فوری ریلیز کے لیے: 9/11/2023 **گورنر *KATHY HOCHUL***

گورنر HOCHUL کا مشرقی بفلو میں 65 یونٹوں والی ارزاں اور امدادی رہائشی عمارت کی تعمیر مکمل ہونے کا اعلان

سکول 75 منصوبہ مغربی نیو یارک ویٹرنز ہاؤسنگ کولیشن کی جانب سے سماجی خدمات کے ساتھ سابق فوجیوں اور فوج میں نوکری کے درمیان معذور ہونے افراد کے لیے 33 امدادی گھروں کی پیشکش کرتا ہے

مشرقی بفلو کے ولیم ایمسلی علاقے میں طویل عرصے سے خالی سرکاری سکول 75 کی عمارت کی دوبارہ تیاری

SPC Charles E. Bush جونیئر، جو عراق کی آزادی کے آپریشن میں ایک کارروائی میں مارا گیا تھا، کے اعزاز میں چارلی بش بلڈنگ کے طور پر وقف عمارت

گورنر Kathy Hochul نے آج مشرقی بفلو میں 65 یونٹوں پر مشتمل سستی رہائشی عمارت کی تکمیل کا اعلان کیا۔ طویل عرصے سے خالی سکول 75 کو 47 اپارٹمنٹ پیش کرنے کے لیے دوبارہ تیار کیا گیا ہے، جن میں سابق فوجیوں اور فوج میں ملازمت کے دوران معذور ہونے والے افراد کے لیے امدادی خدمات کے ساتھ 33 یونٹ شامل ہیں، اور یہاں مغربی نیو یارک ویٹرنز ہاؤسنگ کولیشن کے نئے کارپوریٹ دفاتر ہوں گے۔ منصوبے کے جزو کے طور پر، پورے علاقے میں 12 اضافی عمارتیں تعمیر کی گئیں اور وہ 18 سستے یونٹ فراہم کرتی ہیں۔

سابقہ سکول کی عمارت کو SPC Charles E. Bush، جونیئر، جو 19 دسمبر 2003 کو آپریشن آزادیٔ عراق میں ایک کارروائی میں مارا گیا تھا، کے اعزاز میں چارلی بش بلڈنگ کے طور پر وقف کیا گیا ہے۔ SPC Bush غذائی ماہر تھے جو 402 ویں سول افیئر بٹالین، ٹوناونڈا، نیو یارک میں تھے۔ ان کے اعزازات اور تمغوں میں برونز سٹار میڈل، پرپل ہارٹ، آرمی سروس ربن، نیشنل ڈیفنس سروس میڈل، اور آرمی ریزرو کمپونینٹس اچیومنٹ میڈل شامل ہیں۔

گورنر Hochul نے کہا، "اس ہفتے کے آخر میں سابقہ فوجیوں کے دن سے پہلے، ہمیں ان کے لیے رہائش کے نئے مواقع اور خدمات کا اعلان کرنے پر فخر ہے جنہوں نے بہادری سے ہماری قوم کی خدمت کی ہے اور ہمارے جاری تعاون کے مستحق ہیں۔ SPC Charlie Bush نے ہمارے ملک کی حفاظت کرتے ہوئے جان قربان کی، اور ان کے اعزاز میں عمارت کو وقف کرنے سے، ان کی میراث ان لاتعداد سابق فوجیوں کے ذریعے زندہ رہے گی جو معیاری رہائش اور وسائل تک وسیع رسائی سے مستفید ہوں گے۔ نیو یارک کا ہر مکین، اور خاص طور پر ہمارے سابق فوجی، محفوظ اور محفوظ رہائش کے مستحق ہیں جو ان کی ضروریات کو پورا کرتے ہیں"۔

گزشتہ پانچ برسوں میں، ریاست نیو یارک کے گھروں اور کمیونٹی کی تجدید کے شعبے کی جانب سے بفلو میں 4,600 سستے اپارٹمنٹس بنانے یا انہیں محفوظ بنانے کا کام کیا گیا ہے۔ اس منصوبے کی جانب سے یہ اقدامات مسلسل جاری ہیں اور اس سے نیو یارک بھر میں 100,000 ارزاں مکانات بنانے یا ان کی تزئین و مرمت کرنے کے گورنر Hochul کے 25$ بلین لاگت والے جامع رہائشی منصوبے کی تکمیل ہو رہی ہے جن میں 10,000 مکانات ایسے ہوں گے جن میں پسماندہ اور غریب آبادیوں کے لیے امدادی خدمات دستیاب ہوں گی جبکہ مزید 50,000 گھروں تک بجلی پہنچانے کا کام بھی اس میں شامل ہے۔

سکول 75، جو دراصل سنہ 1925 میں تعمیر کیا گیا تھا، کے مطابقت پذیر دوبارہ استعمال نے تاریخی تعمیراتی عناصر کو محفوظ رکھا۔ نئے ڈھانچے پورے علاقے میں بکھرے ہوئے مقامات پر خالی پلاٹوں پر تعمیر کیے گئے تھے۔

تمام 65 گھر ان گھرانوں کے لیے قابلِ استطاعت ہیں جن کی آمدنی علاقے کی اوسط آمدنی کا 60 فیصد یا اس سے کم ہے۔ بیس گھرانوں کو سائٹ پر امدادی خدمات اور کرایے میں رعایت ملے گی جو ایمپائر سٹیٹ امدادی رہائش پہل کاری کے ذریعے اور ریاست نیو یارک کے دفتر برائے عارضی اور معذوری میں امداد کے زیرِ انتظام ہیں۔ مزید تیرہ گھرانوں کو ایری کاؤنٹی کے ذریعے U.S. Housing and Urban Development Continuum of Care سبسڈیز موصول ہوں گی۔

شریک ڈویلپرز ہیں مغربی نیو یارک ویٹرنز ہاؤسنگ کولیشن اور نورسٹار ڈویلپمنٹ یو ایس اے، ایل پی۔ WNYVHC بھی خدمات فراہم کنندہ ہے۔

29$ لاگت والی اس عمارت کے لیے ریاستی فنانسنگ میں وفاقی اور ریاستی کم آمدنی والے ہاؤسنگ ٹیکس کریڈٹ میں سے 15.8$ ملین اور ریاست نیو یارک گھروں اور کمیونٹی کی تجدید کی جانب سے 4.7$ ملین کی سبسڈی شامل ہے۔ ریاست نیو یارک کے دفتر برائے پارکس، تفریخ و تحفظِ تاریخی ورثہ (New York State Office of Parks, Recreation and Historic Preservation) نے وفاقی اور ریاستی تاریخی ٹیکس کریڈٹس سے نوازا ہے جس سے ایکویٹی کی مد میں 6.7$ ملین سے زائد حاصل ہوں گے۔ ریاست نیو یارک کا محکمہ برائے توانائی پر تحقیق و تیاری اپنے پسماندہ کم اونچے نو تعمیراتی (Low-rise Residential New Construction) پروگرام کے ذریعے 72,000$ فراہم کر رہا ہے۔ سٹی آف بفلو نے HOME پروگرام کے ذریعے 850,000$ فراہم کیے ہیں۔

ریاست نیو یارک گھروں اور کمیونٹی کی تجدید کی کمشنر RuthAnne Visnauskas نے کہا، "ویٹرنز ڈے ان افراد سے اظہارِ تشکر کرنے کا وقت ہے جنھوں نے بہادری سے ہماری قوم کی خدمت کی ہے اور اس بات کو یقینی بنانے کے لیے ہمارے عزم کی تجدید کی ہے کہ نیو یارک کے سابق فوجیوں کے لیے رہنے کی آرام دہ، محفوظ اور مامون جگہ ہے۔ Charlie Bush بلڈنگ سابق فوجیوں اور ان کے خاندانوں کے لیے 33 گھر فراہم کر رہی ہے اس سہارے کے ساتھ جس کی انہیں پھلنے پھولنے کے لیے ضرورت ہے، ساتھ ہی ساتھ سماج کی خدمت کرنے کے لیے WNY ویٹرنز ہاؤسنگ کولیشن کے لیے ایک نیا گھر۔ علاقے بھر میں بحالی کی یہ کوشش مشرقی بفلو میں رہائش کے مزید مواقع پیدا کرنے اور معیارِ زندگی کو بہتر بنانے میں ریاست کی جاری سرمایہ کاری کو بھی آگے بڑھاتی ہے۔ ان تمام لوگوں کو مبارک باد جنہوں نے اس مؤثر تیاری میں کردار ادا کیا"۔

ریاست نیو یارک کے دفتر برائے عارضی اور معذوری میں امداد کی قائم مقام کمشنر Barbara C. Guinn نے کہا، "گورنر Hochul ریاست بھر میں امدادی اور سستی رہائش کی فراہمی کو بڑھانے کے لیے کارروائیاں جاری رکھے ہوئے ہیں کیونکہ وہ سمجھتی ہیں کہ یہ رہائش ان علاقوں کے لیے کتنی اہم ہے جہاں یہ واقع ہے اور ان لوگوں کی زندگیوں کے لیے جو بے گھر ہیں۔ Charlie Bush بلڈنگ ان سابق فوجیوں کے لیے انتہائی ضروری امدادی رہائش فراہم کرے گی جو بے گھر ہیں، انہیں رہنے کے لیے ایک محفوظ، سستی جگہ لینے کے قابل بنائے گی جہاں وہ اپنی زندگی کو مستحکم کرنے کے لیے معاون خدمات تک باآسانی رسائی کر سکیں گے"۔

NYSERDA کی صدر اور سی ای او Doreen Harris نے کہا، "NYSERDA کو Charlie Bush عمارت کی از سرِ نو تعمیر کی حمایت کرنے پر فخر ہے، جو یہ ظاہر کرتی ہے کہ نیو یارک کے مکینوں کو انرجی سٹار کے جدید آلات، اور اعلیٰ کارکردگی والے کنڈیشننگ آلات، کھڑکیاں اور انسولیشن تک رسائی فراہم کرنے کے لیے کس طرح خالی جگہوں کو ڈھالا جا سکتا ہے۔ Charlie Bush جیسے منصوبے رہائشیوں کو نئی، مؤثر خصوصیات کے ساتھ توانائی کے استعمال کو منظم کرنے میں مدد کریں گے جو بجلی کے بل کی واضح بچت، اندرونِ خانہ سکون کو بہتر بنانے، اور علاقے میں سابق فوجیوں کے لیے بہتر معیارِ زندگی میں حصہ ڈال سکتے ہیں"۔

ریاست نیو یارک کے دفتر برائے پارکس، تفریح و تحفظِ تاریخی ورثہ کے کمشنر Erik Kulleseid نے کہا، "نیو یارک کے مکینوں کے لیے سستے گھر بنانا ریاست بھر میں ایک اہم مسئلہ ہے۔ یہاں بفلو میں، کمیونٹیز اپنے موجودہ بنیادی ڈھانچے میں دوبارہ سرمایہ کاری کرنے کے لیے وفاقی اور ریاستی تاریخی ٹیکس کریڈٹس کا استعمال کر رہی ہیں اور اس کے قابلِ ذکر نتائج برآمد ہو رہے ہیں۔ پبلک سکول 75 نے مشرقی بفلو کے رہائشیوں کی نسلوں کی خدمت کی اور اب اس کا ایک نیا مقصد ہے۔ ایک بار خالی ہونے والی عمارت کو نئے گھروں میں تبدیل کرنا علاقے کی کایا پلٹ دیتا ہے اور ہمیں یاد دلاتا ہے کہ تعاون اور سرمایہ کاری ہر طرح کی چیزوں کو ممکن بنا سکتی ہے"۔ ہمیں ان کوششوں کا حصہ بننے پر خوشی ہے۔"

نمائندے Brian Higgins نے کہا، "ہمیں مغربی نیو یارک اور اس سے آگے تک رہائش کے بحران کا سامنا ہے اور سابق فوجی اکثر خاص طور پر کمزور ہوتے ہیں۔ ایک ملک کے طور پر ہم نے ان لوگوں کی دیکھ بھال کرنے کا وعدہ کیا ہے جنہوں نے خدمت کی ہے اور اس کا مطلب یہ یقینی بنانا ہے کہ انہیں معیاری، سستی رہائش تک رسائی حاصل ہو۔ وفاقی اور ریاستی فنڈنگ کی بدولت ہم موجودہ عمارتوں کو نئی زندگی دیں گے اور سابق فوجیوں کو محفوظ اور سستی جگہیں فراہم کرنے کے لیے مشرقی بفلو میں نئی تعمیرات شامل کریں گے جنہیں وہ اپنا گھر کہہ سکیں، جس کا نام مشرقی نیو یارک کے اپنے SPC Charles E. Bush، جونیئر کے اعزاز میں مناسب طور پر رکھا گیا ہے"۔

ریاستی سینیٹر Tim Kennedy نے کہا، "یہ منصوبہ ناصرف سابقہ سکول 75 میں زندگی کی نئی روح پھونکتا ہے، بلکہ یہ جان بوجھ کر ایسا کرتا ہے - سستی رہائش کے خلاء کو دور کرتے ہوئے، ساتھ ہی ساتھ ہمارے سابق فوجیوں کو ان خدمات اور وسائل سے جوڑتے ہوئے جس کے وہ بھرپور اور صحت مند زندگی گزارنے کے لیے مستحق ہیں۔ نیو یارک اس منصوبے جیسے کایا پلٹ مواقع کی حمایت جاری رکھے ہوئے ہے کیونکہ ہم ان کے معیارِ زندگی کو بہتر بنانے اور اجتماعیت کے گہرے احساس کو فروغ دینے پر پڑنے والے اثرات پر یقین رکھتے ہیں"۔

اسمبلی کی اکثریتی رہنماء Crystal Peoples-Stokes نے کہا، "WNY ویٹرنز ہاؤسنگ کولیشن اور نورسٹار ڈویلپمنٹ یو ایس اے کو بفلو کی مشرقی سمت میں 65 ہاؤسنگ یونٹوں کی تکمیل پر مبارکباد۔ خالی سرکاری سکول نمبر 75 کی دوبارہ تیاری کے علاوہ، علاقے کی کثافت کو مزید بڑھانے کے لیے نئی بھرتی ڈال کر تعمیر کرنے کے لیے 12 خالی پلاٹوں کی نشاندہی کی گئی تھی۔ اس منصوبے کو کئی سال ہو چکے ہیں اور بہت سے علاقائی اجلاس ہو رہے ہیں۔ میں HCR، OTDA، NYSERDA اور SHPO کا شکریہ ادا کرنا چاہوں گی کہ انہوں نے اس منصوبے کو حقیقت میں بدلنے کے لیے مالی مدد فراہم کی"۔

سٹی آف بفلو کے میئر Byron W. Brown نے کہا، "میں گورنر Kathy Hochul اور گھروں اور کمیونٹی کی تجدید کی ٹیم کا شکریہ ادا کرتا ہوں کہ انہوں نے ہمارے شہر میں سستی رہائش کو فروغ دینے کے ہمارے جاری مشن میں شراکت داری کی۔ یہ منصوبہ دو درجن سے زیادہ شہری ملکیتی خالی جگہوں کو استعمال کرتا ہے۔ یہ منصوبہ ناصرف ان مکینوں کی مدد کرے گا جنہیں سستی رہائش کی ضرورت ہے، بلکہ یہ مقامی سابق فوجیوں کو اپنی زندگی کو بہتر بنانے کے لیے درکار خدمات فراہم کرنے میں بھی مدد دے گا"۔

ایری کاؤنٹی کے ایگزیکٹیو Mark C. Poloncarz نے کہا، "ایری کاؤنٹی میں سستی رہائش ایک اہم ضرورت ہے اور یہ منصوبہ سابق فوجیوں اور فوج میں ملازمت کے دوران معذور ہونے والے اہلکاروں کو وہ مدد اور مدد فراہم کر کے ان مسائل کو حل کرتا ہے۔ Charlie Bush بلڈنگ بھی ایک پرانی عمارت کا ایک لاجواب دوبارہ استعمال ہے، جس نے ایک غیر استعمال شدہ جگہ کو ایک پرکشش سماجی مرکز میں تبدیل کیا ہے جس پر سب فخر کر سکتے ہیں۔ اس طرح کے منصوبے کاؤنٹی کے رہائشیوں کی مدد کرتے ہیں، اور اس معاملے میں سابق فوجی، اپنی برادریوں میں رہتے اور ترقی کرتے ہیں"۔

WNY ویٹرنز ہاؤسنگ کولیشن کے صدر اور سی ای او Gigi Grizanti Cooke نے کہا، "ہمیں اس خوبصورتی سے دوبارہ تعمیر شدہ تاریخی عمارت کے شاندار افتتاح کی میزبانی کرنے پر بہت فخر ہے، لیکن اتنا ہی فخر اس عمارت کو SFC Charles Bush Junior کی یاد میں وقف کرتے ہوئے ہے، جو بفلو میں پلے بڑھے، اور افسوس کے ساتھ، عراقی آزادی میں اپنے ملک کی خدمت کرتے ہوئے اپنی جان سے ہاتھ دھو بیٹھے"۔

###

اضافی خبریں یہاں ملاحظہ کی جا سکتی ہیں www.governor.ny.gov
ریاست نیو یارک | ایگزیکٹیو چیمبر | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
گورنر آفس سے اپ ڈیٹس کے لیے سائن اپ کریں: ny.gov/signup | 81336 پر NEW YORK ٹیکسٹ کریں

ان سبسکرائب کریں