



Diffusione immediata: 1/2/2024

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

**LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA I VINCITORI NELLA CITTÀ DI NEW YORK DELLA SETTIMA TORNATA DELL'INIZIATIVA PER LA RIVITALIZZAZIONE DEI CENTRI CITTADINI E DELLA SECONDA TORNATA DEL PROGRAMMA NY FORWARD**

***Long Island City riceverà 10 milioni di dollari dall'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini; Hudson Square riceverà 4,5 milioni di dollari ciascuno dal Programma NY Forward***

***Gli investimenti dell'Iniziativa costituiscono una parte fondamentale della strategia globale di sviluppo economico e di crescita comunitaria dello Stato***

***Il programma NY Forward da 100 milioni di dollari si basa sul successo dell'Iniziativa di rivitalizzazione dei centri cittadini e finanzia un recupero più equilibrato dei centri cittadini per le comunità più piccole e rurali di New York***

La governatrice Kathy Hochul ha annunciato oggi che Long Island City riceverà 10 milioni di dollari in finanziamenti come vincitore regionale della distretto di New York City del settimo round dell'Iniziativa di rivitalizzazione dei centri cittadini, così come l'area di Hudson Square, vincitore del programma NY Forward nel distretto di New York City di quest'anno, ricevendo 4,5 milioni di dollari. Nell'ambito della settima tornata dell'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini ciascuna delle 10 regioni di sviluppo economico dello Stato riceverà 10 milioni di dollari, che collettivamente ammontano ad impegno finanziario statale di 100 milioni di dollari in finanziamenti e investimenti per aiutare le comunità a rilanciare le proprie economie trasformando i centri urbani in vivaci quartieri.

"Nella città che non dorme mai, introduciamo un'altra tornata di investimenti per dimostrare che anche lo Stato non dorme mai. Continueremo a lavorare instancabilmente per infondere nuova vita nei centri di New York, grandi e piccoli, poiché sono il cuore pulsante delle nostre comunità", **ha affermato la governatrice Hochul**. "Con la nostra Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini (Downtown Revitalization Initiative) e NY Forward, Long Island City e Hudson Square avranno ora la carica e l'opportunità di rinvigorire i loro centri città e migliorare la qualità della vita dei loro residenti e dei visitatori".

Basandosi sul successo della fortunata Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini il programma NY Forward da 100 milioni di dollari adotta la medesima strategia "Pianifica e agisci" ("Plan-then-Act") della DRI, ma per le comunità più piccole e rurali di New York. Abbina la pianificazione strategica all'attuazione immediata di progetti per favorire una rinascita più equa del centro cittadino. Considerando il finanziamento di 100 milioni di dollari erogati lo scorso anno dalla Governatrice sia all'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini, sia al programma NY Forward, dall'inizio dei programmi ad oggi lo Stato ha investito complessivamente un miliardo di dollari. La Governatrice ha proposto nella legge di bilancio per l'esercizio fiscale 2025 ulteriori 100 milioni di dollari per ciascun programma, per un totale di 200 milioni di dollari.

### **Contributo di 10 milioni di dollari ai sensi dell'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini per Long Island City**

Long Island City, situata nel centro geografico e dei trasporti di New York City, è un importante generatore economico per la regione con un insieme diversificato di industrie e posti di lavoro ben retribuiti. È definito in modo univoco come un distretto ad uso misto con una delle popolazioni residenziali in più rapida crescita, nuovi settori manifatturieri avanzati, tecnologia e scienze della vita, un distretto ampliato per il miglioramento degli affari, zone commerciali industriali grandi e altamente produttive e una vivace comunità culturale e artistica. Mentre Long Island City è testimone di crescita e investimenti privati in alcune aree geografiche e settori, altre aree e settori restano sottosviluppati. Questa crescita disomogenea minaccia il carattere di uso misto e il benessere economico della comunità e dell'intera regione. Per affrontare queste sfide e opportunità, la sovvenzione DRI verrebbe utilizzata per massimizzare le fiorenti risorse della comunità di Long Island City e indirizzare gli investimenti privati per creare una comunità vivibile, inclusiva e ad uso misto e una destinazione per il centro città.

### **4,5 milioni di dollari del programma NY Forward per Hudson Square**

Hudson Square è un quartiere di circa 33 isolati situato sul lato ovest di Lower Manhattan. Il quartiere ha una destinazione d'uso prevalentemente commerciale, con oltre 1.140.000 di metri quadrati (12 milioni di piedi quadrati) di spazi per uffici. A causa della sua lunga storia industriale, le strade di Hudson Square sono più adatte alla circolazione di merci e veicoli che al movimento delle persone. Inoltre, il quartiere è stato storicamente disconnesso dalle aree adiacenti di Lower Manhattan, tra cui SoHo, West Village e Tribeca. La sovvenzione NY Forward aiuterà a far crescere le imprese locali, ad aumentare le opportunità residenziali e a collegare il distretto con le comunità adiacenti.

**Il segretario di Stato Robert J. Rodriguez ha dichiarato:** "New York City è una mecca per tutto, motivo per cui è così importante mantenere, preservare e valorizzare i nostri quartieri diversificati. L'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini e il programma New York Forward sono progettati per fare leva sull'unicità delle nostre comunità e creare una destinazione ancora più brillante in cui le persone possano lavorare, vivere e divertirsi. Congratulazioni a Long Island City e Hudson Square. Il Dipartimento di Stato attende con impazienza di vedere i vostri progressi".

**La presidente, amministratrice delegata e commissaria dell'Empire State Development, Hope Knight, ha affermato:** "Long Island City, con le sue industrie vivaci e la sua ricca cultura, è già un motore economico e un centro vivibile all'interno dell'area metropolitana di New York City. Questa sovvenzione DRI di 10 milioni di dollari farà crescere il dinamismo di Long Island City, sostenendo investimenti trasformativi che creeranno una comunità ad uso misto più inclusiva e connessa. Inoltre, la sovvenzione da 4,5 milioni di dollari ai sensi del programma NY Forward per Hudson Square colmerà le divisioni commerciali e di quartiere e sbloccherà il potenziale di questo quartiere in crescita di Lower Manhattan".

**La commissaria dell'Ente statale per l'edilizia abitativa e il rinnovamento comunitario (New York State Homes and Community Renewal), RuthAnne Visnauskas, ha dichiarato:** "L'impegno statale di 14,5 milioni di dollari a favore di Long Island City e Hudson Square sarà investito in progetti pianificati strategicamente identificati come prioritari dai leader delle comunità sul campo nel Queens e a Manhattan. Grazie alla governatrice Hochul per il suo continuo sostegno all'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini e al programma NY Forward, che hanno migliorato le economie locali e potenziato i quartieri in tutto l'Empire State".

**Il co-presidente del Consiglio per lo sviluppo economico regionale della città di New York (New York City Regional Economic Development Council) e cancelliere della New York University, Félix V. Matos Rodríguez, ha affermato:** "La sovvenzione DRI destinato a Long Island City riflette il vibrante potenziale di questo dinamico quartiere di New York e stimolerà gli investimenti per realizzare il suo futuro come un modello inclusivo e misto di connettività urbana. Allo stesso modo, la sovvenzione di 4,5 milioni di dollari da parte di NY Forward a Hudson Square migliorerà la coesione e l'integrazione nel suo distretto commerciale e con le comunità vicine, posizionando l'area come un punto di ancoraggio economico per Lower Manhattan".

**La presidente e amministratrice delegata del distretto di Hudson Square Business Improvement, Samara Karasyk, ha dichiarato:** "Siamo immensamente grati alla governatrice Hochul e all'Empire State Development Corporation per aver riconosciuto gli sforzi continui del distretto di Hudson Square Business Improvement per trasformare il nostro quartiere in una comunità accogliente e a misura di pedoni, con paesaggi stradali lussureggianti e vivaci spazi pubblici. La sovvenzione NY Forward ci consentirà di attrarre più lavoratori, residenti e visitatori, facendo avanzare il nostro polo locale per la creatività e l'innovazione, e contribuendo all'economia complessiva di New York".

Il Consiglio per lo sviluppo economico regionale di New York City ha condotto un processo di revisione approfondito e competitivo delle proposte presentate dalle comunità di tutta la regione e ha valutato i sette criteri riportati qui di seguito prima di consigliare queste comunità come candidate:

- Il centro cittadino deve essere compatto, con confini ben definiti;

- Il centro cittadino deve essere in grado di trarre vantaggio dall'investimento precedente o promuovere futuri investimenti pubblici e privati nel quartiere e nelle aree circostanti;
- Deve registrare una recente o imminente crescita occupazionale, all'interno o in prossimità del centro cittadino, che possa attirare i lavoratori verso il centro, supportare la riqualificazione e rendere la crescita sostenibile;
- Il centro cittadino deve essere una comunità attraente e vivibile per settori della popolazione diversificati di tutte le età, reddito, genere, identità, capacità, mobilità e background culturale;
- Il comune dovrebbe già aver messo in atto o avere la capacità di creare e attuare politiche che aumentino la vivibilità e la qualità della vita;
- Il comune deve avere condotto un processo di partecipazione comunitaria aperto e consistente che abbia prodotto una visione per la rivitalizzazione del centro cittadino e un elenco preliminare di progetti e iniziative che possono essere inclusi in un Piano di investimento strategico;
- Il comune ha individuato progetti di trasformazione che saranno pronti per la realizzazione a breve termine con il conferimento dei fondi NY Forward; e
- Il comune ha la capacità locale di gestire la pianificazione e l'attuazione dei progetti, compresa la capacità di supervisionare i contratti per i progetti comunali assegnati.

Long Island City ha ricevuto 10 milioni di dollari in finanziamenti e investimenti statali per rivitalizzare il suo quartiere in centro e generare nuove opportunità di crescita a lungo termine seguendo il processo di pianificazione locale. Long Island City si unisce a Giamaica, Bronx, Downtown Brooklyn, Staten Island, Chinatown e East Harlem che sono state le vincitrici tra i distretti di New York City nelle prime sei tornate del DRI.

Long Island City avvierà il processo di sviluppo di un piano di investimenti strategici per rivitalizzare il suo centro città con un massimo di 300.000 dollari in fondi di pianificazione provenienti dalla sovvenzione DRI di 10 milioni di dollari. Un Comitato di pianificazione locale (Local Planning Committee) formato da rappresentanti del comune, leader della comunità e altre parti interessate guiderà il lavoro, sostenuto da una squadra di esperti del settore privato e progettisti statali. Il Piano di investimento strategico esaminerà le risorse e le opportunità locali per individuare progetti di sviluppo economico, trasporti, edilizia residenziale e comunitari compatibili con la visione delle singole comunità per la rivitalizzazione del centro cittadino e pronti per l'attuazione. Il Piano di investimento strategico guiderà l'investimento dei fondi di sovvenzione della DRI in progetti di rivitalizzazione che promuoveranno la visione della comunità per il suo centro cittadino e che potranno fare leva ed espandersi sulle basi dell'investimento da 10 milioni di dollari dello Stato. I piani per la settima fase della DRI saranno completati nel 2024.

Hudson Square inizierà ora il processo di sviluppo di un piano di investimenti strategici per rivitalizzare i centri cittadini. Un Comitato di pianificazione locale (Local Planning Committee) formato da rappresentanti del comune, leader della comunità e altre parti interessate guiderà il lavoro, sostenuto da una squadra di esperti del settore privato e

progettisti statali. Il Piano di investimento strategico esaminerà le risorse e le opportunità locali per individuare progetti compatibili con la visione delle singole comunità e pronti per l'attuazione. I finanziamenti saranno assegnati ai progetti selezionati dal Piano di investimento strategico con il maggior potenziale di rivitalizzazione e di generare nuove opportunità di crescita a lungo termine.

### **Informazioni sull'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini**

L'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini è stata avviata nel 2016 per accelerare ed espandere la rivitalizzazione dei centri cittadini e dei quartieri in tutte le dieci regioni dello stato affinché diventino centri di attività e catalizzatori di investimenti. Coordinata dal Dipartimento di Stato, con il supporto dell'Empire State Development, dell'Ente per l'edilizia abitativa e il rinnovamento comunitario (Homes and Community Renewal, HCR) e di NYSERDA, la DRI rappresenta una strategia innovativa e senza precedenti di "pianificare e quindi agire", che abbina la pianificazione strategica all'attuazione immediata e che si traduce in centri compatti e percorribili a piedi, un ingrediente fondamentale per aiutare lo Stato di New York a ricostruire la propria economia dopo gli effetti della pandemia di COVID-19, nonché per raggiungere gli audaci obiettivi climatici dello Stato, promuovendo l'uso del trasporto pubblico e riducendo la dipendenza dai veicoli privati.

Nei primi sei anni del programma lo Stato ha impegnato 700 milioni di dollari da investire in 69 centri cittadini pronti per il rilancio e in possesso delle potenzialità per dar vita a un nuovo sviluppo, imprese, creazione di occupazione, maggiore diversificazione economica e abitativa e opportunità. Le comunità partecipanti sono nominate dai dieci Consigli regionali per lo sviluppo economico (Regional Economic Development Council) dello Stato in base al potenziale di trasformazione dei centri cittadini. Ad ogni comunità vengono assegnati almeno 10 milioni di dollari da investire in un piano strategico per lo sviluppo del centro cittadino e per l'attuazione di importanti progetti in grado di promuovere la visione della comunità per la rivitalizzazione e far leva su ulteriori investimenti pubblici e privati. Ulteriori informazioni sulla DRI sono disponibili [qui](#).

### **Programma NY Forward**

[NY Forward](#) è un elemento centrale della politica statale di sviluppo economico. Il programma opera di concerto con la DRI per accelerare ed ampliare la rivitalizzazione dei centri cittadini più piccoli e rurali in tutto lo Stato, affinché tutte le comunità possano beneficiare degli interventi di rivitalizzazione dello Stato, a prescindere dalle dimensioni, dal carattere, dalle esigenze e dalle sfide. Entrambi i programmi stanno creando una massa critica di centri cittadini vivaci in ogni regione dello Stato, che sta rafforzando lo sviluppo economico, la qualità della vita e la diversità socio-economica.

Una volta ottenuta l'assegnazione, le comunità NY Forward sono affiancate da un consulente specializzato in pianificazione e da un team di esperti appartenenti alle agenzie statali, diretti dal Dipartimento di Stato (DOS) per elaborare un Piano di investimento strategico che comprenda una serie di progetti trasformativi, complementari e facilmente realizzabili. I progetti NY Forward sono adeguati alle dimensioni di ciascuna comunità; i progetti possono prevedere la ristrutturazione e

riqualificazione di edifici, la nuova costruzione o il miglioramento degli spazi pubblici e altri interventi che valorizzino le caratteristiche culturali e storiche specifiche che definiscono e distinguono il fascino delle piccole città che caratterizzano questi comuni.

I Piani di investimento strategico e i progetti sono gestiti da un Comitato di pianificazione locale, che conduce una vasta attività di sensibilizzazione e coinvolgimento della comunità. Il Dipartimento di Stato offre, inoltre, un'importante assistenza tecnica e webinar di sviluppo delle capacità, a cui partecipano personale, esperti e colleghi delle comunità DRI, che sono finalizzati a supportare le comunità che possono avere meno risorse e capacità rispetto alle comunità più grandi e cittadine.

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Stato di New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418  
Per ricevere gli aggiornamenti dall'Ufficio della Governatrice, iscriversi su: [ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) | Inviare un SMS  
con scritto NEW YORK all'81336

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)