



Do natychmiastowej publikacji: 14.12.2023

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

**GUBERNATOR HOCHUL PRZYZNAJE 31 MLN USD NA WSPARCIE
TRANSFORMACYJNEJ PRZEBUDOWY CENTRUM HANDLOWEGO BOULEVARD
MALL W AMHERST**

Finansowanie wspiera prace infrastrukturalne niezbędne do przebudowy centrum handlowego Boulevard Mall w nowe, dostosowane do ruchu pieszego, wielofunkcyjne, zorientowane na rozwój transportu centrum miejskie z przestrzenią mieszkalną, handlową i publiczną

Wizualizacje przebudowanego centrum handlowego są dostępne [tutaj](#)

Gubernator Kathy Hochul przyznała dziś 31 mln USD miastu Amherst na prace infrastrukturalne związane z transformacyjnym projektem przebudowy centrum handlowego Boulevard Mall, który tchnie nowe życie w obecnie w dużej mierze pustą przestrzeń komercyjną. Prace infrastrukturalne wspierane przez władze stanu Nowy Jork utworzą drogę do przebudowy centrum handlowego w nowe, przyjazne dla pieszych, wielofunkcyjne, zorientowane na rozwój transportu centrum miasta z różnorodnymi opcjami mieszkaniowymi i handlowymi, a także obejmie publiczną przestrzeń do spotkań.

„Dzisiejszy dzień oznacza nowy dzień dla Boulevard Mall, ponieważ robimy kolejny krok w kierunku przekształcenia go w tętniące życiem, zorientowane na rozwój transportu centrum miasta”, **powiedziała gubernator Hochul**. „Dzięki naszej inwestycji posuwamy do przodu ten ekscytujący projekt, odblokowując potencjał mieszkaniowy, tworząc miejsca pracy i wspierając możliwości w regionie Western New York. Przebudowa centrum handlowego Boulevard Mall to tylko jeden z wielu projektów transformacyjnych, które pomagają pobudzić lokalną gospodarkę i rozwiązać nasz kryzys mieszkaniowy, i doceniam przewodniczącego Rady Miasta, Kulpę, i miasto Amherst za wizję zmiany przeznaczenia tej niewykorzystanej nieruchomości komercyjnej w celu poprawy jakości życia mieszkańców regionu Western New York”.

Plan dla odnowionego centrum handlowego Boulevard Mall ma na celu przywrócić poczucie wspólnoty w okolicy, w tym aktywnej przestrzeni publicznej wykorzystującej wysokiej jakości i zrównoważony środowiskowo projekt, który zapewnia kluczowe udogodnienia dla pieszych. Proponowana przebudowa stworzy co najmniej 1500 lokali mieszkalnych poprzez połączenie przystępnych cenowo, rynkowych, studenckich i dla

seniorów, a także stworzyłaby nowe miejsca pracy i możliwości poprzez dodanie restauracji, sklepów i otwartej przestrzeni.

Agencja Empire State Development (ESD) niedawno zatwierdziła umowę o dofinansowanie w wysokości 31 mln USD na prace infrastrukturalne, dzięki którym teren będzie gotowy do wsparcia przyszłego rozwoju. Zakres finansowanych prac infrastrukturalnych obejmuje projektowanie i budowę ulepszeń infrastruktury kanalizacji sanitarnej w dzielnicy Boulevard Central. Po ukończeniu, zrealizowane modernizacje zwiększą przepustowość istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w tej części miasta dzięki budowie stacji pomp i nowych magistrali kanalizacyjnych.

Prezes, dyrektor generalna i komisarz Empire State Development, Hope Knight, powiedziała: „Ta inicjatywa przybliży nas o krok do realizacji naszej wspólnej wizji przekształcenia Boulevard Mall w atrakcyjną społeczność w mieście Amherst. Moje doświadczenie we współpracy z przedstawicielami władz miasta pokazało, że są oni gotowi i chętni do realizacji kreatywnych pomysłów potrzebnych do uczynienia z tej nieruchomości nowego, ekscytującego centrum mieszkaniowego, handlowego i rekreacyjnego”.

Senator stanu, Sean Ryan, powiedział: „To przełomowy projekt dla miasta Amherst i jestem dumny, że stan Nowy Jork inwestuje w infrastrukturę, która to umożliwi. Projekt przebudowy Boulevard Mall pomoże rozwiązać problem niedoboru mieszkań w naszym regionie, a jednocześnie tchnie nowe życie w przestrzeń spotkań społeczności, która przygotuje grunt pod przyszłość Amherst”.

Członkini Zgromadzenia, Karen McMahon, powiedziała: „Jestem zachwycona demonstracją zaufania i zaangażowania w miasto Amherst ze strony gubernator Hochul i stanu Nowy Jork. Inwestycja 31 mln USD w infrastrukturę centrum handlowego Boulevard Mall ma kluczowe znaczenie dla przyszłego rozwoju działki z niewykorzystanej powierzchni handlowej w zachęcające i przyjazne dla pieszych centrum miasta. Inwestycja ta będzie miała również znaczący wpływ na gospodarkę regionu, tworząc miejsca pracy w branży budowlanej, jednocześnie wspierając przyszły rozwój przystępnych cenowo mieszkań, restauracji, handlu detalicznego i możliwości rekreacyjnych. Dziękuję pani gubernator za uznanie znaczenia tego projektu dla jakości życia w mieście Amherst”.

Przewodniczący Rady Hrabstwa Erie, Mark Poloncarz, powiedział: „Przebudowa centrum handlowego Boulevard Mall to ekscytujący projekt, który stworzy mieszkania, miejsca pracy i odnowi poczucie wspólnoty w Amherst. Ponadto projekt ponownie wykorzystuje i przekształca istniejącą infrastrukturę w zupełnie nową koncepcję, która obejmuje przestrzenie publiczne, handel detaliczny i mieszkania w połączeniu sprzyjającym społeczności i możliwości poruszania się pieszo. Inwestycja gubernator Hochul pobudzi tę transformację i dziękuję jej za bycie partnerem w budowaniu silniejszego hrabstwa Erie”.

Przewodniczący Rady Hrabstwa Amherst, Brian Kulpa, powiedział: „Ta inwestycja ze strony stanu Nowy Jork, dzięki gubernator Hochul i naszym partnerom w legislaturze, zmieni trajektorię miasta Amherst. Bez odpowiedniej infrastruktury, istniejące aktywa miasta nie będą odpowiednio wykorzystane oraz dojdzie do wstrzymania ważnego rozwoju. Projekt rozwoju infrastruktury miasta West Amherst jest zbyt duży, abyśmy mogli go zrealizować samodzielnie, ale dzięki gubernator Hochul ten niezbędny system oczyszczania ścieków może być teraz zrealizowany, co pozwoli nam rozwiązać problemy z drenażem w dzielnicach Williamsville, Snyder i Eggertsville oraz w pełni wykorzystać potencjał centrum handlowego Boulevard Mall. Mamy do czynienia z kryzysem mieszkaniowym w naszym regionie, ale dzięki proaktywnym krokom, takim jak ten, możemy zaradzić temu problemowi dzięki tej szeroko zakrojonej modernizacji infrastruktury, która pozwoli miastu wprowadzić przystępne cenowo mieszkania w obrębie centrum handlowego, jednocześnie poprawiając usługi dla wszystkich mieszkańców, studentów i firm zlokalizowanych w obrębie projektu”.

Prezes Izby Handlowej Amherst, A.J. Baynes, powiedział: „Niedawna inwestycja gubernator Hochul i jej partnerów legislacyjnych oznacza kluczowy moment w rozwoju miasta Amherst. Dzięki modernizacji lokalnej infrastruktury, inicjatywa ta ma na celu nie tylko ułatwienie rewitalizacji terenu Boulevard Mall i okolic, ale także rozwiązanie długotrwałych problemów z odprowadzaniem ścieków, których doświadczają inne części miasta. Ten proaktywny środek oznacza zdecydowany krok w kierunku postępu i stanowi silną podstawę dla przyszłego wzrostu i rozwoju miasta Amherst. Dziękuję gubernator i legislaturze za to finansowanie i jestem wdzięczny przewodniczącemu rady miasta, Brianowi Kulpie, za jego niestrudzone poparcie dla tej bardzo potrzebnej modernizacji infrastruktury”.

O Empire State Development

Empire State Development (ESD) jest główną agencją rozwoju gospodarczego w stanie Nowy Jork (www.esd.ny.gov). Misją ESD jest promowanie dynamicznej i rozwijającej się gospodarki, zachęcanie do tworzenia nowych miejsc pracy i możliwości gospodarczych, zwiększanie dochodów stanu i jego gmin oraz wkład w rozwój stabilnych i zróżnicowanych gospodarek lokalnych. Dzięki wykorzystaniu pożyczek, dotacji, ulg podatkowych i innych form pomocy finansowej, ESD dąży do zwiększenia inwestycji i rozwoju prywatnych przedsiębiorstw, aby pobudzić tworzenie miejsc pracy i wspierać dobrze prosperującą społeczność w całym stanie Nowy Jork. ESD jest również główną agencją administracyjną nadzorującą Regionalne Rady Rozwoju Gospodarczego oraz marketing „I LOVE NY”, kultowej marki turystycznej stanu. Więcej informacji na temat Regionalnych Rad Rozwoju Gospodarczego i Empire State Development można znaleźć na stronie www.regionalcouncils.ny.gov i www.esd.ny.gov.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie www.governor.ny.gov
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Zarejestruj się, aby otrzymywać najnowsze informacje z biura gubernatora: ny.gov/signup | Wyślij SMS o treści NEW YORK na numer 81336

ZREZYGNUJ