



Do natychmiastowej publikacji: 08.02.2024

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

**GUBERNATOR HOCHUL OGŁASZA ZWYCIĘZCÓW SIÓDMEJ RUNDY
INICJATYWY NA RZECZ REWITALIZACJI ŚRÓDMIEŚĆ W REGIONIE MID-HUDSON
ORAZ DRUGIEJ RUNDY PROGRAMU NY FORWARD**

White Plains – jedna z pierwszych certyfikowanych społeczności pro-mieszkańcowskich – otrzyma 10 mln USD z Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść; Highland Falls i Montgomery otrzymają po 4,5 mln USD z programu NY Forward

Inwestycje w rewitalizację śródmieść stanowią kluczową część kompleksowej strategii wzrostu gospodarczego i rozwoju społeczności

Program NY Forward o wartości 100 mln USD bazuje na udanej Inicjatywie na rzecz Rewitalizacji Śródmieść, aby wesprzeć bardziej sprawiedliwą rewitalizację mniejszych i wiejskich społeczności w stanie Nowy Jork

Gubernator Kathy Hochul ogłosiła dziś, że White Plains otrzyma 10 mln USD jako zwycięzca siódmej rundy Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (Downtown Revitalization Initiative, DRI) w regionie Mid-Hudson, a także Highland Falls i Montgomery jako tegoroczni zwycięzcy NY Forward w regionie Mid-Hudson, otrzymując po 4,5 mln USD. W ramach 7. rundy Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść, każdy z 10 regionów rozwoju gospodarczego stanu otrzyma z budżetu stanowego 10 mln USD, co łącznie stanowi 100 mln USD z przeznaczeniem na finansowanie i inwestycje, których celem jest wsparcie społeczności w pobudzeniu ich gospodarki poprzez przekształcenie śródmieść w tętniące życiem dzielnice.

„Śródmieścia lokalnych społeczności są częścią tego, co sprawia, że stan Nowy Jork tętni życiem i jest taki wspaniały”, **powiedziała gubernator Hochul**. „Inicjatywy te nie tylko zapewniają społecznościom fundusze niezbędne do rewitalizacji ich śródmieść, ale także pomagają im poczuć się zauważonymi i uwzględnionymi przez stan. Pomoc w ożywieniu obszarów wokół rzeki Hudson River przyciągnie turystów i sprawi, że mieszkańcy będą podekscytowani miejscem, w którym mieszkają”.

Bazując na rozmachu udanej Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (DRI) w stanie Nowy Jork, program NY Forward o wartości 100 USD bazuje na przyjętej w ramach DRI strategii „Plan-Then-Act” (Zaplanuj a potem działaj), która łączy planowanie strategiczne

z natychmiastową realizacją projektów w celu wspierania bardziej sprawiedliwej odbudowy śródmieść w mniejszych i wiejskich społecznościach w stanie Nowy Jork.

Wraz z zeszłorocznym zobowiązaniem gubernator w wysokości 100 mln USD zarówno na realizację Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść, jak i NY Forward, nasz stan zainwestował łącznie 1 mld USD w oba programy od czasu ich powstania. Gubernator zaproponowała kolejne 100 mln USD na każdy program, w sumie 200 mln USD, w swoim budżecie wykonawczym na rok finansowy 2025

Dofinansowanie w wysokości 10 mln USD w ramach Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść dla White Plains

Wniosek DRI miasta White Plains – zatytułowany „The Heart of White Plains” – koncentruje się na tradycyjnym śródmieściu miasta, które jest uważane za idealne miejsce dla spacerowiczów, osiągając wynik 98 na 100. W obszarze tym znajdują się liczne budynki wielorodzinne, wkrótce przebudowane centra handlowe Galleria i City Center, prężnie rozwijająca się dzielnica restauracyjna i centrum hotelarskie oraz najbardziej uczęszczana stacja kolejowa Metro-North w regionie Hudson Valley.

White Plains zobowiązało się do rozwiązania obecnego kryzysu mieszkaniowego w swoim wniosku i otrzymało miano społeczności pro-mieszkaniowej. Projekty zidentyfikowane przez społeczność koncentrują się na ekologicznych, przystępnych cenowo mieszkaniach, centrach spotkań społeczności, bezpiecznej i dostępnej infrastrukturze pieszej i rowerowej oraz wzajemnych połączeniach między centrum miasta a sąsiednią dzielnicą o niskich/umiarkowanych dochodach.

White Plains otrzymało dotacje w wysokości 10 mln USD z funduszy stanowych i inwestycji w celu rewitalizacji swojej dzielnicy śródmiejskiej i wygenerowania nowych możliwości długoterminowego rozwoju w następstwie lokalnego procesu planowania. Dołączyły one do Middletown, Kingston, New Rochelle, Peekskill, Haverstraw, Ossining i Port Jervis, zwycięzców w regionie Mid-Hudson w pierwszych sześciu rundach DRI.

Władze White Plains rozpoczną teraz proces opracowywania Planu Inwestycji Strategicznych (Strategic Investment Plan) w celu rewitalizacji swojego śródmieścia, przy wykorzystaniu nawet 300 000 USD na cele planistyczne w ramach łącznej dotacji z DRI o wartości 10 mln USD. Lokalny Komitet Planowania (Local Planning Committee), składający się z przedstawicieli władz miejskich, liderów społeczności i innych interesariuszy, będzie kierować tymi działaniami, wspierany przez zespół ekspertów z sektora prywatnego i planistów stanu. W ramach Planu Inwestycji Strategicznych zbadane zostaną lokalne atrakcje i możliwości w celu zidentyfikowania potencjału rozwoju gospodarczego, transportu, mieszkalnictwa i projektów społecznościowych, które są zgodne z wizją każdej społeczności w zakresie rewitalizacji śródmieścia i są gotowe do wdrożenia. Strategiczny Plan Inwestycyjny pozwoli na zainwestowanie funduszy z dotacji DRI w projekty rewitalizacyjne, które przyczynią się do rozwoju wizji śródmieścia w danej społeczności i które mogą wzmocnić i rozszerzyć tę stanową inwestycję w wysokości 10 mln USD. Plany związane z siódmą rundą konkursu DRI zostaną ukończone w 2024 r.

Dofinansowanie w wysokości 4,5 mln USD w ramach programu NY Forward dla Highland Falls i Montgomery

Wioska Highland Falls została zidentyfikowana w najnowszym kompleksowym planie hrabstwa Orange jako priorytetowy obszar wzrostu, co czyni ją idealną lokalizacją do rewitalizacji centrum miasta. Aplikacja wioski będzie opierać się na i rozszerzać wcześniejsze stopniowe ulepszenia w centrum miasta, w szczególności te, które wspierały lokalną strategię rewitalizacji nabrzeża do 2020 r. Zidentyfikowane projekty obejmują ulepszenia multimodalne w celu poprawy przepływu ruchu i bezpieczeństwa, renowacje elewacji głównych ulic, branding i marketing oraz rozszerzony dostęp do nabrzeża.

Wioska Montgomery to urocza historyczna wioska o silnym poczuciu wspólnoty i malowniczym położeniem wzdłuż rzeki Wallkill. Śródmieście zgodne z programem NY Forward jest zwarte i przyjazne dla pieszych oraz mieści wiele zabytkowych budynków, firm oraz obiektów użyteczności publicznej i kulturalnej. Zidentyfikowane projekty ulepszą łączność między parkami i terenami zielonymi w centrum wioski, poprawią bezpieczeństwo krajobrazu ulicznego i możliwość poruszania się pieszo, zachowają historyczne struktury, wzmocnią bramy do społeczności oraz poprawią wyszukiwanie dróg, oznakowanie i branding.

Highland Falls i Montgomery otrzymały po 4,5 mln USD dotacji i inwestycji stanowych na rewitalizację swoich śródmiejskich dzielnic i stworzenie nowych możliwości długoterminowego rozwoju w następstwie lokalnego procesu planowania. Dołączają one do Sleepy Hollow i Cornwall/Cornwall-on-Hudson, które były zwycięzcami Mid-Hudson w pierwszej rundzie programu NY Forward.

Highland Falls i Montgomery rozpoczną teraz proces opracowywania Strategicznego Planu Inwestycyjnego (Strategic Investment Plan) w celu rewitalizacji swoich śródmieść. Lokalny Komitet Planowania (Local Planning Committee), składający się z przedstawicieli władz miejskich, liderów społeczności i innych interesariuszy, będzie kierować tymi działaniami, wspierany przez zespół ekspertów z sektora prywatnego i planistów stanu. W Planie Inwestycji Strategicznych zostaną zbadane lokalne atuty i możliwości, aby zidentyfikować projekty, które są zgodne z wizją każdej społeczności i które są gotowe do realizacji. Dofinansowanie zostanie przyznane na wybrane projekty z Planu Inwestycji Strategicznych, które mają największy potencjał do rozpoczęcia rewitalizacji i stworzenia nowych możliwości długoterminowego wzrostu.

Sekretarz Stanu Nowy Jork, Robert J. Rodriguez, powiedział: „Dzięki Inicjatywie na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i programowi NY Forward, śródmieścia w całym stanie Nowy Jork liczą na nadchodzące zmiany. Dotacje dla White Plains, Highland Falls i Montgomery zapoczątkują ekscytującą i zmieniającą jakość życia drogę do ożywienia tych społeczności. Energia, którą zapewniają te dotacje, jest namacalna, wyniki są wymierne, a rezultaty transformacyjne”.

Prezes, dyrektor naczelna i komisarz Empire State Development, Hope Knight, powiedziała: „Od White Plains po Highland Falls i Montgomery, te dotacje DRI i NY Forward uznają śródmieścia za serce ich społeczności i będą wspierać inteligentny rozwój przez wiele lat. Zwycięskie wnioski przewidują plany transformacji w zakresie poprawy łączności i możliwości poruszania się, bardziej dostępnych nabrzeży i innowacyjnego podejścia do tworzenia tętniących życiem przestrzeni i miejsc, które przyciągną odwiedzających i firmy oraz będą promować sukces gospodarczy”.

Komisarz Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej stanu Nowy Jork, RuthAnne Visnauskas, powiedziała: „Dzisiejsze dotacje DRI i NY Forward w regionie Mid-Hudson pomogą stworzyć mieszkania zorientowane na tranzyt w centrum White Plains i tchną nowe życie w wioski Highland Falls i Montgomery dzięki ulepszeniom ulic i możliwości poruszania się pieszo. Tego typu ulepszenia mają na celu wykorzystanie potencjału dodatkowych inwestycji prywatnych i wzrostu gospodarczego. Te dotacje są tylko najnowszym przykładem ciągłego skupiania się gubernator Hochul na wzmacnianiu społeczności w stanie Nowy Jork poprzez kierowanie zasobów do dzielnic śródmiejskich i uczynienie naszego stanu bardziej przystępnym cenowo miejscem do życia”.

Współprzewodniczące Regionalnej Rady Rozwoju Gospodarczego Mid-Hudson, dr Marsha Gordon, prezes i dyrektor generalna The Business Council of Westchester oraz dr Kristine Young, prezes SUNY Orange powiedziały: „Chociaż już jesteśmy dumni ze wszystkiego, co mają do zaoferowania ci trzej zwycięscy kandydaci, fundusze DRI i NY Forward pomogą uczynić White Plains, Highland Falls i Montgomery jeszcze bardziej atrakcyjnymi dla ludzi, którzy chcą mieszkać, pracować lub odwiedzać region Mid-Hudson. Poprzez wspieranie przełomowych planów i zapewnianie zasobów dla rozwoju tych gmin, dotacje te tchną nowe życie w te społeczności i pomogą budować tętniącą życiem przyszłość dla wszystkich”.

Senator stanu, Rob Rolison, powiedział: „Ta inwestycja o wartości 4,5 mln USD wzmocni wizję wioski Montgomery dotyczącą jej centrum i pomoże tej miejscowości wykorzystać istniejące zasoby w nowy, kreatywny sposób. Gratulujemy byłemu burmistrzowi Steve'owi Brescii i jego zespołowi zdobycia tego ważnego finansowania i dziękujemy gubernator Hochul za jej zaangażowanie w inwestycje związane z rewitalizacją śródmieścia w regionie Hudson Valley”.

Senator stanu, Shelley B. Mayer, powiedziała: „Jestem niezmiernie zadowolona, że White Plains otrzyma 10 mln USD z siódmej rundy Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść. White Plains to zróżnicowana i tętniąca życiem społeczność miejska, w której mieszkańcy wyrażają swoją dumę obywatelską i zaangażowanie społeczne w niezwykle i ciągły sposób. Inwestycja ta zapewni krytyczne fundusze na realizację planów miasta w zakresie wspierania wzrostu gospodarczego i rozwoju budownictwa mieszkaniowego, w tym przystępnych cenowo mieszkań, jednocześnie czyniąc centrum miasta jeszcze bardziej tętniącym życiem. Jestem dumna, że mogę reprezentować to wyjątkowe miasto i dziękuję gubernator za jej zaangażowanie w jego dalszy rozwój”.

Senator stanu, James Skoufis, powiedział: „Highland Falls to piękna, historyczna wioska ze wspaniałymi lokalnymi firmami i restauracjami, niesamowitymi ludźmi i pięknym widokiem na rzekę Hudson. Jest to również miejsce, które ostatnio zмага się z przeciwnościami losu i naprawdę skorzysta na rozmachu i wsparciu, jakie zapewni dotacja z programu NY Forward. Społeczność Highland Falls jest silna i będzie rosnąć w siłę, gdy poprawi się bezpieczeństwo jej ulic, główna ulica znacznie na tym skorzysta, a nabrzeże stanie się bardziej dostępne zarówno dla mieszkańców, jak i gości. Z niecierpliwością czekam na nowe, ekscytujące możliwości i projekty sfinansowane dzięki tej dotacji”.

Członek Zgromadzenia, Chris Eachus, powiedział: „Jestem niezmiernie dumny, że wioska Highland Falls została uznana za beneficjenta programu NY Forward. Społeczność ta doświadczyła niszczycielskiego wpływu historycznej burzy w zeszłym roku, która ma miejsce raz na tysiąc lat, wyrządzając szkody w wysokości milionów dolarów i odbierając życie jednemu z mieszkańców. Dzięki wsparciu Akademii Wojskowej Stanów Zjednoczonych (US Military Academy) w West Point, Storm King Art Center i Woodbury Common w pobliżu, wioska jest głównym celem podróży w NYS. Ta inwestycja rewitalizacyjna podkreśla zaangażowanie stanu w kultywowanie dynamicznych i zrównoważonych dzielnic oraz uznanie ogromnego potencjału Highland Falls, które może stać się motorem gospodarczym regionu Hudson Valley. Dziękuję gubernator Hochul za jej ciągłe wsparcie dla dotacji NY Forward i za jej wpływowe inwestycje w hrabstwie Orange”.

Członek Zgromadzenia, Chris Burdick, powiedział: „Gratulacje dla miasta White Plains za dotację w wysokości 10 mln USD z Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść. White Plains, prawdziwe centrum hrabstwa Westchester, wykonało niezwykłą pracę, utrzymując bycie nowoczesnym, dostępnym i ogólnie wspaniałym miejscem do życia. Jestem niezmiernie zadowolony i wdzięczny gubernator Hochul za te 10 mln USD dofinansowania na dalszą rewitalizację centrum miasta. Fundusze te pozwolą White Plains kontynuować ten trend, dając mu możliwość rozwoju dodatkowych i niezwykle potrzebnych przystępnych cenowo mieszkań oraz uczynienia miasta jeszcze bardziej dostępnym dla rowerzystów i pieszych. Finansowanie to zapewnia, że White Plains będzie mogło nadal rozwijać się w nadchodzących latach i dekadach”.

Członkini Zgromadzenia, Amy Paulin, powiedziała: „Jestem podekscytowana, że White Plains otrzyma 10 mln USD jako zwycięzca Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść w regionie Mid-Hudson. White Plains ma tak przyjazne dla środowiska i integracyjne centrum oraz konsekwentnie przoduje w zwiększaniu liczby mieszkań, możliwości transportu i wspieraniu różnorodnych firm. Wraz z zamknięciem centrum handlowego Galleria Mall i innymi niedawnymi zmianami, centrum White Plains znajduje się w kluczowym momencie, aby kontynuować rozwój i inwestować w wysoką jakość życia mieszkańców. Gratuluję im uzyskania tego znacznego finansowania i czekam na realizację ich planów”.

Członek Zgromadzenia, Brian Maher, powiedział: „Jako były Przewodniczący Rady Miasta Montgomery miałem zaszczyt współpracować z niezliczonymi lokalnymi interesariuszami, aby wykorzystać wspaniałą pracę wykonaną w mieście i wiosce Montgomery. Poparcie tego wniosku jako członek Zgromadzenia Stanowego i opowiadanie się za tym finansowaniem było długim i żmudnym działaniem. Fundusze te będą miały ogromny wpływ na wioskę i miasto Montgomery, a także na hrabstwo Orange i większą społeczność regionu Hudson Valley. Z niecierpliwością czekam na współpracę z Przewodniczącym Rady Miasta Stevem Brescią, wioską Montgomery i innymi lokalnymi interesariuszami, aby pomóc w ich strategicznym planowaniu i wdrażaniu. To niezapomniany i piękny dzień dla całej społeczności Montgomery”.

Regionalna Rada Rozwoju Gospodarczego Mid-Hudson (Mid-Hudson Regional Economic Development Council) przeprowadziła dokładny i konkurencyjny proces przeglądu propozycji złożonych przez społeczności z całego regionu i wzięła pod uwagę poniższe kryteria przed nominowaniem tych społeczności:

- Śródmieście jest zwarte, z dobrze zaznaczonymi granicami.
- Śródmieście musi mieć potencjał, aby wykorzystać wcześniejsze lub przyszłe inwestycje prywatne i publiczne.
- W samym śródmieściu lub w bliskiej odległości powinien występować wzrost zatrudnienia (niedawno lub w najbliższej przyszłości), który może przyciągnąć pracowników, pomagać w przebudowie i zapewnić zrównoważony rozwój.
- Śródmieście musi być atrakcyjną i odpowiednią do życia społecznością dla zróżnicowanych populacji w każdym wieku, o różnych dochodach, płci, tożsamości, umiejętnościach, mobilności i pochodzeniu kulturowym.
- Władze gminy powinny już mieć ustanowione zasady (lub powinny mieć możliwość ich utworzenia i wprowadzenia), które poprawiają warunki i jakość życia w okolicy.
- Władze gminy powinny przeprowadzić otwarte i prężne działania na rzecz zaangażowania społeczności, których wynikiem jest wizja rewitalizacji śródmieścia oraz wstępna lista projektów i inicjatyw, które mogą zostać włączone do Planu Inwestycji Strategicznych (Strategic Investment Plan).
- Władze gminy wskazały projekty transformacyjne, które będą gotowe do natychmiastowego wdrożenia dzięki przyznaniu funduszy w ramach DRI lub NY Forward; oraz
- Władze gminy posiadają lokalną zdolność do zarządzania planowaniem i realizacją projektów, w tym zdolność do nadzorowania umów na dotacje dla projektów miejskich.

Informacje na temat Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść

Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść powstała w 2016 r. w celu przyspieszenia i rozszerzenia rewitalizacji śródmieść i dzielnic we wszystkich dziesięciu regionach stanu, aby służyły jako centra aktywności i katalizatory inwestycji. Prowadzona przez Departament Stanu z pomocą Empire State Development, Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej oraz NYSERDA inicjatywa DRI reprezentuje bezprecedensową i

innowacyjną strategię „planuj, a potem działaj”, która łączy planowanie strategiczne z natychmiastowym wdrożeniem i skutkuje powstawaniem zwartych, przystosowanych do ruchu pieszych centrów miast, które są kluczowym składnikiem pomagającym stanowi Nowy Jork w odbudowie gospodarki po skutkach pandemii COVID-19, jak również w realizacji ambitnych celów stanu związanych z klimatem poprzez promowanie korzystania z transportu publicznego i zmniejszanie zależności od pojazdów prywatnych.

W ciągu pierwszych pięciu lat trwania programu władze stanu przeznaczyły 700 mln USD na 69 inwestycji w śródmieścia, które są gotowe na przeprowadzenie rewitalizacji i mają potencjał, by stać się magnesem dla rozwoju, biznesu, tworzenia miejsc pracy, większej różnorodności ekonomicznej i mieszkaniowej oraz rozwoju nowych możliwości. Uczestniczące w projekcie społeczności są wybierane do programu przez 10 stanowych Rad Rozwoju Gospodarczego Regionu na podstawie potencjału przekształcania śródmieść. Każdej społeczności przyznano 10 mln USD na opracowanie strategicznego planu inwestycyjnego dla śródmieścia i wdrożenie kluczowych projektów wspomagających realizację wizji rewitalizacji oraz pozyskanie dodatkowych inwestycji prywatnych i publicznych. [Informacje na temat DRI można znaleźć tutaj.](#)

O programie NY Forward

[NY Forward](#) jest centralnym elementem polityki rozwoju gospodarczego naszego stanu. Program współpracuje z DRI w celu przyspieszenia i rozszerzenia planów odbudowy mniejszych i wiejskich śródmieść w całym stanie, aby wszystkie społeczności mogły skorzystać z działań rewitalizacyjnych stanu, niezależnie od wielkości, charakteru, potrzeb i wyzwań. Oba programy stanowią podstawę do tworzenia tętniących życiem śródmieść w każdym regionie naszego stanu, co wpływa na rozwój gospodarczy, jakość życia i różnorodność społeczno-gospodarczą.

Po otrzymaniu dotacji, społeczności NY Forward są wspierane przez profesjonalnego konsultanta ds. planowania i zespół ekspertów agencji stanowych pod kierownictwem Departamentu Stanu Nowy Jork (Department of State, DOS) w celu opracowania Strategicznego Planu Inwestycyjnego (Strategic Investment Plan), który obejmuje szereg transformacyjnych, uzupełniających się i łatwych do wdrożenia projektów. Projekty w ramach programu NY Forward są odpowiednio skalowane do wielkości każdej społeczności; mogą obejmować renowację i przebudowę budynków, nowe budownictwo lub tworzenie nowych lub ulepszonych przestrzeni publicznych oraz inne projekty, które wzmacniają określone walory kulturowe i historyczne, określają i wyróżniają małomiasteczkowy urok, jakim mogą pochwalić się te gminy.

Plany inwestycji strategicznych i projekty są realizowane przez lokalną komisję ds. planowania, która prowadzi szeroko zakrojone działania informacyjne i angażuje społeczność lokalną. Departament Stanu zapewnia również znaczną pomoc techniczną i webinaria mające na celu pomoc w budowaniu potencjału – z udziałem pracowników i ekspertów ze społeczności DRI – ukierunkowanych na wspieranie społeczności, które mogą mieć mniejsze zasoby i możliwości niż większe, bardziej miejskie społeczności.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie www.governor.ny.gov
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Zarejestruj się, aby otrzymywać najnowsze informacje z biura gubernatora: ny.gov/signup | Wyślij SMS o
treści NEW YORK na numer 81336

[ZREZYGNUJ](#)