



De publicación inmediata: 26/10/2023

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

**LA GOBERNADORA HOCHUL CELEBRA LA GRAN INAUGURACIÓN DEL HOTEL DE 47 HABITACIONES JAMES NEWBURY HOTEL Y EL CENTRO DE EVENTOS THE WIRE EN EL CONDADO DE GREENE**

***Inversión estatal de \$2 millones para apoyar la transformación de los edificios de una antigua fábrica en un hotel de servicio completo y un espacio para eventos sobre la costanera en el centro de Coxsackie***

***Se suma a las inversiones de la gobernadora para apoyar a la industria del turismo de Nueva York luego de un récord de visitas y gastos del turismo en 2022***

***La localidad de Coxsackie hace poco recibió una asignación de \$4.5 millones de Nueva York hacia Adelante, un programa para acelerar la revitalización de los centros urbanos de Nueva York***

***Hay fotos del hotel disponibles [aquí](#)***

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy la gran inauguración del James Newbury Hotel y el centro de eventos The Wire en Coxsackie, condado de Greene. El proyecto de remodelación de casi \$11 millones transforma dos antiguos edificios industriales en un hotel boutique de 47 habitaciones y un espacio para eventos de 15,000 pies cuadrados con un bar frente al mar y varias salas comunitarias. Está basado en el compromiso de la gobernadora de apoyar el creciente sector turístico y hotelero de Nueva York.

"La gran inauguración del James Newbury Hotel y del también impresionante centro de eventos, The Wire, sirve para recordarles a los visitantes de Nueva York y de todo el mundo una cosa: el centro de Coxsackie está abierto y funcionando", **expresó la gobernadora Hochul**. "Durante dos décadas, la antigua fundición de J.G. Newbury Ironworks ha estado llena de oportunidades para impulsar la economía local y, gracias al apoyo estatal, este lugar histórico ayudará al condado de Greene a dar la bienvenida a innumerables nuevos visitantes a nuestro estado. El turismo es vital para el estado de Nueva York, y mi administración sigue comprometida a invertir en las empresas, las atracciones y las personas trabajadoras que mantienen la industria en movimiento".

El James Newbury Hotel tiene 47 habitaciones decoradas de manera tal que reflejan sus raíces en el valle del río Hudson. Las comodidades del hotel incluyen un bar y un restaurante en el vestíbulo, un patio al aire libre y grandes extensiones de césped que se expanden hasta la orilla del río. Una sala de reuniones y una biblioteca de dos plantas completan la planta baja del hotel. El restaurante Day Line Oyster Bar + Kitchen, ubicado en la terraza del quinto piso, abrirá a principios de noviembre y ofrecerá el servicio de cena en el interior o al aire libre con vistas panorámicas únicas y pintorescas.

The Wire, un salón para eventos de 15,000 pies cuadrados, se ubica en un terreno vecino y cuenta con múltiples salas, entre ellas un gran salón de baile y un atrio frente al mar. La instalación está pensada para grandes eventos, como bodas, reuniones de negocios, conferencias y ferias comerciales, además de eventos locales para las comunidades de Hudson Valley y la Región Capital.

El hotel y el centro de eventos rinden homenaje a las raíces industriales del lugar y la región. Construidos originalmente a principios del siglo XX, los edificios eran parte de una fundición de J. G. Newbury Ironworks. Más tarde, pasaron a formar parte de State Wire and Cable. Antes de este proyecto de reutilización adaptativa, los edificios estuvieron abandonados durante al menos 20 años. El proyecto fue financiado por una subvención de \$2 millones de Empire State Development (ESD), recomendada por el Consejo de Desarrollo Económico de la Región Capital.

**La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development, Hope Knight, declaró:** "El río Hudson es uno de los atractivos más bellos del estado de Nueva York y nos complace apoyar el nuevo James Newbury Hotel, ubicado a orillas del río. Esta nueva instalación ayudará a revitalizar el área de la costanera de Coxsackie, ya que se convertirá en un lugar que generará puestos de trabajo locales, atraerá a residentes y visitantes de todo el mundo y hará crecer la economía local".

**El vicepresidente de Empire State Development y director ejecutivo de Turismo, Ross D. Levi, señaló:** "El James Newbury Hotel y el centro de eventos The Wire son excelentes incorporaciones a la oferta de alojamiento de primera categoría y lugares únicos para eventos que se pueden encontrar por todo Hudson Valley, las montañas Catskill y la Región Capital. Juntas, estas nuevas instalaciones serán el más novedoso destino de la ribera para turistas que desean comer, tomar y alojarse, participar en reuniones, conferencias y eventos especiales; será la oportunidad perfecta para darse cuenta de cuán fácil es enamorarse del estado de Nueva York".

**El director de Flach Development & Realty, Inc., Aaron Flach, comentó:** "Gracias a la comunidad de Coxsackie, a Empire State Development y al estado de Nueva York por su continuo apoyo a la renovación del centro histórico de Coxsackie".

La gobernadora Hochul mantiene su compromiso con el apoyo a la industria del turismo de Nueva York, un motor clave de la economía de nuestro estado. Hace poco tiempo, la gobernadora [anunció](#) un récord de visitas y de gasto del turismo en el estado de

Nueva York, ya que más de 291 millones de visitantes generaron más de \$78,600 millones de dólares en gasto directo en 2022. A fines de 2021, la gobernadora Hochul lanzó el paquete de medidas de recuperación "Recuperar el Turismo para Recuperar el Empleo" (Bring Back Tourism, Bring Back Jobs), una inversión sin precedentes de \$450 millones para apoyar a los trabajadores del sector turístico, ofrecer programas de respaldo a las pequeñas empresas y organizar eventos nuevos y únicos en el estado de Nueva York. La gobernadora también anunció una intensa campaña de marketing conocida como "I LOVE NY" para fomentar los viajes por todo el estado de Nueva York y adjudicó decenas de millones de dólares en ayudas directas a organizaciones y entidades turísticas para actividades de marketing y proyectos de capital relacionados con el turismo.

La localidad de Coxsackie hace poco recibió [una asignación de \\$4.5 millones](#) de Nueva York hacia Adelante (NY Forward), un componente central de las iniciativas de desarrollo económico del estado que trabaja para acelerar y expandir la revitalización de los centros urbanos de Nueva York. Nueva York Hacia Adelante está destinado a comunidades pequeñas con un carácter histórico que las distingue de los distritos comerciales centrales más grandes y urbanos que suelen recibir fondos a través de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (Downtown Revitalization Initiative).

**Los copresidentes del CREDC, Ruth Mahoney, vicepresidenta ejecutiva de NBT Bank, y el Dr. Havidán Rodríguez, presidente de la Universidad del Estado de Nueva York en Albany, manifestaron:** "Nos hemos comprometido a apoyar e invertir estratégicamente en proyectos que aprovechen nuestros activos regionales únicos, desde los centros históricos hasta las impresionantes costaneras, que pueden convertirse en destinos tanto para turistas como para residentes. El James Newbury Hotel y el centro de eventos The Wire traerán nueva vida a estos edificios, aportarán puestos de trabajo y energía al centro de Coxsackie y harán crecer la economía en general".

**El asambleísta Christopher Tague expresó:** "Este proyecto que tanto necesitábamos ya está aportando muchísimo a Coxsackie. El hotel y el centro de eventos generan trabajos, apoyan a las empresas locales, atraen turistas, contribuyen con la economía y revitalizan el centro histórico. Me entusiasma ver hacia dónde llevará este camino a nuestra pequeña localidad del norte del estado".

**El supervisor de la localidad de Coxsackie, Richard Hanse, opinó:** "El centro de eventos The Wire y el James Newbury Hotel son piezas claves para la revitalización del distrito histórico de Reed Street de la localidad de Coxsackie. Aumentarán la concurrencia de visitantes en nuestros comercios minoristas locales y los invitarán a apreciar la belleza de la ribera de Coxsackie y las comunidades rurales".

###

Más noticias disponibles en [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)