



Pour diffusion immédiate : 01/02/2024

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

LA GOUVERNEURE HOCHUL ANNONCE LES LAURÉATS DE LA VILLE DE NEW YORK DU SEPTIÈME CYCLE DE L'INITIATIVE DE REVITALISATION DES CENTRES-VILLES ET DE LA DEUXIÈME PHASE DU PROGRAMME « EN AVANT, NEW YORK »

Long Island City recevra 10 millions de dollars au titre de l'Initiative de revitalisation des centres-villes ; Hudson Square recevra 4,5 millions de dollars du programme « En avant, New York »

Les investissements de revitalisation des centres-villes sont un élément essentiel de la stratégie globale de développement économique et de croissance communautaire de l'État

Le programme « En avant, New York » doté de 100 millions de dollars s'appuie sur la dynamique du succès de l'Initiative de revitalisation des centres-villes pour soutenir une relance plus équitable des centres-villes pour les communautés rurales et de petite taille de New York

La gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui que Long Island City recevra un financement de 10 millions de dollars en tant que lauréat régional de la ville de New York du septième cycle de l'Initiative de revitalisation des centres-villes (Downtown Revitalization Initiative, DRI), ainsi que le quartier de Hudson Square en tant que lauréat du programme de la ville de New York « En avant, New York » (NY Forward) de cette année, qui recevra 4,5 millions de dollars. Pour le septième cycle de l'Initiative de revitalisation des centres-villes, chacune des dix régions de développement économique de l'État reçoit 10 millions de dollars, ce qui représente un engagement total de l'État de 100 millions de dollars en financement et en investissements pour aider les communautés à stimuler leurs économies en transformant les centres-villes en quartiers dynamiques.

« Dans la ville qui ne dort jamais, nous lançons une nouvelle série d'investissements pour prouver que l'État ne dort jamais non plus. Nous continuerons à travailler sans relâche pour redonner vie aux centres-villes de New York, petits et grands, car ils sont le cœur de nos communautés », **a déclaré la gouverneure Hochul.** « Grâce à notre Initiative de revitalisation des centres-villes et à "En avant, New York", Long Island City et Hudson Square auront désormais la charge et la possibilité de revigorer leurs

centres-villes et d'améliorer la qualité de vie de leurs résidents et de tous ceux qui les visitent. »

S'appuyant sur la dynamique de l'Initiative de revitalisation des centres-villes, le programme « En avant, New York », doté de 100 millions de dollars, applique la même stratégie « planifier puis agir » (plan-then-act) que la DRI, mais pour les communautés rurales et de petite taille de l'État de New York. Ces deux projets combinent la planification stratégique avec la mise en œuvre immédiate de projets pour favoriser une résurgence plus équitable du centre-ville. Avec l'engagement pris l'année dernière par la gouverneure de consacrer 100 millions de dollars chacun à l'Initiative de revitalisation des centres-villes et à « En avant, New York », l'État a investi un total combiné d'un milliard de dollars dans les deux programmes depuis leur création. La gouverneure a proposé 100 millions de dollars supplémentaires pour chaque programme, soit un total de 200 millions de dollars, dans son budget exécutif pour l'année fiscale 2025.

Subvention de 10 millions de dollars pour la ville de Long Island City dans le cadre de l'Initiative de revitalisation des centres-villes

Long Island City, située au centre géographique et des transports de la ville de New York, est un générateur économique important pour la région, avec un ensemble diversifié de secteurs et d'emplois bien rémunérés. Il s'agit d'un quartier à usage mixte qui connaît l'une des croissances les plus rapides de sa population résidentielle, de nouveaux secteurs de pointe dans les domaines de la fabrication, de la technologie et des sciences de la vie, d'un district d'amélioration des affaires élargi, de vastes zones industrielles très productives ainsi que d'une communauté culturelle et artistique animée. Alors que Long Island City connaît une croissance et des investissements privés dans certaines zones géographiques et certains secteurs, d'autres zones et secteurs sont en friche. Cette croissance inégale menace le caractère polyvalent et le bien-être économique de l'ensemble de la communauté et de la région. Pour relever ces défis et saisir ces opportunités, la subvention de la DRI serait utilisée pour maximiser les atouts de la communauté en plein essor de Long Island City et pour orienter les investissements privés afin de créer une communauté vivable, inclusive et à usage mixte, ainsi qu'une destination dans le centre-ville.

Subventions de NY Forward de 4,5 millions de dollars pour Hudson Square

Hudson Square est un quartier d'environ 33 pâtés de maisons situé à l'ouest du Lower Manhattan. Le quartier est essentiellement commercial, avec plus de 1 115 000 mètres carrés (12 millions de pieds carrés) d'espaces de bureaux. En raison de sa longue histoire industrielle, les rues de Hudson Square sont plus adaptées à la circulation des marchandises et des véhicules qu'à celle des personnes. En outre, le quartier est historiquement déconnecté des parties voisines du Lower Manhattan, notamment SoHo, West Village et Tribeca. La subvention « En avant, New York » contribuera à la croissance des entreprises locales, à l'augmentation des opportunités résidentielles et à la connexion du district avec les communautés adjacentes.

Le secrétaire d'État Robert J. Rodriguez a déclaré : « La ville de New York est la Mecque de tout ce que l'on peut imaginer. C'est pourquoi il est si important d'entretenir,

de préserver et d'améliorer la diversité de nos quartiers. L'Initiative de revitalisation des centres-villes et le programme "En avant, New York" sont conçus pour exploiter le caractère unique de nos communautés et créer une destination encore plus brillante pour travailler, vivre et se divertir. Félicitations à Long Island City et Hudson Square. Le Département d'État attend avec impatience de voir vos progrès. »

Hope Knight, commissaire, présidente et CEO d'Empire State Development, a déclaré : « Long Island City, avec ses industries dynamiques et sa riche culture, est déjà un moteur économique et un centre de vie dans la région métropolitaine de la ville de New York. Cette subvention de 10 millions de dollars de la DRI contribuera au dynamisme de Long Island City, en soutenant des investissements transformateurs qui créeront une communauté à usage mixte plus inclusive et connectée. En outre, la subvention de 4,5 millions de dollars accordée par "En avant, New York" pour Hudson Square permettra de combler les fossés entre les quartiers et les commerces, et de libérer le potentiel de ce quartier du Lower Manhattan en pleine ascension. »

RuthAnne Visnauskas, commissaire à Rénovation des logements et de la collectivité de l'État de New York (New York State Homes and Community Renewal), a déclaré : « L'engagement de l'État à hauteur de 14,5 millions de dollars en faveur de Long Island City et de Hudson Square permettra d'investir dans des projets planifiés de manière stratégique et considérés comme prioritaires par les responsables des collectivités sur le terrain dans le Queens et à Manhattan. Je remercie la gouverneure Hochul pour son soutien continu à l'Initiative de revitalisation des centres-villes et au programme "En avant, New York", qui ont amélioré les économies locales et valorisé les quartiers dans tout l'État-Empire. »

Le coprésident du Conseil régional de développement économique de la ville de New York et recteur de l'Université de la ville de New York, Félix V. Matos Rodríguez, a déclaré : « La subvention de la DRI décernée à Long Island City reflète le potentiel vibrant de ce quartier dynamique de la ville de New York et stimulera les investissements pour réaliser son avenir en tant que modèle de connectivité urbaine inclusif et à usage mixte. De même, les 4,5 millions de dollars accordés par "En avant, New York" à Hudson Square amélioreront la cohésion et l'intégration dans son quartier commercial et avec les communautés voisines, positionnant la zone comme un point d'ancrage économique pour Lower Manhattan. »

La présidente et CEO de Hudson Square Business Improvement District Samara Karasyk a déclaré : « Nous sommes immensément reconnaissants à la gouverneure Hochul et à l'Empire State Development Corporation d'avoir reconnu les efforts continus de Hudson Square Business Improvement District pour transformer notre quartier en une communauté accueillante et favorable aux piétons, avec des paysages urbains luxuriants et des espaces publics animés. La subvention "En avant, New York" nous permettra d'attirer davantage de travailleurs, de résidents et de visiteurs, faisant progresser notre pôle local de créativité et d'innovation et contribuant à l'économie globale de New York. »

Le Conseil régional de développement économique de la ville de New York a procédé à un examen approfondi et compétitif des propositions soumises par les communautés de toute la région et a pris en compte les sept critères ci-dessous avant de recommander ces communautés comme candidates :

- Le centre-ville doit être compact et bien délimité ;
- Le centre-ville a le potentiel de tirer parti des investissements privés et publics antérieurs ou de stimuler de futurs investissements dans le quartier et ses environs ;
- Des perspectives de développement récentes ou imminentes d'emploi dans le centre-ville ou à proximité sont prévues et sont susceptibles d'attirer les travailleurs vers le centre-ville, de soutenir la revitalisation et d'assurer une croissance durable ;
- Le centre-ville doit être une communauté attrayante et agréable à vivre pour des personnes de tous âges, revenus, sexes, identités, capacités, degré de motricité et origines culturelles ;
- La municipalité doit déjà avoir pris des mesures ou avoir la capacité de créer et de mettre en œuvre des politiques visant à améliorer l'habitabilité et la qualité de vie de la commune ;
- La municipalité a déjà sollicité l'engagement de la communauté de manière ouverte et sérieuse pour concevoir un projet de revitalisation du centre-ville et dresser une liste préliminaire de projets et d'initiatives qui pourraient faire partie d'un plan d'investissement stratégique ;
- La municipalité a identifié des projets de transformation prêts à être mis en œuvre à court terme grâce à l'apport de fonds de « En avant, New York » ; et
- La municipalité a la capacité locale de gérer la planification et la mise en œuvre des projets, y compris la capacité de superviser les contrats pour les projets municipaux attribués.

Long Island City a reçu 10 millions de dollars de fonds et d'investissements de l'État pour revitaliser son centre-ville et créer de nouvelles opportunités de croissance à long terme à la suite du processus de planification locale. Long Island City rejoint Jamaica, Bronx, le centre-ville de Brooklyn, Staten Island, Chinatown et East Harlem qui ont été les lauréats de la ville de New York lors des six premiers cycles de la DRI.

Long Island City entamera le processus d'élaboration d'un plan d'investissement stratégique visant à revitaliser son centre-ville grâce à des fonds de planification d'un montant maximal de 300 000 dollars provenant de la subvention de 10 millions de dollars de la DRI. Un comité de planification local composé de représentants municipaux, de dirigeants communautaires et d'autres parties prenantes dirigera ces travaux, avec le soutien d'une équipe d'experts du secteur privé et de planificateurs de l'État. Le plan d'investissement stratégique examinera les atouts et les opportunités locales et identifiera les projets de développement économique, de transport, de logement et de communauté qui correspondent à la vision de la communauté pour la revitalisation du centre-ville et sont prêts à être mis en œuvre. Il orientera l'investissement des fonds accordés par l'initiative DRI vers les projets de revitalisation

qui vont dans le sens de la vision de la communauté pour son centre-ville tout en tirant le meilleur parti de l'investissement de 10 millions de dollars de l'État et en le développant. Les plans pour le septième cycle de la DRI seront achevés en 2024.

Hudson Square va maintenant entamer le processus d'élaboration d'un plan d'investissement stratégique pour revitaliser son centre-ville. Un comité de planification local composé de représentants municipaux, de dirigeants communautaires et d'autres parties prenantes dirigera ces travaux, avec le soutien d'une équipe d'experts du secteur privé et de planificateurs de l'État. Le plan d'investissement stratégique examinera les atouts et les opportunités locales afin d'identifier les projets qui correspondent à la vision de chaque communauté et qui sont prêts à être mis en œuvre. Les fonds seront accordés aux projets sélectionnés dans le plan d'investissement stratégique qui ont le plus grand potentiel pour lancer la revitalisation et générer de nouvelles opportunités de croissance à long terme.

À propos de l'initiative de revitalisation des centres-villes

L'initiative de revitalisation des centres-villes a été créée en 2016 en vue d'accélérer et de généraliser la revitalisation des centres-villes et des quartiers dans les dix régions de l'État afin qu'ils deviennent des centres d'activité attractifs pour les investisseurs. Dirigée par le Département d'État avec l'aide de l'Empire State Development, de la Rénovation des logements et de la collectivité et de la NYSERDA, la DRI représente une stratégie innovante et sans précédent de « planification suivie d'action » qui associe la planification stratégique à une mise en œuvre immédiate et aboutit à des centres-villes compacts et accessibles à pied qui sont un élément clé pour aider l'État de New York à reconstruire son économie après les conséquences de la pandémie de COVID-19, ainsi que pour atteindre les objectifs climatiques audacieux de l'État en encourageant l'utilisation des transports publics et en réduisant la dépendance vis-à-vis des véhicules privés.

Au cours des six premières années du programme, l'État a investi 700 millions de dollars dans 69 centres-villes ayant suffisamment de maturité pour initier une revitalisation et un réel potentiel d'attraction en termes de réaménagement, d'entrepreneuriat, de création d'emplois, d'opportunités économiques et de diversité résidentielle. Les communautés participantes sont nommées par les 10 conseils régionaux de développement économique de l'État, sur la base du potentiel de transformation que présente leur centre-ville. Une enveloppe de 10 millions de dollars est accordée à chaque communauté pour concevoir un plan d'investissement stratégique pour son centre-ville et mettre en œuvre des projets catalytiques majeurs. Ceux-ci doivent constituer une avancée majeure dans l'objectif de revitalisation des communautés et exploiter d'autres investissements publics ou privés. De plus amples informations sur la DRI sont disponibles [ici](#).

À propos du programme « En avant, New York »

« En avant, New York » est un élément central de la politique de développement économique de l'État. Ce programme fonctionne de concert avec la DRI pour accélérer et développer la revitalisation des petits centres-villes et des centres ruraux dans tout

l'État, afin que toutes les communautés puissent bénéficier des efforts de revitalisation de l'État, indépendamment de leur taille, de leurs caractéristiques, de leurs besoins et des défis auxquels elles sont confrontées. Ces programmes sont en train de former une multitude de centres-villes dynamiques dans toutes les régions de l'État, ce qui améliore le développement économique, la qualité de vie et la diversité socio-économique.

Une fois la subvention attribuée, les communautés « En avant New York » bénéficient du soutien d'un consultant professionnel en planification et d'une équipe d'experts des agences de l'État dirigés par le DOS pour élaborer un plan d'investissement stratégique comprenant une série de projets transformateurs, complémentaires et faciles à mettre en œuvre. Les projets « En avant, New York » sont adaptés à la taille de chaque communauté. Ceux-ci peuvent inclure la rénovation et le réaménagement de bâtiments, de nouvelles constructions ou la création d'espaces publics nouveaux ou améliorés et d'autres projets qui renforcent les qualités culturelles et historiques spécifiques qui définissent et distinguent le sentiment de charme d'une petite ville dans ces communes.

Les plans d'investissement stratégiques et les projets sont pilotés par un comité de planification local, qui mène des actions de sensibilisation et d'engagement auprès des communautés. Le Département d'État fournit également une assistance technique étendue et des webinaires de renforcement des capacités - avec du personnel, des experts et des collègues des communautés DRI - qui sont destinés à soutenir les communautés qui peuvent avoir moins de ressources et de capacités que les communautés plus grandes et plus urbaines.

###

D'autres informations sont disponibles sur www.governor.ny.gov.
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Inscrivez-vous pour recevoir les informations les plus récentes du Bureau de la gouverneure :
ny.gov/signup | Envoyez NEW YORK par SMS au 81336

[SE DÉSABONNER](#)