



立即發佈：2023 年 10 月 26 日

凱西·霍楚爾州長

霍楚爾州長慶祝格林縣擁有 47 間客房的詹姆斯·紐伯裏飯店和懷爾活動中心盛大開業
州政府投資 200 萬美元，支援將前工廠建築改造為柯薩奇 (Coxsackie) 中心區的全方位
服務飯店和海濱活動空間

此前，2022 年的觀光和遊客支出創下了記錄，然後，州長進行投資來支援紐約旅遊業

柯薩奇村最近透過紐約前進計畫獲得 450 萬美元，以加快紐約中心區的振興

如需查看飯店的照片，請造訪[此處](#)

凱西·霍楚爾州長今天宣佈，格林縣柯薩奇村詹姆斯·紐伯裏 (James Newbury) 飯店和懷爾 (The Wire) 活動中心盛大開業。這項重建專案耗資近 1,100 萬美元，將兩所前工廠建築改造成一個有 47 間客房的精品酒店和一個 15,000 平方英尺的活動空間，其中包括一個海濱酒吧和多個社區房間，履行了州長支援紐約蓬勃發展的旅遊業和酒店業的承諾。

霍楚爾州長表示，「詹姆斯·紐伯裏飯店和同樣令人印象深刻的懷爾活動中心的盛大開業提醒了來自紐約和世界各地的遊客：柯薩奇中心開門營業了。二十年來，J.G. 紐伯裏鋼鐵廠的前鑄造廠推動當地經濟發展的機會已經成熟，在州政府的支援下，這個歷史遺址將幫助格林縣 (Greene County) 歡迎無數新遊客來到我們的州。旅遊業對紐約州至關重要，我的政府仍然致力於投資於企業、景點和工人，他們使旅遊業持續發展。」

詹姆斯·紐伯裏飯店提供 47 間客房，這些客房的裝潢反映了其在哈德遜河谷 (Hudson River Valley) 的根源。飯店設施包括大堂酒吧和餐廳、戶外露臺以及延伸至河岸的廣闊草坪。一樓有一間會議室和一個兩層樓的圖書館。五樓的屋頂餐廳日界線生蠔吧 + 廚房 (Day Line Oyster Bar + Kitchen) 將於 11 月初開業，可在餐廳享受室內和室外用餐，欣賞如畫的獨特全景。

懷爾活動中心是一個 15,000 平方英尺的活動空間，坐落在鄰近的場地上，有多個房間，包括一間大舞廳和一間海濱中庭。該中心可舉辦大型活動，如婚禮、商務會議、會議和貿易展，以及哈德遜河谷和首府地區社區的當地活動。

飯店和活動中心向該場地和該地區的工業根源致敬。這些建築最初建於 20 世紀初，是 J.G. 紐伯裏鋼鐵廠鑄造廠的一部分。後來，它們被併入州電線電纜公司。在這個適應性再利用專案之前，這些建築至少空置了 20 年。根據首府地區經濟發展委員會 (Capital Region Economic Development Council) 的建議，帝國發展公司 (Empire State Development) 為該專案提供了 200 萬美元的資助。

帝國州發展公司總裁、執行長兼專員霍普·奈特 (Hope Knight) 表示，「哈德遜河是紐約州最美麗的資產之一，我們很高興支援坐落於其河岸的新詹姆斯·紐伯裏飯店。這個新飯店將創造一個支援當地就業、吸引全球居民和遊客的場地，來幫助振興柯薩奇的海濱地區，並將促進當地經濟發展。」

帝國州發展公司副總裁兼旅遊業執行董事羅斯·D·洛維 (Ross D. Levi) 表示，「詹姆斯·紐伯裏飯店和懷爾活動中心是哈德遜河谷、卡茨基爾 (Catskills) 和首府地區世界級住宿和獨特活動場所的絕佳補充。所有這些新設施將成為想享受可口的飲食和舒適的住宿，參加會議、大會和特別活動的遊客的最新河邊目的地，為他們提供一個瞭解愛上紐約州是多麼容易的絕佳機會。」

弗拉赫發展與現實股份有限公司 (Flach Development & Realty, Inc.) 負責人亞倫·弗拉赫 (Aaron Flach) 表示，「感謝柯薩奇社區、帝國州發展公司和紐約州繼續支援柯薩奇振興其歷史悠久的中心區。」

霍楚爾州長仍然致力於支援紐約的旅遊業，旅遊業是紐約州經濟的關鍵驅動力。州長最近宣佈了紐約州破紀錄的觀光和旅遊支出，2022 年，遊客量超過了 2.91 億，產生了超過 786 億美元的直接支出。霍楚爾州長在 2021 年末推出了「重振旅遊業、重振就業」(Bring Back Tourism, Bring Back Jobs) 復甦計畫。這是一項投資 4.5 億美元的空前投資，用於支援旅遊業員工和小企業協助計畫，並吸引獨特的活動在紐約州舉辦。州長還宣佈了名為「我愛紐約」(I LOVE NY) 的大力行銷工作，來鼓勵遊遍紐約州，並為旅遊組織和景點提供了數千萬美元的直接支援，用於與旅遊相關的行銷工作和基本建設專案。

柯薩奇村最近獲得紐約前進計畫提供的 [450 萬美元](#)，該計畫是紐約州加快和擴大紐約中心區振興的經濟發展工作的核心部分。紐約前進計畫旨在為小型社區提供服務。這些社區具有歷史特色，與一般由中心區復興計畫資助的大型城市中央商務區有所不同。

CREDC 聯席主席 NBT 銀行執行副行長魯斯·馬奧尼 (Ruth Mahoney) 和奧爾巴尼大學校長哈維丹·羅德里格斯 (Havidán Rodríguez) 博士表示，「我們致力於支援並戰略性投資發展我們的從歷史悠久的市中心到令人歎為觀止的海濱等獨特區域資產的專案，這些項目可以成為遊客和居民的目的地。詹姆斯·紐伯裏飯店和懷爾活動中心將為這些建築帶來新的活力，為柯薩奇中心區增加就業機會和能源，並發展更廣泛的經濟。」

議員克裏斯托弗·泰格 (Christopher Tague) 表示，「這個急需的專案已經為柯薩奇做了很多。飯店和活動中心提供就業機會，支援當地企業，吸引遊客，補充經濟，振興歷史悠久的中心區。我很高興看到這些措施將給我們的北部小鎮帶來的豐碩成果。」

柯薩奇鎮鎮長理查德漢斯 (Richard Hanse) 表示，「懷爾活動中心和詹姆斯·紐伯裏飯店是振興柯薩奇瑞德街道歷史街區的關鍵。它們將擴大我們當地零售商的光顧範圍，並向遊客介紹柯薩奇河畔和農村社區的美景。」

###

可造訪網站 www.governor.ny.gov 瀏覽更多新聞
紐約州 | 州長辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[退出訂閱](#)