



Diffusione immediata: 14/12/2023

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

**LA GOVERNATRICE HOCHUL ASSEGNA 31 MILIONI DI DOLLARI PER
SUPPORTARE LA RIQUALIFICAZIONE TRASFORMATIVA DI BOULEVARD MALL
A AMHERST**

Lo stanziamento supporta i lavori all'infrastruttura necessari per trasformare Boulevard Mall in un nuovo centro cittadino pedonale, a uso misto, orientato al transito con spazi residenziali, commerciali e pubblici di aggregazione

È possibile visualizzare il rendering del Mall [qui](#)

La Governatrice Kathy Hochul ha assegnato oggi 31 milioni di dollari alla Città di Amherst destinati ai lavori all'infrastruttura per il progetto di riqualificazione trasformativa di Boulevard Mall che infonderà nuova vita al Boulevard Mall di Amherst, ora completamente vuoto. Questo intervento infrastrutturale supportato dallo Stato di New York aprirà la strada alla trasformazione del centro commerciale in un nuovo centro urbano pedonale, a uso misto e orientato al transito, con una varietà di opzioni residenziali e di vendita al dettaglio e comprenderà anche spazi pubblici di aggregazione.

"Oggi inizia una nuova vita per Boulevard Mall, mentre compiamo il prossimo passo per trasformarlo in un centro urbano vibrante e orientato al transito", **ha dichiarato la Governatrice Hochul**. "Con il nostro investimento, questo entusiasmante progetto sblocca il potenziale abitativo, crea posti di lavoro e promuove opportunità a New York occidentale. La riqualificazione di Boulevard Mall è solo uno dei tanti progetti trasformativi che contribuiscono a promuovere l'economia locale e a risolvere la nostra crisi abitativa, e mi congratulo con il Supervisore Kulpa e la città di Amherst per la loro una visione volta a riqualificare questa proprietà commerciale sottoutilizzata per migliorare la qualità della vita degli abitanti di New York occidentale".

Il progetto per il rinnovato Boulevard Mall prevede di riportare nell'area un'atmosfera di comunità, che includa uno spazio pubblico attivo e utilizzi un design di qualità ed ecologicamente sostenibile con servizi pedonali fondamentali. Dalla riqualificazione proposta si potranno creare almeno 1.500 unità residenziali con un insieme di alloggi accessibili, a prezzi di mercato, per studenti e anziani, nuovi posti di lavoro e opportunità con ristoranti, negozi e spazi aperti.

L'Empire State Development (ESD) ha approvato di recente un accordo di finanziamento da 31 milioni di dollari per l'opera infrastrutturale che prepara il sito a sostenere lo sviluppo futuro. L'ambito dei lavori infrastrutturali finanziati comprende la progettazione e la costruzione di miglioramenti all'infrastruttura della rete fognaria nel Boulevard Central District. Una volta completati, i miglioramenti della rete fognaria aumenteranno la capacità della rete esistente in questa sezione della città con la costruzione di una stazione di pompaggio e di nuove condotte fognarie.

La Presidentessa e AD dell'Empire State Development, Hope Knight ha dichiarato: "Questa iniziativa ci avvicina alla nostra visione collettiva per reinventare Boulevard Mall come comunità attraente nella Città di Amherst. La mia esperienza lavorativa con i leader della città mi ha mostrato che sono pronti e disposti a integrare le idee creative necessarie a rendere questa proprietà un nuovo polo per le attività residenziali, commerciali e ricreative".

Il Senatore dello Stato Sean Ryan ha dichiarato: "Questo è un progetto che cambia le carte in tavola per la Città di Amherst e sono orgoglioso che lo Stato di New York stia investendo nelle infrastrutture per la sua realizzazione. Il progetto di riqualificazione di Boulevard Mall contribuirà a risolvere il problema della scarsità di alloggi nella nostra regione e darà nuova vita allo spazio di aggregazione che porrà le basi per il futuro di Amherst".

Il membro dell'Assemblea Karen McMahon ha dichiarato: "Sono entusiasta della fiducia mostrata e dell'impegno nella Città di Amherst da parte della Governatrice Hochul e dello Stato di New York. L'investimento da 31 milioni di dollari nell'infrastruttura del sito di Boulevard Mall è fondamentale per lo sviluppo futuro del lotto da spazio commerciale non utilizzato a centro cittadino pedonale e attraente. Questo investimento avrà anche un impatto economico significativo nella regione, con la creazione di posti di lavoro nel settore edilizio e il sostegno allo sviluppo futuro di abitazioni accessibili, ristoranti, negozi e opportunità ricreative. Ringrazio la Governatrice per aver riconosciuto il significato di questo progetto per la qualità di vita nella Città di Amherst".

Il Capo del Consiglio della Contea di Erie, Mark C. Poloncarz ha dichiarato: "La riqualificazione di Boulevard Mall è un progetto entusiasmante che potrà creare abitazioni, posti di lavoro e un rinnovato senso della comunità a Amherst. Inoltre, il progetto riutilizza e trasforma le infrastrutture esistenti in un concetto completamente nuovo, che prevede spazi pubblici, negozi e abitazioni in un contesto che favorisce la comunità e la percorribilità. L'investimento della Governatrice Hochul promuoverà questa trasformazione e la ringrazio di partecipare alla costruzione di una Contea di Erie più forte".

Il Supervisore della Città di Amherst, Brian Kulpa, ha dichiarato: "Questo investimento dello Stato di New York, grazie alla Governatrice Hochul e ai nostri partner nella Legislatura, cambierà la traiettoria della Città di Amherst. Senza infrastrutture adeguate, il patrimonio della città soffre e blocca lo sviluppo della città. Il progetto

infrastrutturale della Città di West Amherst sarebbe stato troppo grande per poterlo completare da soli, ma con l'intervento della Governatrice Hochul questo sistema indispensabile di trattamento delle acque reflue ora può essere installato, consentendoci di risolvere i problemi di drenaggio nei quartieri di Williamsville, Snyder ed Eggertsville e di realizzare il sito di Boulevard Mall al pieno del suo potenziale. Nella nostra regione dobbiamo affrontare una crisi abitativa, ma con misure proattive come questa, possiamo porre rimedio al problema attraverso questo ampio aggiornamento infrastrutturale che consentirà alla città di introdurre unità abitative a prezzi accessibili nell'area del centro commerciale, migliorando nel contempo i servizi per tutti i residenti, gli studenti e le imprese situate nel perimetro del progetto".

L'AD & Presidente della Camera di commercio di Amherst A.J. Baynes ha dichiarato: "Questo recente investimento da parte della Governatrice Hochul e dei suoi partner legislativi segna un momento critico nello sviluppo della Città di Amherst. Migliorando le infrastrutture locali, questa iniziativa promette non solo di facilitare la rivitalizzazione del sito di Boulevard Mall e delle aree circostanti, ma anche di affrontare gli annosi problemi di drenaggio che affliggono altre zone della città. Questa misura proattiva rappresenta un passo decisivo verso il progresso e pone solide basi per la crescita e lo sviluppo futuro della Città di Amherst. Mi congratulo con la Governatrice e la legislatura per questo finanziamento e con il Supervisore Brian Kulpa per la sua instancabile attività di promozione di questo adeguamento infrastrutturale tanto necessario".

Empire State Development

L'Empire State Development (ESD) è la principale agenzia per lo sviluppo economico di New York (www.esd.ny.gov). L'ESD persegue la finalità di promuovere un'economia dinamica e in crescita, incoraggiare la creazione di occupazione e opportunità economiche, aumentare le entrate dello Stato e dei suoi comuni e realizzare economie locali stabili e diversificate. Attraverso l'uso di prestiti, sovvenzioni, crediti d'imposta e altre forme di assistenza finanziaria, l'ESD si adopera per potenziare gli investimenti e la crescita di imprese private, al fine di stimolare la creazione di occupazione e sostenere prospere comunità in tutto lo Stato di New York. L'ESD è inoltre la principale agenzia amministrativa incaricata di supervisionare l'operato dei Consigli regionali per lo sviluppo economico regionale (Regional Economic Development Councils) e il marketing relativo a "I LOVE NY", il marchio iconico dello Stato per il turismo. Per ulteriori informazioni sui Consigli regionali per lo sviluppo economico e l'Empire State Development consultare www.regionalcouncils.ny.gov e www.esd.ny.gov.

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Per ricevere gli aggiornamenti dall'Ufficio della Governatrice, iscriversi su: ny.gov/signup | Inviare un SMS
con scritto NEW YORK all'81336

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)

