



즉시 배포용: 2023년 11월 20일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사와 ADAMS 시장, 뉴욕주 긴급 임대료 지원 프로그램을 통해 15,000 NYCHA 가구에 9,500만 달러의 주정부 기금을 분배하겠다고 발표

주지사와 입법부는 2023 및 2024년 회계연도 예산에 연방 긴급 임대 지원 프로그램 자금을 보충하기 위해 11억 5,000만 달러 확보

주지사, 공공 주택을 괴롭히던 방치의 시대를 종식시키는 데 우선순위를 두고 NYCHA 보존 신탁을 만들고 주민을 보호하기 위해 노력

Kathy Hochul 주지사와 Eric Adams 뉴욕 시장은 오늘 뉴욕주 긴급 임대료 지원 프로그램이 뉴욕시 주택청(New York City Housing Authority) 거주자 약 15,000명의 임대료 체납금을 충당하기 위해 약 9,500만 달러를 분배하기 시작했다고 발표했습니다. 이 이정표는 2024년 회계연도 제정 예산에서 이 자금이 통과된 후 처음 6개월 이내에 달성되었습니다. 뉴욕시 주택청 세입자를 위한 9,500만 달러는 Hochul 주지사와 입법부가 2024년 회계연도 제정 예산안에서 확보한 3억 5,000만 달러 이상의 공공 주택 및 섹션 8 거주자 투자의 일부입니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "공공 주택이나 보조금을 받는 주택에 거주하는 세입자들은 안전하고 살기 좋고 저렴한 주택을 가질 자격이 있습니다. 공공 주택에 대한 이러한 대규모 투자는 15,000 가구가 집에 머물 수 있도록 돕고 있습니다. 저는 모든 적격 세입자가 필요한 지원을 받을 수 있도록 NYCHA와 협력하기 위해 최선을 다하고 있습니다."

Eric Adams 뉴욕 시장은 이렇게 말했습니다. "저는 노숙 직전의 환경에서 자랐기 때문에 저렴한 주택이 뉴욕 시민들에게 얼마나 중요한지 잘 알고 있습니다. 코로나바이러스가 처음으로 우리 경제를 완전히 몰락시키고 기업들이 문을 닫고 사람들을 해고했을 때 NYCHA 주민들은 다른 뉴욕 주민들이 이용할 수 있는 긴급 임대 지원에서 사실상 제외되었습니다. 몇 달 동안 우리 행정부는 주민 및 선출직 공무원들과 협력하여 그들이 필요로 하는 지원을 제공하는 정책을 옹호해 왔으며, 오늘날 우리가 그들을 위해 최선을 다하고 있다는 것이 자랑스럽습니다. 우리 팀은 어려움을 겪고 있는 가족들이 최대 1년 동안 재정 지원을 받을 수 있는 절차를 마련했으며, 뉴욕시 33,000가구를 대신하여 이미 1억 2,800만 달러 상당의 신청서를 제출했습니다. Hochul

주지사와 상원 및 하원 파트너, 그리고 이 문제를 해결하고 최대한 빨리 도움을 필요로 하는 사람들에게 도움을 줄 수 있도록 신속히 조치를 취하는 방법을 알아낸 행정부의 모든 분들께 감사드립니다. 긴급 임대료 지원 프로그램을 통해 오늘 우리가 하는 투자는 단지 옳은 일이 아니라 현명한 일입니다. 왜냐하면 오늘 뉴욕 시민들에게 투자하면 내일 배당금을 받을 수 있기 때문입니다."

Carl Heastie 하원 의장은 이렇게 말했습니다. "지난 몇 년 동안 우리는 코로나19 팬데믹과 경제 위기 이후 생계를 유지하기 위해 고군분투하고 있는 우리 주의 가족들에게 중요한 임대료 지원과 지원을 받기 위해 싸웠습니다. 올해 예산에서 확보한 자금은 **NYCHA**와 공공 주택 거주자에게 생명줄이 되었습니다. 이 **ERAP** 기금은 수천 명의 뉴욕 시민들에게 절실히 필요한 임대료 지원을 제공했으며 **NYCHA**는 운영 비용을 충당할 수 있게 되었습니다. 우리는 뉴욕 주민들이 집에 머물면서 안전하고 저렴한 주택을 이용할 수 있도록 계속 노력할 것입니다."

Hochul 주지사와 입법부는 2023년 및 2024년 제정 예산에서 임대료 체납 지원에 3억 9,100만 달러를 포함하여 연방 긴급 임대 지원 프로그램(**Emergency Rental Assistance Program, ERAP**) 자금을 보충하기 위해 11억 5,000만 달러 이상을 확보했으며, 이 중 3억 5,000만 달러는 뉴욕주 공공 및 보조금 주택 거주자를 위한 뉴욕주의 **ERAP**를 지원하고, 특히 뉴욕시 주택청(**New York City Housing Authority, NYCHA**)의 세입자 체납금을 **ERAP** 자금과 별도로 지급하는 데 3억 5,000만 달러를 지원하기로 했습니다.

ERAP를 인정하는 주 법률에 따라 보조금 지원 주택 세입자는 다른 모든 신청을 고려할 때까지 보조금을 지급받을 수 없었습니다. 2024년 회계연도 예산에는 3억 5,000만 달러 이상의 추가 주정부 자금이 공공 주택 및 기타 공공 보조금 지원 주택 세입자의 신청을 포함하여 지원된다고 명시되어 있습니다. 이러한 주 **ERAP** 지원금 수령은 주민들에게 중요한 서비스를 제공하는 **NYCHA**의 능력에 긍정적인 영향을 미칩니다.

현재까지 뉴욕시 주택청(**NYCHA**)은 14,863가구를 대신하여 총 9,480만 달러의 지원금을 받았습니다. 가능한 많은 가구를 **ERAP** 기금에 연결해 주기 위한 노력의 일환으로 [뉴욕주 임시 장애 지원국](#)(**Office of Temporary Disability Assistance, OTDA**)은 **NYCHA**와 협력하여 팬데믹이 한창일 때 임대료를 체납한 가구에 최대 12개월 동안 재정 지원을 제공하는 절차를 수립했습니다.

Hochul 주지사는 이전에 [뉴욕 공공주택 보존 신탁\(NYCHA\)](#)을 설립하는 법안에 서명했습니다. 이 신탁은 25,000개에 달하는 **NYCHA** 아파트의 기한이 지난 수리, 재할 및 현대화 문제를 해결하는 것을 목표로 합니다. 보존 신탁은 필요한 수리 및 개선을 지원하기 위해 수십억 달러의 연방 자금을 지원할 것입니다. Hochul 주지사는 뉴욕 세입자를 지원하기 위한 여러 법률에 서명했으며, 가장 최근에는 **NYCHA**가 물을 마시거나 요리하기에 안전하지 않은 경우 주민들에게 신속히 알리도록 요구하는 법안에 [서명](#)했습니다.

Hochul 주지사의 지도 하에, 뉴욕시는 NYCHA에 12억 5,000만 달러의 중요 자본을 제공했으며, 2024년 회계연도에는 1억 3,500만 달러를 추가로 제공했습니다.

뉴욕주 임시 및 장애 지원국의 **Barbara C. Guinn** 부커미셔너는 이렇게 말했습니다. "OTDA는 팬데믹으로 인해 경제적으로 부정적인 영향을 받고 임대료가 연체된 NYCHA 거주자 및 기타 보조금 지원 주택 거주자를 지원할 수 있도록 ERAP가 필요한 자금을 제공해 준 Hochul 주지사와 입법부에 감사드립니다. 주지사는 취임 초기부터 이 프로그램을 옹호해 왔으며 뉴욕 주민들이 안정적으로 거주할 수 있도록 275,000건 이상의 지원금을 지급하여 이러한 임대료 지원을 제공하는 전국적인 리더로 빠르게 인정받았습니다."

뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부 **RuthAnne Visnauskas** 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "세입자, 특히 코로나 팬데믹 기간 동안 임대료를 지불하는 데 어려움을 겪었던 저렴한 공공 주택 거주자에게 구제를 제공하는 것은 주택 위기를 해결하는 데 중요한 단계입니다. 현재 약 15,000가구가 임대료 납부를 제 때에 납부할 수 있게 되었으며 NYCHA는 주민들에게 중요한 서비스를 제공하는 데 필요한 자원을 확보하게 될 것입니다. NYCHA 주민들을 지원하고 공공 주택에 헌신해 주신 주지사와 입법부에 감사드립니다."

뉴욕시 주택청 최고경영자인 **Lisa Bova-Hiatt**는 이렇게 말했습니다. "뉴욕시는 Eric Adams 시장과 변함없는 지원을 제공한 시 파트너들, 그리고 이번 긴급 자금 지원을 강력히 지지해준 주민들과 더불어 Kathy Hochul 주지사, Andrea Stewart-Cousins 다수당 의원, Carl Heastie 의장, Brian Kavanagh 뉴욕주 주택위원장, Linda Rosenthal 하원의원 등 이 중요한 임대료 감면을 가능하게 한 모든 분들께 다시 한번 감사를 표합니다. 이러한 자금을 확보하고 공공 주택 및 보조금을 받는 세입자를 위한 프로그램 형평성을 보장하는 데 있어 뉴욕주는 진정한 리더십을 보여주었으며, 이러한 지원이 거주자 계좌에 적용되기 위해 절실히 필요한 지원이 시작되어 매우 기쁩니다."

Nydia M. Velázquez 의원은 이렇게 말했습니다. "팬데믹이 한창일 때, 저는 노동계급 가족과 전례 없는 위기 상황에서 개인이 집에 머물 수 있도록 연방 임대료 지원을 확보하기 위해 부지런히 노력했습니다. 오늘날 저는 뉴욕이 뉴욕 전역의 공공 및 저렴한 주택 거주자에게 3억 5,000만 달러 이상을 제공하고 NYCHA 세입자에게 직접 9,500만 달러를 지원함으로써 이러한 지원을 지속적으로 제공하고 있다는 사실이 자랑스럽습니다. 연방 정부의 ERAP 프로그램을 통해 마련된 이 자금은 15,000명 이상의 NYCHA 세입자와 가족에게 오래된 임대료를 지불하는 데 도움이 될 것입니다. 연방 ERAP 기금을 보충하고 NYCHA 주민들이 집에 머물 수 있도록 노력해 주신 Hochul 주지사와 주 의회에 감사의 말씀을 전합니다."

Brian Kavanagh 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "뉴욕에 코로나19 사태가 처음 닥친 2020년 3월 이후, 저는 뉴욕 주민들이 집 밖으로 밀려나거나 공중보건 제한으로 인해 일자리와 수입을 잃었을 때 누적된 미납 임대료 부담에 시달리지 않도록 22개월

간의 퇴거 유예 조치와 함께 긴급 임대료 지원을 제공하기 위해 싸워왔습니다. 저는 **Kathy Hochul** 주지사 및 입법부 동료들과 긴밀히 협력하여 긴급 임대료 지원 프로그램에 전액 자금을 지원하고, 특히 **ERAP**를 신청하고 신청 자격이 있었으나 뉴욕 주민들의 신청의 우선순위를 떨어뜨리는 부당한 조항으로 인해 최하위 우선순위로 강등된 공공주택 거주자들을 위한 최종 자금을 확보하게 되어 매우 기쁩니다. 전반적으로, 우리는 10억 달러 이상의 주정부 기금을 포함하여 거의 40억 달러의 **ERAP** 지원을 할당했습니다. 이는 다른 어떤 주정부보다 훨씬 큰 주정부 공약입니다. **Andrea Stewart-Cousins** 상원 의장, **Carl Heastie** 의장, **Linda Rosenthal** 하원 주택 의장, **Grace Lee** 하원의원뿐만 아니라 이 중요한 자금 지원을 위해 함께 싸운 많은 세입자 지도자, 거주자, 공공 주택 관계자 및 지지자분들께 감사드립니다. 그리고 리더십을 발휘해주고 뉴욕 주민들이 필요한 구호와 지원을 받을 수 있도록 지속적으로 헌신해 주신 **Hochul** 주지사님께 감사드립니다."

Linda B. Rosenthal 하원의원은 이렇게 말했습니다. "긴급 임대료 지원 프로그램이 수만 가구의 생명줄을 제공해주었지만, **NYCHA** 주민들은 자금 지원을 받기 위해 마지막으로 줄을 섰고 처음에는 한 푼도 받지 못했습니다. 저는 뉴욕 주정부 예산에 **NYCHA**를 위해 특별히 수백만 달러의 **ERAP** 자금을 추가하기 위해 성공적으로 싸움으로써 이러한 잘못된 문제를 바로잡기 위한 노력의 선두 주자가 된 것을 자랑스럽게 생각합니다. 우리는 **Hochul** 주지사와 협력하여 **NYCHA**가 공정한 자금 분담을 받을 수 있도록 했습니다. 저는 **NYCHA**에 처음 지불한 9,500만 달러가 매우 중요하다는 것을 알고 있습니다. 이는 많은 가정에 엄청난 안도감을 주고 **NYCHA**가 주민들에게 적절한 준비금과 서비스를 제공하는 데 도움이 되었습니다."

Grace Lee 하원의원은 이렇게 말했습니다. "로어 맨해튼 전역의 13개 **NYCHA** 개발을 의원한 자랑스러운 의원으로서 저는 팬데믹 기간 동안 공공 주택 및 보조금을 받는 주택 거주자들이 얼마나 불균형하게 고통을 겪었는지 직접 목격했습니다. 그들이 직면한 재정적 어려움은 엄청났고, 저는 개인적으로 집세를 내거나 사랑하는 사람을 묻거나, 가족을 위해 식탁에 음식을 올려놓거나, 의료비를 지불하는 것 사이에서 상상도 할 수 없는 결정을 내려야 했던 많은 주민들을 알고 있습니다. 절실한 지원이 필요했음에도 불구하고 공공 및 보조금을 받는 주택 거주자는 긴급 임대료 감면 우선 순위가 낮았으며 다른 모든 뉴욕 주민들에게 제공되는 자원에 대한 접근이 거부되었습니다. 올해 주정부 예산에서 **ERAP**에 자금을 지원하기 위해 확보한 3억 9,100만 달러는 이러한 주민들의 삶을 변화시키는 구제책이며 뉴욕주 전역의 수천 가구들이 집에 머물 수 있도록 할 것입니다. 이 대의를 위해 싸워준 주민들과 입법부 동료들, **Hochul** 주지사님께 감사드리며, 모든 뉴욕 시민들에게 안전하고 저렴하며 품위있는 주택을 제공하기 위해 계속 노력할 수 있기를 기대합니다."

시러큐스 주택청 및 **NYSPHADA** 회장인 **William Simmons** 사무국장은 이렇게 말했습니다. "뉴욕 주 공공 주택청 이사 협회(**New York State Public Housing Authorities Directors Association**)는 올해 주정부 예산에 3억 9,100만 달러의 **ERAP** 기금을 마련해 주신 **Kathy Hochul** 주지사, **Carl Heastie** 의장, **Andrew Stewart Cousins**

상원의원 및 주 의회의 모든 파트너들에게 매우 감사하고 있습니다. 3년 동안 공공 주택청과 세입자들은 팬데믹으로 재정적으로 어려움을 겪었으며, 이 자금은 마침내 우리가 걱정하고 있는 부채를 덜어줄 것입니다. 공공 주택청은 처음에 ERAP 자격 목록의 마지막에 있었으며, Hochul 주지사와 입법부 지도자들 덕분에 우리는 이 위기를 해결하고 있습니다."

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
주지사 사무실에 업데이트 신청하기: ny.gov/signup | 81336번으로 NEW YORK 이라는 문자 메시지를 보내세요.

[구독 취소](#)