فوری ریلیز کے لیے: 15/11/2023 **گورنر *KATHY HOCHUL***

گورنر HOCHUL نے ویسٹبری کے ڈاؤن ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشیٹو (Downtown Revitalization Initiative) اقدام کی تکمیل کا اعلان کر دیا

ویسٹبری نے اپنے ڈاؤن ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشیٹو کے سبھی چھ پروجیکٹس مکمل کر لیے ہیں

مکمل شدہ DRI پروجیکٹس Aایک ٹرانزٹ اورینٹڈ کمیونٹی کی دوبارہ تشکیل سے اسپر ہاؤسنگ، چھوٹے کاروباروں، پیدل چلنے والوں کے لئے رسائی، عوامی مقامات اور ثقافتی سہولیات تخلیق کر رہے ہیں

ویسٹبری کے DRI پروجیکٹس کی پہلے اور بعد والی تصاویر [یہاں] دیکھیں

گورنر نے نئی گائیڈ لائنز کا بھی اعلان کیا جن سے 350$ ملین لاگت والے لانگ آئی لینڈ سرمایہ کاری فنڈ (Long Island Investment Fund) کو انقلابی تبدیلیاں لانے والے رہائشی پراجیکٹس کی معاونت کرنے کی استعداد مل جائے گی

گورنر Kathy Hochul نے آج پوسٹ ایونیو کوریڈور کے ساتھ وسیع سٹریٹ سکیپ بہتریوں کے لیے ربن کاٹنے کی افتتاحی تقریب میں ویسٹبری کے آخری ڈاؤن ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشیٹو پروجیکٹ کی تکمیل کا اعلان کیا۔ اس پروجیکٹ کی تکمیل کے ساتھ، ویسٹبری نے اب ریاست کے انتہائی کامیاب ڈاؤن ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشیٹو کے تحت اپنے تمام چھ منصوبے مکمل کر لیے ہیں۔ Westbury DRI ریاست میں ٹرانزٹ اورینٹڈ ڈیولپمنٹ کے لیے ایک ایوارڈ یافتہ ماڈل بن گیا ہے، جو کہ گورنر Hochul کی ٹرانزٹ اسٹیشنوں کے قریب رہائش کے مواقع کو بڑھانے والی کاوشوں میں ایک اہم اور کلیدی تصور ہے۔

"ویسٹبری کی کامیابیاں ان انقلابی تبدیلیوں کے مثبت اثرات کو ظاہر کر رہی ہیں جو DRI ایوارڈ نے نیویارک کی کمیونٹیز کو مہیا کی ہیں،" **گورنر Hochul نے کہا۔** "ویسٹبری کا DRI s پراجیکٹ سرمایہ کاریوں کا ایک ایسا گھریلو مجموعہ ہے جس سے کمیونٹی کو متعدد فوائد حاصل ہوں گے اور جوں جوں بحالی کا عمل جاری رہے گا تو آنے والی نسلوں کے لیے زیادہ سرمایہ کاریاں بھی آئیں گی۔ ویسٹبری کی کامیابی کی داستان لانگ آئی لینڈ اور پوری ریاست کی دیگر کمیونٹیز کے لیے ایک مثال کا کام کر سکتی ہے۔"

نیویارک کے سیکریٹری آف اسٹیٹ Robert J. Rodriguez نے کہا، "ویسٹبری کا گاؤں اس بات کی واضح مثال بن چکا ہے کہ ڈاؤن ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشیٹو کا مقصد اور ہدف کیا ہے—منصوبوں اور سرمایہ کاریوں کا ایک ایسا مجموعہ جو ڈاؤن ٹاؤن پہلے ہی نئے رہائشی اور سیاح لا رہے ہیں اور کمیونٹی میں توانائی اور تحریک بڑھا رہے ہیں۔ اس گاؤں، DRI کی مقامی پلاننگ کمیٹی اور وہاں کے رہائشیوں کو اس شاندار کامیابی پر بہت بہت مبارکباد، اور میں آنے والی نسلوں کے لیے ویسٹبری کو ان منصوبوں کی کامیابی سے فائدہ اٹھاتا دیکھنے کا منتظر ہوں۔"

DRI نے پوسٹ ایونیو کوریڈور کے ساتھ پیدل چلنے والوں، عوامی مقامات اور لائٹنگ کو اپ گریڈ کرنے کے لیے 5.5$ ملین سے زیادہ فراہم کیے۔ اس پروجیکٹ نے پوسٹ ایونیو کے ساتھ ساتھ ناردرن اسٹیٹ پارک وے سے اولڈ کنٹری روڈ تک سڑک کی مرمت اور تزئین کا ایک پورا سلسلہ نافذ کیا جس میں نئے درخت لگانا، بینچیں اور بائیک

ریکس شامل کرنا؛ بتیوں کو LED پر اپ گریڈ کرنا؛ اور کچھ فٹ پاتھوں کو منتخب چوراہوں تک اور کچھ بغلی گلیوں تک پھیلانا۔

ویسٹبری کو 2016 میں پہلے DRI دور میں 10$ ملین کے DRI ایوارڈ سے نوازا گیا تھا۔ گاؤں کے اسٹریٹجک سرمایہ کاری منصوبے (Strategic Investment Plan) کی توجہ "تمام موسموں پر محیط کمیونٹی بنانے، اور اسکے تنوع، رواداری اور شمولیت کا جشن منانے" پر مرکوز ہے۔ اسکے کلیدی اہداف میں یہ شامل ہیں کہ "ایسا ڈاؤن ٹاؤن بنانا جو LIRR اسٹیشن کے قریب متفرق استعمال والے متحرک مرکز کی معاونت کرتا ہو، ڈاؤن ٹاؤن میں پیدل چلنے والوں کی سرگرمیاں بڑھانا، اور وہاں کی فنون پر مبنی کمیونٹی کے ثقافتی پروفائل میں اضافہ کرنا۔"

DRI کے حصے کے طور پر، ویسٹبری نے بحالی کے کُل چھ منصوبے مکمل کیے ہیں:

- **ڈاؤن ٹاؤن کی نئے سرے سے ری زوننگ - 970,000$ کا DRI ایوارڈ:** گاؤں نے ٹرانزٹ پر مبنی ترقی کو فروغ دینے، رہائشی اور تجارتی استعمال کے ایک عمدہ مرکب کو ممکن بنانے اور LIRR اسٹیشن کے قریب آباد ہونے کی حوصلہ افزائی کرنے کے لیے اپنے LIRR اسٹیشن سے ملحقہ 52 ایکڑ پر محیط ایک تباہ شدہ جائیداد کو نئے سرے سے زون کیا۔ ری زوننگ کا یہ عمل 2019 میں مکمل کر لیا گیا تھا۔
- **پوسٹ اور یونین ایوینیوز پر پیدل چلنے والوں کے لئے ایک پلازہ بنانا اور چوراہے کی بہتریاں - 785,000$ کا DRI ایوارڈ:** اس پروجیکٹ میں LIRR اسٹیشن اور پوسٹ ایونیو ریٹیل کوریڈور کے درمیان پیدل چلنے والوں کے لئے رابطوں اور آنے جانے کی سہولیات کو بہتر کیا اور پوسٹ اور یونین ایوینیو کے ایک کلیدی ولیج چوراہے پر پیدل چلنے والوں کے لئے ایک نیا پلازہ بنایا۔
- **پوسٹ ایوینیو کوریڈور پر اسٹریٹ اسکیپ کی بہتریاں - 5,560,000$ کا DRI ایوارڈ:** اس توسیع شدہ منصوبے نے پوسٹ ایونیو کے ساتھ ساتھ ناردرن اسٹیٹ پارک وے سے اولڈ کنٹری روڈ تک سڑک کے منظر نامے میں بہتریوں کا ایک پورا سلسلہ نافذ کیا، نئے درخت لگائے، بینچیں اور بائیک ریکس فراہم کیے؛ روشنیوں کو LED پر اپ گریڈ کیا؛ اور کچھ فٹ پاتھوں کو منتخب چوراہوں اور کچھ بغلی گلیوں تک پھیلایا۔
- **تفریح اور کمیونٹی مقام کے اپ گریڈز - 430,000$ کا DRI ایوارڈ:** گاؤں نے ان تین سہولیات کو اپ گریڈ کیا جو باہم مل کر ویسٹبری ریکریشن اینڈ کمیونٹی سینٹر کمپلیکس تشکیل دیتی ہیں۔ کاموں میں شامل تھے: پارکنگ لاٹ کی گنجائش بڑھانے کے لیے اسے دوبارہ ترتیب دینا؛ جم کے فرش کی مرمت و آرائش؛ LED لائٹنگ لگانا، ایک نیا بوائلر اور نئے ADA دروازے شامل کرنا؛ بیرونی حصوں پر پینٹ کروانا؛ اور چھت کا کام کروانا۔
- **ویسٹبری آرٹس کونسل کے لیے ایک مستقل جگہ کا حصول - 1,355,000$ کا DRI ایوارڈ:** گاؤں نے آرٹس کونسل کے لیے حال ہی میں حاصل کی گئی عمارت کی تزئین و آرائش کے لیے DRI کے فنڈز کا استعمال کیا جس میں ان کے متعدد پروگراموں، عوامی نمائشوں، لیکچرز، آرٹ کی کلاسز، میٹنگز اور دیگر تقریبات کی سہولت فراہم کی گئی۔
- **ریٹیل کیپٹل بہتریوں کے لیے فنڈ - 600,000 کا DRI$ ایوارڈ:** DRI فنڈز کے ذریعے گاؤں کے انتہائی کامیاب *ریٹیل انسینٹیو پروگرام* (*Retail Incentive Program*) اور اسکے *فیکیڈ امپرومینٹ پروگرام* (*Façade Improvement Program*) کو جاری رکھنے کی استعداد مل گئی اور سرمایہ میں بہتری کے مقاصد کے لیے چنیدہ خوردہ کاروباروں کو براہ راست گرانٹس فراہم کی گئیں۔ یہ فنڈز 10 تجارتی عمارتوں اور 3 عوامی عمارتوں کو بہتر بنانے کے لیے استعمال کیے گئے۔

ویسٹبری کے DRI پروجیکٹس کی تکمیل خطے کے سب سے اہم ٹرانسپورٹیشن انفراسٹرکچر پروجیکٹس میں سے ایک کی تکمیل کے تقریباً ایک سال بعد ہوئی ہے—ریاست کا LIRR کا تھرڈ ٹریک توسیعی پروجیکٹ (3rd Track Expansion Project) جو فلورل پارک سے ہکس وِل تک ہے اور جس میں ویسٹبری LIRR اسٹیشن، پیدل چلنے والوں کی سہولیات اور اس کے نئے پارکنگ گیراج میں خاطر خواہ اپ گریڈز کرنے والے اقدامات بھی شامل تھے۔

DRI نے LIRR اسٹیشن سے ویسٹبری کے اختراعی ٹرانزٹ اورینٹڈ ڈیولپمنٹ (Transit-Oriented Development, TOD) کو ملحقہ 52 ایکڑ پر تباہ شدہ املاک کی ری زوننگ کے لئے فنڈنگ فراہم کی۔ نئی TOD زوننگ پہلے ہی LIRR اسٹیشن سے ملحقہ نئی رہائشگاہیں بنانے اور وہاں ریٹیل کاروباروں کو فروغ دے رہی ہے،

مثلاً "The Cornerstone Westbury" جو 130 رینٹل یونٹس کو ڈاؤن ٹاؤن ویسٹبری میں لا رہا ہے جن میں سے 18 قابل استطاعت یونٹس ہوں گے۔ TOD کی کئی دیگر پیشرفتیں بھی ابتدائی منصوبہ بندی والے مراحل میں ہیں، بشمول MTA کی TOD سائٹ جو پٹریوں کے جنوب والی لاٹ پر بنائی جائے گی۔ گورنر Hochul کے اسٹیٹ آف دی اسٹیٹ پیغام میں TOD کا حوالہ ریاست کے ہاؤسنگ بحران سے نمٹنے اور ٹرانزٹ اسٹیشنوں کے قریب رہائشی مواقع کو بڑھانے کے ایک موقع کے طور پر دیا گیا تھا۔

گورنر Hochul نے یہ بھی اعلان کیا کہ ایمپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ (Empire State Development, ESD) نے لانگ آئی لینڈ انویسٹمنٹ فنڈ کو توسیع دی ہے تاکہ انقلابی تبدیلیاں لانے والے ایسے ہاؤسنگ منصوبوں کی معاونت کی جا سکے جو پورے خطے میں اقتصادی ترقی اور کمیونٹی کی بحالی کو تقویت دے رہے ہیں۔ ترمیم شدہ رہنما خطوط کے تحت، یہ فنڈ ان منصوبوں کو ترجیحی طور پر رقوم فراہم کرے گا جو خالی کمرشل سائٹس کو دوبارہ قابل استعمال بنا رہے ہوں، ٹوٹ پھوٹ کی مرمت کر رہے ہوں، جو ٹرانزٹ یا شہر کے مرکز کے قریب ہوں، یا مخلوط استعمال والی جگہیں انکے فیچرز میں شامل ہوں۔ LIIF کے رہنما خطوط کی توسیع کا مقصد لانگ آئی لینڈ میں رہائشگاہوں کی کمی کو پورا کرنا ہے اور ساتھ ہی انقلابی تبدیلیاں لانے والی ایسی پیشرفتیں بھی کرنا ہے جو لانگ آئلینڈ میں مسلسل اقتصادی ترقی کو آگے بڑھائیں۔ LIIF کے تازہ ترین رہنما خطوط یہاں ملاحظہ کیے جا سکتے ہیں۔

Empire State Development کی صدر، سی ای او اور کمشنر Hope Knight نے کہا، "ویسٹبری کا گاؤں کمیونٹی کے جذبے اور بصیرت کی منصوبہ بندی کی انقلابی تبدیلیاں لانے والی طاقت کی ایک روشن مثال کے طور پر کھڑا ہے، جیسا کہ ڈاؤن ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشیٹو کے ذریعے کرکے دکھایا گیا ہے۔ اپنے DRI منصوبوں کی تکمیل کے ساتھ، ویسٹبری نے اپنے ڈاؤن ٹاؤن کو ایک ترقی پسند اور فروغ پزیر مرکز بنا دیا ہے جہاں فنون، ثقافت اور تجارت ایک ساتھ پروان چڑھتے ہیں۔ حال ہی میں توسیع شدہ لانگ آئی لینڈ انوسٹمنٹ فنڈ (Long Island Investment Fund) کے رہنما خطوط پورے خطے میں ایسی ہی تبدیلیاں لانے والی پیشرفتوں کو سپورٹ کریں گے جن میں ایسے منصوبوں کو ترجیح دی جائے جو رہائشگاہیں بناتے ہوں، معاشی ترقی کو فروغ دیتے ہوں، اور کمیونٹیز میں نئی روح پھونکتے ہوں۔"

ریاست نیویارک گھروں اور کمیونٹی کی تجدید نو کی کمشنر RuthAnne Visnauskas نے کہا، "ڈاؤن ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشی ایٹو کے ذریعے مکمل کیے گئے جامع کاموں کی بدولت، ویسٹبری اس بات کی ایک روشن مثال بن گیا ہے کہ کس طرح ہم 10$ ملین کی ریاستی سرمایہ کاری لے کر کسی ڈاؤن ٹاؤن کو جیتا جاگتا، ثقافتی طور پر متحرک، اور ٹرانزٹ پر مبنی ایک کمیونٹی میں تبدیل کر سکتے ہیں۔ ان تمام لوگوں کو مبارکباد جو اس اقدام کی منصوبہ بندی اور عملدرآمد میں شامل رہے ہیں — آپ کے کام سے بلاشبہ ویسٹبری کے رہائشیوں، کاروباروں اور سیاحوں کی کئی نسلوں کو فائدہ پہنچتا رہے گا۔"

ریاست نیو یارک کے محکمہ برائے توانائی کی تحقیق اور ترقیاتی اتھارٹی کی صدر اور سی ای او Doreen M. Harris نے کہا، "اب جبکہ ہم موسمیاتی تبدیلیوں کا مقابلہ کر رہے ہیں تو زیادہ صاف، زیادہ پائیدار کمیونٹیز کی مدد کرنا بہت ضروری ہے، اور NYSERDA کو ویسٹبری کے احیاء نو کے چھ منصوبوں کے لئے تکنیکی مدد اور رہنمائی فراہم کرنے پر فخر ہے۔ یہ سرمایہ کاریاں ایک صحت مند، پیدل گھومنے پھرنے کے زیادہ قابل ڈاؤن ٹاؤن بنانے میں مدد کر رہی ہیں جس میں سستی رہائش اور توانائی کی بچت کرنے والی عوامی جگہوں تک وسیع رسائی شامل ہے جس سے ویسٹبری کے رہائشیوں کی موجودہ اور آنے والی نسلوں دونوں کو بہت فائدہ پہنچے گا۔"

MTA کے صدر اور سی ای او Janno Lieber نے کہا، "ڈاؤن ٹاؤن ویسٹبری کی بحالی MTA کے تھرڈ ٹریک پروجیکٹ سے منسلک ہے جس نے LIRR کو ویسٹبری کے لیے روزانہ 29 اضافی ٹرینوں کی سروس بڑھانے اور ویسٹبری اسٹیشن کو دوبارہ تعمیر کرنے کی استعداد دی، اور اسکے علاوہ زیادہ اونچے ٹرکوں کے پلوں سے ٹکرانے کے واقعات روکنے کے لئے پوسٹ ایونیو برج کو تبدیل کیا۔ جب ہم ٹرانزٹ میں سرمایہ کاری کرتے ہیں، تو در اصل ہم شہر کی بحالی میں سرمایہ کاری کر رہے ہوتے ہیں جس سے پیدل چلنے کے قابل کمیونٹیز مثلاً ویسٹبری رہنے، کاروبار کرنے اور دیکھنے کے لیے ایک زیادہ پرکشش جگہ بن جاتی ہیں۔"

Empire State Development Board کے چیئرمین Kevin Law نے کہا، "مکمل شدہ ڈاؤن ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشیٹو کمیونٹی کو مرکزی حیثیت دے کر کی جانے والی ترقی کی انقلابی تبدیلیاں لانے والی طاقت کی عمدہ مثال ہے، جس سے جامع اقتصادی خوشحالی کی راہ ہموار ہو رہی ہے۔ بنیادی ڈھانچے، وسائل اور کمیونٹی کی ترقی میں اسٹریٹجک DRI سرمایہ کاریوں کے ذریعے، ہم اپنی مقامی معیشت کو بالکل بنیاد سے مضبوط کر رہے ہیں اور ایسی عمدہ مقامی ملازمتیں پیدا کر رہے ہیں جو آنے والی نسلوں کو ترقی دیں گی اور فائدہ پہنچائیں گی۔"

LIREDC کی شریک چیئرز Linda Armyn جو Bethpage Federal Credit Union کی صدر اور سی ای او ہیں، اور Farmingdale State College کے صدر Dr. John Nader نے کہا، "سوچی سمجھی منصوبہ بندی اور سچے جذبے سے سرشار تعاون کے ذریعے، ویسٹبری کے ڈاؤن ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشیٹو نے ایک فروغ پزیر شہر کو جنم دیا ہے جو مقامی کاروباروں کو تقویت دے رہا ہے، فنون لطیفہ کو زندہ کر رہا ہے، اور رہائشیوں اور سیاحوں دونوں کے لیے یکساں طور پر خوش آمدید کہنے والے احساس کو فروغ دے رہا ہے۔ زیادہ وسیع عوامی مقامات، پیدل چلنے والوں کے لیے دوستانہ سڑکوں، اور پھولوں سے بھرے فن اور ثقافت کے مناظر کے ساتھ، ہم نے ایک ایسا متحرک مرکز بنایا ہے جو سب کا خیر مقدم کرتا ہے۔"

ریاستی سنیٹر Kevin Thomas نے کہا، "میں ویسٹبری کے گاؤں میں ڈاون ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشیٹو پروجیکٹس کو اتنی طاقت کے ساتھ زندہ تابندہ ہوتے دیکھ کر بہت خوش ہوں۔ انقلابی تبدیلیاں لانے والے ان منصوبوں کی تکمیل اس عظمت کی منہ بولتی مثال دیتی ہے جو ہماری کمیونٹیز کے لیے مشترکہ نقطہ نظر اور حکومت کی تمام سطحوں کے درمیان تعاون کے ذریعے حاصل کی جا سکتی ہے۔ ویسٹبری جدید ترین کمیونٹی سینٹرز، جدید تفریحی سہولیات اور اپنے ڈاون ٹاؤن میں ایک بہتر کاروباری علاقے کے ساتھ ایک روشن مستقبل کی راہ ہموار کر رہا ہے۔ یہ تو محض آغاز ہے - اور میں یہ دیکھنے کا بہت شوق سے منتظر رہوں گا کہ آئندہ مزید کونسے فوائد سامنے آتے ہیں۔"

رکن اسمبلی Charles D. Lavine نے کہا، "ڈاؤن ٹاون ویسٹبری میں یہ شاندار پیشرفتیں ہوتی دیکھ کر مجھے بے حد فخر محسوس ہو رہا ہے۔ نیو یارک اسٹیٹ ڈاون ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشیٹو (Downtown Revitalization Initiative, DRI) کی گرانٹ کے ذریعے اب مکمل ہونے والے ان نئے پروجیکٹس کے نتیجے میں بنیادی ڈھانچے اور سہولیات میں انقلابی تبدیلیاں رونما ہوئی ہیں اور انہوں نے ویسٹبری کو ایک ایسی پرکشش منزل بنا دیا ہے جس پر ہم سب فخر کر سکتے ہیں۔"

نساؤ کاؤنٹی کی قانون ساز Siela A. Bynoe نے کہا، "ویسٹبری ولیج ڈاؤن ٹاؤن ری ویٹلائزیشن انیشی ایٹو کی کامیابی ٹرانزٹ پر مبنی، مخلوط استعمال کی ترقی کی قسم کی حوصلہ افزائی کرنے کے لئے ایک ایسا قابل عمل خاکہ ہے جو ہمارے خطے میں رہائشگاہوں کی مسلسل جاری کمی کو دور کرنے اور نوجوان پیشہ ور افراد اور بزرگوں کے لئے یکساں طور پر پھلنے پھولنے کے نئے مواقع پیدا کرنے میں مدد کرے گا۔ ویسٹبری میں تقریباً عمر بھر رہنے والے ایک شخص کے طور پر، مجھے یہ دیکھ کر بہت خوشی محسوس ہو رہی ہے کہ اتنے زیادہ وقف اسٹیک ہولڈرز کی اجتماعی محنت اب کیسے نتیجہ خیز ثابت ہو رہی ہے۔"

نارتھ ہیمپسٹڈ ٹاؤن سپروائزر Jennifer DeSena نے کہا، "آج ڈاؤن ٹاؤن ویسٹبری کے لیے ایک تاریخی موقع ہے! ڈاؤن ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشیٹو کے ان منصوبوں کی کامیاب تکمیل کمیونٹی کے وژن اور باہمی تعاون کی کوششوں کی طاقت کا منہ بولتا ثبوت ہے۔ ویسٹبری کے ڈاؤن ٹاؤن کی خاطر ایک متحرک مستقبل کی تشکیل کے عزم مصمم کے لیے گورنر Hochul کا شکریہ۔"

ٹاون آف نارتھ ہیمپسٹڈ کونسل کے رکن Robert J. Troiano نے کہا، "ویسٹبری اب ٹرانزٹ پر مبنی ترقی اور سمارٹ نمو کی صلاحیت کے ثبوت کے طور پر ایک بلند مقام پر فخر سے کھڑا ہے۔ یہ کامیابی ہماری کمیونٹی کی اجتماعی لگن کی عکاسی کر رہی ہے اور میں گورنر Hochul کا، Empire State Development Corporation کا اور محکمہ خارجہ کا یہ غیر معمولی فنڈنگ فراہم کرنے پر تہہ دل سے شکریہ ادا کرتا ہوں۔ باہم ساتھ مل کر، ہم ویسٹبری کے لیے ایک ایسے جاندار اور متحرک مستقبل کی تشکیل کر رہے ہیں جو ذمہ دار اور بصیرت والی شہری ترقی کا معیار مقرر کرنے والا ہے۔"

ویسٹبری گاؤں کے میئر Peter Cavallaro نے کہا، "آج کا دن ہمارے DRI پروجیکٹ کے سفر کی خاطر خواہ تکمیل کا ایک چمکتا دمکتا نشان ہےفنڈ کردہ ساتوں منصوبوں میں سے ہر ایک کا تصور سینکڑوں رہائشیوں اور اسٹیک ہولڈرز کے ساتھ عوامی مشغولیت کے ذریعے حاصل کیا گیا تھا، اور ان میں سے ہر ایک واقعی ہماری کمیونٹی کے لیے تبدیلی کا باعث بنا ہے۔ ہمارا مقصد، شروع سے ہی یہ رہا کہ ان فنڈز کو دانشمندی سے استعمال کیا جائے تاکہ ہماری دوبارہ ترقی والی کوششیں اگلی سطح تک پہنچ سکیں اور ویسٹبری کو دیگر کمیونٹیز کے لیے ایک ایسا عمدہ نمونہ بنایا جائے جو اپنے ڈاؤن ٹاؤنز کی بحالی کے خواہاں ہیں۔ میرے خیال میں ہم اپنی کمیونٹی کو مستقبل کے لیے مزید بہتر اور زیادہ پائیدار بناتے ہوئے یہ مقصد حاصل کرنے میں کامیاب رہے ہیں۔ میں گورنر کے دفتر کے ساتھ ساتھ سکریٹری آف اسٹیٹ اور ہوم اینڈ کمیونٹی کی تجدید والے دفاتر کا شکریہ ادا کرنا چاہتا ہوں جو ہمارے منصوبوں کو عملی جامہ پہنانے اور DRI پروگرام سے ویسٹبری کو پہنچنے والے فوائد کو زیادہ سے زیادہ بڑھانے میں ہمارے ساتھ شاندار شراکت دار رہے۔"

مقامی DRI پلاننگ کمیٹی کے شریک چیئرمین Dave Kapell نے کہا، "میں میئر Cavallaro اور ولیج بورڈ آف ٹرسٹیز کو ان کے وژن، عزم اور قیادت کے لیے مبارکباد پیش کرتا ہوں جنہوں نے اہم ٹرانزٹ کو سپورٹ کرنے کے لیے ڈاؤن ٹاؤن ریویٹالائزیشن گرانٹ کے ذریعے ٹرانزٹ اورینٹڈ ڈیولپمنٹ، 2.6$ بلین ڈالر والے LIRR تھرڈ ٹریک پروجیکٹ، اسٹریٹ اسکیپ کی بہتریوں اور ثقافتی فنون کو ویسٹبری کو متنوع آبادی کے لیے مطلوبہ منزل میں تبدیل کرنے کے لیے بہت قابل قدر معاونت کی۔ ویسٹبری لانگ آئی لینڈ پر کامیاب ڈاؤن ٹاؤن احیاء کے لیے ایک ماڈل کے طور پر کام کرتا ہے۔"

لانگ آئی لینڈ ایسوسی ایشن کے صدر اور سی ای او Matt Cohen نے کہا، "ٹیکس کی بنیاد وسیع کرنے اور رہائش کے مزید مواقع پیدا کرنے سے معاشی نمو کو تحریک ملے گی اور لانگ آئی لینڈ پر ان آجروں کے لیے مسابقت کو فروغ ملے گا جو یہاں ملازمتیں دینا چاہتے ہیں۔ LIA گورنر Hochul کا شکریہ ادا کرتا ہے کہ انہوں نے ہاؤسنگ پروڈکشن کو لانگ آئی لینڈ انویسٹمنٹ فنڈ ایوارڈز کے لئے اپنی ترجیح بنایا، خاص طور سے زیادہ سستے آپشنز کے لئے، جو ویسٹبری جیسی کمیونٹیز میں نئی ترقیاں لا رہے ہیں جن سے ہمارے علاقے کے قابل استطاعت نہ ہونے والے بحران سے نمٹنے میں بھی مدد ملے گی۔"

Long Island Builders Institute کے سی ای اوMike Florio نے کہا، " ہم لانگ آئی لینڈ کے ہاؤسنگ بحران سے نمٹنے کے لیے گورنر Hochul کی مسلسل کاوشوں کے دل سے معترف ہیں۔ لانگ آئی لینڈ انویسٹمنٹ فنڈ سے سینکڑوں ملین ڈالر کی ترغیبات انقلابی تبدیلیاں لانے والے ہاؤسنگ پروجیکٹس بنا کر لانگ آئی لینڈ کو وہ قوت بخش انجیکشن لگا ہے جس کی اسے بہت ضرورت تھی۔ یہ ترغیبات پھر سے یہ سوچنے میں ہماری مدد کریں گی کہ ہم ان نوجوان افراد اور بزرگوں دونوں کے لیے نئے ہاؤسنگ اسٹاک کیسے اور کہاں تیار کریں جو کہ یہاں رہنا چاہتے ہیں، اور اسکے ساتھ ساتھ خطے کی معاشی ترقی اور ملازمتوں میں اضافے کو بھی فروغ دیں۔"

Association for a Better Long Island کے ایگزیکٹو ڈائریکٹر Kyle Strober نے کہا، "گورنر Hochul کا یہ اقدام جس سے کروڑوں ڈالر کی فنڈنگ حاصل ہو جائے گی، انقلابی تبدیلیاں کرنے والے ہاؤسنگ پراجیکٹس بنانے کے ذرائع ہیں جو کہ لانگ آئلینڈ کے لیے بہر صورت ایک جیت ہے۔ اس سے دی گئی مراعات کے ذریعے اشد ضرورت والے ایسے ہاؤسنگ پراجیکٹس کو آگے بڑھانے میں مدد ملے گی جو نوجوانوں کے لیے گھر فراہم کریں گے اور ہمارے بزرگوں کو اپنی جگہ پر اپنے آخری ایام گزارنے کی استعداد دے دیں گے۔ اس اقدام سے مین اسٹریٹ پر واقع کاروباروں کو نئے گاہکوں کے ساتھ مدد ملے گی اور اسکے ساتھ ایک نوجوان اور متحرک افرادی قوت کو برقرار رکھنے میں بھی مدد ملے گی جو بڑی کمپنیوں کو راغب کرنے اور برقرار رکھنے کے لیے ضروری ہے۔ اور سب سے آخری بات، کہ اس میں بنیادی ڈھانچے کی کلیدی ضروریات کو پورا کرنے کی صلاحیت ہے جو ہمارے خطے کی اقتصادی ترقی میں رکاوٹ ہیں۔ ABLI ہمارے علاقے کے ہاؤسنگ بحران سے نمٹنے والی اس نئی کاوش کے لیے گورنر Hochul کو سراہتا ہے۔"

ویسٹبری بزنس امپرووومنٹ ڈسٹرکٹ کے صدر اور ویسٹبری-کارل پلیس چیمبر آف کامرس کے صدر Peter D Carbone نے کہا، "DRI اور Streetscape جیسے پروگرام ایک ایسا اثر پیدا کرتے ہیں جو گاؤں کو،

کاروباروں کو، اور انکے ارد گرد واقع ہر چیز کو بہتر بناتے ہیں۔ ہمیں ویسٹبری گاؤں پر بجا طور پر بہت فخر ہے، اور میں اس طرح کے پروگراموں کے نتیجے میں سامنے آنے والی ترقی کا منتظر ہوں۔"

ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کا اقدام
ریاست کے تمام دس علاقوں کے ڈاؤن ٹاؤنز اور مضافات میں احیائے نو کے عمل کو تیزتر کرنے اور اس میں توسیع کرنے کی غرض سے ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کا اقدام 2016 میں ترتیب دیا گیا تھا تاکہ وہ سرگرمی کے مراکز اور سرمایہ کاری کو تیز کرنے والے عوامل کی صورت میں اپنا کردار ادا کر سکیں۔ امپائر سٹیٹ ڈویلپمنٹ، گھروں اور کمیونٹی کی تجدید، اور ریاست نیویارک توانائی کی تحقیق اور ترقی کی اتھارٹی کے تعاون سے محکمہ خارجہ کی قیادت میں، DRI نے ایک بے مثال اور جدید "منصوبہ-بنائیں-پھر-عملدرآمد-کریں" کی حکمت عملی کی نمائندگی کی ہے جو اسٹریٹجک منصوبہ بندی کو فوری نفاذ کے ساتھ مربوط کرتی ہے اور اس کے نتیجے میں ایک مربوط، پیدل چلنے کے قابل ایسے ڈاؤن ٹاؤنز بنائے جائیں گے جو ریاست نیویارک کو COVID-19 کی عالمی وبا کے اثرات سے بحال ہونے کے لیے اپنی معیشت کی تعمیر نو میں مدد دینے کے لئے ایک اہم جزو کی حیثیت رکھتے ہوں گے، مزید برآں، پبلک ٹرانزٹ کے استعمال کو فروغ دے کر اور نجی گاڑیوں پر انحصار کو کم کر کے ریاست کے جرات مندانہ ماحولیاتی اہداف بھی اس کے ذریعے پورے ہوں گے۔

پروگرام کے پہلے پانچ سالوں میں ریاست نے تعمیر نو کے لیے پوری طرح تیار ایسے 59 ڈاؤن ٹاؤنز میں $600 ملین کی سرمایہ کاری کا اجراء کیا جن میں بحالی، کاروبار، روزگار کے مواقع پیدا کرنے، اور زیادہ سے زیادہ معاشی اور رہائشی تنوع کے لیے مقناطیس بننے کی صلاحیت موجود تھی۔ DRI کے بارے میں مزید معلومات یہاں دستیاب ہیں۔

###

اضافی خبریں یہاں ملاحظہ کی جا سکتی ہیں www.governor.ny.gov
ریاست نیو یارک | ایگزیکٹیو چیمبر | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
گورنر آفس سے اپ ڈیٹس کے لیے سائن اپ کریں: ny.gov/signup | 81336 پر NEW YORK ٹیکسٹ کریں

ان سبسکرائب کریں