অবিলম্বে প্রকাশের উদ্দেশ্যে: 12/6/2023 **গভর্নর ক্যাথি হোকল**

গভর্নর হোকল ইস্টার কুইন্স স্বল্প ব্যবহৃত ক্রিডমুর ক্যাম্পাসের জন্য প্রাণবন্ত, সম্প্রদায় বলীয়ান করা ভিশন উন্মোচন করলেন

সার্বিক মূল পরিকল্পনাটি সাশ্রয়ী আবাসনসহ 2,800 ইউনিটের বেশি আবাসনের কল্পনা করে, এবং সম্প্রদায়ের ফ্যাসিলিটি, উন্মুক্ত স্থান, এবং অতি প্রয়োজনীয় সুযোগসুবিধাসহ অন্যান্য স্থানীয় চাহিদা এবং অগ্রাধিকার পূরণ করে

পরিকল্পনাটি কুইন্স বরো প্রেসিডেন্ট ডোনোভ্যান রিচার্ডসের সাথে অংশীদারিত্বের নেতৃত্বে বিস্তৃত সম্প্রদায়ের ভিশন তৈরির প্রক্রিয়ার প্রতিফলন

নির্বাহী পদক্ষেপের মাধ্যমে নিউ ইয়র্ক স্টেটের আবাসন সঙ্কট সমাধান করার জন্য গভর্নর হোকলের সাহসী ভিশনের সম্পূরক- যার মধ্যে রয়েছে স্টেটের মালিকানাধীন সমাপ্তিকে আবাসন হিসেবে পুনরায় ব্যবহার করার উদ্যোগ

ক্রিডমুর মূল পরিকল্পনাটি পড়ুন এখানে

গভর্নর ক্যাথি হোকল আজকে ক্রিডমুর সম্প্রদায় মূল পরিকল্পনা (Creedmoor Community Master Plan) উন্মোচন করেন, এটি ইস্টার্ন কুইন্সের 125 একর ক্রিডমুর সাইকিয়াট্রিক সেন্টার (Creedmoor Psychiatric Center) ক্যাম্পাসে স্বল্প ব্যবহৃত ভূমি পুনর্গঠন করার জন্য একটি সম্প্রদায়কেন্দ্রিক ফ্রেমওয়ার্ক। পরিকল্পনাটির উদ্দেশ্যে স্টেট মালিকানাধীন ক্রিডমুর ক্যাম্পাসের আনুমানিক 58 একর জমিকে সার্ফেস পার্কিং লট, অতিবর্ধন, এবং পরিত্যক্ত ভবন থেকে বাসা, বিনোদনমূলক স্থান, গাছগাছালি, এবং এলাকার খুচরা বিক্রয়কেন্দ্রসহ একটি প্রাণবন্ত নতুন সম্প্রদায়ে রূপান্তরিত করা। এটি এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্ট (Empire State Development) এবং কুইন্স বরো প্রেসিডেন্টের অফিসের (Queens Borough President's Office) নেতৃত্বে একটি ছয় মাসের সহযোগিতামূলক পরিকল্পনা প্রক্রিয়ার ফলাফল, যা মেট্রোপলিটন শহুরে নকশা কর্মশালার (Metropolitan Urban Design Workshop) সাহায্য নিয়ে করা হয়েছে।সম্প্রদায়ের স্টেকহোল্ডারদের সাথে একটি বৈঠকে আজকে প্রকাশ করা পরিকল্পনাটি এখানে উপলভ্য আছে।

"স্টেটের জমিকে পুনঃকল্পনা করে এবং আগামীর উদীয়মান চাহিদার জন্য পরিকল্পনা করতে ক্রিডমুর নিউ ইয়র্কবাসীর জন্য প্রজন্মে একবার পাওয়া যায় এমন সুযোগের প্রতিনিধি," **গভর্নর হোকল বলেন।** "সম্প্রদায়ের সাথে ফলপ্রসূ অংশীদারিত্বে একত্রে কাজ করে, এবং কুইন্স বরোর

প্রেসিডেন্ট ডোনোভ্যান রিচার্ডসের নেতৃত্বের কারণে, আমরা আরো আবাসন নির্মাণ করতে, আরো চাকরি তৈরি করতে, এবং পরবর্তী প্রজন্মের জন্য ইস্টার্ন কুইন্সকে বলীয়ান করতে পারবো।"

কুইন্স বরোর প্রেসিডেন্ট ডোনোভ্যান রিচার্ডস জুনিয়র বলেন, "ক্রিডমুর ক্যাম্পাসে আমাদের সামনে যেই সম্ভাবনা রয়েছে তা অসীম, যেমনটি নতুন ক্রিডমুর মূল পরিকল্পনায় সাহসিকতার সাথে রূপরেখা প্রদান করা হয়েছে। কয়েক হাজার ইউনিট আবাসন থেকে শুরু করে ঐতিহাসিক বাড়ির মালিকানার সুযোগ, স্কুলের আসন, সম্প্রদায়ের ফ্যাসিলিটি, খুচরা বিক্রয় পর্যন্ত, এই পরিকল্পনাটি বহু প্রজন্মের মধ্যে ইস্টার্ন কুইন্স একটি একক বৃহত্তম বিনিয়োগের প্রতিনিধিত্ব করে, এবং আমি এই কাজ অগ্রসর করার জন্য অত্যন্ত উৎসুক। এই মুহূর্তে পৌঁছাতে কয়েক দশক লেগেছে, এবং গভর্নর হোকল, এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্ট (Empire State Development, ESD) এবং ইস্টার্ন কুইন্সের বাসিন্দাদের নিরলস নিবেদন এবং শুরু থেকে এই সম্প্রদায়কেন্দ্রিক প্রস্তাবনা তৈরিতে অংশীদারিত্বের জন্য আমি তাদের প্রতি গভীরভাবে কৃতজ্ঞ। কুইন্সে আমরা প্রতিদিন ইতিহাস রচনা করছি, এবং এই প্রকল্পটি হলো আমাদের বরোর উজ্জ্বল ভবিষ্যতের আরো একটি উদাহরণ।"

এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্টের প্রেসিডেন্ট, প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা এবং কমিশনার হোপ নাইট বলেন, "ক্রিডমুর সম্পর্কে বহু দশকের বাস্তবায়ন না হওয়া প্রতিশ্রুতির পর, ইস্টার্ন কুইন্সকে বলীয়ান করার এই সার্বিক পরিকল্পনাকে সমর্থন করা র জন্য আজকে গভর্নর হোকল, ESD, এবং বরো প্রেসিডেন্ট ডোনোভ্যান সম্প্রদায়ের সাথে অংশীদারিত্ব করে একত্রিত হয়েছেন। এই ভিশনটি ক্রিডমুরের আশেপাশের এলাকার জন্য অবশেষে স্থানীয় অগ্রাধিকার অগ্রসর করার এবং সম্প্রদায়ের উদীয়মান চাহিদার জন্য প্রস্তুত হওয়ার একটি নতুন সুযোগের প্রতিনিধিত্ব করে।"

ক্রিডমুর সম্প্রদায় মূল পরিকল্পনা 2,800 ইউনিটের বেশি নতুন আবাসনের সূচনা করে, যার মধ্যে 55 শতাংশের বেশি বাড়ির মালিকানার জন্য নির্ধারিত থাকবে। এটি হবে 1950 দশকের পর থেকে আবাসন ক্ষেত্রে এলাকার একক সর্ববৃহৎ নতুন বিনিয়োগ এবং প্রায় 50 বছরের মধ্যে বাড়ির মালিকানার সুযোগের সর্ববৃহৎ একক সম্প্রসারণ। এছাড়াও পরিকল্পনাটি বয়স্ক ও পরিবারের জন্য সাশ্রয়ী ভাড়ার বিকল্পের একটি মিশ্রণের নিয়ে আসবে, এবং প্রকল্পের ইউনিটগুলির একটি অংশে সশস্ত্র বাহিনীতে দায়িত্ব পালন করা ব্যক্তিদের অগ্রাধিকারমূলক অ্যাক্সেস প্রদান করার মাধ্যমে ইস্টার্ন কুইন্সের প্রায় 80 বছরের ভেটেরান আবাসন ইতিহাসকে অব্যাহত রাখে। পাশাপাশি, পরিকল্পনাটি উন্মুক্ত স্থানের জন্য আনুমানিক 14 একর নির্ধারিত করে রাখে এবং বিনোদন কেন্দ্র, ডেকেয়ার ফ্যাসিলিটি, স্কুল, এবং এলাকার খুচরা বিক্রয়কেন্দ্রের মতো সুযোগ সুবিধার জন্য অবস্থান পৃথক করে রাখে।

পরিকল্পনার বিকাশের মধ্যে রয়েছে একটি বিস্তৃত ছয় মাসের সম্প্রদায়কে জড়িতকরণ প্রক্রিয়া যার মধ্যে সম্প্রদায় জমায়েত হওয়ার স্থান, বৈচিত্র্যময় আবাসন বিকল্প, এলাকার খুচরা বিক্রয়কেন্দ্র, এবং উন্নত পরিবহন ব্যবস্থার চাহিদার মতো অগ্রাধিকারসমূহ সনাক্ত করার জন্য সশরীরে উপস্থিত হওয়ার এবং ভার্চ্যুয়াল কর্মশালা থাকবে। পরিকল্পনাটি প্রকাশিত হওয়ার পর, বাস্তবায়নের চলমান নির্দেশনার জন্য এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্ট ক্রিডমুর সম্প্রদায় উপদেষ্টা কমিটি (Creedmoor Community Advisory Committee) গঠন করবে। পরবর্তী ধাপের মধ্যে রয়েছে 2024 সালে একটি পরিবেশ সংক্রান্ত পর্যালোচনার কাজ শুরু করা। এছাড়াও ESD

সাধারণ প্রকল্প পরিকল্পনা (General Project Plan) তৈরি করবে এবং পর্যায়ক্রমে পরিকল্পনাটি বাস্তবায়ন করার জন্য নির্মাতা অংশীদার খুঁজতে প্রস্তাবনার অনুরোধ (Requests for Proposals, RFPs) প্রকাশ করবে।

আবাসনের জন্য স্টেটের জমির পুনর্ব্যবহার
গভর্নর হোকল এই বছরের শুরুতে আবাসন সরবরাহ বৃদ্ধি এবং নিউ ইয়র্কের আবাসন সংকট মোকাবেলার চলমান প্রতিশ্রুতির অংশ হিসাবে আবাসন বৃদ্ধিকে ত্বরান্বিত করার জন্য নির্বাহী পদক্ষেপের একটি প্যাকেজ ঘোষণা করেছিলেন। প্যাকেজের অংশ হিসেবে, গভর্নর স্টেট এজেন্সিসমূহে তাদের মালিকানাধীন ও নিয়ন্ত্রণে থাকা জমির পর্যালোচনা করার এবং সেই সাইটগুলি আবাসনের জন্য ব্যবহার করা যাবে কিনা তা নির্ণয় করার নির্দেশ দিয়েছেন।

গতকাল, গভর্নর হোকল নিউ ইয়র্ক সিটির পূর্ববর্তী লিঙ্কন সংশোধনমূলক ফ্যাসিলিটিকে (Lincoln Correctional Facility) 105 ইউনিট সাশ্রয়ী আবাসনসহ একটি প্রাণবন্ত, মিশ্র ব্যবহারের ডেভেলপমেন্টে রূপান্তরিত করার একটি প্রস্তাবনা উন্মোচন করেছেন। এছাড়াও গভর্নর ম্যানহাটনের পূর্বের বেভিউ সংশোধনমূলক ফ্যাসিলিটি (Bayview Correctional Facility) এবং জাভিটস সেন্টারের সাইট K (Javits Center's Site K) এবং ফিশকিলের পূর্বের ডাউনস্টেট সংশোধনমূলক ফ্যাসিলিটি (Downstate Correctional Facility) পুনর্গঠন, যেখানে আবাসনের উপর জোর দেওয়া হবে, তার জন্য প্রস্তাবনার অনুরোধ ঘোষণা করেছেন।

###

আরো সংবাদ এখানে পাওয়া যাবে এখানে www.governor.ny.gov
নিউ ইয়র্ক স্টেট | এক্সিকিউটিভ চেম্বার | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
গভর্নরের অফিস থেকে আপডেট পেতে সাইন-আপ করুন: ny.gov/signup | NEW YORK লিখে 81336 নম্বরে টেক্সট পাঠান

আনসাবস্ক্রাইব করুন