



Pour diffusion immédiate : 20/11/2023

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

**LA GOUVERNEURE HOCHUL ET LE MAIRE ADAMS ANNONCE LA DISTRIBUTION DE 95 MILLIONS DE DOLLARS DE FONDS PUBLICS À 15 000 MÉNAGES NYCHA DANS LE CADRE DU PROGRAMME D'AIDE D'URGENCE À LA LOCATION DE L'ÉTAT DE NEW YORK**

*La gouverneure et la législature ont obtenu 1,15 milliard de dollars pour compléter le financement du programme fédéral d'aide à la location d'urgence dans les budgets de l'exercice 2023 et de l'exercice 2024*

*La gouverneure a donné la priorité à la fin de l'ère de négligence qui a affecté le logement public ; elle a lutté pour créer le fonds de préservation de la NYCHA et protéger les résidents*

La gouverneure Kathy Hochul et le maire de New York Eric Adams ont annoncé aujourd'hui que le programme d'aide d'urgence à la location de l'État de New York a commencé à distribuer près de 95 millions de dollars pour couvrir les arriérés de loyer de près de 15 000 résidents de l'Autorité du logement de la ville de New York (New York City Housing Authority). Cette étape a été franchie dans les six mois qui ont suivi l'adoption de ce financement dans le budget adopté pour l'exercice 2024. Les 95 millions de dollars destinés aux locataires de l'Autorité du logement de la ville de New York font partie de l'investissement de plus de 350 millions de dollars en faveur des logements publics et des résidents de la section 8 obtenu par la gouverneure Hochul et la législature dans le budget promulgué pour l'exercice 2024.

**La gouverneure Hochul a déclaré :** « Les locataires qui vivent dans des logements publics ou subventionnés ont droit à des maisons sûres, vivables et abordables. Cet investissement majeur dans le logement public permet à 15 000 ménages de conserver leur logement, et je m'engage à travailler avec la NYCHA pour veiller à ce que chaque locataire éligible reçoive l'aide dont il a besoin ».

**Le maire de New York, Eric Adams, a déclaré :** « J'ai grandi à la limite du sans-abrisme, et je sais donc à quel point le logement abordable est important pour les New-Yorkais. Lorsque le COVID a mis notre économie en chute libre et que les entreprises ont fermé et licencié, les résidents de la NYCHA ont été exclus de l'aide locative d'urgence disponible pour les autres New-Yorkais. Pendant des mois, notre administration s'est associée aux habitants et aux élus pour plaider en faveur du soutien

dont ils avaient besoin, et je suis fier que nous les aidions aujourd'hui. Nos équipes se sont réunies et ont élaboré un processus qui permettra aux familles en difficulté de bénéficier d'une année complète d'aide financière. Nous avons déjà soumis des demandes d'une valeur de 128 millions de dollars au nom de 33 000 ménages de la ville de New York. Je tiens à remercier la gouverneure Hochul, nos partenaires du Sénat et de l'Assemblée, ainsi que tous ceux qui, au sein de notre administration, ont trouvé le moyen de faire avancer les choses et d'accélérer le processus afin que les personnes qui en ont besoin puissent bénéficier d'une aide le plus rapidement possible. Les investissements que nous réalisons aujourd'hui dans le cadre du programme d'aide à la location d'urgence ne sont pas seulement la bonne chose à faire, mais la chose intelligente à faire, car investir aujourd'hui en faveur des New-Yorkais produira des dividendes à l'avenir ».

**Carl Heastie, président de l'Assemblée, a déclaré :** « Au cours des dernières années, nous nous sommes battus pour obtenir une aide à la location et une aide aux familles de notre État qui ont eu du mal à joindre les deux bouts depuis la pandémie de COVID-19 et la crise économique. Le financement que nous avons obtenu dans le budget de cette année a été une bouée de sauvetage pour les résidents de la NYCHA et des logements publics. Ce financement de l'ERAP a permis à des milliers de New-Yorkais de bénéficier de l'aide au loyer dont ils avaient désespérément besoin et à la NYCHA de couvrir ses coûts opérationnels. Nous continuerons à travailler pour aider les New-Yorkais à conserver leur logement et à avoir accès à des logements sûrs et abordables ».

La gouverneure Hochul et la législature ont obtenu plus de 1,15 milliard de dollars pour compléter le financement fédéral du programme d'aide d'urgence à la location (Emergency Rental Assistance Program, ERAP) dans les budgets promulgués des exercices 2023 et 2024, y compris 391 millions de dollars pour l'aide aux arriérés de loyer, avec 350 millions de dollars de ce montant soutenant l'ERAP de l'État de New York pour les résidents des logements publics et subventionnés, y compris NYCHA, et 35 millions de dollars spécifiquement pour payer les arriérés des locataires de l'Autorité du logement de la ville de New York (New York City Housing Authority, NYCHA), en plus du financement de l'ERAP.

La législation de l'État autorisant l'ERAP exigeait que les locataires de logements subventionnés ne puissent pas être payés tant que toutes les autres demandes n'avaient pas été examinées. Le budget de l'exercice 2024 précise que les plus de 350 millions de dollars de financement supplémentaire de l'État sont destinés aux demandes, y compris celles des locataires de logements publics et d'autres logements subventionnés par l'État. La réception de ces paiements ERAP de l'État a un impact positif sur la capacité de la NYCHA à fournir des services essentiels aux résidents.

À ce jour, la New York City Housing Authority (NYCHA) a reçu des paiements d'un montant total de 94,8 millions de dollars pour le compte de 14 863 ménages. Afin de permettre au plus grand nombre de ménages possible de bénéficier des fonds de l'ERAP, le [Bureau d'assistance temporaire et d'invalidité de l'État de New York](#) (Office of

Temporary Disability Assistance, OTDA) s'est associé à la NYCHA pour mettre en place un processus offrant jusqu'à 12 mois d'aide financière aux ménages ayant accumulé des arriérés de loyers au plus fort de la pandémie.

La gouverneure Hochul a déjà signé une loi créant le [Fonds de préservation du logement public de New York](#) (New York Public Housing Preservation Trust), qui vise à réparer, réhabiliter et moderniser les 25 000 appartements de la NYCHA qui sont en souffrance. Le Preservation Trust permettra de mobiliser des milliards de fonds fédéraux pour financer les réparations et les améliorations nécessaires. La gouverneure Hochul a signé de nombreuses lois pour soutenir les locataires de New York, dont la plus récente [signature](#) d'une loi exigeant que la NYCHA informe rapidement les résidents si l'eau est impropre à la consommation ou à la préparation des repas.

Sous la direction de la gouverneur Hochul, l'État a fourni 1,25 milliard de dollars en capital vital pour la NYCHA, en plus des 135 millions de dollars de l'exercice 2024.

**La commissaire par intérim du Bureau d'assistance temporaire et d'invalidité de l'État de New York, Barbara C. Guinn, a déclaré :** « L'OTDA remercie la gouverneure Hochul et le corps législatif d'avoir fourni les fonds nécessaires pour que l'ERAP puisse aider les résidents de la NYCHA et d'autres locataires de logements subventionnés qui ont subi les conséquences économiques négatives de la pandémie et qui ont pris du retard dans le paiement de leur loyer. La gouverneure a défendu ce programme dès le début de son mandat et New York a rapidement été reconnu comme un leader national dans la fourniture de cette aide à la location avec plus de 275 000 paiements pour aider les New-Yorkais à rester dans un logement stable ».

**RuthAnne Visnauskas, commissaire de l'État de New York chargée de la rénovation des logements et de la collectivité, a déclaré :** « L'octroi d'une aide aux locataires, en particulier aux résidents de logements publics et abordables qui ont eu du mal à payer leur loyer pendant la pandémie de Covid, est une étape cruciale dans la lutte contre la crise du logement. Aujourd'hui, près de 15 000 ménages sont en mesure de rattraper leur retard dans le paiement de leur loyer et la NYCHA disposera des ressources nécessaires pour fournir des services vitaux à ses résidents. Je remercie la gouverneure et le corps législatif pour leur soutien aux résidents de la NYCHA et leur engagement en faveur des logements publics ».

**Lisa Bova-Hiatt, directrice générale de l'Autorité du logement de la ville de New York, a déclaré :** « NYCHA exprime à nouveau sa gratitude envers tous ceux qui ont rendu possible cette importante réduction de loyer, y compris la gouverneure Kathy Hochul, la chef de la majorité Andrea Stewart-Cousins, le président de la Chambre Carl Heastie, les présidents des comités du logement de l'État de New York, le sénateur Brian Kavanagh, et la membre de l'Assemblée Linda Rosenthal - en plus du maire Eric Adams et de nos partenaires de la ville qui ont apporté un soutien indéfectible, et bien sûr, les résidents eux-mêmes, qui ont plaidé avec acharnement pour ce financement d'urgence. En obtenant ces fonds et en garantissant l'équité des programmes pour les logements publics et les locataires subventionnés, l'État de New York a fait preuve d'un

véritable leadership - et nous sommes ravis que cette aide indispensable ait commencé à être appliquée aux comptes des résidents publics ».

**La représentante Nydia M. Velázquez a déclaré :** « Au plus fort de la pandémie, j'ai travaillé avec diligence pour obtenir une aide fédérale à la location afin de garantir que les familles et les personnes de la classe ouvrière puissent rester dans leur logement pendant une crise sans précédent. Aujourd'hui, je suis fière que New York continue d'apporter cette aide en fournissant plus de 350 millions de dollars aux habitants des logements publics et abordables de l'État de New York, dont 95 millions de dollars destinés directement aux locataires de la NYCHA. Cet argent, rendu possible par le programme ERAP du gouvernement fédéral, aidera plus de 15 000 locataires et familles de la NYCHA à payer leur loyer en retard. Je tiens à remercier la gouverneure Hochul et le corps législatif de l'État pour leur travail visant à compléter les fonds fédéraux de l'ERAP et à garantir que les résidents de la NYCHA puissent rester dans leurs maisons ».

**Le sénateur Brian Kavanaugh a déclaré :** « Depuis mars 2020, date à laquelle le COVID-19 a frappé New York pour la première fois, je me suis battu pour fournir une aide locative d'urgence - ainsi qu'un moratoire de 22 mois sur les expulsions - afin d'empêcher les New-Yorkais d'être chassés de leur logement ou d'être accablés par des loyers impayés qui se sont accumulés lorsqu'ils ont perdu leur emploi et leurs revenus en raison des restrictions imposées par la santé publique. J'ai eu le plaisir de travailler en étroite collaboration avec la gouverneure Kathy Hochul et mes collègues du corps législatif pour financer intégralement le programme d'aide d'urgence à la location, et en particulier pour assurer ce dernier cycle de financement afin de couvrir les résidents des logements publics, qui ont fait une demande et étaient éligibles à l'ERAP, mais qui ont été relégués à la dernière priorité en raison d'une disposition injuste privant de priorité les demandes de ces New-Yorkais. Au total, nous avons alloué près de 4 milliards de dollars d'aide au titre du PARE, dont plus d'un milliard de dollars de fonds publics, ce qui représente un engagement bien plus important de la part des États que de tout autre État. Je remercie les nombreux responsables des locataires, les résidents, les responsables des logements publics et les défenseurs qui se sont joints à la lutte pour ce financement essentiel, ainsi que la présidente du Sénat Andrea Stewart-Cousins, le président de la Chambre des représentants Carl Heastie, la présidente de la commission du logement de l'Assemblée Linda Rosenthal et la membre de l'Assemblée Grace Lee. Et je remercie la gouverneure Hochul pour son leadership et son engagement permanent à veiller à ce que les New-Yorkais reçoivent l'aide et le soutien dont ils ont besoin ».

**La membre de l'Assemblée Linda B. Rosenthal a déclaré :** « Alors que le programme d'aide d'urgence à la location a constitué une bouée de sauvetage pour des dizaines de milliers de familles, les résidents de la NYCHA ont été les derniers à bénéficier d'un financement et n'ont initialement pas reçu un seul centime. Je suis fière d'avoir joué un rôle de premier plan dans les efforts visant à réparer cette erreur en luttant avec succès pour ajouter des millions de dollars au financement du PARE spécifiquement pour la NYCHA dans le budget de l'État de New York. En collaboration

avec la gouverneure Hochul, nous avons veillé à ce que la NYCHA reçoive une part équitable du financement. Je sais que les 95 millions de dollars de paiements initiaux à la NYCHA se sont avérés essentiels, apportant un énorme soulagement à de nombreuses familles et aidant la NYCHA à maintenir des réserves et des services adéquats pour ses résidents ».

**La membre de l'Assemblée Grace Lee a déclaré :** « En tant que fière représentante de treize lotissements de la NYCHA dans le sud de Manhattan, j'ai vu de mes propres yeux à quel point les habitants des logements publics et subventionnés ont souffert de manière disproportionnée pendant la pandémie. Les défis financiers auxquels ils étaient confrontés étaient immenses, et je connais personnellement de nombreux résidents qui ont dû prendre la décision impensable de payer leur loyer ou d'enterrer leurs proches, de mettre de la nourriture sur la table pour leur famille ou de payer des factures médicales. Bien qu'ils aient le plus besoin d'aide, les résidents des logements publics et subventionnés ont été privés de l'aide d'urgence au loyer et se sont vus refuser l'accès aux ressources dont bénéficiaient tous les autres New-Yorkais. Les 391 millions de dollars que nous avons obtenus pour financer l'ERAP dans le budget de l'État de cette année changent la vie de ces résidents et permettront à des milliers de familles de l'État de New York de rester chez elles. Je remercie les résidents, mes collègues du corps législatif et la gouverneure Hochul de s'être battus pour cette cause, et je me réjouis de poursuivre notre travail pour fournir des logements sûrs, abordables et dignes à tous les New-Yorkais ».

**Le directeur exécutif de l'Autorité du logement de Syracuse et président de la NYSPHADA, William Simmons, a déclaré :** « L'association des directeurs des autorités publiques du logement de l'État de New York exprime sa gratitude envers la gouverneure Kathy Hochul, le président de la Chambre des représentants Carl Heastie, la présidente de la majorité sénatoriale Andrew Stewart Cousins et tous nos partenaires au sein de la législature de l'État pour avoir réservé 391 millions de dollars pour le financement de l'ERAP dans le budget de l'État de cette année. Depuis trois ans, les organismes de logement public et leurs locataires ont souffert financièrement de la pandémie et ce financement permettra enfin d'alléger la dette qui pèse sur nos têtes. Les autorités chargées du logement public étaient initialement les dernières sur la liste d'éligibilité à l'ERAP, et grâce à la gouverneure Hochul et à nos dirigeants législatifs, nous nous attaquons à cette crise ».

###

Informations supplémentaires disponibles sur le site Web [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov).  
État de New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418  
Inscrivez-vous pour recevoir les informations les plus récentes du Bureau de la gouverneure :  
[ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) | Envoyez NEW YORK par SMS au 81336

[SE DÉSABONNER](#)