



De publicación inmediata: 01/02/2024

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA A LAS LOCALIDADES DE LA CIUDAD DE NUEVA YORK GANADORAS DE LA SÉPTIMA RONDA DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS Y DE LA SEGUNDA RONDA DEL PROGRAMA "NUEVA YORK HACIA ADELANTE"

La ciudad de Long Island recibirá \$10 millones de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos; Hudson Square recibirá \$4.5 millones del programa Nueva York Hacia Adelante

Las inversiones a través de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos son una parte crucial de la estrategia integral del estado para el desarrollo económico y el crecimiento de la comunidad

El programa Nueva York Hacia Adelante de \$100 millones aprovecha el impulso de la exitosa Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos para apoyar una recuperación más equitativa de los centros urbanos para las comunidades rurales y más pequeñas de Nueva York

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy que la ciudad de Long Island recibirá fondos por un valor de \$10 millones por ser la ganadora regional de la ciudad de Nueva York de la séptima ronda de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (Downtown Revitalization Initiative, DRI), y la región de Hudson Square recibirá \$4.5 millones por ser la ganadora de Nueva York Hacia Adelante (NY Forward) de este año. En la Ronda 7 de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, cada una de las 10 regiones de desarrollo económico del estado recibe \$10 millones, como parte del compromiso estatal de destinar un total de \$100 millones en financiamiento e inversiones para ayudar a las comunidades a impulsar sus economías transformando los centros urbanos en vecindarios dinámicos.

"En la ciudad que nunca duerme, presentamos otra ronda de inversiones para demostrar que el Estado tampoco duerme. Seguiremos trabajando incansablemente para insuflar nueva vida a los centros urbanos grandes y pequeños de Nueva York, ya que son el corazón de nuestras comunidades", **dijo la gobernadora Hochul.** "Con nuestra iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y Nueva York Hacia Adelante, la ciudad de Long Island y Hudson Square tendrán ahora la responsabilidad y la

oportunidad de revitalizar sus centros urbanos y mejorar la calidad de vida de sus residentes y de todos aquellos que los visiten".

Aprovechando el impulso de la exitosa Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, la iniciativa Nueva York Hacia Adelante de \$100 millones adopta la misma estrategia de "planificar y luego actuar" que usa la DRI, pero para las comunidades más pequeñas y rurales de Nueva York. Ambas iniciativas combinan la planificación estratégica con la implementación inmediata de los proyectos para apoyar un resurgimiento más equitativo de los centros urbanos. Con el compromiso del año pasado de la gobernadora de entregar \$100 millones para cada uno de los programas, la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y Nueva York Hacia Adelante, el estado ha invertido ya un total combinado de \$1,000 millones en ambos programas desde su creación. La gobernadora ha propuesto otros \$100 millones para cada programa, por un total de \$200 millones, en su Presupuesto Ejecutivo del año fiscal 2025.

Asignación de \$10 millones de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos para la ciudad de Long Island

La ciudad de Long Island está ubicada en el centro geográfico y de transporte de la ciudad de Nueva York; es un importante motor económico para la región con diversidad de industrias y empleos bien remunerados. Se define de manera única como un distrito de uso mixto con una de las poblaciones residenciales de más rápido crecimiento, nuevos sectores de fabricación avanzada, tecnología y ciencias biológicas, un distrito de mejora empresarial ampliado, zonas industriales de gran tamaño y muy productivas, y una animada comunidad cultural y artística. Si bien la ciudad de Long Island es testigo del crecimiento y la inversión privada en ciertas áreas geográficas y sectores, otras áreas y sectores permanecen en estado de abandono. Este crecimiento desigual pone en peligro el carácter de uso mixto y el bienestar económico de toda la comunidad y de la región en general. Para hacer frente a estos desafíos y oportunidades, la subvención de DRI se utilizaría para maximizar los activos comunitarios en crecimiento de la ciudad de Long Island y dirigir la inversión privada para crear una comunidad habitable, inclusiva y de uso mixto, así como un destino de centro urbano.

Asignación de Nueva York Hacia Adelante de \$4.5 millones para Hudson Square

Hudson Square es un vecindario de aproximadamente 33 manzanas ubicado en el lado oeste del Bajo Manhattan. El vecindario es principalmente de uso comercial, con más de 12 millones de pies cuadrados en espacios para oficinas. Debido a su larga historia industrial, las calles de Hudson Square están más adaptadas a la circulación de mercancías y vehículos que a la de personas. Además, históricamente, el vecindario también ha estado desconectado de las partes vecinas del Bajo Manhattan, incluidos SoHo, West Village y Tribeca. La subvención de Nueva York Hacia Adelante ayudará al crecimiento de los negocios locales, a aumentar las oportunidades residenciales y a conectar el distrito con sus comunidades adyacentes.

El secretario de Estado, Robert J. Rodriguez, dijo: "La ciudad de Nueva York es la meca de todo, por eso es tan importante mantener, preservar y mejorar la diversidad de nuestros barrios. La iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y el programa

Nueva York Hacia Adelante están concebidos para aprovechar la singularidad de nuestras comunidades y crear un destino aún más brillante para que la gente trabaje, viva y se divierta. Felicitaciones a la ciudad de Long Island y a Hudson Square. El Departamento de Estado espera ver su progreso".

La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development (ESD, por sus siglas en inglés), Hope Knight dijo: "La ciudad de Long Island, con sus prósperas industrias y rica cultura, ya es un motor económico y un centro habitable dentro del área metropolitana de la ciudad de Nueva York. Estos \$10 millones otorgados por el programa de la DRI contribuirán al dinamismo de la ciudad de Long Island, respaldando inversiones transformadoras que crearán una comunidad de uso mixto más inclusiva y conectada. Además, la subvención de \$4.5 millones del programa Nueva York Hacia Adelante para Hudson Square cerrará las brechas entre vecindarios y comercios, y desbloqueará el potencial de este distrito del Bajo Manhattan en ascenso".

La comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York (HCR, por sus siglas en inglés), RuthAnne Visnauskas, comentó: "El compromiso estatal de \$14.5 millones para la ciudad de Long Island y Hudson Square invertirá en proyectos planificados estratégicamente e identificados como prioridades por líderes comunitarios en Queens y Manhattan. Gracias a la gobernadora Hochul por su continuo apoyo a la iniciativa de Revitalización del Centro Urbano y al programa Nueva York Hacia Adelante, que han mejorado las economías locales y los vecindarios en todo el estado de Nueva York".

El copresidente del Consejo Regional de Desarrollo Económico de la ciudad de Nueva York y rector de la Universidad de la ciudad de Nueva York, Félix V. Matos Rodríguez, mencionó, "La asignación de la DRI a la ciudad de Long Island refleja el vibrante potencial de este dinámico vecindario de la ciudad de Nueva York y estimulará la inversión para hacer realidad su futuro como un modelo inclusivo y de uso mixto de conectividad urbana. De manera similar, los \$4.5 millones otorgados por el programa Nueva York Hacia Adelante a Hudson Square mejorará la cohesión e integración en todo su distrito comercial y con las comunidades vecinas, posicionando al área como un ancla económica para el Bajo Manhattan".

Samara Karasyk, presidenta y directora ejecutiva del Distrito de Mejora Comercial de Hudson Square, dijo: "Estamos inmensamente agradecidos a la gobernadora Hochul y a la Corporación de Desarrollo del estado de Nueva York por reconocer los continuos esfuerzos del Distrito de Mejora Comercial de Hudson Square para transformar a nuestro vecindario en una comunidad acogedora y amigable para peatones, con paisajes urbanos exuberantes y espacios públicos vibrantes. La subvención de Nueva York Hacia Adelante nos permite atraer a más trabajadores, residentes y visitantes, impulsando nuestro centro local de creatividad e innovación y contribuyendo a la economía general de Nueva York".

El Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región de la ciudad de Nueva York llevó a cabo un proceso de revisión exhaustivo y competitivo de las propuestas presentadas por las comunidades en toda la región y consideró todos los siete criterios que se describen a continuación antes de recomendar la nominación de estas comunidades:

- El centro urbano debe ser compacto y debe tener límites bien definidos.
- El centro urbano debe capitalizar la inversión pública y privada previa o acelerar la inversión futura en el vecindario y en las áreas circundantes.
- En el centro urbano o cerca de este debe haber un crecimiento de empleo reciente o inminente que pueda atraer a los trabajadores, apoyar la renovación y lograr que el crecimiento sea sostenible.
- El centro urbano debe ser una comunidad atractiva y habitable para poblaciones diversas de todos los niveles de ingresos, edades, géneros, identidades, capacidades, movilidad y antecedentes culturales.
- El municipio ya debe haber adoptado políticas que aumentan la habitabilidad y la calidad de vida o debe tener la capacidad de crearlas e implementarlas.
- El municipio debe haber llevado a cabo un proceso robusto y abierto de participación comunitaria que haya dado lugar a una visión para la revitalización del centro urbano y a una lista preliminar de los proyectos e iniciativas que podrían incluirse en el Plan de Inversión Estratégica.
- El municipio debe haber identificado los proyectos transformadores que estarán listos para su implementación a corto plazo con los fondos de Nueva York Hacia Adelante.
- El municipio debe tener la capacidad local para gestionar el proceso de planificación e implementación de proyectos, incluida la capacidad de supervisar contratos para proyectos municipales adjudicados.

Se otorgaron \$10 millones en inversiones y financiamiento del estado a la ciudad de Long Island para revitalizar su barrio céntrico y generar oportunidades nuevas de crecimiento a largo plazo acordes al proceso de planificación local. La ciudad de Long Island se une a Jamaica, Bronx, Downtown Brooklyn, Staten Island, Chinatown y a East Harlem que fueron los ganadores de la ciudad de Nueva York en las primeras seis rondas de la DRI.

La ciudad de Long Island empezará el proceso de elaboración del Plan de Inversión Estratégica para revitalizar su centro urbano. El plan contará con hasta \$300,000 en concepto de fondos de planificación de los \$10 millones de la subvención de la DRI. Un Comité de Planificación Local conformado por representantes municipales, líderes de la comunidad y otras partes interesadas guiará la iniciativa. Dicho Comité contará con la ayuda de un equipo de expertos del sector privado y proyectistas estatales. El Plan de Inversión Estratégica evaluará las ventajas y oportunidades locales, e identificará los proyectos de desarrollo económico, transporte, vivienda y comunidad que coincidan con la visión de cada comunidad para la revitalización del centro urbano y que estén preparados para ponerse en marcha. El Plan de Inversión Estratégica guiará la inversión de los fondos adjudicados mediante la DRI para sufragar proyectos de

revitalización que lleven a buen puerto la visión de la comunidad respecto de su centro urbano y que puedan aprovechar y ampliar la inversión de \$10 millones del estado. Los planes correspondientes a la séptima ronda de la DRI se completarán en 2024.

Hudson Square ahora empezará el proceso de elaboración de un Plan de Inversión Estratégica para revitalizar su centro urbano. Un Comité de Planificación Local conformado por representantes municipales, líderes de la comunidad y otras partes interesadas guiará la iniciativa. Dicho Comité contará con la ayuda de un equipo de expertos del sector privado y proyectistas estatales. El Plan de Inversión Estratégica evaluará los recursos y las oportunidades locales para identificar los proyectos que se alineen con la visión de cada comunidad y que estén preparados para ponerse en marcha. Se otorgarán fondos para proyectos seleccionados del Plan de Inversión Estratégica que tengan el mayor potencial para impulsar la revitalización y generar nuevas oportunidades para el crecimiento a largo plazo.

Acerca de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos

La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos se creó en 2016 para acelerar y expandir la revitalización de los centros urbanos y vecindarios de las diez regiones del estado para que sirvan como centros de actividad y catalizadores para la inversión. Dirigido por el Departamento de Estado con la asistencia de Empire State Development, Renovación Comunitaria y de Viviendas y la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés), la DRI representa una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar y luego actuar", que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata y da como resultado centros urbanos compactos y con accesibilidad peatonal que son un ingrediente clave para ayudar al estado de Nueva York a reconstruir su economía de los efectos de la pandemia de la COVID-19, así como para lograr los audaces objetivos climáticos del estado al promover el uso del transporte público y reducir la dependencia de los vehículos privados.

En los primeros seis años del programa, el estado destinó \$700 millones a la inversión en 69 centros urbanos listos para emprender una revitalización y con el potencial de transformarse en imanes para la renovación, las empresas, la creación de puestos de trabajo, una mayor diversidad y oportunidades económicas y habitacionales. Las comunidades participantes son nominadas por los 10 Consejos Regionales de Desarrollo Económico del estado en función del potencial de transformación de sus centros urbanos. Cada comunidad recibe \$10 millones para desarrollar un plan de inversión estratégica para sus centros urbanos e implementar proyectos catalizadores clave que impulsen la visión de revitalización de la comunidad y atraigan inversiones privadas y públicas adicionales. Hay más información sobre la DRI disponible [aquí](#).

Acerca del programa Nueva York Hacia Adelante

[Nueva York Hacia Adelante](#) es un componente fundamental de la política de desarrollo económico del estado. El programa trabaja en conjunto con la DRI para acelerar y expandir el alcance de la revitalización de los centros de localidades rurales y más pequeñas de todo el estado para que todas las comunidades puedan beneficiarse de

las medidas de revitalización del estado, independientemente de su tamaño, carácter, necesidades y desafíos. Ambos programas están creando una masa importante de centros urbanos dinámicos en cada región del estado que está mejorando el desarrollo económico, la calidad de vida y la diversidad socioeconómica.

Una vez que se les da la adjudicación, las comunidades de Nueva York Hacia Adelante reciben la ayuda de un asesor profesional de planificación y de un equipo de expertos de las agencias estatales dirigido por el Departamento de Estado de Nueva York (DOS, por sus siglas en inglés) para desarrollar un Plan de Inversión Estratégica que incluye una lista de proyectos transformadores, complementarios y de rápida implementación. Los proyectos de Nueva York Hacia Adelante están adecuadamente adaptados al tamaño de cada comunidad; pueden incluir la renovación y la rehabilitación de edificios, la construcción nueva o la creación de espacios públicos nuevos o mejorados y otros proyectos que mejoren las cualidades culturales e históricas específicas que distinguen el encanto que define a estos municipios.

El Plan de Inversión Estratégica y los proyectos son impulsados por un Comité de Planificación Local, que realiza una amplia labor de difusión a la comunidad y fomento de la participación. El Departamento de Estado también proporciona amplia asistencia técnica y seminarios web para el desarrollo de capacidades que cuentan con la participación de personal, expertos y colegas de otras comunidades de la DRI, y que buscan brindar apoyo a las comunidades que podrían tener menos recursos y capacidad que otras comunidades más grandes y urbanas.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Regístrese para recibir novedades de la Oficina de la Gobernadora en ny.gov/signup | Envíe NEW YORK
por mensaje de texto al 81336

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)