجودہ بحران سے نمٹنے کا عہد کیا ہے اور اسے پرو ہاؤسنگ (Pro-Housing) کمیونٹی کے طور پر نامزد کیا گیا ہے۔ کمیونٹی کی جانب سے شناخت کیے گئے پروجیکٹس سبز ارزاں رہائشگاہوں، کمیونٹی اجتماعات کے مراکز، پیدل چلنے والوں اور بائیک سواروں کے محفوظ اور قابل رسائی بنیادی ڈھانچے اور شہر کے مرکز اور اس سے ملحقہ کم/درمیانی آمدنی والے پڑوس کے درمیان باہمی رابطے پر اپنی توجہ مرکوز کرتے ہیں۔

White Plains کو ریاستی فنڈنگ اور سرمایہ کاریوں کی مد میں 10$ ملین سے نوازا گیا ہے تاکہ اس کے ڈاؤن ٹاؤن کے مضافاتی علاقوں میں زندگی کی رونقیں بحال کی جا سکیں اور مقامی منصوبہ بندی کے عمل کے بعد طویل المدتی ترقی کے نئے مواقع پیدا ہو سکیں۔ وہ اب مڈل ٹاؤن، کنگسٹن، نیو روچیل، پیکسکل، ہیورسٹرا، اوسننگ اور پورٹ جروس کے ساتھ شامل ہو رہے ہیں جنہیں DRI کے پہلے چھ راؤنڈز میں مڈ-ہڈسن کا فاتح قرار دیا گیا تھا۔

White Plains اپنے ڈاؤن ٹاؤن کو بحال کرنے کے لیے ایک اسٹریٹجک انویسٹمنٹ پلان تیار کرنے کا عمل 10$ ملین کی DRI گرانٹ میں سے 300,000$ تک کے منصوبہ بندی کے فنڈز سے شروع کرے گا۔ بلدیاتی نمائندوں، کمیونٹی رہنماؤں اور دیگر اسٹیک ہولڈرز پر مشتمل ایک مقامی منصوبہ بندی کمیٹی اس مہم کی قیادت کرے گی، جسے نجی شعبے کے ماہرین اور ریاستی منصوبہ سازوں کی ایک ٹیم کی مدد و معاونت بھی حاصل ہو گی۔
اسٹریٹجک انویسٹمنٹ پلان مقامی اثاثوں اور مواقع کا جائزہ لے گا تاکہ معاشی ترقی، ٹرانسپورٹیشن، ہاؤسنگ اور کمیونٹی کے ایسے منصوبوں کی نشاندہی کی جا سکے جو شہر کی بحالی کے لئے ہر کمیونٹی کے وژن سے مطابقت رکھتے ہوں اور عملدرآمد کے لئے تیار ہوں۔ یہ اسٹریٹجک سرمایہ کاری منصوبہ، احیائے نو کے پروجیکٹس میں DRI گرانٹ فنڈز کی سرمایہ کاری کی رہنمائی کرے گا جس کے نتیجے میں اس کے اندرون شہروں کے لیے کمیونٹی کے وژن میں پیش رفت کی جائے گی اور جو ریاست کی 10$ ملین کی سرمایہ کاری کو بروئے کار لا سکتا ہے اور اس میں توسیع کر سکتا ہے۔ DRI کے ساتویں راؤنڈ کے لئے منصوبے 2024 میں مکمل ہو جائیں گے۔

ہائی لینڈ فالز اور مونٹگمری کے لیے 4.5$ ملین کےNY فارورڈ ایوارڈز

اورنج کاؤنٹی کے سب سے حالیہ جامع منصوبے میں ہائی لینڈ فالز کے گاؤں کو ترجیحی ترقی کے علاقے کے طور پر نامزد کیا گیا ہے، جس سے وہ ڈاؤن ٹاؤن احیاء نو کے لیے ایک مثالی مقام بن رہا ہے۔ اس گاؤں کی درخواست اسکے ڈاؤن ٹاؤن میں ماضی میں ہونے والی بہتریوں کو مزید بہتر بنائے گی اور اان میں توسیع کرے گی، خاص طور سے وہ بہتریاں جنہوں نے اسکی 2020 کی لوکل واٹر فرنٹ ری وائیٹلائزیشن سٹریٹجی (Local Waterfront Revitalization Strategy) کی معاونت کی ہے۔ جن منصوبوں کی نشاندہی کی گئی ہے ان میں ٹریفک کے بہاؤ اور حفاظت کو بڑھانے کے لیے ملٹی موڈل بہتریاں، مرکزی سڑک کے اگلے حصے کی تزئین و آرائش، برانڈنگ اور مارکیٹنگ اور رسائی کو ساحل تک وسعت دینا شامل ہیں۔

مونٹگمری گاؤں ایک حیران کن تاریخی گاؤں ہے جس میں کمیونٹی کا مضبوط احساس موجود ہے اور یہ دریائے والکل کے ساتھ ایک دلکش مقام ہے۔ NY فارورڈ کا ڈاؤن ٹاؤن علاقہ ایک باہم پیوستہ اور پیدل چلنے کے قابل علاقہ ہے، جس میں تاریخی عمارتوں، کاروباروں اور شہری اور ثقافتی سہولیات کا ارتکاز زیادہ ہے۔ جن منصوبوں کی نشاندہی کی گئی ہے وہ گاؤں کے ڈاؤن ٹاؤن کے باغات اور سبز زاروں کے درمیان رابطوں کو بہتر بنائیں گے، سڑک

کے مناظر کی حفاظت بہتر بناتے ہوئے پیدل چلنے کی استعداد بڑھائیں گے، تاریخی ڈھانچے کو محفوظ کریں گے، کمیونٹی میں لے جانے والے گیٹ ویز کو بہتر بنائیں گے اور راستوں کی تلاش، اشاروں اور برانڈنگ میں بہتریاں لائیں گے۔

ہائی لینڈ فالز اور مونٹگمری ہر ایک کو ریاستی فنڈنگ اور سرمایہ کاریوں کی مد میں $4.5 ملین سے نوازا گیا ہے تاکہ اس کے ڈاؤن ٹاؤن والے مضافاتی علاقوں میں زندگی کی رونقیں بحال کی جا سکیں اور مقامی منصوبہ بندی کے عمل کے بعد طویل المدتی ترقی کے نئے مواقع پیدا ہو سکیں۔ اب یہ Sleepy Hollow ہولو اور Cornwall/Cornwall-on-Hudson کے ساتھ شامل ہو رہے ہیں جو NY فارورڈ کے پہلے راؤنڈ میں مڈ-ہڈسن کے فاتح تھے۔

ہائی لینڈ فالز اور مونٹگمری اب اپنے ڈاؤن ٹاؤنز کے احیائے نو کے لیے اسٹریٹیجک سرمایہ کاری کے منصوبے تیار کرنے کا عمل شروع کریں گے۔ بلدیاتی نمائندوں، کمیونٹی رہنماؤں اور دیگر اسٹیک ہولڈرز پر مشتمل ایک مقامی منصوبہ بندی کمیٹی اس مہم کی قیادت کرے گی، جسے نجی شعبے کے ماہرین اور ریاستی منصوبہ سازوں کی ایک ٹیم کی مدد و معاونت بھی حاصل ہو گی۔ تزویراتی سرمایہ کاری کا منصوبہ مقامی اثاثوں اور مواقع کی جانچ کرے گا تاکہ ایسے منصوبوں کی نشاندہی کی جا سکے جو ہر علاقے کے نظریے کے مطابق ہوں اور جو عمل درآمد کے لیے تیار ہوں۔ تزویراتی سرمایہ کاری کے منصوبے کی جانب سے منتخب کردہ منصوبوں کے لیے فنڈنگ عطا کی جائے گی جس کے پاس احیائے نو کے فوری آغاز اور طویل مدتی ترقی کے نئے مواقع تخلیق کرنے کی بڑی صلاحیت موجود ہے۔

نیویارک کے سکریٹری آف اسٹیٹ Robert J. Rodriguez نے کہا، "پوری ریاستِ نیو یارک کے ڈاؤن ٹاؤنز آئندہ واقع ہونے والی تبدیلیوں کی توقعات کے ساتھ دوبارہ سے جی اٹھے ہیں جو Downtown Revitalization Initiative اور NY فارورڈ کی بدولت ممکن ہوا ہے۔ وائٹ پلینز، ہائی لینڈ فالز اور مونٹگمری اپنی کمیونٹیز کو دوبارہ زندہ اور متحرک کرنے کے لیے ایک شاندار اور ناقابل واپسی راہ کا آغاز کریں گے۔ ان ایوارڈز سے جو قوت و طاقت پیدا ہوتی ہے وہ قابل دید ہوتی ہے، اسکے نتائج قابل پیمائش اور انقلابی تبدیلیاں لانے والے ہوتے ہیں۔"

Empire State Development کی صدر، سی ای او اور کمشنر Hope Knight نے کہا، "وائٹ پلینز سے لے کر ہائی لینڈ فالز اور مونٹگمری تک، DRI اور NY فارورڈ کے یہ ایوارڈز شہر کے ڈاؤن ٹاؤنز کو انکی کمیونٹیز کے دل کے طور پر تسلیم کرتے ہیں اور آنے والے کئی سالوں تک انکی شاندار ترقی اور پیشرفت میں مدد و معاونت کریں گے۔ جیتنے والی درخواستیں باہمی ربط اور میل جول، زیادہ قابلِ رسائی ساحل اور زیادہ متحرک مقامات بنانے کے لئے انقلابی تبدیلیاں لانے والی بہتریاں کریں گی جو ایسے اختراعی طریقوں والے منصوبوں کا لائحہ عمل رکھتی ہیں جن سے سیاح اور کاروبا دونوں ہی انکی جانب راغب ہوں گے اور انکی معاشی کامیابی کو فروغ ملے گا۔"

ریاست نیو یارک کی گھروں اور کمیونٹی کی تجدید (Homes and Community Renewal) کی کمشنر RuthAnne Visnauskas نے کہا، "مڈ-ہڈسن کے علاقے میں آج کے اعلان کردہ DRI اور NY فارورڈ ایوارڈز وائٹ پلینز کے ڈاؤن ٹاؤن میں ٹرانزٹ پر مبنی ہاؤسنگ بنانے میں مدد دیں گے اور سڑکوں کے مناظر میں بہتریوں اور پیدل چلنے کی بہتر سہولیات کے ذریعے ہائی لینڈ فالز اور منٹگمری کے دیہاتوں میں زندگی کی نئی روح پھونکیں گے۔ اس طرح کی بہتریاں مزید نجی سرمایہ کاریوں اور اقتصادی ترقی کے امکانات کو وسعت دے سکتی ہیں۔ یہ ایوارڈز نیو یارک کی کمیونٹیز کو مضبوط بنانے پر توجہ مرکوز کرنے والی گورنر Hochul کی اپچ کی ایک تازہ ترین مثال ہیں جنکے ذریعے ڈاؤن ٹاؤنز اضلاع کو وسائل فراہم کیے جا رہے ہیں اور ہماری ریاست کو رہنے کے لیے ایک زیادہ سستی اور آسان جگہ بنایا جا رہا ہے۔"

مڈ ہڈسن علاقائی اقتصادی ترقیاتی کونسل (Mid-Hudson Regional Economic Development Council) کی شریک صدور Dr. Marsha Gordon، بزنس کونسل برائے ویسٹ چیسٹر (The Business Council of Westchester) کی صدر اور سی ای او اور SUNY Orange کی صدر Dr. Kristine Young نے کہا، "اب جبکہ ہمیں ان تینوں فاتح درخواست دہندگان کی پیش کردہ ہر چیز پر پہلے سے ہی فخر محسوس ہو رہا ہے، تو DRI اور NY فارورڈ کی فنڈنگ سے وائٹ پلینز، ہائی لینڈ فالز اور مونٹگمری کو ان افراد کے

لیے اور بھی زیادہ پرکشش بنانے میں مدد ملے گی جو مڈ ہڈسن کے علاقے میں رہنا یا کام کرنا چاہتے ہیں یا وہاں سیاحت کے لئے آنا چاہتے ہیں۔ انقلابی تبدیلیاں لانے والے ایسے منصوبوں کو قوت دے کر اور ان میونسپلٹیز کو ترقی کے لیے وسائل فراہم کرکے، یہ پروگرام ایوارڈز ان کمیونٹیز میں نئی زندگی کی روح پھونکیں گے اور سب کے لیے ایک متحرک مستقبل کو فروغ دیں گے۔"

ریاستی سینیٹر Rob Rolison نے کہا، "یہ 4.5$ ملین والی سرمایہ کاری منٹگمری گاؤں کے اپنے ڈاؤن ٹاؤن کے بارے میں وژن کو مزید تقویت دے گی اور اس محلے کو معاونت فراہم کرے گی کہ وہ اپنے موجودہ اثاثوں کو نئے تخلیقی طریقوں سے استعمال کر سکے۔ سابق میئر Steve Brescia اور انکی ٹیم کو یہ اہم فنڈ حاصل کرنے پر مبارکباد، اور ہڈسن ویلی میں ڈاون ٹاؤن کی بحالی کی سرمایہ کاری کے لیے گورنر Hochul کے عزم مصمم کے لیے انکا بہت بہت شکریہ۔"

ریاستی سینیٹر Shelley B. Mayer نے کہا، "مجھے بے حد خوشی ہے کہ وائٹ پلینز کو ڈاؤن ٹاؤن ری وائٹیلائزیشن انی شیئٹو کے ساتویں دور سے 10$ ملین مل رہے ہیں۔ وائٹ پلینز ایک متنوع اور شاندار شہری کمیونٹی ہے، جہاں کے رہائشی اسکا شہری ہونے پر فخر کرتے ہیں اور کمیونٹی کی باہمی میل جول والی مشغولیتوں کا اظہار کھل کر اور مسلسل کرتے رہتے ہیں۔ یہ سرمایہ کاری شہر کے اقتصادی ترقی اور ہاؤسنگ کی ترقی والے منصوبوں کو آگے بڑھانے کے لیے اہم فنڈز فراہم کرے گی، بشمول سستی رہائشگاہیں اور شہر کے ڈاؤن ٹاؤن کو مزید متنوع اور متحرک بنانے کے۔ مجھے اس بہت خاص شہر کی نمائندگی کرنے پر فخر ہے اور میں اس کی مسلسل ترقی کے لیے گورنر کے عزم مصمم کا مشکور ہوں۔"

ریاستی سینیٹر James Skoufis نے کہا، "ہائی لینڈ فالز ایک ایسا خوبصورت اور تاریخی گاؤں ہے جس میں شاندار مقامی کاروبار اور ریستورانوں کے ساتھ ساتھ حیران کرنے والے لوگ اور دریائے ہڈسن کے خوبصورت نظارے سبھی موجود ہیں۔ یہ ایک ایسی جگہ بھی ہے جسے حال ہی میں بہت سی مشکلات کا سامنا ہوا ہے، چنانچہ یہ NY فارورڈ کی اس گرانٹ کے ساتھ آنے والی پیشرفت اور مدد سے صحیح معنوں میں فائدہ اٹھائے گی۔ ہائی لینڈ فالز کی کمیونٹی بہت مضبوط ہے اور اب یہ اور بھی مضبوط ہوتی چلی جائے گی جب انہیں اپنی گلیوں کی حفاظت زیادہ بہتر ہوتی، اپنی مین اسٹریٹ زیادہ روشن ہوتی، اور اپنا ساحل رہائشیوں اور سیاحوں دونوں کے لیے یکساں طور پر زیادہ قابل رسائی بنتا ہوا دکھائی دے گا۔ میں واقعی اس گرانٹ کے ذریعے فنڈ کیے جانے والے شاندار نئے مواقع اور پروجیکٹس کا بہت شوق سے منتظر ہوں۔"

رکن اسمبلی Chris Eachus نے کہا، "مجھے یہ دیکھ کر بے حد خوشی اور فخر محسوس ہو رہا ہے کہ ہائی لینڈ فالز کے گاؤں کو NY فارورڈ پروگرام کے وصول کنندہ کے طور پر تسلیم کر لیا گیا ہے۔ اس کمیونٹی نے پچھلے سال ایک تاریخی طوفان کے تباہ کن اثرات کا تجربہ کیا جو ایک ہزار سالوں میں ایک بار آتا ہے، اور جس نے کروڑوں ڈالرز کا نقصان بھی پہنچایا اور یہاں کے ایک شہری کی جان بھی لے لی۔ ویسٹ پوائنٹ میں یو ایس ملٹری اکیڈمی (US Military Academy)، سٹارم کنگ آرٹ سنٹر (Storm King Art Center)، اور قریب میں واقع Woodbury Common کے ساتھ، یہ گاؤں NYS میں ایک اہم ترین مقام کی حیثیت رکھتا ہے۔ احیائے نو اور بحالی کی مد میں کی جانے والی یہ سرمایہ کاری ایک متحرک اور پائیدار محلہ وجود میں لانے والی ریاست کی لگن کی عکاسی کر رہی ہے اور اسکی بڑے امکانات رکھنے والی ہائی لینڈ فالز کی اہمیت تسلیم کرنے کا عمل لازمی طور پر وادی ہڈسن کا معاشی انجن بن جائے گا۔ میں NY فارورڈ کی گرانٹ کی مسلسل حمایت کرنے اور اورنج کاؤنٹی میں مؤثر سرمایہ کاریاں کرنے کے لیے گورنر Hochul کا شکریہ ادا کرتا ہوں۔"

اسمبلی ممبر Chris Burdick نے کہا، "وائٹ پلینز شہر کو ڈاؤن ٹاؤن ری ویٹیلائزیشن انیشی ایٹو کی جانب سے 10$ ملین ڈالر سے نوازے جانے پر بہت مبارکباد۔ وائٹ پلینز، جو ویسٹ چیسٹر کاؤنٹی کا حقیقی مرکز ہے، اس نے خود کو جدید، قابل رسائی، اور رہائش کے لیے ایک بہترین جگہ والی حیثیت میں برقرار رکھنے کے لئے بہت قابل قدر کام کیا ہے۔ میں اس کے لئے گورنر Hochul کا جتنا شکریہ ادا کروں کم ہے کہ انہوں نے شہر کے مرکز کی مزید احیاء نو کے لیے 10$ ملین کی فنڈنگ دی۔ ان فنڈز سے وائٹ پلینز کو اپنی کامیابی کی رفتار جاری رکھنے کی استعداد مل جائے گی، اضافی اور انتہائی ضروری سستی رہائشگاہیں تیار کرنے کا موقع مل جائے گا، اور وہ اپنے

شہر کو گاڑی سواروں اور پیدل چلنے والوں کے لیے مزید قابل رسائی بنا سکیں گے۔ اس فنڈنگ سے یہ امر یقینی بن جائے گا کہ وائٹ پلینز آنے والے برسوں اور دہائیوں میں ترقی کی منازل طے کرتا رہے۔"

اسمبلی ممبر Amy Paulin نے کہا، "میں بہت خوش ہوں کہ وائٹ پلینز کو ڈاون ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشی ایٹو کے مڈ-ہڈسن ریجن کے فاتح کے طور پر 10 $ ملین کی فنڈنگ دی جا رہی ہے۔ وائٹ پلینز کا ڈاؤن ٹاؤن ایک انتہائی خوش آمدید کہنے والا، ماحول دوست اور جامع مقام ہے اور اس نے رہائشگاہوں کی تعداد بڑھانے، نقل و حمل کے مواقع میں اضافہ کرنے، اور کاروبار کے تنوع کی مدد و معاونت کرنے میں مسلسل شاندار کارکردگی کا مظاہرہ کیا ہے۔ Galleria Mall کے بند ہونے اور واقع ہونے دیگر حالیہ تبدیلیوں کے ساتھ، وائٹ پلینز کا ڈاؤن ٹاؤن اپنی کامیاب ترقی اور رہائشیوں کے لیے اعلیٰ معیار والی زندگی کی تعمیر کا تسلسل جاری رکھنے والے ایک اہم وقت میں زندہ ہے۔ میں انہیں یہ ضروری اور خاطر خواہ فنڈنگ جیتنے پر مبارکباد پیش کرتی ہوں اور ان کے منصوبوں کو عملی جامہ پہنتا ہوا دیکھنے کی منتظر ہوں۔"

اسمبلی ممبر Brian Maher نے کہا، "مونٹگمری ٹاؤن کے سابق سپروائزر کی حیثیت سے مجھے منٹگمری ٹاؤن اور گاؤں میں کیے جانے والے اس عظیم کام میں پیشرفت کرنے کے دوران لاتعداد مقامی اسٹیک ہولڈرز کے ساتھ کام کرنے کا اعزاز حاصل ہوا۔ ریاستی اسمبلی کے رکن کے طور پر اس درخواست کی حمایت کرنے کے قابل ہونا اور اس فنڈنگ کے لئے وکالت کرنا میرے لیے ایک طویل اور صبر آزما کوشش رہی ہے۔ یہ فنڈنگ منٹگمری گاؤں اور ٹاؤن کے ساتھ ساتھ اورنج کاؤنٹی اور گریٹر ہڈسن ویلی کمیونٹی پر بہت گہرا اور اچھا اثر ڈالے گی۔ میں ٹاؤن سپروائزر Steve Brescia، ولیج آف منٹگمری اور دیگر مقامی اسٹیک ہولڈرز کے ساتھ کام کرنے کا منتظر ہوں تاکہ اسٹریٹجک منصوبہ بندی اور نفاذ میں انکی مدد و معاونت ہو سکے۔ یہ گریٹر منٹگمری کی کمیونٹی کے لیے ایک یادگار اور خوبصورت دن ہے۔"

مڈ ہڈسن علاقائی اقتصادی ترقیاتی کونسل (Mid-Hudson Regional Economic Development Council) نے پورے خطے میں کمیونٹیز کی جانب سے پیش کی جانے والی تجاویز کا ایک مکمل اور مسابقتی جائزہ لیا تھا اور ان کمیونٹیز کو نامزد کرنے کی سفارش کرنے سے پہلے درج ذیل معیارات پر غور کیا تھا:

- ڈاؤن ٹاؤن کو واضح متعین کردہ حدود کے ساتھ مختصر اور مستحکم ہونا چاہیئے؛
- ڈاؤن ٹاؤن مضافات اور اپنے اردگرد کے علاقوں میں پہلے والی یا آئندہ آنے والی نجی اور عوامی سرمایہ کاری کو فروغ دینے کے قابل ہے؛
- ڈاون ٹاؤن کے اندر، یا اس کے قریب ملازمت میں حالیہ یا آنے والی ترقی ہونی چاہیے جو کارکنوں کو شہر کی طرف راغب کر سکے، دوبارہ ترقی میں مدد دے اور ترقی کو پائیدار بنا سکے؛
- عمر، آمدنی، جنس، شناخت، قابلیت، نقل و حرکت اور ثقافتی پس منظر کی تمام متنوع آبادیوں کے لیے شہر کا مرکز ایک پُرکشش اور قابلِ رہائش علاقہ ہونا چاہیے؛
- بلدیہ کو پہلے سے ہی ایسی پالیسیوں کو اختیار کرنا چاہیے یا اس کے پاس ایسی پالیسیاں بنانے اور ان پر عمل درآمد کرنے کی صلاحیت ہونی چاہیے جو معیارِ زندگی اور زندگی میں اضافہ کریں؛
- بلدیہ کو چاہیئے تھا کہ کمیونٹی کی مشغولیت کا ایک کھلا اور مضبوط عمل انجام دے جس کے نتیجے میں شہر کے مرکز میں احیائے نو کے لیے ایک تصور اور منصوبوں اور اقدامات کی ابتدائی فہرست تیار ہو سکتی ہے جو حکمتِ عملی سے سرمایہ کاری کرنے کے منصوبے میں شامل کیے جا سکتی ہے؛
- میونسپلٹی انقلابی تبدیلی لانے والے ایسے پروجیکٹس کی نشاندہی کر چکی ہے جو DRI اور NY فارورڈ فنڈز کو شامل کرنے کے ذریعے قریب المیعاد پروجیکٹس کے عمل درآمد کے لیے پہلے سے تیار ہو جائیں گے؛ اور
- بلدیہ کے پاس منصوبوں کی منصوبہ بندی کے عمل اور ان پر عمل درآمد کا نظم کرنے کی مقامی صلاحیت موجود ہے، اس میں بلدیہ کے تفویض کردہ منصوبوں کے معاہدوں کی نگرانی کرنے کی صلاحیت شامل ہے۔

ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کے اقدام کے بارے میں

ریاست کے تمام دس علاقوں کے ڈاؤن ٹاؤنز اور مضافات میں احیائے نو کے عمل کو تیزتر کرنے اور اس میں توسیع کرنے کی غرض سے ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کا اقدام 2016 میں ترتیب دیا گیا تھا تاکہ وہ سرگرمی کے مراکز اور سرمایہ کاری کو تیز کرنے والے عوامل کی صورت میں اپنا کردار ادا کر سکیں۔ ایمپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ، ہومز اینڈ کمیونٹی رینیوول اور NYSERDA کی مدد سے محکمۂ خارجہ کی سربراہی میں، DRI ایک بے مثال اور جدید "منصوبہ سازی-پھر-عمل" حکمتِ عملی کی نمائندگی کرتی ہے جو فوری طور پر عمل درآمد کے ساتھ تزویراتی منصوبہ بندی کو جوڑتی ہے اور اس کے نتیجے میں ٹھوس، چلنے کے قابل اندرونِ شہر بنتے ہیں جو ریاست نیو یارک کو COVID-19 عالمی وباء کے اثرات سے اپنی معیشت کی تعمیر نو میں مدد کرنے نیز عوامی سواریوں کے استعمال کو فروغ دے کر اور نجی گاڑیوں پر انحصار کم کر کے ریاست کے جرات مندانہ موسمیاتی اہداف کو حاصل کرنے میں ایک اہم جزو ہیں۔

پروگرام کے پہلے چھ سالوں میں، ریاست نے ان 69 ڈاؤن ٹاؤنز میں $700 ملین کا وعدہ کیا تھا جو کہ احیائے نو کے لیے تیار ہو چکے ہیں اور ریاست میں دوبارہ ترقی، کاروبار، روزگار کی تخلیق اور اقتصادی اور رہائشی تنوع اور مواقع کے لیے مقناطیس بننے کی صلاحیت رکھتے ہیں۔ شرکت کرنے والی کمیونٹیز کو ریاست کی 10 علاقائی ترقیاتی کاؤنسلز کی جانب سے نامزد کیا گیا ہے جس کی بنیاد اندرون شہر کے تبدیلی کے امکان پر ہے۔ ہر کمیونٹی کو شہر میں اسٹریٹجک سرمایہ کاری کا منصوبہ تیار کرنے اور کلیدی محرک منصوبوں کو نافذ کرنے کے لئے $10 ملین دیے جاتے ہیں جو کمیونٹی کی بحالی کے وژن کو آگے بڑھاتے ہیں اور اضافی نجی اور عوامی سرمایہ کاری سے استفادہ کرتے ہیں۔ [DRI کے بارے میں معلومات یہاں دستیاب ہے](#)۔

NY فارورڈ پروگرام کے متعلق
[NY فارورڈ](#) ریاست کی اقتصادی ترقیاتی پالیسی کا ایک کلیدی جزو ہے۔ یہ پروگرام DRI کے ساتھ مل کر پوری ریاست میں چھوٹے اور دیہی علاقوں کے احیائے نو میں تیزی لانے اور وسعت دینے کے لیے کام کرتا ہے تاکہ تمام کمیونٹیز اپنے حجم، کردار، ضروریات اور چیلنجز سے قطع نظر ریاست کی بحالی والی کوششوں سے فائدہ اٹھا سکیں۔ ان دونوں پروگراموں سے ریاست کے ہر خطے میں پُررونق اندرون شہروں کا ایک اہم مجموعہ تشکیل دیا جا رہا ہے جن سے معاشی ترقی، معیار زندگی اور سماجی و اقتصادی تنوع میں اضافہ ہو رہا ہے۔

ایوارڈ ملنے کے بعد، NY فارورڈ کمیونٹیز کو ایک ماہر منصوبہ بندی کنسلٹنٹ اور ریاستی ایجنسی کے ماہرین کی ٹیم کی معاونت حاصل ہوتی ہے جس کی قیادت DOS کرتا ہے تاکہ ایک اسٹریٹیجک سرمایہ کاری کا منصوبہ تیار کیا جا سکے جس میں انقلابی تبدیلیاں لانے والے، تکمیل اور معاونت کرنے والے، اور آسانی سے قابل عمل پروجیکٹس کا مجموعہ شامل ہو۔ NY فارورڈ پروجیکٹس کو ہر کمیونٹی کے حجم کے مطابق مناسب پیمانے پر تیار کیا جاتا ہے؛ ان پروجیکٹس میں عمارات کی تزئین و آرائش اور تعمیرِ نو، نئے یا مزید بہتر عوامی مقامات کی تعمیرِ نو یا تخلیق، اور ایسے دیگر پروجیکٹس شامل ہو سکتے ہیں جو مخصوص ثقافتی، تاریخی خصوصیات کو اجاگر کرتے ہوں اور چھوٹے قصبوں کی کشش میں مزید اضافہ کرتے ہوں جو کہ ان میونسپلٹیز کا خصوصی وصف ہوں۔

اسٹریٹجک سرمایہ کاری کے منصوبے ایک مقامی منصوبہ بندی کمیٹی کے ذریعے چلائے جاتے ہیں، جو کمیونٹی کی وسیع رسائی اور شمولیت کا اہتمام کرتی ہے۔ محکمۂ خارجہ، وسیع تکنیکی امداد اور صلاحیت سازی کے ویبینارز بھی فراہم کرتا ہے — جس میں عملہ، ماہرین اور DRI کمیونٹیز کے ہم عصر افراد شامل ہیں — جو کہ ان کمیونٹیز کی معاونت کے لیے تیار ہو چکے ہیں جن کے پاس بڑی، زیادہ شہری کمیونٹیز کی نسبت کم وسائل اور صلاحیت موجود ہے۔

###

ان سبسکرائب کریں