



Do natychmiastowej publikacji: 1.02.2024

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

**GUBERNATOR HOCHUL OGŁASZA ZWYCIĘZCÓW SIÓDMEJ RUNDY
INICJATYWY NA RZECZ REWITALIZACJI ŚRÓDMIEŚĆ ORAZ DRUGIEJ RUNDY
PROGRAMU NY FORWARD W MIEŚCIE NOWY JORK**

***Long Island City otrzyma 10 mln USD z Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji
Śródmieść, a Hudson Square – 4,5 mln USD z programu NY Forward***

***Inwestycje w rewitalizację śródmieść stanowią kluczową część kompleksowej
strategii wzrostu gospodarczego i rozwoju społeczności***

***Program NY Forward o wartości 100 mln USD bazuje na udanej Inicjatywie na
rzecz Rewitalizacji Śródmieść, aby wesprzeć bardziej sprawiedliwą rewitalizację
mniejszych i wiejskich społeczności w stanie Nowy Jork***

Gubernator Kathy Hochul ogłosiła dziś, że dzielnica Long Island City otrzyma 10 mln USD jako regionalny zwycięzca siódmej rundy Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść w mieście Nowy Jork. Ponadto obszar Hudson Square ma otrzymać 4,5 mln USD jako tegoroczny zwycięzca programu NY Forward w mieście Nowy Jork. W ramach 7. rundy Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść, każdy z 10 regionów rozwoju gospodarczego stanu otrzyma z budżetu stanowego 10 mln USD, co łącznie stanowi 100 mln USD z przeznaczeniem na finansowanie i inwestycje, których celem jest wsparcie społeczności w pobudzeniu ich gospodarki poprzez przekształcenie śródmieść w tętniące życiem dzielnice.

„Kolejna runda inwestycji w «mieście, które nigdy nie śpi», pokazuje, że nasz stan też nie przesypia swojej szansy. Będziemy nadal konsekwentnie pracować nad przywróceniem świetności małym i dużym śródmieściom w stanie Nowy Jork, ponieważ są one sercem naszych społeczności” – **powiedziała gubernator Hochul**. „Dzięki Inicjatywie na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i programowi NY Forward dzielnice Long Island City i Hudson Square będą teraz mogły zrewitalizować swoje śródmieścia oraz poprawić jakość życia zarówno mieszkańców, jak i gości”.

Bazując na efektach udanej Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (Downtown Revitalization Initiative, DRI) w stanie Nowy Jork, program NY Forward o wartości 100 mln USD opiera się na przyjętej w ramach DRI strategii „Plan-Then-Act” (Zaplanuj a potem działaj), aby wesprzeć mniejsze i wiejskie społeczności w stanie Nowy Jork. Oba

programy łączą planowanie strategiczne z natychmiastową realizacją projektów w celu wsparcia bardziej sprawiedliwego odrodzenia śródmieść. Wraz z zeszłorocznym zobowiązaniem gubernatora w wysokości 100 mln USD zarówno na realizację Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść, jak i programu NY Forward, stan zainwestował łącznie 1 mld USD w oba programy od czasu ich powstania. Gubernator zaproponowała kolejne 100 mln USD na każdy program, w sumie 200 mln USD, w swoim budżecie wykonawczym na rok finansowy 2025

Dofinansowanie w wysokości 10 mln USD w ramach Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść dla Long Island City

Dzielnica Long Island City, położona w geograficznym i transportowym centrum miasta Nowy Jork, jest ważnym motorem gospodarczym dla całego regionu. Działa tu wiele różnych branż oferujących atrakcyjne miejsca pracy. Jest to wyjątkowa i wielofunkcyjna dzielnica z jedną z najszybciej rosnących populacji mieszkańców, w której dynamicznie rozwijają się sektory produkcji zaawansowanej, technologii i nauk przyrodniczych. Znajdują się tu również rozszerzony obszar rozwoju biznesu, a także duże biznesowe strefy przemysłowe oraz tętniąca życiem społeczność kulturalna i artystyczna. Mimo dynamicznego wzrostu i licznych inwestycji prywatnych w pewnych obszarach i sektorach Long Island City, duża część dzielnicy pozostaje zaniedbana. Nierównomierny wzrost zagraża wielofunkcyjnemu charakterowi i dobrostanowi gospodarczemu okolicznej społeczności i całego regionu. Aby sprostać tym wyzwaniom i wykorzystać szanse, władze planują spożytkować dotację z inicjatywy DRI na zagospodarowanie rosnących zasobów społeczności Long Island City i stymulowanie inwestycji prywatnych w celu stworzenia przyjaznej do życia, integracyjnej i wielofunkcyjnej społeczności oraz atrakcyjnego śródmieścia.

Dofinansowanie w wysokości 4,5 mln USD w ramach programu NY Forward dla Hudson Square

Hudson Square to dzielnica o powierzchni około 33 kwartałów położona w zachodniej części dolnego Manhattanu. Okolica ma głównie charakter komercyjny – znajdują się w niej biura o powierzchni ponad 12 mln stóp kwadratowych. Ze względu na bogatą historię przemysłową ulice Hudson Square są bardziej przystosowane do przewożenia towarów i ruchu pojazdów niż ludzi. Ponadto dzielnica ta była wcześniej odizolowana od sąsiednich części dolnego Manhattanu (m.in. SoHo, West Village i Tribeca). Dofinansowanie z programu NY Forward pomoże w rozwoju lokalnych firm, rozszerzeniu bazy mieszkaniowej i przywróceniu komunikacji z sąsiednimi społecznościami.

Sekretarz Stanu, Robert J. Rodriguez, powiedział: „Nowy Jork to mekka dla wszelkiego rodzaju towarów i ludzi, dlatego tak ważne jest utrzymanie, zachowanie i modernizowanie tutejszych różnorodnych dzielnic. Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i program New York Forward mają na celu wykorzystanie wyjątkowego potencjału naszych społeczności i stworzenie jeszcze lepszego miejsca do pracy, życia i zabawy. Gratulacje dla Long Island City i Hudson Square. Departament Stanu liczy na postępy w realizacji tych inicjatyw”.

Prezes, dyrektor naczelna i komisarz Empire State Development, Hope Knight, powiedziała: „Dzielnica Long Island City, w której kwitną przemysł i kultura, jest siłą napędową gospodarki i ważnym ośrodkiem dla mieszkańców obszaru metropolitalnego miasta Nowy Jork. Dofinansowanie w ramach inicjatywy DRI w wysokości 10 mln USD zwiększy dynamikę LIC, wspierając transformacyjne inwestycje, które przyczynią się do poprawy integracji lokalnej społeczności i podkreślą wielofunkcyjny charakter okolicy. Z kolei dofinansowanie w wysokości 4,5 mln USD w ramach programu NY Forward dla Hudson Square pozwoli przywrócić komunikację, zlikwidować podziały w handlu oraz uwolnić potencjał tej rozwijającej się części dolnego Manhattanu”.

Komisarz Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej Stanu Nowy Jork, RuthAnne Visnauskas, powiedziała: „Inwestycja stanowa w wysokości 14,5 mln USD w Long Island City i Hudson Square wesprze zaplanowane projekty strategiczne wskazane jako priorytetowe przez liderów społeczności Queens i Manhattanu. Dziękuję gubernator Hochul za jej konsekwentne wsparcie dla Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i programu NY Forward, które przyczyniły się do poprawy kondycji lokalnej gospodarki i rozkwitu dzielnic w całym stanie”.

Współprzewodniczący Regionalnej Rady Rozwoju Gospodarczego Miasta Nowy Jork i kanclerz Uniwersytetu Miasta Nowy Jork, Félix V. Matos Rodríguez, powiedział: „Dofinansowanie w ramach inicjatywy DRI dla Long Island City jest dowodem ogromnego potencjału tej dynamicznej dzielnicy Nowego Jorku. Dzięki uzyskanym w ten sposób inwestycjom będziemy mogli zrealizować wizję otwartego modelu komunikacji o wielofunkcyjnym charakterze na obszarach miejskich. Z kolei dotacja w wysokości 4,5 mln USD dla Hudson Square z programu NY Forward poprawi spójność i integrację dzielnicy handlowej z sąsiednimi społecznościami, dzięki czemu obszar ten stanie się centrum gospodarczym dolnego Manhattanu”.

Prezes i dyrektor naczelna Obszaru Rozwoju Biznesu Hudson Square, Samara Karasyk, powiedziała: „Jesteśmy niezmiernie wdzięczni gubernator Hochul i Empire State Development Corporation za docenienie konsekwentnych działań zespołu inicjatywy Obszar Rozwoju Biznesu Hudson Square (Hudson Square Business Improvement District) na rzecz przekształcenia naszej dzielnicy w przyjazną dla pieszych i otwartą społeczność z pięknymi ulicami i tętniącymi życiem przestrzeniami publicznymi. Dotacja z programu NY Forward pomoże nam przyciągnąć więcej pracowników, mieszkańców i gości – przyczyniając się do rozwoju naszego lokalnego centrum kreatywności i innowacyjności oraz całej gospodarki stanu Nowy Jork”.

Regionalna Rada Rozwoju Gospodarczego Miasta Nowy Jork przeprowadziła dokładny i konkurencyjny proces przeglądu wniosków złożonych przez społeczności z całego regionu i wzięła pod uwagę wszystkie siedem poniższych kryteriów, zanim zarekomendowała te społeczności jako kandydatów:

- Śródmieście jest zwarte, z dobrze zaznaczonymi granicami.
- Śródmieście musi mieć potencjał, aby wykorzystać wcześniejsze lub przyszłe inwestycje prywatne i publiczne.

- W samym śródmieściu lub w bliskiej odległości powinien występować wzrost zatrudnienia (niedawno lub w najbliższej przyszłości), który może przyciągnąć pracowników, pomagać w przebudowie i zapewnić zrównoważony rozwój.
- Śródmieście musi być atrakcyjną i odpowiednią do życia społecznością dla zróżnicowanych populacji w każdym wieku, o różnych dochodach, płci, tożsamości, umiejętnościach, mobilności i pochodzeniu kulturowym.
- Władze gminy powinny już mieć ustanowione zasady (lub powinny mieć możliwość ich utworzenia i wprowadzenia), które poprawiają warunki i jakość życia w okolicy.
- Władze gminy powinny przeprowadzić otwarte i prężne działania na rzecz zaangażowania społeczności, których wynikiem jest wizja rewitalizacji śródmieścia oraz wstępna lista projektów i inicjatyw, które mogą zostać włączone do Planu Inwestycji Strategicznych (Strategic Investment Plan).
- Gmina zidentyfikowała projekty transformacyjne, które będą gotowe do natychmiastowego wdrożenia; oraz
- Władze gminy posiadają lokalną zdolność do zarządzania planowaniem i realizacją projektów, w tym zdolność do nadzorowania umów na dotacje dla projektów miejskich.

Dzielnica Long Island City otrzymała 10 mln USD w formie funduszy i inwestycji stanowych na rewitalizację śródmieścia i stworzenie nowych możliwości długoterminowego rozwoju w wyniku procesu planowania lokalnego. Long Island City dołącza do dzielnic Jamaica, Bronx, Brooklyn (śródmieście), Staten Island, Chinatown i East Harlem, które były zwycięzcami pierwszych sześciu rund konkursu DRI w regionie miasta Nowy Jork.

Władze Long Island City rozpoczną teraz proces opracowywania Planu Inwestycji Strategicznych (Strategic Investment Plan) w celu rewitalizacji swojego śródmieścia, przy wykorzystaniu nawet 300 000 USD na cele planistyczne w ramach łącznej dotacji z DRI o wartości 10 mln USD. Lokalny Komitet Planowania (Local Planning Committee), składający się z przedstawicieli władz miejskich, liderów społeczności i innych interesariuszy, będzie kierować tymi działaniami, wspierany przez zespół ekspertów z sektora prywatnego i planistów stanu. W ramach Planu Inwestycji Strategicznych zbadane zostaną lokalne atrakcje i możliwości w celu zidentyfikowania potencjału rozwoju gospodarczego, transportu, mieszkalnictwa i projektów społecznościowych, które są zgodne z wizją każdej społeczności w zakresie rewitalizacji śródmieścia i są gotowe do wdrożenia. Strategiczny Plan Inwestycyjny pozwoli na zainwestowanie funduszy z dotacji DRI w projekty rewitalizacyjne, które przyczynią się do rozwoju wizji śródmieścia w danej społeczności i które mogą wzmocnić i rozszerzyć tę stanową inwestycję w wysokości 10 mln USD. Plany związane z siódmą rundą konkursu DRI zostaną ukończone w 2024 r.

Hudson Square rozpocznie teraz proces opracowywania Planu Inwestycji Strategicznych w celu rewitalizacji swoich śródmieść. Lokalny Komitet Planowania (Local Planning Committee), składający się z przedstawicieli władz miejskich, liderów społeczności i innych interesariuszy, będzie kierować tymi działaniami, wspierany przez

zespół ekspertów z sektora prywatnego i planistów stanu. W Planie Inwestycji Strategicznych zostaną zbadane lokalne atuty i możliwości, aby zidentyfikować projekty, które są zgodne z wizją każdej społeczności i które są gotowe do realizacji. Dofinansowanie zostanie przyznane na wybrane projekty z Planu Inwestycji Strategicznych, które mają największy potencjał do rozpoczęcia rewitalizacji i stworzenia nowych możliwości długoterminowego wzrostu.

Informacje na temat Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść

Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść powstała w 2016 r. w celu przyspieszenia i rozszerzenia rewitalizacji śródmieść i dzielnic we wszystkich dziesięciu regionach stanu, aby służyły jako centra aktywności i katalizatory inwestycji. Prowadzona przez Departament Stanu z pomocą Empire State Development, Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej oraz NYSERDA inicjatywa DRI reprezentuje bezprecedensową i innowacyjną strategię „planuj, a potem działaj”, która łączy planowanie strategiczne z natychmiastowym wdrożeniem i skutkuje powstawaniem zwartych, przystosowanych do ruchu pieszych centrów miast, które są kluczowym składnikiem pomagającym stanowi Nowy Jork w odbudowie gospodarki po skutkach pandemii COVID-19, jak również w realizacji ambitnych celów stanu związanych z klimatem poprzez promowanie korzystania z transportu publicznego i zmniejszanie zależności od pojazdów prywatnych.

W ciągu pierwszych pięciu lat trwania programu władze stanu przeznaczyły 700 mln USD na 69 inwestycji w śródmieścia, które są gotowe na przeprowadzenie rewitalizacji i mają potencjał, by stać się magnesem dla rozwoju, biznesu, tworzenia miejsc pracy, większej różnorodności ekonomicznej i mieszkaniowej oraz rozwoju nowych możliwości. Uczestniczące w projekcie społeczności są wybierane do programu przez 10 stanowych Rad Rozwoju Gospodarczego Regionu na podstawie potencjału przekształcania śródmieść. Każdej społeczności przyznano 10 mln USD na opracowanie strategicznego planu inwestycyjnego dla śródmieścia i wdrożenie kluczowych projektów wspomagających realizację wizji rewitalizacji oraz pozyskanie dodatkowych inwestycji prywatnych i publicznych. Więcej informacji na temat inicjatywy DRI jest dostępnych [tutaj](#).

O programie NY Forward

[NY Forward](#) jest centralnym elementem polityki rozwoju gospodarczego naszego stanu. Program współpracuje z DRI w celu przyspieszenia i rozszerzenia planów odbudowy mniejszych i wiejskich śródmieść w całym stanie, aby wszystkie społeczności mogły skorzystać z działań rewitalizacyjnych stanu, niezależnie od wielkości, charakteru, potrzeb i wyzwań. Oba programy stanowią podstawę do tworzenia tętniących życiem śródmieść w każdym regionie naszego stanu, co wpływa na rozwój gospodarczy, jakość życia i różnorodność społeczno-gospodarczą.

Po otrzymaniu dotacji, społeczności NY Forward są wspierane przez profesjonalnego konsultanta ds. planowania i zespół ekspertów agencji stanowych pod kierownictwem Departamentu Stanu Nowy Jork (Department of State, DOS) w celu opracowania Strategicznego Planu Inwestycyjnego (Strategic Investment Plan), który obejmuje

szereg transformacyjnych, uzupełniających się i łatwych do wdrożenia projektów. Projekty w ramach programu NY Forward są odpowiednio skalowane do wielkości każdej społeczności; mogą obejmować renowację i przebudowę budynków, nowe budownictwo lub tworzenie nowych lub ulepszonych przestrzeni publicznych oraz inne projekty, które wzmacniają określone walory kulturowe i historyczne, określają i wyróżniają małomiasteczkowy urok, jakim mogą pochwalić się te gminy.

Plany inwestycji strategicznych i projekty są realizowane przez lokalną komisję ds. planowania, która prowadzi szeroko zakrojone działania informacyjne i angażuje społeczność lokalną. Departament Stanu zapewnia również znaczną pomoc techniczną i webinaria mające na celu pomoc w budowaniu potencjału – z udziałem pracowników i ekspertów ze społeczności DRI – ukierunkowanych na wspieranie społeczności, które mogą mieć mniejsze zasoby i możliwości niż większe, bardziej miejskie społeczności.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie www.governor.ny.gov
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Zarejestruj się, aby otrzymywać najnowsze informacje z biura gubernatora: ny.gov/signup | Wyślij SMS o treści NEW YORK na numer 81336

[ZREZYGNUJ](#)