



즉시 배포용: 2023년 10월 26일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사, 그린 카운티에 47개의 객실을 갖춘 제임스 뉴베리 호텔과 와이어 이벤트 센터의 준공 축하

200만 달러 규모의 주정부 투자로 이전 공장 건물을 콕사키 시내의 풀 서비스 호텔 및 워터프론트 이벤트 공간으로 전환 지원

2022년 기록적인 방문객 수와 관광객 지출에 이어 뉴욕의 관광 산업을 지원하기 위한 주지사의 투자에 기반

콕사키 빌리지, 최근 뉴욕 다운타운의 활성화를 가속화하기 위해 NY Forward 프로그램을 통해 450만 달러 지원

호텔 사진은 [여기](#)에서 확인 가능

Kathy Hochul 주지사는 오늘 그린 카운티 콕사키에 제임스 뉴베리 호텔(James Newbury Hotel)과 와이어 이벤트 센터(Wire Event Center)를 준공했다고 발표했습니다. 약 1,100만 달러 규모의 이 재개발 프로젝트는 이전 공장 건물 2채를 47개의 객실을 갖춘 부티크 호텔과 워터프론트 바와 여러 커뮤니티 룸이 있는 15,000평방피트의 이벤트 공간으로 탈바꿈시킵니다. 이는 뉴욕의 번창하는 관광 및 호스피탈리티 산업을 지원하겠다는 주지사의 약속을 기반으로 합니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "제임스 뉴베리 호텔과 그에 못지않게 인상적인 이벤트 센터인 와이어 센터의 준공은 뉴욕 전역과 전 세계에서 온 방문객들에게 상기시켜줍니다. 콕사키 다운타운은 영업을 재개합니다. 20년 동안 J.G. Newbury Ironworks의 옛 주소는 지역 경제를 견인할 기회로 무르익어 왔으며, 주정부의 지원 덕분에 이 역사적인 유적지는 그린 카운티가 우리 주를 방문하는 수많은 새로운 방문객을 맞이하는 데 도움이 될 것입니다. 관광은 뉴욕주에 매우 중요하며, 우리 행정부는 산업을 계속 발전시키는 기업, 명소 및 근로자에 투자하기 위해 최선을 다하고 있습니다."

제임스 뉴베리 호텔은 허드슨강 계곡에 뿌리를 둔 호텔답게 꾸며진 47개의 객실을 보유하고 있습니다. 호텔 편의시설로는 로비 바와 레스토랑, 야외 파티오, 강둑까지 뻗어 있는 넓은 잔디밭이 있습니다. 회의실과 2층 도서관이 1층에 들어서 있습니다. 5층

루프탑 레스토랑인 **Day Line Oyster Bar + Kitchen**은 11월 초에 문을 열 예정입니다. 이곳에서는 독특하고 그림 같은 파노라마 전망을 감상할 수 있는 실내 및 실외 식사를 제공합니다.

15,000평방피트의 이벤트 공간인 와이어 센터는 대형 볼룸과 워터프론트 아트리움을 비롯한 여러 개의 회의실을 갖춘 인근 부지에 있습니다. 이 행사장에서는 결혼식, 비즈니스 미팅, 컨퍼런스 및 무역 박람회와 같은 대규모 행사는 물론 허드슨 밸리 및 수도권 지역 커뮤니티를 위한 지역 행사도 열립니다.

호텔과 이벤트 센터는 부지와 지역의 산업 뿌리에 경의를 표합니다. 원래 20세기 초에 지어진 이 건물들은 **J. G. Newbury Ironworks**의 주소소의 일부였습니다. 나중에 **State Wire and Cable**의 일부가 되었습니다. 이 적응형 재사용 프로젝트 이전에는 건물이 최소 20년 동안 비어 있는 상태로 방치되어 있었습니다. 이 프로젝트는 수도권 지역 경제 개발 위원회(**Capital Region Economic Development Council**)에서 추천한 엠파이어 스테이트 개발공사의 200만 달러 보조금으로 지원되었습니다.

엠파이어 스테이트 개발공사 사장 겸 최고경영자이자 커미셔너인 Hope Knight는 이렇게 말했습니다. "허드슨강은 뉴욕주의 가장 아름다운 자산 중 하나이며, 우리는 그 강둑에 위치한 새로 건립된 제임스 뉴버리 호텔을 지원하게 된 것을 기쁘게 생각합니다. 이 새로운 장소는 지역 일자리를 지원하고 전 세계 주민과 방문객을 끌어들이며 지역 경제를 성장시키는 장소를 만들어 콕사키의 해안가 지역에 활력을 불어넣는 데 도움이 될 것입니다."

엠파이어 스테이트 개발공사 부사장 겸 관광청 사무국장인 Ross D. Levi는 이렇게 말했습니다. "제임스 뉴베리 호텔과 와이어 이벤트 센터는 허드슨 밸리, 캐츠킬, 캐피탈 지역 곳곳에서 볼 수 있는 세계적 수준의 숙박 시설과 독특한 이벤트 장소에 더할 나위 없이 훌륭한 숙박 시설입니다. 이 새로운 시설들이 합쳐져 먹고, 마시고, 머물고, 회의, 컨퍼런스 및 특별 행사에 참석하고자 하는 여행자들에게 가장 새로운 강변 여행지가 될 것이며, 뉴욕주를 사랑하는 것이 얼마나 쉬운지 알 수 있는 완벽한 기회를 제공할 것입니다."

Flach Development & Realty, Inc.의 Aaron Flach 교장은 이렇게 말했습니다.

"콕사키의 유서 깊은 다운타운에 활력을 불어넣는 데 지속적으로 지원해 주신 콕사키 커뮤니티, 엠파이어 스테이트 개발공사, 뉴욕주에 감사드립니다."

Hochul 주지사는 뉴욕주 경제의 핵심 동력인 뉴욕의 관광 산업을 지원하기 위해 최선을 다하고 있습니다. 주지사는 최근 뉴욕주의 방문객 및 관광 지출을 기록했다고 [발표](#)했습니다. 2억 9,100만 명 이상의 방문객이 직접 지출하여 2022년에는 786억 달러 이상의 직접 지출을 창출했습니다. 2021년 말, Hochul 주지사는 여행 업계 종사자와 중소기업 지원 프로그램을 지원하고 뉴욕에 새롭고 독특한 행사를 제공하기 위해 전례 없는 4억 5,000만 달러를 투자한 "**Bring Back Tourism, Bring Back Jobs**" 복구 패키지를 시작했습니다. 주지사는 또한 뉴욕주 전역의 여행을 장려하기 위한 강력한 **I LOVE NY**

마케팅 활동을 발표했으며 관광 관련 마케팅 활동 및 자본 프로젝트를 위해 관광 기관 및 장소에 수천만 달러를 직접 지원했습니다.

콕사키 빌리지는 최근 뉴욕 다운타운의 활성화를 가속화하고 확대하기 위한 주 경제 개발 노력의 핵심 요소인 NY Forward를 통해 [450만 달러의 상](#)을 수상했습니다. NY Forward는 일반적으로 다운타운 활성화 이니셔티브를 통해 자금을 지원하는 대규모 도시 중심 업무 지구와 구별되는 역사적 특성을 지닌 소규모 커뮤니티에 서비스를 제공합니다.

CREDC 공동 의장인 NBT 은행 부사장인 Ruth Mahoney와 알바니 대학교

총장인 Havidán Rodríguez 박사는 이렇게 말했습니다. "우리는 유서 깊은 다운타운부터 경외심을 불러일으키는 해안가에 이르기까지 방문객과 주민 모두의 목적지가 될 수 있는 고유한 지역 자산을 기반으로 하는 프로젝트를 지원하고 전략적으로 투자하기 위해 최선을 다하고 있습니다. 제임스 뉴버리 호텔과 와이어 이벤트 센터는 이 건물들에 새 생명을 불어넣고, 콕사키 다운타운에 일자리와 에너지를 더하며, 경제 전반을 성장을 견인할 것입니다."

Christopher Tague 하원의원은 이렇게 말했습니다. "절실히 필요한 이 프로젝트는 이미 콕사키에게 상당한 도움이 되고 있습니다. 호텔과 이벤트 센터는 일자리를 제공하고, 지역 사업체를 지원하고, 관광객을 유치하고, 경제를 보완하고, 역사적인 다운타운을 활성화합니다. 이 길이 우리의 작은 북부 타운을 어디로 이끌지 기대됩니다."

Richard Hanse 콕사키 타운 감독관은 이렇게 말했습니다. "와이어 이벤트 센터와 제임스 뉴버리 호텔은 콕사키의 리드 스트리트 역사 지구 활성화의 핵심입니다. 그들은 지역 소매점에 대한 후원을 확대하고 방문객들에게 콕사키의 강변과 시골 지역의 아름다움을 소개할 것입니다."

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[구독 취소](#)