



גאווערנער קעטי האקול

אויף תיכף ארויסצוגעבן: 11/3/2023

**גאווערנער האקול אנאנסירט פארענדיגונג פון 96-יוניט שטיצנדע האוזינג דעוועלאפמענט פאר צוגענגליכע פרייזן אין די בראנקס**

**2050 גרענד קאנקאורס וועט ברענגען אפארטמענטס פאר צוגענגליכע פרייזן צו פארדהעם הייטס, אריינרעכענענדיג 58 מיט שטיצנדע סערוויסעס**

**העכסט שפארנד אין ענערגיע, האט די גענצליך-עלעקטרישע דעוועלאפמענט באקומען \$750,000 פון סטעיט'ס אויסגעצייכנטע געביידעס פארמעסט**

גאווערנער קעטי האקול האט היינט אנאנסירט דאס פארענדיגונג פון 2050 גרענד קאנקאורס, א שטיצנדע האוזינג דעוועלאפמענט מיט 96 אפארטמענטס פאר צוגענגליכע פרייזן אין די בראנקס'ס 'פארדהעם הייטס' געגנט. די גענצליך-עלעקטרישע דעוועלאפמענט האט באקומען פינאנצירונג פון די סטעיט'ס 'אויסגעצייכנטע געביידעס פארמעסט', וואס צילט צו פאראויס-רוקן זערא-קארבאן מערערע-פאמיליע געביידעס אין ניו יארק.

"מיט די נייע האוזינג דעוואלאפמענט אין די בראנקס, העלפן מיר נאך ניו יארקער באקומען צוטריט צו די שטיצנדע האוזינג פון גוטע קוואליטעט פאר צוגענגליכע פרייזן וואס עס קומט זיך זיי, " האט גאווערנער האקול געזאגט. "די 96 אפארטמענטס וועלן נישט בלויז טוישן לעבנס און אוועקשטעלן איינוואוינער אויף א וועג פון סטאבילקייט און ערפאלג, נאר א דאנק די דעוועלאפמענט'ס ענערגיע שפארנדע אויסשטעל, בויען מיר אויך א שטערקערע, געזונטערע, און ריינערע קאמיוניטי פאר אלע."

"2050 גרענד קאנקאורס' איז זייער א וויכטיגע אינוועסטירונג, געבנדיג געלעגנהייטן און זיכערהייט פאר ניו יארקער דורך האבן צוטריט צו האוזינג פאר צוגענגליכע פרייזן און וויכטיגע סערוויסעס, " האט ליוטענענט גאווערנאר אנטאניא דעלאגאדא געזאגט.

אין די לעצטע פינף יאר האט די ניו יארק סטעיט היימער און קאמיוניטי רינוועל (Homes and Community Renewal, HCR) אויפגעבויט אדער אויפגעהאלטן כמעט 14,700 היימער פאר צוגענגליכע פרייזן. '2050 גרענד קאנקאורס' זעצט פאר די ארבעט און באגלייט גאווערנער האקול'ס \$25 ביליאן אינהאלטסרייכע האוזינג פלאן צו אויפבויען אדער אנהאלטן 100,000 הייזער פאר צוגענגליכע פרייזן אין ניו יארק, אריינרעכענענדיג 10,000 מיט שטיצנדע סערוויסעס פאר שוואכערע באפעלקערונגען, ווי אויך איבערטוישן נאך 50,000 שטובער צו עלעקטריק.

'2050 גרענד קאנקאורס' האט באקומען \$750,000 דורך די סטעיט'ס ערשטע 'אויסגעצייכנטע געביידעס פארמעסט'. אויסגעטיילט דורך די ניו יארק סטעיט ענערגיע פארשונג און דעוועלאפמענט אויטאריטעט, שטופט די אייגנארטיגע פארמעסט פאראויס גאווערנער האקול'ס ציל צו אנקומען צו צוויי מיליאן קלימאט-פריינטליכע שטובער ביז 2030, און אזוי אויך שטיצט עס די ציל פון דעם סטעיט'ס לאנד'ס-פירנדן

'קלימאט פירערשאפט און קאמיוניטי באשיצונג געזעץ' ( Climate Leadership and Community Protection Act, CLCPA ) צו רעדוצירן שעדליכע גאז עמיסיעס מיט 85 פראצענט ביז 2050.

ענערגיע שפארנדע מאסנאמען נעמען אריין הויכע-אויספיר אויסערליכע אינסולאציע; זון פאנעלן; ענערגיע סטאר (Energy Star) פענסטערס, לעקטער, און מאשינען; הויכע-שנעלקייט HVAC סיסטעמען; נידריגע-פלאם פלאמבינג איינריכטונגען; שטארקע בויען פראדוקטן; בויען אויסווארף פארוואלטונג סיסטעמען; נידריג-VOC פארבן, סאלווענטס, און קלעבערס; און איבערגענוצטע בוי-מאטריאלן.

אין צוגאב צו די 96 אפארטמענטס, פארמאגט די געביידע אויך א 10,000-סקווער-פיסיגע קאמיוניטי פאסיליטעט ארט וואס דינט אלץ די נייע הויפטקווארטירן פאר 'אייגנארטיגע מענטשן סערוויסעס, אינק.' (Unique People Services, Inc.), א בראנקס-באזירטע נאן-פראפיט ארגאניזאציע וואס וועט צושטעלן אושעל סערוויסעס פאר איינוואוינער און פאר די קאמיוניטי אין אלגעמיין.

עס זענען דא 58 אפארטמענטס געווידמעט פאר ערוואקסענע וועלכע האבן צוטריט צו אויפן-ארט שטיצנדע סערוויסעס אזויווי קער קאארדינאציע, וואקעישאנעל טרענירונג, טראנספארטאציע, עסן און נערונג עדיוקעישאן, געזונטהייט שטיצע און עדיוקעישאן, שטוב-ווירטשאפט הילף, און קאונסעלינג. רענט סאבסידים און סערוויסעס פאר 28 שטיצנדע יוניטס ווערן פינאנצירט דורך א גרענט פון די עמפייער סטעיט שטיצנדע האוזינג אינציאטיוו (Empire State Supportive Housing Initiative) וואס ווערט פארטיילט דורך די ניו יארק סטעיט אפיס פון גייסטישע געזונטהייט ( New York State Office of Mental Health, OMH ) און 30 יוניטס ווערן פינאנצירט דורך א גרענט פון HIV/AIDS סערוויסעס אדמיניסטראציע וואס ווערט פארטיילט דורך די ניו יארק סיטי מענטשליכע ריסארסן דעפארטמענט (New York City Human Resources Administration).

די פארבליבענע אפארטמענטס גייען פאר צוגענגליכע פרייזן געמאכט פאר הויזגעזינדער וועלכע פארדינען 80 פראצענט אדער ווייניגער פון די דורכשניטליכע איינקומפט אין דעם געגנט. וואוינונג איינריכטונגען רעכענען אריין א קאמיוניטי צימער מיט א קאך, א צימער צו וואשן וועש, סטארעדזש צימערן, און צוויי גארטנס אויפן דאך.

די דעוועלאפערס זענען 'אייגנארטיגע מענטשן סערוויסעס' און 'ראבערט סאנבארן דעוועלאפמענט' (Robert Sanborn Development).

סטעיט פינאנצירונג פאר די \$61.4 מיליאן דעוועלאפמענט רעכנט אריין \$7.4 מיליאן אין פערמאנענטע באנדס וואס זענען פטור פון שטייער, \$21.3 מיליאן אין פעדעראלע נידריגע-איינקומפט האוזינג שטייער קרעדיטס און \$21.2 מיליאן אין סאבסידים פון די ניו יארק סטעיט היימען און קאמיוניטי באנייאונג. די ניו יארק סטעיט אפיס פון צייטווייליגע און דיסאביליטי הילף ( Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA ) האט צוגעשטעלט \$5.5 מיליאן דורך די היימלאזע האוזינג און הילף פראגראם (Homeless Housing Assistance Program, OMH). האט געגעבן געלט אויף צו אנהויבן די ESSHI יוניטס מיט א סך הכל פון \$253,000. NYSERDA האט צוגעשטעלט \$77,600 דורך די מערערע-פאמיליע נייע בוי-ארבעט פראגראם ( \$136,000 Multifamily New Construction Program ), דורך די אמתיע צייט ענערגיע פארוואלטונג פראגראם (Real-Time Energy Management Program), און \$49,300 אין פינאנצירונג דורך 'ניו יארק זון'ס מערערע-פאמיליע אפארדעבעל האוזינג פלאן ( NY Sun's Multifamily Affordable Housing Incentive ). די 'לאקאלע אינציאטיוו שטיצע קארפאראציע' (Local Initiatives Support Corporation) האט צוגעשטעלט \$1.9 מיליאן.

**היימען און קאמיוניטי באנייאונג קאמישאנערין רוט-ען וויסנאסקעס האט געזאגט, "די שטארקע האוזינג דעוועלאפמענט פאר צוגענגליכע פרייזן וועט זיין גענצליך איבערטוישנד פאר נאנט צו 100**

הויזגעזונדער און פאר די גאנצע פארדהעם הייטס קאמיוניטי. דורך גאווערנער האקול'ס שטארקע קלימאט שריט פלאן, און מיט שטיצע פון פראגראמען אזויווי דער 'אויסגעצייכנטע געביידעס פארמעסט', בויען מיר קלימאט-פריינטליכע הייזער אין ערטער ווי צום ביישפיל די בראנקס וועלכע ווערן דאס מערסטע אפעקטירט דורך קלימאט ענדערונג. '2050 גרענד קאנקאורס' וועט זיכער פארבעסערן לעבנס און אונז רוקן נענטער צו אונזער ציל פון עררייכן א ריינערע ניו יארק פאר'ן צוקונפט."

**NYSERDA פרעזידענט און CEO דארין עם. האריס האט געזאגט,** "פראיעקטן מיט ווייטע בליקן אזויווי '2050 גרענד קאנקאורס' העלפן צו מיט ניו יארק'ס נידריגע קארבאן צוקונפט דורך צייגן אז געביידעס וועלכע זענען געזונט און שפארן ענערגיע קענען זיין גאר שיין און בעסער פאר פאמיליעס צו וואוינען און ארבעטן אין. מיט דער ארומנעמיגקייט פון באנייטע זון-ענערגיע, הייצונג פאמפ טעכנאלאגיע און אנדערע ענערגיע-שפארנדע ביילאגעס, שאפן מיר האזינג וואס פארשפרעכט א שטערקערע, גרינערע און מער א גלייכבארעכטיגטע ניו יארק היינט און פאר'ן צוקונפט."

**אפיס פון גייסטישע געזונטהייט (Office of Mental Health) קאמישאנערי דר. ען סאליווען האט געזאגט,** "גאווערנער האקול'ס איבערגעגעבנקייט צו שטיצנדע האזינג גיבט פאר טויזנטער מענטשן און פאמיליעס זיכערע, ביליגע, און סטאבילע האזינג מיט די ארומנעמיגע סערוויסעס וואס זיי דארפן אויף צו לעבן און בליען אין זייער אייגענע קאמיוניטי. '2050 גרענד קאנקאורס' איז א הערליכע צוגאבע צו פארדהעם הייטס, און OMH איז שטאלץ צו האבן געשפילט א ראלע אין איר דעוועלאפמענט."

**אפיס פון צייטווייליגע און דיסאביליטי הילף עקטינג קאמישאנערי בארברא סי. גוויין האט געזאגט,** "אונטער גאווערנער האקול'ס פירערשאפט, נעמט ניו יארק סטעיט שריט צו פארמערן די אויסוואל פון שטיצנדע האזינג פאר צוגענגליכע פרייזן איבער די גאנצע סטעיט. די 'גרענד קאנקאורס' דעוועלאפמענט וועט צושטעלן הייזער פאר מענטשן וועלכע האבן געליטן פון היימלאזיגקייט אויף אן ארט וואס וועט צושטעלן פאר איינוואוינער אויפ'ן-ארט צוטריט צו שטיצנדע סערוויסעס צוגעשטעלט דורך 'אייגנארטיגע מענטשן סערוויסעס' צו פארשטערקערן זייער לאנג-טערמיניגע האזינג סטאבילקייט."

**מאיאריטעט פירער טשארלס שומער האט געזאגט,** "עס קומט זיך פאר יעדע ניו יארקער צו האבן צוטריט צו פארזיכערטע האזינג פאר צוגענגליכע פרייזן. דאס איז די סיבה פארוואס איך בין שטאלץ צו שטיצן די פעדעראלע פינאנצירונג, אריינרעכענענדיג \$21.3 מיליאן אין נידריגע-איינקונפט האזינג שטייער קרעדיטס, וועלכע שטעלן צו ביליגערע האזינג אינעם בראנקס מיט שטיצנדע סערוויסעס פאר איינוואוינער, אריינרעכענענדיג קעיר קאארדינאציע, וואקעישאנעל טרענירונג, טראנספארטאציע, און נאך. איך אפלאדיר גאווערנער האקול פאר נאך ביליגע און שטיצנדע האזינג און איך וועל ווייטער זיך שלאגן פאר און געבן געלטער וועלכע וועלן פארשטערקערן אונזערע קאמיוניטיס און העלפן געבן פאר ניו יארק נאך האזינג אויסוואל."

**פארשטייער ריטשי טארעס האט געזאגט,** "דאס פארענדיגונג פון '2050 גרענד קאנקאורס' איז א אויסנאמע באווייז אויף אונזער פארפליכטונג צו צושטעלן ביליגע און שטיצנדע האזינג אין די בראנקס. דאס דעוועלאפמענט שטעלט נישט בלויז צו 96 גאר-נויטיגע אפארטמענטס פאר צוגענגליכע פרייזן פאר די פארדהעם הייטס געגנט נאר עס פארברייטערט אויך קריטישע שטיצנדע סערוויסעס פאר שוואכערע באפעלקערונגען, אפשפייגלנדיג אונזער איבערגעגעבנקייט מיט עפענען קאמיוניטיס וואס האלטן זיך צוזאמען. איך וויל באדאנקען גאווערנער קעטי האקול'ס אינהאלטסרייכע האזינג פלאן, וועלכע האט געשפילט א וויכטיגע ראלע מיט ערמעגליכן די אינציאטיוו. '2050 גרענד קאנקאורס' שטייט אלץ א שטראל פון האפענונג, ארויסברענגנדיג אונזער געמיינזאמע באמיוונגען אויף צו בויען א גלייכערע און איבערגעגעבענע ניו יארק פאר אלע."

**ניו יארק סטעיט סענאטאר לואי סעפולוועדא האט געזאגט**, "דאס פארענדיגונג פון 2050' גרענד קאנקאורס' איז א גרויסע עררייכונג אין אונזער באמיוונג פון שטערקערע האוזינג אין די בראנקס פאר צוגענגליכע פרייזן. דאס דעוועלאפמענט וועט נישט בלויז צושטעלן א זיכערע און ענערגיע-שפארנדע היים פאר אסאך מענטשן נאר עס שטייט אויך אלץ א באווייז פון ניו יארק סטעיט'ס פארפליכטונג צו שטיצן קאמיוניטיס דורך פארגעשריטענע און ענווייראנמענטאלע-פלאנירטע אינציאטיוון. די ערפאלגזאמע מיטארבעט צווישן סטעיט אגענטורן, לאקאלע ארגאניזאציעס, און דעוועלאפערס צייכנט אפ וואס מיר קענען עררייכן ווען מיר ארבעטן צוזאמען פאר א געמיינזאמע ציל פון פארבעסערן דאס לעבן פון אונזערע איינוואוינער."

**אסעמבלימייטגליד יודעלקא טאפא האט געזאגט**, "פאר אונזער דיסטריקט, איז 2050' גרענד קאנקאורס' א ריכטיגע דורכברוך. מיט 96 אפארטמענטס פאר צוגענגליכע פרייזן, א שטארקע געוויכט אויף שטארקייט, און שטיצנדע סערוויסעס, איז עס א שטארקע הילפסמיטל וואס וועט באדייטנד פארבעסערן דאס לעבן פון די וועלכע וואוינען אין די 86'סטע דיסטריקט פון די ניו יארק סטעיט אסעמבלי. אין צוגאב, צייגן די 58 יוניטס געוויינדמעט פאר מענטשן וואס לעבן אליינס מיט אויפ'ן-ארט שטיצנדע סערוויסעס-געשטיצט דורך גרענטס פון די HIV/AIDS סערוויסעס אדמיניסטראציע און די עמפייער סטעיט שטיצנדע האוזינג אינציאטיוו-אונזער פארפליכטונג צו נאכקומען געוויסע קאמיוניטי געברויכן. אונזער איבערגעגעבנקייט צו שטארקייט און צו שפארן ענערגיע איז ווייטער ארויסגעוויזן דורך די פראיעקט, וועלכע נעמט אריין איינריכטונגען אזויווי זון פאנעלן, ענערגיע סטאר מאשינען, און הויכע-אויספיר אינסולאציע. דורך אינוועסטירן אין גרינע טעכנאלאגיע, שטעלן מיר נישט בלויז צו האוזינג פאר צוגענגליכע פרייזן, נאר מיר פארמינערן אויך אונזער ווירקונג אויף די ענווייראנמענט."

**בראנקס באראו פרעזידענט וואנעסא ל. גיבסאן האט געזאגט**, "מיט האוזינג אומזיכערקייט האלטנדיג אין איין שטייגן, איז די נויט פאר סטאבילע האוזינג בלויז געשטיגן. איך וויל באדאנקען גאווערנער קעטי האקול, די ניו יארק סטעיט היימען און קאמיוניטי באנייאונג, NYSERDA, ניו יארק סטעיט אפיס פון צייטווייליגע און דיסאביליטי הילף, אייגנארטיגע מענטשן'ס סערוויסעס, און ראבערט סאנבארן דעוועלאפמענט פאר זייער ארבעט אויף דעם פראיעקט און פארפליכטונג צו ברענגען צוגענגליכע און ענערגיע שפארנדע, פארזיכערטע האוזינג צו אונזער באראו."

**עקזעקיוטיוו דירעקטאר און CEO פון אייגנארטיגע מענטשן סערוויסעס יועטע בריסקעט-אנדריי האט געזאגט**, "אייגנארטיגע מענטשן איז שטאלץ פון אונזער 2050' גרענד קאנקאורס' וואוינונג און פארפליכטונג צו סערווירן אונזערע ניו יארקער פריינט. מיר וועלן ווייטער אנטוויקלען און צושטעלן שטארקע האוזינג פון א גוטע קוואליטעט פאר צוגענגליכע פרייזן דורך די מיטארבעט פון אונזער פובליק און פריוואטע פינאנצירער."

###