



De publicación inmediata: 20/11/2023

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

**LA GOBERNADORA HOCHUL Y EL ALCALDE ADAMS ANUNCIAN \$95 MILLONES EN FONDOS ESTATALES QUE SE DISTRIBUIRÁN PARA 15,000 HOGARES DE NYCHA A TRAVÉS DEL PROGRAMA DE ASISTENCIA DE EMERGENCIA CON LA RENTA DEL ESTADO DE NUEVA YORK**

*La Gobernadora y la Legislatura aseguraron \$1,150 millones para complementar el financiamiento del Programa federal de Asistencia de Emergencia con la Renta en el presupuesto de los años fiscales 2023 y 2024*

*La Gobernadora ha priorizado el fin a la era de abandono que afectó a la vivienda pública; luchó para crear el Fondo de Conservación de NYCHA y proteger a los residentes*

La gobernadora Kathy Hochul y el alcalde de la ciudad de Nueva York, Eric Adams, anunciaron hoy que el Programa de Asistencia de Emergencia con la Renta (Emergency Rental Assistance Program, ERAP) del estado de Nueva York ha comenzado a distribuir casi \$95 millones para cubrir los atrasos en la renta de casi 15,000 residentes de la Autoridad de Viviendas de la Ciudad de Nueva York (NYCHA, por sus siglas en inglés). Este hito se logró dentro de los primeros seis meses después de que se aprobara esta financiación en el presupuesto aprobado para el año fiscal 2024. Los \$95 millones para los inquilinos de la Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Nueva York son parte de la inversión de más de \$350 millones en viviendas públicas y residentes de la Sección 8 asegurada por la gobernadora Hochul y la Legislatura en el presupuesto aprobado para el año fiscal 2024.

"Los inquilinos que viven en viviendas públicas o subsidiadas merecen viviendas seguras, habitables y asequibles", **dijo la gobernadora Hochul**. "Esta importante inversión en viviendas públicas está ayudando a 15,000 familias a permanecer en sus hogares, y estoy comprometida a trabajar con la NYCHA para garantizar que todos los inquilinos que cumplan los requisitos reciban el apoyo que necesitan".

**El alcalde de la ciudad de Nueva York, Eric Adams, comentó:** "Crecí al borde del desamparo, así que sé lo importante que es la vivienda asequible para los neoyorquinos. Cuando la COVID puso por primera vez a nuestra economía en caída libre y las empresas cerraron y despidieron personas, los residentes de la NYCHA quedaron efectivamente excluidos de la asistencia de emergencia con la renta

disponible para otros neoyorquinos. Durante meses, nuestra administración se asoció con residentes y funcionarios electos para abogar por el apoyo que necesitaban, y estoy orgulloso de que hoy lo estemos cumpliendo. Nuestros equipos se sentaron y crearon un proceso que brindará a las familias con dificultades hasta un año completo de ayuda financiera, y ya hemos presentado solicitudes por valor de \$128 millones en nombre de 33,000 familias de la ciudad de Nueva York. Quiero agradecer a la gobernadora Hochul, a nuestros socios en el Senado y la Asamblea, y a todos en nuestra administración que descubrieron cómo hacer esto y acelerarlo para que podamos brindar apoyo a quienes lo necesitan lo más rápido posible. Las inversiones que estamos haciendo hoy a través del Programa de Asistencia de Emergencia con la Renta no son solo lo correcto, sino lo más inteligente, porque invertir en los neoyorquinos hoy traerá beneficios en el futuro".

**El presidente de la Asamblea, Carl Heastie, expresó:** "Durante los últimos años, hemos luchado para brindar asistencia crítica para la renta y ayuda a las familias de nuestro estado que han tenido dificultades para llegar a fin de mes desde la pandemia de COVID-19 y la crisis económica. Los fondos que obtuvimos en el presupuesto de este año fueron un salvavidas para la NYCHA y los residentes de viviendas públicas. Este financiamiento del ERAP ha brindado a miles de neoyorquinos el alivio con la renta que necesitaban desesperadamente y le ha dado a la NYCHA la capacidad de cubrir los costos operativos. Continuaremos trabajando para ayudar a los neoyorquinos a permanecer en sus hogares y tener acceso a viviendas seguras y asequibles".

La gobernadora Hochul y la Legislatura aseguraron más de \$1,150 millones para complementar el financiamiento federal del Programa de Asistencia de Emergencia con la Renta (ERAP) en los presupuestos aprobados para los años fiscales 2023 y 2024, incluidos \$391 millones para asistencia por atrasos en la renta, y \$350 millones de ese monto respaldaron el ERAP del estado de Nueva York para residentes de viviendas públicas y subsidiadas, incluida la NYCHA, y \$35 millones específicamente destinados a pagar los atrasos de los inquilinos de la Autoridad de Viviendas de la Ciudad de Nueva York (NYCHA), además del financiamiento del ERAP.

La legislación estatal que autorizaba el ERAP exigía que los inquilinos de viviendas subsidiadas no pudieran recibir pago hasta que se hubieran considerado todas las demás solicitudes. El presupuesto para el año fiscal 2024 especificó que los más de \$350 millones en fondos estatales adicionales son para solicitudes, incluidas las de inquilinos de viviendas públicas y otras viviendas subsidiadas públicamente. La recepción de estos pagos estatales del ERAP tiene un impacto positivo en la capacidad de la NYCHA para brindar servicios críticos a los residentes.

Hasta la fecha, la Autoridad de Viviendas de la Ciudad de Nueva York (NYCHA) ha recibido pagos por un total de \$94.8 millones en nombre de 14,863 hogares. En un esfuerzo por conectar la mayor cantidad posible de hogares con los fondos del ERAP, la [Oficina de Asistencia Temporal y Asistencia para Discapacitados](#) (OTDA, por sus siglas en inglés) del estado de Nueva York se asoció con la NYCHA para establecer un

proceso que brindó hasta 12 meses de alivio financiero a los hogares que acumularon atrasos en la renta en el punto máximo de la pandemia.

La gobernadora Hochul firmó previamente una legislación que creó el [Fondo de Conservación de Viviendas Públicas del estado de Nueva York](#), cuyo objetivo es abordar las reparaciones, la rehabilitación y la modernización atrasadas de los 25,000 apartamentos de la NYCHA. El Fondo de Conservación proporcionará miles de millones en fondos federales para respaldar las reparaciones y mejoras necesarias. La gobernadora Hochul promulgó múltiples leyes para apoyar a los inquilinos en Nueva York, y la legislación más reciente que [aprobó](#) exige que la NYCHA informe rápidamente a los residentes si el agua no es segura para beber o cocinar.

Bajo el liderazgo de la gobernadora Hochul, el estado ha proporcionado \$1,250 millones en capital vital para la NYCHA, además de \$135 millones en el año fiscal 2024.

**La comisionada interina de la Oficina de Asistencia Temporal y Asistencia para Discapacitados del Estado de Nueva York, Barbara C. Guinn, manifestó:** "La OTDA agradece a la gobernadora Hochul y a la legislatura por proporcionar los fondos necesarios para garantizar que el ERAP pueda ayudar a los residentes de la NYCHA y otros inquilinos de viviendas subsidiadas que sufrieron consecuencias económicas negativas por la pandemia y se atrasaron en el pago de la renta. La Gobernadora ha defendido este programa desde el inicio de su mandato y Nueva York fue rápidamente reconocido como líder nacional en la prestación de esta asistencia con la renta con más de 275,000 pagos para ayudar a los neoyorquinos a mantener una vivienda estable".

**La comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York, RuthAnne Visnauskas, manifestó:** "Brindar alivio a los inquilinos, especialmente a los residentes de viviendas públicas y asequibles que tuvieron dificultades para pagar la renta durante la pandemia de COVID, es un paso fundamental para abordar la crisis de la vivienda. Hoy en día, casi 15,000 familias pueden ponerse al día con los pagos de la renta y la NYCHA tendrá los recursos que necesita para brindar servicios vitales a sus residentes. Agradezco a la Gobernadora y a la Legislatura por su apoyo a los residentes de la NYCHA y su compromiso con la vivienda pública".

**La directora ejecutiva de la Autoridad de Viviendas de la Ciudad de Nueva York, Lisa Bova-Hiatt, afirmó:** "La NYCHA nuevamente expresa su gratitud a todos los que hicieron posible este importante alivio de la renta, incluida la gobernadora Kathy Hochul, la líder de la mayoría Andrea Stewart-Cousins, el presidente Carl Heastie, los presidentes de Vivienda del estado de Nueva York, Brian Kavanagh y la asambleísta Linda Rosenthal, además del alcalde Eric Adams y nuestros socios de la ciudad que brindaron un apoyo firme y, por supuesto, los propios residentes, que abogaron intensamente por esta financiación de emergencia. Al asegurar estos fondos y garantizar la equidad del programa para los inquilinos de viviendas públicas y

subsidiadas, el estado de Nueva York ha demostrado un verdadero liderazgo, y estamos emocionados de ver que esta ayuda tan necesaria haya comenzado a aplicarse a las cuentas de los residentes".

**La representante Nydia M. Velázquez afirmó:** "Durante el pico de la pandemia, trabajé diligentemente para obtener asistencia federal para la renta y garantizar que las familias y las personas de clase trabajadora pudieran permanecer en sus hogares durante una crisis sin precedentes. Hoy, estoy orgullosa de que Nueva York continúe brindando esa ayuda al proporcionar más de \$350 millones para residentes de viviendas públicas y asequibles en todo Nueva York, con \$95 millones destinados directamente a los inquilinos de la NYCHA. Este dinero, posible gracias al programa ERAP del gobierno federal, ayudará a más de 15,000 inquilinos y familias de la NYCHA con sus alquileres retroactivos. Quiero agradecer a la gobernadora Hochul y a la legislatura estatal por su trabajo para complementar los fondos federales del ERAP y garantizar que los residentes de la NYCHA puedan permanecer en sus hogares".

**El senador Brian Kavanaugh manifestó:** "Desde marzo de 2020, cuando la COVID-19 llegó por primera vez a Nueva York, he luchado para brindar asistencia de emergencia con la renta, junto con una moratoria de desalojo de 22 meses, para evitar que los neoyorquinos sean expulsados de sus hogares o sean agobiados por alquileres impagos que se acumularon cuando perdieron empleos e ingresos debido a restricciones de salud pública. Me complace trabajar estrechamente con la gobernadora Kathy Hochul y mis colegas en la legislatura para financiar completamente el Programa de Asistencia de Emergencia con la Renta y, en particular, para asegurar esta ronda final de financiación para ayudar a los residentes de viviendas públicas, que solicitaron y eran elegibles para el ERAP, pero fueron relegados a la prioridad más baja debido a una disposición injusta que restaba prioridad a las solicitudes de estos neoyorquinos. En general, asignamos casi \$4,000 millones en asistencia del ERAP, incluidos más de \$1,000 millones en fondos estatales, un compromiso estatal mucho mayor que el de cualquier otro estado. Agradezco a los muchos líderes inquilinos, residentes, funcionarios de vivienda pública y defensores que se unieron a la lucha por este financiamiento crítico, así como a la líder del Senado, Andrea Stewart-Cousins, al presidente, Carl Heastie, a la presidenta de Viviendas de la Asamblea, Linda Rosenthal, y a la asambleísta Grace Lee. Y agradezco a la gobernadora Hochul por su liderazgo y su compromiso continuo para garantizar que los neoyorquinos obtengan el alivio y el apoyo que necesitan".

**La asambleísta Linda B. Rosenthal sostuvo:** "Si bien el Programa de Asistencia de Emergencia con la Renta proporcionó un salvavidas para decenas de miles de familias, los residentes de la NYCHA fueron los últimos en la fila para recibir fondos e inicialmente no recibieron ni un centavo. Estoy orgullosa de haber sido líder en el esfuerzo por corregir ese error al luchar con éxito para agregar millones de dólares en fondos del ERAP específicamente para la NYCHA en el presupuesto del estado de Nueva York. Trabajando con la gobernadora Hochul, nos aseguramos de que la NYCHA recibiera una parte justa de los fondos. Sé que los \$95 millones en pagos iniciales a la NYCHA han demostrado ser críticos, han dado una enorme sensación de

alivio a muchas familias y han ayudado a la NYCHA a mantener reservas y servicios adecuados para sus residentes".

**La asambleísta Grace Lee expresó:** "Como orgullosa representante de trece desarrollos de la NYCHA en todo el bajo Manhattan, vi de primera mano cómo los residentes de viviendas públicas y subsidiadas sufrieron desproporcionadamente durante la pandemia. Los desafíos financieros que enfrentaron fueron inmensos y conozco personalmente a muchos residentes que tuvieron que tomar la decisión impensable entre pagar la renta o enterrar a sus seres queridos, poner comida en la mesa para sus familias o pagar facturas médicas. A pesar de que eran los que más apoyo necesitaban, a los residentes de viviendas públicas y subsidiadas se les quitó la prioridad para recibir alivio de emergencia con la renta y se les negó el acceso a los recursos que recibieron todos los demás neoyorquinos. Los \$391 millones que obtuvimos para financiar el ERAP en el presupuesto estatal de este año son un alivio que cambiará la vida de estos residentes y permitirá que miles de familias en todo el estado de Nueva York permanezcan en sus hogares. Agradezco a los residentes, a mis colegas en la legislatura y a la gobernadora Hochul por luchar por esta causa, y espero continuar nuestro trabajo para brindar viviendas seguras, asequibles y dignas a todos los neoyorquinos".

**El director ejecutivo de la Autoridad de Viviendas de Syracuse y presidente de la NYSPHADA, William Simmons, comentó:** "La asociación de Directores de Autoridades de Vivienda Pública del estado de Nueva York está muy agradecida con la gobernadora Kathy Hochul, el presidente Carl Heastie, la líder de la mayoría del Senado Andrew Stewart Cousins y todos nuestros socios en la legislatura estatal por reservar \$391 millones de fondos del ERAP en el presupuesto estatal de este año. Durante tres años, las autoridades de vivienda pública y nuestros inquilinos han sufrido financieramente por la pandemia y esta financiación finalmente aliviará la deuda que pesa sobre nuestras cabezas. Inicialmente, las autoridades de vivienda pública ocupaban el último lugar en la lista de elegibilidad para el ERAP, y gracias a la gobernadora Hochul y a nuestros líderes legislativos estamos abordando esta crisis".

###

Más noticias disponibles en [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418  
Regístrese para recibir novedades de la Oficina de la Gobernadora en [ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) | Envíe NEW YORK  
por mensaje de texto al 81336

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)