



Pour diffusion immédiate : 26/10/2023

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

LA GOUVERNEURE HOCHUL CÉLÈBRE L'OUVERTURE DE L'HÔTEL JAMES NEWBURY DE 47 CHAMBRES ET DU CENTRE ÉVÉNEMENTIEL THE WIRE DANS LE COMTÉ DE GREENE

Un investissement de 2 millions de dollars de l'État a permis de transformer d'anciens bâtiments industriels en un hôtel offrant une gamme complète de services ainsi qu'un espace événementiel au bord de l'eau, dans le centre-ville de Coxsackie

Cette démarche fait suite aux investissements réalisés par la gouverneure pour soutenir l'industrie du tourisme à New York, après avoir atteint des records de fréquentation et de dépenses touristiques en 2022

Le village de Coxsackie a récemment obtenu 4,5 millions de dollars dans le cadre du programme NY Forward pour accélérer la revitalisation des centres-villes de New York

Des photos de l'hôtel sont disponibles [ici](#)

La gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui l'ouverture officielle de l'hôtel James Newbury et du centre événementiel The Wire à Coxsackie, dans le comté de Greene. Ce projet de réaménagement de près de 11 millions de dollars a permis de transformer deux anciens bâtiments industriels en un charmant hôtel de 47 chambres et un espace événementiel de 1 393 mètres carrés doté d'un bar au bord de l'eau et de plusieurs salles communes, faisant ainsi suite à l'engagement pris par la gouverneure de soutenir l'industrie florissante du tourisme et de l'hôtellerie de New York.

« L'ouverture officielle de l'hôtel James Newbury et du centre événementiel The Wire, qui est tout aussi impressionnant, est un rappel pour les visiteurs de New York et du monde entier : Le centre-ville de Coxsackie est ouvert au monde des affaires », **a déclaré la gouverneure Hochul.** « Pendant deux décennies, l'ancienne fonderie de J.G. Newbury Ironworks a offert de nombreuses occasions de stimuler l'économie locale et, grâce au soutien de l'État, ce site historique aidera le comté de Greene à accueillir d'innombrables nouveaux visiteurs dans notre État. Le tourisme est vital pour l'État de New York, et mon administration persiste à vouloir investir dans les entreprises, les attractions et les travailleurs qui font tourner l'industrie », ajoute-t-elle.

L'hôtel James Newbury dispose de 47 chambres dont la décoration reflète son attachement à la vallée de la rivière Hudson. L'hôtel dispose d'un bar et d'un restaurant dans le hall, d'un patio extérieur et de vastes pelouses qui s'étendent jusqu'aux rives de la rivière. Une salle de réunion et une bibliothèque à deux étages complètent le rez-de-chaussée. Situé au cinquième étage, le restaurant sur le toit Day Line Oyster Bar + Kitchen ouvrira ses portes début novembre et proposera des repas en intérieur et en extérieur avec des vues panoramiques uniques et pittoresques.

S'étendant sur un terrain voisin de 1 393 mètres carrés, The Wire est un espace événementiel qui comprend plusieurs salles, dont une grande salle de bal et un atrium au bord de l'eau. Le site peut accueillir de grands événements, comme des mariages, des réunions d'affaires, des conférences et des salons professionnels, ainsi que des événements locaux pour les communautés de la vallée de l'Hudson et de la Capital Region.

L'hôtel et le centre d'événements mettent à l'honneur les racines industrielles du site et de la région. Construits au début du XXe siècle, les bâtiments appartenaient à une fonderie de J. G. Newbury Ironworks. Plus tard, ils furent intégrés à State Wire and Cable. Avant la conception de ce projet de rénovation, les bâtiments étaient inoccupés depuis au moins 20 ans. Le projet a bénéficié d'une subvention de 2 millions de dollars de l'Empire State Development, sur recommandation du Conseil de développement économique de la Capital Region.

La commissaire, présidente et CEO d'Empire State Development, Hope Knight, a déclaré : « La rivière Hudson est l'un des plus beaux atouts de l'État de New York et nous sommes ravis de soutenir le nouvel hôtel James Newbury installé sur ses rives. Ce nouvel établissement contribuera à la revitalisation du front de mer de Coxsackie en créant des emplois locaux, en attirant des résidents et des visiteurs du monde entier, et en stimulant l'économie locale. »

Ross D. Levi, vice-président et directeur exécutif du tourisme d'Empire State Development, a déclaré : « L'hôtel James Newbury et le centre événementiel The Wire viennent compléter l'offre d'hébergement de classe mondiale et de lieux événementiels uniques que l'on trouve dans la vallée de l'Hudson, les Catskills et la Capital Region. Ensemble, ces nouveaux établissements deviendront la toute nouvelle attraction au bord de la rivière pour les voyageurs qui souhaitent se restaurer, prendre un verre, séjourner et assister à des réunions, des conférences et des événements spéciaux, leur offrant ainsi l'occasion idéale de découvrir à quel point il est facile d'aimer l'État de New York. »

Le directeur de Flach Development & Realty Inc., Aaron Flach, a déclaré : « Je remercie la communauté de Coxsackie, Empire State Development et l'État de New York pour leur soutien continu à la revitalisation du centre-ville historique de Coxsackie. »

La gouverneure Hochul reste déterminée à soutenir l'industrie touristique de New York, moteur essentiel de l'économie de l'État. La gouverneure a récemment [annoncé](#) des records de fréquentation et de dépenses touristiques dans l'État de New York, avec plus de 291 millions de visiteurs générant plus de 78,6 milliards de dollars de dépenses directes en 2022. Fin 2021, la gouverneure Hochul avait présenté le plan de relance « Bring Back Tourism, Bring Back Jobs », un investissement sans précédent de 450 millions de dollars pour soutenir les employés de l'industrie du tourisme, les programmes d'aide aux petites entreprises et l'organisation d'événements inédits dans l'État de New York. La gouverneure Hochul a également annoncé une campagne de marketing renforcée de I LOVE NY pour promouvoir le tourisme dans l'État de New York et a accordé des dizaines de millions de dollars de soutien direct à des organisations touristiques et à des sites pour des efforts de marketing et des projets d'investissement liés au tourisme.

Le village de Coxsackie a récemment obtenu une subvention de [4,5 millions de dollars](#) dans le cadre du programme NY Forward, une composante essentielle des efforts de développement économique de l'État pour accélérer et concrétiser la revitalisation des centres-villes de l'État de New York. NY Forward s'adresse aux petites communautés dont le caractère historique les distingue des quartiers d'affaires centraux plus grands et plus urbains généralement financés par l'Initiative de revitalisation des centres-villes (DRI).

Les coprésidents du CREDC, Ruth Mahoney, vice-présidente exécutive à la NBT Bank, et le Dr Havidán Rodríguez, président de l'Université d'Albany, ont déclaré : « Nous nous engageons à apporter notre soutien et à investir stratégiquement dans des projets qui mettent en valeur nos atouts régionaux uniques, qu'il s'agisse de centres-villes historiques ou de fronts de mer impressionnants, et qui peuvent devenir des lieux privilégiés aussi bien pour les visiteurs que pour les résidents. L'hôtel James Newbury et le centre événementiel The Wire donneront une nouvelle vie à ces bâtiments, créeront des emplois et du dynamisme dans le centre-ville de Coxsackie et contribueront à la croissance de l'économie dans son ensemble. »

Le membre de l'Assemblée Christopher Tague a déclaré : « Ce projet très attendu est déjà très bénéfique pour Coxsackie. L'hôtel et le centre événementiel créent des emplois, soutiennent les entreprises locales, attirent les touristes, stimulent l'économie et revitalisent le centre-ville historique. J'ai hâte de voir où tout cela mènera notre petite ville du nord de l'État. »

Le supérieur du village de Coxsackie, Richard Hanse, a déclaré : « Le centre événementiel The Wire et l'hôtel James Newbury sont essentiels à la revitalisation du quartier historique de la Reed Street à Coxsackie. Ils permettront d'accroître la fréquentation de nos commerçants locaux et de faire découvrir aux visiteurs la beauté du front de mer et des communautés rurales de Coxsackie. »

###

D'autres informations sont disponibles sur www.governor.ny.gov.
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[SE DÉSABONNER](#)