



De publicación inmediata: 14/12/2023

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL OTORGA \$31 MILLONES PARA RESPALDAR LA REMODELACIÓN DE BOULEVARD MALL EN AMHERST

Los fondos apoyan las obras de infraestructura necesarias para transformar Boulevard Mall en un nuevo centro urbano transitable, de usos mixtos y con acceso al transporte público con espacio residencial, comercial y de reunión pública

Ver imágenes del centro comercial recreado [aquí](#)

La gobernadora Kathy Hochul otorgó hoy \$31 millones al pueblo de Amherst para obras de infraestructura del transformador proyecto de remodelación del centro comercial Boulevard Mall que dará nueva vida al ahora prácticamente vacío Boulevard Mall en Amherst. Este trabajo de infraestructura apoyado por el estado de Nueva York allanará el camino para que el centro comercial se transforme en un nuevo centro urbano transitable, de usos mixtos y con acceso al transporte público con una variedad de opciones residenciales y comerciales, y también incluirá espacios de reunión pública.

"Hoy es un nuevo día para Boulevard Mall, ya que damos el siguiente paso para transformarlo en un centro urbano vibrante y con acceso al transporte público", **dijo la gobernadora Hochul**. "Gracias a nuestra inversión, este interesante proyecto avanza desbloqueando el potencial de vivienda, creando empleos y fomentando oportunidades en la Región Oeste de Nueva York. La reurbanización de Boulevard Mall es solo uno de los muchos proyectos transformadores que ayudan a impulsar la economía local y resolver nuestra crisis de vivienda, y aplaudo al supervisor Kulpa y al pueblo de Amherst por tener esta visión de reutilizar esta propiedad comercial subutilizada para mejorar la calidad de vida de los neoyorquinos de la Región Oeste".

El plan para el renovado Boulevard Mall es devolverle una sensación de comunidad al área, que incluye un espacio público activo que utiliza un diseño ambientalmente sustentable y de calidad que brinda comodidades peatonales clave. La reurbanización propuesta crearía al menos 1,500 unidades residenciales a través de una combinación de viviendas asequibles, a precio de mercado, para estudiantes y personas mayores, y crearía nuevos empleos y oportunidades mediante la adición de restaurantes, tiendas minoristas y espacios abiertos.

Desarrollo del Estado Imperio (ESD, por sus siglas en inglés) aprobó recientemente un acuerdo de financiación de \$31 millones para obras de infraestructura a fin de preparar el sitio para respaldar el desarrollo futuro. El alcance de las obras de infraestructura que se financian incluye el diseño y la construcción de mejoras a la infraestructura de alcantarillado sanitario en el Distrito Central del Boulevard. Una vez terminadas, las mejoras al alcantarillado sanitario aumentarán la capacidad dentro de la red de alcantarillado sanitario existente en esta sección de la ciudad con la construcción de una estación de bombeo y nueva red de alcantarillado.

La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development, Hope Knight, dijo: "Esta iniciativa nos acerca un paso más a hacer realidad nuestra visión colectiva de reinventar Boulevard Mall como una comunidad atractiva dentro del pueblo de Amherst. Mi experiencia trabajando con los líderes del pueblo me ha demostrado que están listos y dispuestos a implementar las ideas creativas necesarias para hacer de esta propiedad un nuevo y emocionante centro para actividades residenciales, comerciales y recreativas".

El senador estatal Sean Ryan dijo: "Este es un proyecto revolucionario para el pueblo de Amherst y estoy orgulloso de que el estado de Nueva York esté invirtiendo en la infraestructura para hacerlo posible. El proyecto de remodelación de Boulevard Mall ayudará a abordar la escasez de viviendas en nuestra región y al mismo tiempo dará nueva vida a un espacio de reunión comunitaria que sentará las bases para el futuro de Amherst".

La asambleísta Karen McMahon dijo: "Estoy encantada por la confianza y el compromiso de la gobernadora Hochul y el estado de Nueva York con el pueblo de Amherst. La inversión de \$31 millones en la infraestructura de Boulevard Mall es clave para el futuro desarrollo de la parcela desde un espacio comercial subutilizado hasta un centro urbano atractivo y transitable. Esta inversión también tendrá un impacto económico significativo en la región, creando empleos en la industria de la construcción, al tiempo que respaldará el desarrollo futuro de viviendas asequibles, restaurantes, comercios minoristas y oportunidades recreativas. Agradezco a la gobernadora por reconocer la importancia de este proyecto para aumentar la calidad de vida en el pueblo de Amherst".

El ejecutivo del condado de Erie, Mark C. Poloncarz, dijo: "La remodelación de Boulevard Mall es un proyecto emocionante que creará viviendas, empleos y un renovado sentido de comunidad en Amherst. Además, el proyecto reutiliza y transforma la infraestructura existente en un concepto completamente nuevo, que combina espacios públicos, comercios minoristas y viviendas para favorecer a la comunidad y la transitable de los peatones. La inversión de la gobernadora Hochul impulsará esta transformación y le agradezco por ser socia en la construcción de un condado de Erie más fuerte".

El supervisor del pueblo de Amherst, Brian Kulpa, dijo: "Esta inversión del estado de Nueva York, gracias a la gobernadora Hochul y nuestros socios en la Legislatura,

cambiará el rumbo del pueblo de Amherst. Sin una infraestructura adecuada, los activos existentes del pueblo se ven afectados y el desarrollo significativo se estanca. El proyecto de infraestructura del pueblo de West Amherst habría sido demasiado grande para que lo termináramos solos, pero gracias a la gobernadora Hochul, ahora se puede instalar este sistema esencial de tratamiento de aguas residuales, lo que nos permite rectificar los problemas de drenaje en los vecindarios de Williamsville, Snyder y Eggertsville y explotar todo el potencial de Boulevard Mall. Estamos lidiando con una crisis de vivienda en nuestra región, pero con medidas proactivas como esta, podemos remediar el problema con esta extensa mejora de infraestructura que le permitirá al pueblo introducir viviendas asequibles en el área del centro comercial y al mismo tiempo mejorar los servicios para todos los residentes, estudiantes y empresas ubicadas en el esquema del proyecto".

El director ejecutivo y presidente de la Cámara de Comercio de Amherst, A.J.

Baynes, dijo: "La reciente inversión de la gobernadora Hochul y sus socios legislativos marca un momento fundamental en el desarrollo del pueblo de Amherst. Al mejorar la infraestructura local, esta iniciativa promete no solo facilitar la revitalización del sitio de Boulevard Mall y las áreas circundantes, sino también abordar los problemas de drenaje de larga data que afectan a otras partes del pueblo. Esta medida proactiva es un paso decisivo hacia el progreso y establece una base sólida para el crecimiento y desarrollo futuro del pueblo de Amherst. Aplaudo a la gobernadora y a la legislatura por esta financiación y felicito al supervisor Brian Kulpa por su incansable defensa de esta tan necesaria mejora en la infraestructura".

Acerca de Empire State Development

Empire State Development (ESD, por sus siglas en inglés) es el organismo de desarrollo económico principal de Nueva York (www.esd.ny.gov). La misión de ESD es promover una economía enérgica y en crecimiento, alentar la creación de nuevas oportunidades laborales y económicas y aumentar los ingresos para el Estado y sus municipios, así como lograr economías locales estables y diversificadas. A través del uso de préstamos, subvenciones, créditos fiscales y otras formas de asistencia financiera, ESD se esfuerza por mejorar la inversión y el desarrollo de las empresas privadas para estimular la creación de puestos de trabajo y respaldar a las comunidades prósperas en todo el estado de Nueva York. ESD es también el principal organismo administrativo que supervisa los Consejos Regionales de Desarrollo Económico y la comercialización de "I LOVE NY", la emblemática marca turística del estado. Para obtener más información sobre los Consejos Regionales y Empire State Development, visite www.regionalcouncils.ny.gov y www.esd.ny.gov.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Regístrese para recibir novedades de la Oficina de la Gobernadora en ny.gov/signup | Envíe NEW YORK
por mensaje de texto al 81336

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)