



Для немедленной публикации: 20.11.2023

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

**ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ И МЭР АДАМС ОБЪЯВИЛИ О ВЫДЕЛЕНИИ О  
ВЫДЕЛЕНИИ 95 МЛН ДОЛЛАРОВ ИЗ СРЕДСТВ ШТАТА ДЛЯ 15 000 СЕМЕЙ  
НУСНА В РАМКАХ ПРОГРАММЫ ЭКСТРЕННОЙ ПОМОЩИ В УПЛАТЕ  
АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ШТАТА НЬЮ-ЙОРК**

*Губернатор и легислатура обеспечили выделение 1,15 млрд долларов в дополнение к федеральному финансированию программы экстренной помощи в аренде жилья в бюджете на 23 и 24 финансовые годы*

*Губернатор считает приоритетной задачей положить конец эпохе запустения, которую испытывает государственное жилье; ведется работа по созданию фонда сохранения НУСНА и защите жильцов*

Сегодня губернатор Кэти Хокул и мэр Нью-Йорка Эрик Адамс (Eric Adams) объявили о том, что в рамках Программы экстренной помощи в уплате арендной платы (Emergency Rental Assistance Program, ERAP) штата Нью-Йорк начато распределение почти 95 млн долларов для погашения задолженности по арендной плате почти 15 000 жителей Жилищного управления города Нью-Йорка (New York City Housing Authority, NУСНА). Этот рубеж был достигнут в течение первых шести месяцев после того, как данное финансирование было утверждено в принятом бюджете на 24 финансовый год. Сумма в 95 млн долларов для жильцов Жилищного управления Нью-Йорка является частью более чем 350 млн долларов инвестиций в государственное жилье и программы обеспечения жильем согласно Разделу 8, выделенных губернатором Хокул и Легислатурой в принятом бюджете на 24 финансовый год.

«Арендаторы, проживающие в государственном или субсидируемом жилье, заслуживают безопасных, благоустроенных и доступных домов, — **сказала губернатор Хокул.** — Эти крупные инвестиции в государственное жилье помогают 15 000 семей сохранить свои дома, и я намерена сотрудничать с НУСНА, чтобы каждый жилец, имеющий на это право, получал необходимую поддержку».

**Мэр города Нью-Йорка Эрик Адамс:** «Я сам вырос на грани бездомности, и поэтому знаю, насколько важно доступное жилье для жителей Нью-Йорка. Когда COVID впервые привел нашу экономику в состояние свободного падения, а

предприятия закрывались и увольняли людей, жители NYCHA были фактически лишены возможности получить экстренную помощь на аренду жилья, доступную другим жителям Нью-Йорка. В течение нескольких месяцев наша администрация в партнерстве с жителями и выборными должностными лицами добивалась необходимой им поддержки, и я горжусь тем, что сегодня мы оказываем им эту помощь. Наши команды сели за стол и разработали процесс, который позволит семьям, испытывающим трудности, получить финансовую помощь на целый год, и мы уже подали заявки на сумму 128 млн долларов от имени 33 000 нью-йоркских семей. Я хочу поблагодарить губернатора Хокул, наших партнеров в Сенате и Ассамблее, а также всех сотрудников нашей администрации, которые придумали, как добиться этого и ускорить процесс, чтобы как можно быстрее предоставить помощь тем, кто в ней нуждается. Инвестиции, которые мы делаем сегодня в рамках Программы экстренной помощи в уплате арендной платы — это не только правильное, но и разумное решение, поскольку инвестиции в жителей Нью-Йорка сегодня принесут дивиденды завтра».

**Спикер Ассамблеи Карл Хисти (Carl Heastie):** «В течение последних нескольких лет мы боролись за предоставление критически важной помощи в аренде жилья и помощи семьям в нашем штате, которые с трудом сводят концы с концами после пандемии COVID-19 и экономического кризиса. Финансирование, которое мы обеспечили в бюджете этого года, стало спасательным кругом для жителей NYCHA и государственного жилья. Благодаря финансированию ERAP тысячи ньюйоркцев получили крайне необходимые им льготы на аренду жилья, а NYCHA — возможность покрыть эксплуатационные расходы. Мы будем продолжать работать над тем, чтобы помочь жителям Нью-Йорка оставаться в своих домах и иметь доступ к безопасному и недорогому жилью».

Губернатор Хокул и Легислатура добились выделения более 1,15 млрд долларов в дополнение к федеральному финансированию Программы экстренной помощи в уплате арендной платы (Emergency Rental Assistance Program, ERAP) в принятых бюджетах на 2023 и 2024 финансовые годы, включая 391 млн долларов на помощь при задолженности по аренде жилья, причем 350 млн долларов из этой суммы пойдут на поддержку ERAP штата Нью-Йорк для жителей государственного и субсидируемого жилья, включая NYCHA, а 35 млн долларов — конкретно на погашение задолженности арендаторов Жилищного управления г. Нью-Йорка (New York City Housing Authority, NYCHA) в дополнение к финансированию ERAP.

Согласно законодательству штата, санкционировавшему ERAP, выплаты жильцам субсидируемого жилья должны были производиться только после рассмотрения всех остальных заявок. В бюджете на 2024 финансовый год указано, что более 350 млн долларов дополнительного финансирования от штата предназначены для рассмотрения заявок, в том числе от жильцов государственного жилья и другого субсидируемого государством жилья. Получение этих выплат от штата по программе ERAP положительно сказывается на способности NYCHA предоставлять важнейшие услуги жильцам.

На сегодняшний день Жилищное управление г. Нью-Йорка (NYCHA) получило выплаты на общую сумму 94,8 млн долларов от имени 14 863 семей. Стремясь привлечь как можно большее число домохозяйств к получению средств ERAP, [Управление по временной помощи и помощи нетрудоспособным штата Нью-Йорк \(New York State Office of Temporary Disability Assistance, OTDA\)](#) в партнерстве с NYCHA организовало процесс, обеспечивающий финансовую помощь на срок до 12 месяцев тем домохозяйствам, которые накопили задолженность по арендным платежам в разгар пандемии.

Ранее губернатор Хокул подписала закон о создании [Фонда по сохранению государственного жилья в городе Нью-Йорке \(New York City Public Housing Preservation Trust\)](#), направленного на решение проблем, связанных с ремонтом, восстановлением и модернизацией 25 000 квартир NYCHA. Фонд по сохранению жилья позволит выделить миллиарды федеральных средств на необходимые ремонтные работы и модернизацию. Губернатор Хокул подписала множество законов, направленных на поддержку жильцов Нью-Йорка, в частности, недавно был [подписан](#) закон, обязывающий NYCHA оперативно информировать жильцов, если вода небезопасна для питья или приготовления пищи.

Под руководством губернатора Хокул штат выделил NYCHA 1,25 млрд долларов в виде жизненно важных капитальных вложений, в дополнение к 135 млн долларов в 24 финансовом году.

**Исполняющая обязанности начальника Управления по временной помощи и помощи нетрудоспособным Барбара К. Гуинн (Barbara C. Guinn):** «OTDA благодарно губернатору Хокул и Легислатуре за предоставление необходимого финансирования, чтобы ERAP могла помочь жителям NYCHA и другим арендаторам субсидируемого жилья, которые пострадали от негативных экономических последствий пандемии и не смогли оплатить аренду. Губернатор выступала за эту программу с самого начала своего пребывания на посту, и Нью-Йорк быстро стал национальным лидером в предоставлении этой помощи по аренде жилья: более 275 000 выплат помогли жителям Нью-Йорка сохранить постоянное жилье».

**Начальник Управления по вопросам восстановления жилья и населенных пунктов штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal) Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas):** «Предоставление помощи арендаторам, особенно жителям доступного и государственного жилья, которые с трудом оплачивали аренду во время пандемии Covid, является важнейшим шагом в преодолении жилищного кризиса. Сегодня почти 15 000 семей смогут погасить задолженность по аренде, а NYCHA получит ресурсы, необходимые для предоставления жизненно важных услуг своим жильцам. Выражаю благодарность губернатору и Легислатуре за их поддержку жителей NYCHA и внимание к государственному жилью».

**Генеральный директор Жилищного управления города Нью-Йорка Лиза Бова-Хайатт (Lisa Bova-Hiatt):** «NYCHA вновь выражает благодарность всем, кто сделал возможной эту важную помощь в покрытии аренды, включая губернатора Кэти Хокул, лидера большинства Андреа Стюарт-Казинс (Andrea Stewart-Cousins), спикера Карла Хисти, сенатора Брайана Кавану (Brian Kavanaugh) и члена Ассамблеи Линду Розенталь (Linda Rosenthal), а также мэра Эрика Адамса и наших городских партнеров, которые оказывали постоянную поддержку, и, конечно, самих жителей, которые упорно боролись за выделение этой экстренной помощи. Добиваясь выделения этих средств и обеспечивая справедливость программы для жильцов государственного жилья и субсидируемых квартир, штат Нью-Йорк продемонстрировал истинное лидерство, и мы рады, что эта столь необходимая помощь начала поступать на счета жильцов».

**Член Палаты представителей Нидия М. Веласкес (Nydia M. Velázquez):** «В разгар пандемии я усердно работала над обеспечением федеральной помощи в аренде жилья, чтобы семьи и люди из рабочего класса могли оставаться в своих домах во время беспрецедентного кризиса. Сегодня я горжусь тем, что Нью-Йорк продолжает оказывать эту помощь, выделив более 350 млн долларов для жителей государственного и социального жилья по всему Нью-Йорку, причем 95 млн долларов будут направлены непосредственно жильцам NYCHA. Эти деньги, полученные благодаря программе ERAP федерального правительства, помогут более чем 15 000 жильцов и семей NYCHA оплатить задолженность по квартплате. Я хочу поблагодарить губернатора Хокул и Легислатуру за их работу по дополнению федеральных средств ERAP и за то, что жители NYCHA могут остаться в своих домах».

**Сенатор штата Брайан Кавана (Brian Kavanaugh):** «С марта 2020 г., когда COVID-19 впервые поразил Нью-Йорк, я боролся за предоставление экстренной помощи в аренде жилья — наряду с 22-месячным мораторием на выселение, — чтобы не допустить выселения жителей Нью-Йорка из их домов или обременения задолженностью по арендной плате, которая накопилась, когда они потеряли работу и доход из-за ограничений, связанных с общественным здравоохранением. Мне было приятно работать в тесном контакте с губернатором Кэти Хокул и моими коллегами в Легислатуре над полным финансированием Программы экстренной помощи в аренде жилья, и особенно над обеспечением последнего раунда финансирования для жителей государственного жилья, которые подали заявки и имели право на ERAP, но получили наименьший приоритет из-за несправедливого положения, ставящего заявки этих жителей Нью-Йорка в конец очереди. В целом мы выделили почти 4 млрд долларов на помощь в рамках ERAP, в том числе более 1 млрд долларов из средств штата, что намного больше, чем в любом другом штате. Я благодарю множество активистов из числа арендаторов, жильцов, представителей государственных жилищных организаций и защитников, которые присоединились к борьбе за это критически важное финансирование, а также лидера Сената Андреа Стюарт-Казинс, спикера Карла Хисти, председателя Ассамблеи по жилищным вопросам Линду Розенталь и члена Ассамблеи Грейс Ли (Grace Lee). Также выражаю благодарность губернатору Хокул за ее лидерство и

неизменную приверженность делу обеспечения жителей Нью-Йорка необходимой им помощью и поддержкой».

**Член Ассамблеи Линда Б. Розенталь:** «Программа экстренной помощи в аренде жилья стала спасательным кругом для десятков тысяч семей, но жители NYCHA были последними в очереди на финансирование и первоначально не получили ни пенни. Я горжусь тем, что была лидером в попытке исправить эту ошибку, успешно борясь за включение в бюджет штата Нью-Йорк миллионов долларов на финансирование ERAP специально для NYCHA. В сотрудничестве с губернатором Хокул мы добились того, что NYCHA получило справедливую долю финансирования. Я знаю, что первые выплаты в размере 95 млн долларов для NYCHA оказались критически важными, принесли огромное облегчение многим семьям и помогая NYCHA поддерживать адекватные резервы и услуги для своих жителей».

**Член Ассамблеи Грейс Ли (Grace Lee):** «Будучи представителем тринадцати домов NYCHA в Нижнем Манхэттене, я воочию убедилась в том, что во время пандемии непропорционально сильно пострадали жители государственного и субсидируемого жилья. Финансовые проблемы, с которыми они столкнулись, были огромны, и я лично знаю многих жителей, которым пришлось принимать невыносимое решение: платить за квартиру или хоронить своих близких, купить своей семье еду или оплатить медицинские счета. Несмотря на то, что жители государственного и субсидируемого жилья нуждаются в поддержке больше других, их лишили приоритета при оказании экстренной помощи в оплате аренды и доступа к ресурсам, которые получают все остальные жители Нью-Йорка. 391 млн долларов, которые мы обеспечили для финансирования ERAP в бюджете штата на этот год, — это жизненно важная помощь для этих жителей и позволит тысячам семей по всему штату Нью-Йорк остаться в своих домах. Я благодарю жителей, моих коллег в Легислатуре и губернатора Хокул за борьбу за это дело и с нетерпением жду продолжения нашей работы по обеспечению безопасного, доступного и достойного жилья для всех жителей Нью-Йорка».

**Исполнительный директор Ассоциации директоров государственных жилищных управлений штата Нью-Йорк (New York State Public Housing Authorities Directors Association, NYSPHADA) и президент жилищного управления Сиракьюса Уильям Симмонс (William Simmons):** «Ассоциация директоров государственных жилищных управлений штата Нью-Йорк очень благодарна губернатору Кэти Хокул, спикеру Карлу Хисти, лидеру большинства в Сенате Андреа Стюарт Казинс и всем нашим партнерам в Легислатуре штата за выделение 391 млн долларов на финансирование ERAP в бюджете штата на этот год. В течение трех лет государственные жилищные управления и наши жильцы финансово страдали от пандемии, и это финансирование, наконец, снимет обременяющую нас задолженность. Изначально государственные жилищные управления были последними в списке претендентов на получение ERAP, и благодаря губернатору Хокул и нашим лидерам в Легислатуре мы решаем эту

проблему».

###

Другие новости см. на веб-сайте [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418  
Подпишитесь на рассылку управления губернатора на сайте [ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) | Отправьте сообщение  
«NEW YORK» на номер 81336

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)