



অবিলম্বে প্রকাশের উদ্দেশ্যে: 11/2/2023

গভর্নর ক্যাথি হোকল

গভর্নর হোকল মোট 300টি সাশ্রয়ী মূল্যের এবং সহায়ক বাড়ি তৈরি ও সংরক্ষণ করে, শেনেকটাডিতে দুই-পর্যায়ের পাবলিক আবাসনের পুনর্নির্মাণের সমাপ্তি উদযাপন করেছেন

*নর্থসাইড ভিলেজ পর্যায় II 75-বছর-পুরোনো পাবলিক আবাসনের উন্নয়নের পুনরুজ্জীবনকে সম্পূর্ণ করে এবং আধুনিক, সাশ্রয়ী মূল্যের, এবং শক্তি-দক্ষ বাড়ির 211টি ইউনিট তৈরি করে যার মধ্যে শারীরিক অক্ষমতা সহ ব্যক্তিদের জন্য 43টি সহায়ক ইউনিট রয়েছে*

*2021 সালে সমাপ্ত হওয়া প্রথম পর্যায়টি 89টি নতুন অ্যাপার্টমেন্ট তৈরি ও সংরক্ষণ করেছে - যার মধ্যে যুদ্ধ-প্রবীণ এবং শারীরিক প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের জন্য 18টি সহায়ক ইউনিট অন্তর্ভুক্ত*

*রাজ্য জুড়ে সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন নির্মাণ এবং সংরক্ষণের জন্য গভর্নরের চলমান প্রতিশ্রুতির উপর ভিত্তি করে*

গভর্নর ক্যাথি হোকল আজ শেনেকট্যাডিতে একটি বিস্তৃত পাবলিক আবাসনের পুনরুজ্জীবন, নর্থসাইড ভিলেজের সমাপ্তির ঘোষণা করেছেন যা এখন 300টি আধুনিক, সাশ্রয়ী মূল্যের, এবং শক্তি-দক্ষ বাড়ি প্রদান করে, যার মধ্যে মোট 61টি ইউনিট রয়েছে যুদ্ধ-প্রবীণ এবং শারীরিক প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের জন্য সহায়ক পরিবেশসমূহ সহ।

"আমার প্রশাসন আবাসনের সুযোগগুলি সম্প্রসারণ করতে এবং নিউ ইয়র্ক জুড়ে স্থিতিশীল, প্রাণবন্ত সম্প্রদায়গুলি তৈরি করতে প্রতিশ্রুতিবদ্ধ," **গভর্নর হোকল বলেছেন**। "এর অর্থ হল বিদ্যমান আবাসনের স্টক সংরক্ষণ করা এবং নর্থসাইড ভিলেজের মতো পাবলিক আবাসনের উন্নয়নকে পুনরুজ্জীবিত করা যাতে আরও বেশি পরিবারদের কাছে তাদের উন্নতি লাভের জন্য প্রয়োজনীয় সাশ্রয়ী মূল্যের, নিরাপদ বাড়িতে অ্যাক্সেস থাকে।"

গত পাঁচ বছরে, নিউ ইয়র্ক স্টেট বাড়ি এবং সম্প্রদায়ের পুনর্নবীকরণ শেনেকটাডি শহরের বহু পারিবারিক ভবনগুলিতে প্রায় 450টি সাশ্রয়ী মূল্যের অ্যাপার্টমেন্ট তৈরি বা সংরক্ষণ করেছে। নর্থসাইড ভিলেজ এই প্রচেষ্টার উপর ভিত্তি করে তৈরি হয় এবং গভর্নর হোকলের 25 বিলিয়ন ডলারের সার্বিক আবাসনের পরিকল্পনার সম্পূর্ণক হয় যা নিউ ইয়র্ক জুড়ে 100,000টি সাশ্রয়ী

মূল্যের আবাস তৈরি বা সংরক্ষণ করবে যার মধ্যে দুঃস্থ জনগোষ্ঠীর জন্য 10,000টি সহায়ক পরিষেবা থাকবে এবং একই সাথে আরো 50,000টি বাড়ির বৈদ্যুতিকরণ করা হবে।

নর্থসাইড ভিলেজ ফেজ II প্রাক্তন ইয়েটস ভিলেজ পাবলিক আবাসনের কমপ্লেক্সের পুনরুজ্জীবনকে সম্পূর্ণ করে যা মূলত 1948 সালে নির্মিত হয়েছিল। দ্বিতীয় পর্যায়ে ছয়টি পুরানো কাঠামোর ভেঙে ফেলা এবং 211টি অ্যাপার্টমেন্ট সহ 37টি দ্বিতল ভবনের নতুন নির্মাণ জড়িত ছিল, যার মধ্যে শারীরিক প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের জন্য সহায়ক পরিষেবাগুলি সহ 43টি ইউনিট রয়েছে। এছাড়াও, II পর্যায় সম্প্রদায়ের জন্য সাইটে উপস্থিত সুযোগ-সুবিধাগুলিকে উন্নত করেছে, যার মধ্যে রয়েছে দুটি নতুন খেলার মাঠ, একটি বাস্কেটবল কোর্ট, একটি আবাসিক বসার জায়গা এবং ল্যান্ডস্কেপিং করা সবুজ স্থান।

2021 সালে সম্পন্ন হওয়া প্রকল্পের প্রথম পর্যায়ে 25টি বিদ্যমান অ্যাপার্টমেন্টের উল্লেখযোগ্য পুনর্বাসন এবং 64টি নতুন অ্যাপার্টমেন্টের সংযোজন অন্তর্ভুক্ত রয়েছে, যার মধ্যে প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের এবং যুদ্ধ-প্রবীণদের জন্য সংরক্ষিত 18টি সহায়ক আবাসনের ইউনিট রয়েছে। ফেজ I-এ একটি কমিউনিটি সেন্টারের নির্মাণও অন্তর্ভুক্ত রয়েছে।

300টি অ্যাপার্টমেন্টের প্রতিটিই এলাকার মধ্যম আয়ের 80 শতাংশ বা তার কম উপার্জন করা গৃহস্থালিগুলির ক্রয়ক্ষমতার মধ্যে থাকবে। কেসের ব্যবস্থাপনা, কর্মসংস্থানের পরিষেবা এবং জরুরী/হস্তক্ষেপের পরিষেবা সহ শেনেকটাডি কমিউনিটি অ্যাকশনের প্রোগ্রাম দ্বারা সাইটে উপস্থিত সহায়ক পরিষেবাগুলি প্রদান করা হয়।

নর্থসাইড ভিলেজ প্রত্যয়িত আবাসের জন্য এন্টারপ্রাইজ পরিবেশ অনুকূল কমিউনিটিসমূহ এবং এনার্জি স্টার থেকে সার্টিফিকেশনের জন্য প্রয়োজনীয় শক্তি দক্ষতা এবং পরিবেশ অনুকূল নির্মাণের মানগুলি মেনে চলে। নর্থসাইড ভিলেজে শক্তি দক্ষ ব্যবস্থাগুলির মধ্যে রয়েছে LED অভ্যন্তরীণ এবং বাহ্যিক আলো, এনার্জি স্টার অ্যাপ্লায়েন্স, এবং বৈদ্যুতিক যানের চার্জিং স্টেশন।

উন্নয়নটি মার্কিন আবাসন ও নগরের বিকাশের বিভাগের সেকশন 18

ডেমোলিশন/ডিসপোজিশন প্রোগ্রামে অংশগ্রহণ করেছে, যা ধরে রাখা যদি বাসিন্দাদের সর্বোত্তম স্বার্থে না হয় বা প্রকল্পটি শারীরিকভাবে বেমানান হয় তাহলে পাবলিক আবাসনের কর্তৃপক্ষগুলিকে পাবলিক আবাসন ভেঙে ফেলা বা নিষ্পত্তি করার অনুমতি দেয়।

নর্থসাইড ভিলেজটি পেনরোজ, ডুভার্নে + ব্রুকস এবং শেনেকটাডি পৌরসভার আবাসনের কর্তৃপক্ষ দ্বারা সহ-বিকাশিত হয়েছিল

88 মিলিয়ন ডলারের নর্থসাইড ভিলেজের ফেজ II প্রকল্পের জন্য রাজ্যের অর্থায়নের মধ্যে রয়েছে 18 মিলিয়ন ডলারের স্থায়ী কর-মুক্ত বন্ড, 35 মিলিয়ন ডলারের ফেডারেল নিম্ন-আয়ের আবাসনের ট্যাক্স ক্রেডিট এবং নিউ ইয়র্ক স্টেট বাড়ি এবং সম্প্রদায়ের পুনর্নবীকরণ থেকে 26 মিলিয়ন ডলারের ভর্তুকি। এছাড়াও HCR প্রথম পর্যায়ের জন্য 20 মিলিয়ন ডলারেরও বেশি সহায়তা প্রদান করেছে।

**নিউ ইয়র্ক স্টেট বাড়ি এবং সম্প্রদায়ের পুনর্নবীকরণের কমিশনার রুথঅ্যান ভিসনাউসকাস বলেছেন,** "নর্থসাইড ভিলেজের ব্যাপক পুনরুজ্জীবন শেনেকটাডির নর্থসাইডে নতুন প্রাণ দান করে 300টি পরিবারের আবাসকে সংরক্ষিত করেছে। যখন বার্ষিক্যজনিত পাবলিক আবাসনগুলিকে উচ্চ মানের বাড়িগুলি দ্বারা প্রতিস্থাপন করা হয়, তখন আমরা কেবল দীর্ঘদিনের জন্যই আমাদের আবাসনের সরবরাহকে রক্ষা করি না, বরং আরও প্রাণবন্ত সম্প্রদায় তৈরি করি এবং বাসিন্দাদের সফল হতে সক্ষম করি। এই প্রকল্পটিকে বাস্তবে পরিণত করতে সহায়তার জন্য পেনরোজ ডুভার্নে + ব্রুকস এবং শেনেকটাডি পৌরসভার আবাসনের কতৃপক্ষতে উপস্থিত আমাদের অংশীদারদের ধন্যবাদ জানাই।"

**সিনেটের সংখ্যাগরিষ্ঠ নেতা চার্লস শুমার বলেছেন,** "প্রতিটি শেনেকটাডি পরিবার নিরাপদ, সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসনের অ্যাক্সেস পাওয়ার যোগ্য। আমি গর্বিত যে এই ফেডারেল নিম্ন-আয়ের আবাসনের করের ক্রেডিট যেটি আমি রক্ষা করার জন্য দীর্ঘদিন ধরে এবং কঠোর পরিশ্রম করেছি তা এই 75 বছর পুরোনো উন্নয়নকে রাজধানী অঞ্চলের সেই পরিবারগুলির জন্য শত শত নতুন সাশ্রয়ী মূল্যের অ্যাপার্টমেন্টে রূপান্তর করতে প্রয়োজনীয় কয়েক মিলিয়ন অর্থ সরবরাহ করেছে যাতে আমাদের সব চেয়ে ঝুঁকিপূর্ণ বাসিন্দাদের সহায়তা করার জন্য গুরুত্বপূর্ণ সহায়ক পরিষেবাগুলি রয়েছে। শেনেকটাডি এবং নিউ ইয়র্ক স্টেট জুড়ে সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসনে অ্যাক্সেস পাওয়ার সুযোগ বৃদ্ধির জন্য গভর্নর হোকলের প্রতিশ্রুতিকে আমি সাধুবাদ জানাই, এবং আমি প্রত্যেক নিউ ইয়র্কবাসীর যাতে মাথার উপর আশ্রয় থাকে তা নিশ্চিত করতে লড়াই কখনোই বন্ধ করবো না।"

**প্রতিনিধি পল টনকো বলেছেন,** "নিরাপদ, সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসনে অ্যাক্সেস অপরিহার্য, এবং আমাদের অঞ্চলকে প্রত্যেকের জন্য একটি শক্তিশালী, আরও স্থিতিস্থাপক, ভাল জায়গা করে তোলে। আমি সেই ফেডারেল বিনিয়োগগুলির জন্য দৃঢ় পদক্ষেপ নেওয়া অব্যাহত রেখেছি যা আমাদের সম্প্রদায়গুলিকে সমর্থন করে এবং এগিয়ে নিয়ে যায়, এবং এই রূপান্তরমূলক প্রকল্পটি সম্পূর্ণ করার জন্য এবং আমাদের শেনেকটাডির পরিবারদের নিজের বাড়ি বলে ডাকার জন্য একটি আধুনিক, নিরাপদ, মানসম্পন্ন স্থান নিশ্চিত করতে প্রতি দিন কাজ করার জন্য নিবেদিত রাজ্য এবং স্থানীয় অংশীদারদের পেয়ে আমি কৃতজ্ঞ।"

**স্টেট সিনেটের জিম টেডিসকো বলেছেন,** "প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের সহায়ক আবাসনে ইয়েটস/নর্থসাইড ভিলেজের পুনরায় খোলা এবং পুনঃউন্নয়ন শেনেকটাডির বাসিন্দাদের জন্য একটি খুব স্বাগত উপলক্ষ। 44তম সিনেট ডিস্ট্রিক্টে এই উদ্যোগের জন্য তাদের সমর্থনের জন্য আরও বেশি লোককে বাড়ি বলে ডাকতে একটি জায়গা খুঁজে পাওয়ার সুযোগ দেওয়ার জন্য আমি গভর্নর এবং NYS বাড়ি এবং সম্প্রদায়সমূহের পুনর্নবীকরণকে ধন্যবাদ জানাতে চাই।"

**অ্যাসেম্বলির সদস্য অ্যাঞ্জেলা সান্টাবারবারা বলেছেন,** "শেনেকটাডির নগর পুনর্জীবনের একটি গুরুত্বপূর্ণ অংশ হিসাবে, নর্থসাইড ভিলেজের সমাপ্তি আমাদের সম্প্রদায়ের জন্য অ্যাক্সেসযোগ্য, শক্তি-দক্ষ আবাসনকে উন্নত করার ক্ষেত্রে একটি উল্লেখযোগ্য অগ্রগতিকে চিহ্নিত করে। এই পর্যায়টি মানসম্পন্ন বাসস্থান প্রদানের জন্য আমাদের অঙ্গীকারের একটি প্রমাণ, বিশেষ করে শারীরিক অক্ষমতা সহ ব্যক্তিদের জন্য। সহায়ক, সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন

তৈরির জন্য সরকার, আবাসনের কর্তৃপক্ষ এবং বিকাশকারীদের মধ্যে সহযোগিতা বসবাসের স্থানগুলিকে রূপান্তর করার জন্য একটি গুরুত্বপূর্ণ মডেল হিসাবে দাঁড়িয়েছে। শেনেকট্যাডির গুরুত্বপূর্ণ আবাসনের চাহিদাগুলি পূরণের জন্য অক্লান্ত পরিশ্রম এবং উৎসর্গের ফলাফল দেখতে পাওয়া একটি গর্বের মুহূর্ত। সহায়ক পরিষেবারসমূহের বিধান, শক্তি দক্ষতা, এবং পরিবেশ অনুকূল নির্মাণের মান সবার জন্য একটি ভাল, টেকসই ভবিষ্যত নিশ্চিত করতে আমাদের অঙ্গীকারকে প্রদর্শন করে।"

**শেনেকট্যাডি কাউন্টির আইনসভার চেয়ারম্যান অ্যান্থনি জাসেনস্কি বলেছেন,** "আমাদের একীভূত অর্থনৈতিক উন্নয়নের দলের জন্য ইয়েটস ভিলেজকে ঠিক করা অত্যন্ত উচ্চ অগ্রাধিকার ছিল। নতুন নর্থসাইড ভিলেজ হল শেনেকট্যাডি কাউন্টির একটি মূল প্রবেশপথে একটি প্রধান, ইতিবাচক পরিবর্তন এবং শহরের নর্থসাইডের জন্য একটি বড় বৃদ্ধি। শেনেকট্যাডি কাউন্টিতে বিনিয়োগ করার জন্য আমরা গভর্নর হোকল, NYS বাড়ি এবং সম্প্রদায়ের পুনর্নবীকরণ এবং বিকাশকারী পেনরোজকে ধন্যবাদ জানাই।"

**শেনেকট্যাডি শহরের মেয়র গ্যারি ম্যাককার্থি বলেছেন,** "শেনেকট্যাডি বর্তমানে আমাদের শহর জুড়ে সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন এবং প্রতিবেশী এলাকাগুলির পুনরুজ্জীবনে একটি অসাধারণ 249.6 মিলিয়ন ডলারের বিনিয়োগের মধ্য দিয়ে চলেছে। এই ঐতিহাসিক বিনিয়োগের ভিত্তিসমূহের একটি হল নর্থসাইড ভিলেজের পুনঃউন্নয়ন, যা গুজ হিলের প্রতিবেশী এলাকার জন্য রূপান্তরকারী হয়েছে এবং শেনেকট্যাডিতে আমাদের বাসিন্দাদের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসনের প্রাপ্যতাকে উল্লেখযোগ্যভাবে বৃদ্ধি করতে প্রস্তুত। গভর্নর ক্যাথি হোকলের নেতৃত্ব ছাড়া এই উল্লেখযোগ্য রূপান্তরটি ঘটতে পারত না এবং আমি এখানে শেনেকট্যাডি শহরে আমাদের প্রতিবেশী এলাকাগুলির উন্নতিতে তার অবিরত অংশীদারিত্বের জন্য অপেক্ষারতা।"

**পেনরোজ আঞ্চলিক ভাইস প্রেসিডেন্ট ডিলান স্যালমনস বলেছেন,** "বিভিন্ন আয়ের শ্রেণীর শেনেকট্যাডির গৃহস্থলিগুলির জন্য 300টি সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ির একটি বহুমুখী সংরক্ষণ হিসেবে বিস্তৃত নর্থসাইড ভিলেজের পুনরুজ্জীবনের সমাপ্তির উদযাপন করতে আজকে এখানে এসে আমরা গর্বিত। এই পাবলিক আবাসনের কমপ্লেক্সকে মানসম্পন্ন, মিশ্র-আয়ের আবাসন, শক্তিশালী আবাসিক সুযোগ-সুবিধা, সম্প্রদায়ের সংস্থান এবং সহায়ক পরিষেবা সহ একটি প্রাণবন্ত সম্প্রদায়ে রূপান্তর করতে শহর, মেট্রোপলেক্স, SMHA, ডুভার্গে + ব্রুকস এবং আমাদের সকল প্রকল্পের অংশীদার এবং সমর্থকদের সাথে সহযোগিতাকে ধন্যবাদ যা আগামী বছরগুলির জন্য নর্থসাইডের পার্শ্ববর্তী এলাকাগুলিকে উপকৃত করবে।"

**শেনেকট্যাডির পৌরসভা আবাসনের কর্তৃপক্ষের এক্সিকিউটিভ ডিরেক্টর রিচার্ড হোমনিক বলেছেন,** "নর্থসাইড ভিলেজের চূড়ান্ত পর্যায়টি সম্পূর্ণ করা এই ভূসম্পত্তির একটি অসাধারণ রূপান্তরের প্রতিনিধিত্ব করে যা শুধুমাত্র এখানে বসবাসকারী মানুষকেই নয়, বরং এটিকে ঘিরে থাকা সমগ্র সম্প্রদায়কেও উপকৃত করবে। একটি ক্রমবর্ধমান জনসংখ্যার জন্য মানসম্পন্ন সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসনের বিকল্পগুলির প্রয়োজন, এবং আমাদের একাধিক অংশীদারদের ধন্যবাদ যে আমরা এমন একটি মূল্যবান সম্পদকে সংরক্ষণ করেছি যা নিয়ে পরিবারগুলি এবং সম্প্রদায়টি গর্বিত বোধ করতে পারে।"

###

আরো সংবাদ এখানে পাওয়া যাবে এখানে [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
নিউ ইয়র্ক স্টেট | এক্সিকিউটিভ চেম্বার | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[আনসাবস্কাইব করুন](#)