



الحاكمة كاثيري هوكول

للتنشر فوراً: 2023/11/20

الحاكمة هوكول والعمدة آدامز يعلنان عن توزيع مبلغ 95 مليون دولار من تمويل الولاية على 15,000 أسرة من أسر NYCHA من خلال برنامج مساعدة الإيجار في حالات الطوارئ بولاية نيويورك

حصلت الحاكم والهيئة التشريعية على مبلغ 1.15 مليار دولار لتكملة تمويل البرنامج الفيدرالي للمساعدة الطارئة في الإيجار في ميزانية العام المالي 23 و24

أعطت الحاكمة الأولوية لإنهاء عصر الإهمال الذي عانى منه الإسكان العام؛ ناضل من أجل إنشاء صندوق الحفاظ على NYCHA وحماية السكان

أعلنت الحاكمة كاثيري هوكول وعمدة مدينة نيويورك إريك آدامز اليوم أن برنامج مساعدة الإيجار الطارئة لولاية نيويورك قد بدأ توزيع ما يقرب من 95 مليون دولار لتغطية متأخرات الإيجار لما يقرب من 15,000 من سكان هيئة الإسكان بمدينة نيويورك. تم تحقيق هذا الإنجاز خلال الأشهر الستة الأولى بعد إقرار هذا التمويل في الموازنة المعتمدة للعام المالي 2024. يُعد مبلغ 95 مليون دولار المخصص لمستأجري هيئة الإسكان في مدينة نيويورك جزءاً من استثمار يزيد عن 350 مليون دولار في الإسكان العام وسكان القسم 8 بتأمين من الحاكمة هوكول والهيئة التشريعية في الميزانية المعتمدة للعام المالي 2024.

"يستحق المستأجرون الذين يعيشون في مساكن عامة أو مدعومة منازل آمنة وصالحة للعيش وبأسعار معقولة"، قالت الحاكمة هوكول. "يساعد هذا الاستثمار الكبير في الإسكان العام 15,000 أسرة على البقاء في منازلهم، وأنا ملتزم بالعمل مع هيئة الإسكان في مدينة نيويورك (New York City Housing Authority, NYCHA) لضمان حصول كل مستأجر مؤهل على الدعم الذي يحتاجه."

قال عمدة مدينة نيويورك، إريك آدامز، "لقد نشأت على حافة التشرّد لذا فأنا أعلم مدى أهمية السكن الميسور التكلفة لسكان نيويورك. عندما وضع فيروس كورونا اقتصادنا في حالة سقوط حر لأول مرة وكانت الشركات تغلق أبوابها وتسرح الأشخاص، تم استبعاد سكان (NYCHA) فعلياً من مساعدة الإيجار الطارئة المتاحة لسكان نيويورك الآخرين. لعدة أشهر، تعاونت إدارتنا مع السكان والمسؤولين المنتخبين للدفاع عن الدعم الذي يحتاجون إليه، وأنا فخور بأننا نقدم لهم اليوم. جلست فرقتنا وقامت ببناء عملية من شأنها أن توفر للعائلات المتعثرة ما يصل إلى عام كامل من الإعانة المالية - وقد قدمنا بالفعل طلبات بقيمة 128 مليون دولار نيابة عن 33,000 أسرة في مدينة نيويورك. أود أن أشكر الحاكمة هوكول وشركائنا في مجلس الشيوخ والجمعية وكل شخص في إدارتنا الذين اكتشفوا كيفية إنجاز ذلك وتسريعه حتى نتمكن من الحصول على الدعم لأولئك الذين يحتاجون إليه في أسرع وقت ممكن. إن الاستثمارات التي نقوم بها اليوم من خلال برنامج مساعدة الإيجار في حالات الطوارئ ليست مجرد الشيء الصحيح الذي ينبغي القيام به، ولكنها الشيء الذكي الذي ينبغي القيام به لأن الاستثمار في سكان نيويورك اليوم، سيؤتي ثماره غداً."

قال رئيس الجمعية كارل هيسني، "على مدى السنوات العديدة الماضية ناضلنا من أجل الحصول على مساعدة إيجارية ومساعدة للعائلات في ولايتنا التي كافتحت لتغطية نفقاتها منذ جائحة (COVID-19) والأزمة الاقتصادية. كان التمويل الذي حصلنا عليه في ميزانية هذا العام بمثابة شريان حياة لهيئة (NYCHA) وسكان الإسكان العام. لقد منح تمويل برنامج مساعدة الإيجار في الحالات الطارئة (Emergency Rental Assistance Program, ERAP) هذا الآلاف من سكان

نيويورك إعانة الإيجار التي كانوا في أمس الحاجة إليها ومنح (NYCHA) القدرة على تغطية التكاليف التشغيلية. سواصل العمل لمساعدة سكان نيويورك على البقاء في منازلهم والحصول على سكن آمن وبأسعار معقولة."

حصلت الحاكمة هوكول والهيئة التشريعية على أكثر من 1.15 مليار دولار لتكملة تمويل برنامج مساعدة الإيجار في حالات الطوارئ (ERAP) الفيدرالي في الميزانيتين الماليتين 2023 و 2024 الصادرتين، بما في ذلك 391 مليون دولار للمساعدة في متأخرات الإيجار، مع 350 مليون دولار من هذا المبلغ لدعم ولاية نيويورك (ERAP) لمقومي الإسكان العام والمدعوم بما في ذلك (NYCHA) و 35 مليون دولار خصيصًا لدفع متأخرات المستأجرين لهيئة الإسكان في مدينة نيويورك (NYCHA) إضافة إلى تمويل (ERAP).

يشترط تشريع الولاية الذي يسمح ببرنامج (ERAP) عدم دفع أجور مستأجري الإسكان المدعوم حتى يتم النظر في جميع الطلبات الأخرى. حددت ميزانية السنة المالية 2024 أن أكثر من 350 مليون دولار من تمويل الولاية الإضافي مخصص للطلبات بما في ذلك تلك المقدمة من مستأجري المساكن العامة وغيرها من المساكن المدعومة من القطاع العام. يؤثر استلام مدفوعات (ERAP) الحكومية هذه بشكل إيجابي على قدرة (NYCHA) على تقديم الخدمات الحيوية للمقيمين.

حتى الآن، تلقت هيئة الإسكان في مدينة نيويورك (NYCHA) مدفوعات يبلغ إجماليها 94.8 مليون دولار نيابة عن 14,863 أسرة. في محاولة لربط أكبر عدد ممكن من الأسر بأموال برنامج (ERAP)، عقد [مكتب ولاية نيويورك لمساعدة الإعاقة المؤقتة](#) (Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA) شراكة مع (NYCHA) لإنشاء عملية توفر ما يصل إلى 12 شهرًا من الإعانة المالية للأسر التي تراكت عليها متأخرات الإيجار في ذروة الجائحة.

وقعت الحاكمة هوكول سابقًا على تشريع لإنشاء [صندوق الحفاظ على الإسكان العام في نيويورك](#)، بهدف معالجة الإصلاحات المتأخرة، وإعادة التأهيل، وتحديث 25,000 شقة تابعة إلى (NYCHA). سيفعل مؤسسة صندوق المحافظة المليارات من التمويل الفيدرالي لدعم الإصلاحات والتحسينات اللازمة. وقعت الحاكمة هوكول على العديد من القوانين لدعم المستأجرين في نيويورك، وكان آخرها [توقيع](#) تشريع يلزم (NYCHA) بإبلاغ السكان بسرعة إذا كانت المياه غير آمنة للشرب أو الطهي.

تحت قيادة الحاكمة هوكول، قدمت الولاية 1.25 مليار دولار من رأس المال الحيوي لهيئة (NYCHA) إضافة إلى 135 مليون دولار في السنة المالية 24.

قالت المفوضة بالإنابة لمكتب ولاية نيويورك للمساعدة المؤقتة ومساعدات ذوي الإعاقة، باربرا سي. جين، "يعرب (OTDA) عن امتنانه إلى الحاكمة هوكول والهيئة التشريعية لتوفير التمويل اللازم لضمان قدرة (ERAP) على مساعدة سكان (NYCHA) وغيرهم من مستأجري المساكن المدعومة الذين عانوا من العواقب الاقتصادية السلبية للجائحة وتخلفوا عن دفع إيجارهم. لقد دعمت الحاكمة هذا البرنامج منذ بداية فترة ولايتها، وسرعان ما تم الاعتراف بنيويورك كشركة رائدة على المستوى الوطني في تقديم هذه المساعدة في الإيجار من خلال أكثر من 275,000 دفعة لمساعدة سكان نيويورك على البقاء في سكن مستقر."

قالت روثان فيسنوسكاس، مفوضة تجديد المنازل والمجتمعات في ولاية نيويورك، "إن تقديم المساعدة للمستأجرين، وخاصة المقيمين في المساكن العامة ذات الأسعار المعقولة والذين يكافحون من أجل دفع الإيجار أثناء وباء كوفيد، يعد خطوة حاسمة في معالجة أزمة السكن. واليوم، أصبح ما يقرب من 15,000 أسرة الآن قادرًا على سداد مدفوعات الإيجار وستحصل هيئة (NYCHA) على الموارد التي تحتاجها لتقديم الخدمات الحيوية لسكانها. أنا ممتن للحاكمة والهيئة التشريعية لدعمهم للمقيمين في هيئة (NYCHA) والتزامهم تجاه الإسكان العام."

قالت ليزا بوفاهيات، الرئيس التنفيذي لهيئة الإسكان في مدينة نيويورك، "تعرب (NYCHA) مرة أخرى عن امتنانها لكل من جعل هذا التخفيف المهم من الإيجار ممكنًا بما في ذلك الحاكمة كاتي هوكول، وزعيمة الأغلبية أندريا ستوارت-كوزينز والمتحدث كارل هيبستي والسيناتور بريان كافانا، وعضوة مجلس الإسكان في ولاية نيويورك ليندا روزنتال - إضافة إلى عمدة المدينة إريك آدمز وشركائنا في المدينة الذين قدموا دعمًا ثابتًا وبالطبع السكان أنفسهم الذين دافعوا بشدة عن هذا التمويل الطارئ. ومن خلال تأمين هذه الأموال وضمان المساواة في برامج الإسكان العام والمستأجرين المدعومين، أظهرت ولاية

نيويورك قيادة حقيقية - ويسعدنا أن تكون هذه المساعدة التي تشتد الحاجة إليها قد بدأت لنرى هذه المساعدة يتم تطبيقها على حسابات المقيمين."

قالت النائبة نيديا إم فيلاسكيز، "خلال ذروة الجائحة عملت بجد لتأمين مساعدة الإيجار الفيدرالية لضمان قدرة أسر وأفراد الطبقة العاملة على البقاء في منازلهم خلال فترة غير مسبوقه مصيبة. اليوم، أنا فخورة بأن نيويورك تواصل تقديم تلك المساعدات من خلال توفير أكثر من 350 مليون دولار لسكان المساكن العامة وبأسعار معقولة في جميع أنحاء نيويورك، مع توجيه 95 مليون دولار إلى مستأجري (NYCHA) مباشرة. ستساعد هذه الأموال، التي أصبحت ممكنة بفضل برنامج (ERAP) التابع للحكومة الفيدرالية، أكثر من 15,000 مستأجر وعائلة في (NYCHA) في سداد إيجاراتهم المتأخرة. أود أن أشكر الحاكم هوكول والهيئة التشريعية للولاية على عملهم لتكملة أموال (ERAP) الفيدرالية والتأكد من قدرة سكان (NYCHA) على البقاء في منازلهم."

قال عضو مجلس الشيوخ عن الولاية بريان كافانا، "منذ مارس/آذار 2020 عندما ضربت جائحة (COVID-19) مدينة نيويورك لأول مرة بذلت جهودًا حثيثة لتقديم مساعدة طارئة في الإيجار - إلى جانب وقف الإخلاء لمدة 22 شهرًا - للحفاظ على سكان نيويورك من الطرد من منازلهم أو التعرض لأعباء الإيجار غير المدفوع الذي تراكم عندما فقدوا وظائفهم ودخلهم بسبب قيود الصحة العامة. لقد سررت بالعمل بشكل وثيق مع الحاكم كاثي هوكول وزملائي في الهيئة التشريعية لتمويل برنامج مساعدة الإيجار في حالات الطوارئ بالكامل وخاصة لتأمين هذه الجولة النهائية من التمويل لتغطية سكان المساكن العامة الذين تقدموا بطلبات وكانوا مؤهلين للحصول على (ERAP) ولكن تم إنزالها إلى الأولوية الدنيا بسبب حكم غير عادل يقلل من أولوية طلبات سكان نيويورك هؤلاء. وبشكل عام، خصصنا ما يقرب من 4 مليارات دولار إلى (ERAP) بما في ذلك أكثر من 1 مليار دولار من أموال الولاية وهو التزام أكبر بكثير من أي دولة أخرى. أشكر العديد من قادة المستأجرين والمقيمين ومسؤولي الإسكان العام والمدافعين الذين انضموا إلى النضال من أجل هذا التمويل المهم وكذلك زعيم مجلس الشيوخ أندريا ستيوارت كوزينز ورئيس مجلس النواب كارل هيستي ورئيسة جمعية الإسكان ليندا روزنتال وعضوة الجمعية جريس لي. وأشكر الحاكم هوكول على قيادتها والتزامها المستمر بضمان حصول سكان نيويورك على الإغاثة والدعم الذي يحتاجون إليه."

قالت عضوة الجمعية ليندا ب. روزنتال، "على الرغم من أن برنامج مساعدة الإيجار في حالات الطوارئ يقدم شريان حياة لعشرات الآلاف من الأسر إلا أن سكان (NYCHA) كانوا آخر من اتصلوا للحصول على التمويل ولم يتلقوا في البداية أي فلس واحد. أنا فخورة بأنني كنت رائدًا في الجهود المبذولة لتصحيح هذا الخطأ من خلال النضال بنجاح لإضافة ملايين الدولارات في تمويل (ERAP) خصيصًا إلى (NYCHA) في ميزانية ولاية نيويورك. ومن خلال العمل مع الحاكم هوكول، تأكدنا من حصول هيئة (NYCHA) على حصة عادلة من التمويل. أعلم أن الدفعات الأولية البالغة 95 مليون دولار لهيئة (NYCHA) أثبتت أهميتها البالغة حيث وفرت شعورًا هائلًا بالارتياح للعديد من العائلات ومساعدة (NYCHA) في الحفاظ على الاحتياطات والخدمات الكافية لسكانها."

قالت عضوة الجمعية غريس لي، "باعتباري ممثلًا فخوريًا لثلاثة عشر مشروعًا تطويريًا لهيئة (NYCHA) في جميع أنحاء مانهاتن السفلى رأيت بنفسى كيف عانى سكان الإسكان العام والمدعوم بشكل غير متناسب أثناء الجائحة. كانت التحديات المالية التي واجهوها هائلة وأنا أعرف شخصيًا العديد من السكان الذين اضطروا إلى اتخاذ قرار لا يمكن تصوره بين دفع إيجارهم أو دفن أحبائهم أو توفير الطعام لأسرهم أو دفع الفواتير الطبية. على الرغم من حاجتهم الماسة للدعم فقد تم حرمان سكان المساكن العامة والمدعومة من الأولوية في تخفيف الإيجار الطارئ وحرمانهم من الوصول إلى الموارد التي حصل عليها جميع سكان نيويورك الآخرين. يعد مبلغ 391 مليون دولار الذي حصلنا عليه لتمويل برنامج (ERAP) في ميزانية الولاية لهذا العام بمثابة إغاثة تغير حياة هؤلاء السكان وسيسمح لآلاف العائلات في جميع أنحاء ولاية نيويورك بالبقاء في منازلهم. أشكر السكان وزملائي في الهيئة التشريعية والحاكم هوكول على نضالهم من أجل هذه القضية وأتطلع إلى مواصلة عملنا لتوفير سكن آمن وبأسعار معقولة وكرامة لجميع سكان نيويورك."

قال ويليام سيمونز، المدير التنفيذي لهيئة الإسكان في سيراكيوز ورئيس رابطة مديري هيئة الإسكان العام في ولاية نيويورك (New York State Public Housing Authority Directors Association, NYSPHADA)، "إن جمعية مديري هيئات الإسكان العام في ولاية نيويورك ممتنة جدًا للحاكم كاثي هوكول ورئيس مجلس النواب كارل هيستي وزعيم الأغلبية في مجلس الشيوخ أندرو ستيوارت كوزينز وجميع شركائنا في المجلس التشريعي

للولاية لتخصيص 391 مليون دولار لتمويل (ERAP) في ميزانية الولاية لهذا العام. على مدى ثلاث سنوات، عانت سلطات الإسكان العام والمستأجرون لدينا ماليًا من الوباء، وسيخفف هذا التمويل أخيرًا من الديون المعلقة فوق رؤوسنا. كانت سلطات الإسكان العام في البداية في المرتبة الأخيرة في قائمة أهلية (ERAP) وبفضل الحاكمة هوكول وقادتنا التشريعيين، فإننا نتعامل مع هذه الأزمة."

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
سجل للحصول على تحديثات من مكتب الحاكمة: ny.gov/signup | أرسل NEW YORK في رسالة نصية إلى 81336

[إلغاء الاشتراك](#)