



Pour diffusion immédiate : 14/12/2023

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

LA GOUVERNEURE HOCHUL ACCORDE 31 MILLIONS DE DOLLARS POUR SOUTENIR LE RÉAMÉNAGEMENT DU BOULEVARD MALL À AMHERST

Le financement soutient les travaux d'infrastructure nécessaires à la transformation du Boulevard Mall en un nouveau centre urbain piétonnier, polyvalent et axé sur les transports en commun, avec des logements, des commerces et des espaces publics de rencontre

Vous pouvez consulter les images du nouveau centre commercial [Ici](#).

La gouverneure Kathy Hochul a accordé aujourd'hui 31 millions de dollars à la ville d'Amherst pour des travaux d'infrastructure dans le cadre du projet de réaménagement du Boulevard Mall, qui redonnera vie au Boulevard Mall d'Amherst, actuellement en grande partie vide. Ces travaux d'infrastructure soutenus par l'État de New York ouvriront la voie à la reconstruction du centre commercial en un nouveau centre ville piétonnier, à usage mixte et orienté vers les transports en commun, avec une variété d'options résidentielles et commerciales, et comprendra également un espace de rassemblement public.

La gouverneure Hochul a déclaré : « Aujourd'hui marque un nouveau jour pour le Boulevard Mall, qui passe à l'étape suivante de sa transformation en un centre urbain dynamique et axé sur les transports en commun. Grâce à notre investissement, ce projet passionnant progresse, libérant le potentiel de logement, créant des emplois et favorisant les opportunités dans l'ouest de l'État de New York. Le réaménagement du Boulevard Mall n'est qu'un des nombreux projets de transformation qui contribuent à stimuler l'économie locale et à résoudre notre crise du logement, et je félicite le superviseur Kulpa et la ville d'Amherst d'avoir eu la vision de réaffecter cette propriété commerciale sous-exploitée afin d'améliorer la qualité de vie des habitants de l'ouest de l'État de New York ».

Le projet de rénovation du Boulevard Mall vise à redonner à la zone un caractère communautaire, en y créant un espace public actif, grâce à une conception de qualité et écologiquement durable, qui offre des commodités essentielles aux piétons. Le réaménagement proposé permettrait de créer au moins 1 500 unités résidentielles en combinant des logements abordables, des logements au prix du marché, des logements pour étudiants et des logements pour personnes âgées, et de créer de

nouveaux emplois et de nouvelles opportunités grâce à la présence de restaurants, de commerces de détail et d'espaces ouverts.

Empire State Development (ESD) a récemment approuvé un accord de financement de 31 millions de dollars pour des travaux d'infrastructure visant à rendre le site prêt à accueillir de futurs projets de développement. Les travaux d'infrastructure financés comprennent la conception et la construction d'améliorations de l'infrastructure d'égout sanitaire dans le district central du Boulevard. Une fois achevés, les travaux d'amélioration des égouts sanitaires augmenteront la capacité du réseau d'égouts sanitaires existant dans cette partie de la ville grâce à la construction d'une station de pompage et de nouvelles conduites d'égout.

Hope Knight, présidente, PDG et commissaire d'Empire State Development, a déclaré : « Cette initiative nous fait progresser d'un pas vers la réalisation de notre vision collective, qui consiste à réinventer le Boulevard Mall pour en faire une communauté attrayante au sein de la ville d'Amherst. Mon expérience de travail avec les dirigeants de la ville m'a montré qu'ils sont prêts et désireux de mettre en œuvre les idées créatives nécessaires pour faire de cette propriété un nouveau centre passionnant pour les activités résidentielles, commerciales et récréatives ».

Le sénateur d'État Sean Ryan a déclaré : « Ce projet change la donne pour la ville d'Amherst, et je suis fier que l'État de New York investisse dans l'infrastructure qui permettra de le mener à bien. Le projet de réaménagement du Boulevard Mall contribuera à remédier à la pénurie de logements dans notre région tout en redonnant vie à un espace de rassemblement communautaire qui ouvrira la voie à l'avenir d'Amherst ».

Karen McMahon, membre de l'Assemblée, a déclaré : « Je suis ravie que la gouverneure Hochul et l'État de New York fassent preuve de confiance et d'engagement à l'égard de la ville d'Amherst. L'investissement de 31 millions de dollars dans l'infrastructure du site du Boulevard Mall est essentiel pour le développement futur de la parcelle, qui passera d'un espace commercial sous-exploité à un centre ville accueillant et accessible à pied. Cet investissement aura également un impact économique important dans la région, en créant des emplois dans le secteur de la construction, tout en soutenant le développement futur de logements abordables, de restaurants, de commerces de détail et de possibilités de loisirs. Je remercie la gouverneure d'avoir reconnu l'importance de ce projet en termes de qualité de vie dans la ville d'Amherst ».

Mark C. Poloncarz, exécutif du comté d'Érié, a déclaré : « Le réaménagement du Boulevard Mall est un projet passionnant qui créera des logements, des emplois et un nouveau sentiment d'appartenance à la communauté à Amherst. En outre, le projet réutilise et transforme l'infrastructure existante en un concept entièrement nouveau, qui comprend des espaces publics, des commerces et des logements dans un mélange propice à la communauté et à la promenade. L'investissement de la gouverneure

Hochul stimulera cette transformation et je la remercie d'être un partenaire dans la construction d'un comté d'Érié plus fort ».

Brian Kulpa, superviseur de la ville d'Amherst a déclaré : « Cet investissement de l'État de New York, grâce à la gouverneure Hochul et à nos partenaires de la législature, va changer la trajectoire de la ville d'Amherst. En l'absence d'infrastructures adéquates, les atouts existants de la ville en pâtissent et tout développement significatif est freiné. Le projet d'infrastructure de la ville de West Amherst aurait été trop important pour que nous puissions le mener à bien seuls, mais grâce à la gouverneure Hochul, ce système essentiel de traitement des eaux usées peut maintenant être installé, ce qui nous permet de rectifier les problèmes de drainage dans les quartiers de Williamsville, Snyder et Eggertsville et de donner au site du Boulevard Mall tout son potentiel. Nous sommes confrontés à une crise du logement dans notre région, mais grâce à des mesures proactives telles que celle-ci, nous pouvons remédier au problème avec cette importante amélioration de l'infrastructure qui permettra à la ville d'introduire des unités de logement abordables dans l'empreinte du centre commercial tout en améliorant les services pour tous les résidents, les étudiants et les entreprises situés dans le périmètre du projet ».

Le président et PDG de la Chambre de commerce d'Amherst, A.J. Baynes, a déclaré : « Le récent investissement de la gouverneure Hochul et de ses partenaires législatifs marque un tournant décisif dans le développement de la ville d'Amherst. En améliorant l'infrastructure locale, cette initiative promet non seulement de faciliter la revitalisation du site du Boulevard Mall et des zones environnantes, mais aussi de s'attaquer aux problèmes de drainage qui affectent depuis longtemps d'autres parties de la ville. Cette mesure proactive constitue un pas décisif vers le progrès et jette des bases solides pour la croissance et le développement futurs de la ville d'Amherst. J'applaudis la gouverneure et le corps législatif pour ce financement et je félicite le superviseur Brian Kulpa pour ses efforts inlassables en faveur de cette modernisation indispensable de l'infrastructure ».

À propos d'Empire State Development

Empire State Development (ESD) est le principal organisme de développement économique de New York (www.esd.ny.gov). La mission de l'ESD est de promouvoir une économie vigoureuse et croissante, d'encourager la création de nouveaux emplois et de nouvelles opportunités économiques, d'augmenter les revenus de l'État et de ses municipalités, et de parvenir à des économies locales stables et diversifiées. Grâce à l'utilisation de prêts, de subventions, de crédits d'impôt et d'autres formes d'aide financière, ESD s'efforce d'accroître l'investissement et la croissance des entreprises privées pour stimuler la création d'emplois et faire prospérer les communautés dans l'État de New York. ESD est également la principale agence administrative chargée de superviser les Conseils régionaux de développement économique et la commercialisation de « I LOVE NY », la marque touristique emblématique de l'État. Pour en savoir plus sur les conseils régionaux et Empire State Development, veuillez consulter www.regionalcouncils.ny.gov et www.esd.ny.gov.

###

Informations supplémentaires disponibles sur le site Web www.governor.ny.gov.
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Inscrivez-vous pour recevoir les informations les plus récentes du Bureau de la gouverneure :
ny.gov/signup | Envoyez NEW YORK par SMS au 81336

[SE DÉSABONNER](#)