אויף תיכף ארויסצוגעבן: 10/24/2023 **גאווערנער קעטי האקול**

גאווערנער האקול און מעיאר אדאמס אנאנסירן פארענדיגונג פון LGBTQIA+-פריינטליכע האוזינג דעוועלאפמענט אין צענטראלע הארלעם

היים-ריכטונג צענטראלע הארלעם שטעלט צו 50 הייזער פאר יונגע ערוואקסענע אין אן LGBTQ-פריינטליכע אטמאספערע מיט שטיצע סערוויסעס פון היים-ריכטונג ניו יארק סיטי (Homeward NYC)

גאווערנער קעטי האקול און מעיאר עריק אדאמס האבן היינט אנאנסירט אז בוי-ארבעט איז יעצט פארענידגט אויף א 50-יוניט LGBTQIA+-פריינטליכע שטיצע האוזינג דעוועלאפמענט פאר געווען היימלאזע יונגע ערוואקסענע. האומווארד צענטראלע הארלעם בויט אויף די גאווערנאר׳ס צוזאג צו סערווירן און באשיצן LGBTQIA+ ניו יארקער און צו אינווסטירן אין זייער רעכט פאר יושרדיגע און גלייכע האוזינג וואס קומט נאך זייערע געברויכן.

"מיט 50 יוניטס פון שטיצע האוזינג און טיפע קאונסעלינג, קעיס פארוואלטונג, און קאמיוניטי הילפסמיטלען אויפ'ן ארט, איז היים-ריכטונג צענטראלע הארלעם א באווייז פון ניו יארק'ס אנגייענדע פארפליכטונג צו ארויסהעלפן די LGBTQIA+ קאמיוניטי," **האט גאווערנער האקול געזאגט.** ״היימלאזיגקייט, האוזינג אומזיכערקייט, און דיסקרימינאציע זענען נאך אלץ א רעאליטעט פאר צופיל LGBTQIA+ מענטשן אין אונזער סטעיט, אבער דורך טראנספארמירנדע אינווסטמענטס אין האוזינג און רעפעראונד סערוויסעס און מיטארבעט מיט פארטנערס ווי מעיאר עדעמס און האומווארד NYC, וועט מיין אדמיניסטראציע ווייטער ארבעטן צו הייבן די קאמיוניטי און פארזיכערן אז LGBTQIA+ ניו יארקער פון אלע עלטערס קענען צוקומען צו פארזיכערטע, גוטע האוזינג מיט די ריסאורסעס וואס זיי דארפן האבן צו לעבן גוט.״

אין די לעצטע פינף יאר, האט היימען און קאמיוניטי באנייאונג (Homes and Community Renewal) אויפגעבויעט אדער אנגעהאלטן 7,500 הייזער אין מאנהאטען פאר צוגענגליכע פרייזן. היים-ריכטונג צענטראלע הארלעם בויעט אויף די באמיאונגען און עס ערגענצט גאווערנער האקול'ס $25 ביליאן ארומנעמיגע האוזינג פלאן צו אויפבויען אדער אנהאלטן 100,000 הייזער פאר צוגענגליכע פרייזן איבער ניו יארק, אריינרעכענענדיג 10,000 מיט שטיצע סערוויסעס פאר שוואכערע באפעלקערונגען, און אזוי אויך דאס אריבערפירן נאך 50,000 היימער צו נוצן עלעקטריציטעט.

די ניין-שטאקיגע געבויידע שטעלט צו 50 גענצליך אויסשטאפירטע סטודיא אפארטמענטס פאר ערוואקסענען אין עלטער פון צווישן 18 און 25 ווען זיי גייען אריין. אייגוואוינער מוזן ווערן געשיקט דורך די ניו יארק סיטי דעפארטמענט פאר היימלאזע סערוויסעס (Department of Homeless Services), די דעפארטמענט פון יוגנטליכע און קאמיוניטי אנטוויקלונג'ס (Department of Youth and Community Development) אנטלויפנדע און היימלאזע יוגנטליכע פראגראם (Runaway & Homeless Youth program) און די אדמיניסטראציע פאר קינדער'ס סערוויסעס פאסטער קעיר (Administration for

Children's Services Foster Care). האַוזינג איז נישט באגרעניצט אין צייט, וואס מיינט אז איינוואוינער מוזן זיך נישט אריסציען אויף זייער 26'סטע געבורטסטאג.

היים-ריכטונג ניו יארק סיטי וועט צושטעלן שטיצע סערוויסעס אויפ'ן ארט אזויווי קאונסעלינג, קעיס פארוואלטונג פאר איינוואוינער זיי צו העלפן באקומען פינאנציעלע און העלט קעיר בענעפיטן, פארבינדונגען מיט קאמיוניטי הילפסמיטלען, גרופע אקטיוויטעטן און פראגראמען צו זיך לערנען סקילס.

איינוואוינער וועלן באקומען אינטערנעט סערוויס פאר גאר ביליגע פרייזן. די געבויידע – וועלכע געפונט זיך אויף 15 West 118th Street – וועט איינרעכענען ענערגיע-שפארזאמע אינריכטונגען פאר הייצונג און קילונג סיסטעמען, באלייכטונג און מעבל.

היים-ריכטונג צענטראלע הארלעם איז אינטוויקלט געווארן דורך Type A Projects און Azimuth Development Group.

סטעיט פינאנצירונג פאר די $22 מיליאן דעוועלאפמענט האט אריינגענומען פעדעראלע נידריגע-איינקונפט האוזינג שטייער קרעדיטס (Federal Low-Income Housing Tax Credits) וואס האט באקומען איבער $14 מיליאן אין עקוויטי און $2.5 מיליאן אין סאבסידי פון ניו יארק סטעיט היימען און קאמיוניטי באנייאונג. Enterprise Community Partners האט בייגעשטייערט $1.8 מיליאן אין סאבסידי.

אלע 50 יוניטס צו פארדינגען וועלן באקומען ניו יארק סיטי 15/15 (NYC 15/15) רענטאל הילף דורך HPD. די פראיעקט האט אין אנהויב באקומען שטיצע האוזינג לאון פראגראם (Supportive Housing Loan Program, SHLP) סאבסידי. איינוואוינער וועלן באצאלן 30 פראצענט פון זייער מאנאטליכע איינקונפט אלץ רענט, און ניו יארק סיטי 15/15 וועט באצאלן די פארבליבענע סומע פונעם סטארטארט פון באצאלונג.

ניו יארק סיטי 15/15 רענטאל הילף ווערט צוגעשטעלט דורך לאנג-טערמיניגע קאנטראקטן מיט אייגנטומער פון פריוואטע אפארטמענטס, אונטער וועלכע HPD געבט ארויס מאנאטליכע רענטאל הילף באצאלונגען פאר אפארטמענטס באוואוינט דורך בארעכטיגטע הויזגעזונדער. ארויסגעהאלפענע הויזגעזונדער זענען פראנטווארטליך צו באצאלן אומגעפער 30 פראצענט פון זייער עדזשאסטעד איינקונפט פאר רענט. HRA און DOHMH געבט פאר די סאושעל סערוויס פראוויידער א קאנטראקט צו צושטעלן אויפ'ן ארט סאושעל סערוויסעס פאר הויזגעזונדער וועלכע זענען א טייל פון ניו יארק סיטי 15/15.

HPD האט צוגעשטעלט א פולע c-420 שטייער אויסנאם פאר די געבויידע.

ניו יארק סטעיט היימען און קאמיוניטי באנייאונג קאמישאנער רוט-ענן וויסנאוסקעס האט געזאגט, "מיר זענען שטאלץ צו זיין א טייל פון די LGBTQIA+-פריינטליכע דעוועלאפמענט וואס וועט גענצליך טוישן די לעבן פון 50 יונגע ערוואקסענע. אין צוגאב צו הייזער פאר צוגענגליכע פרייזן, וועט היים-ריכטונג צענטראלע הארלעם פארזיכערן אז יעצטיגע און צוקונפטיגע איינוואוינער האבן צוטריט צו דערבארעמדיגע שטיצע און די הילפסמיטלען וועלכע זיי דארפן צו דערגרייכן סטאביליטעט און זעלבסט-שטענדיגקייט. אונטער גאווערנער האקול'ס פירערשאפט, ארבעטן מיר צו פארזיכערן אז יעדע ניו יארקער קען וויסן איבער די זיכערהייט און איידלקייט וואס נאר אן אייגענע וואוינונג קען צושטעלן. מזל טוב פאר אונזער דעוועלאפמענט טיעם און אונזער סיטי און פריוואטע פארטנערס פאר די סוקסעספולע פארענדיגונג פון די פראיעקט וואס וועט בענעפיטן LGBTQIA+ יונגע מענטשן פאר צענדליגע יארן.״

ניו יארק סיטי האוזינג אנהאלטונג און דעוועלאפמענט קאמישאנער אדאלפאו קאריאן, דזשוניאר, האט געזאגט, "עס איז הארץ-רייסנד אז אזויפיל יונגע LGBTQIA ניו יארקער ספראוועז זיך מיט די שווערי‌קייט פון טרעפן א פארזיכערטע פלאץ צו וואוינען פאר א צוגענגליכע פרייז. אין די סייט, טוט HPD און האומווארד ארבעטן צוזאמען צו צושטעלן א וואריגע און הארציגע היים פאר LGBTQIA רעזידענטן, וואס ווערן אזוי אפט אפעקטירט פון האוזינג אומזיכערקייט. מיר זענען זייער שטאלץ צו שטיצן די פראיעקט, וואס וועט צושטעלן וויכטיגע פאסיליטיס און סערוויסעס, און סערווירן אלץ א שטראל פון קוראזש און רעספעקט פאר LGBTQIA ניו יארקער דורכאויס די סיטי.״

מאנהאטען בארא פרעזידענט מארק לעווין האט געזאגט, "היים-ריכטונג צענטראלע הארלעם וועט ראטעווען און גענצליך טוישן די לעבן פון אירע איינוואוינער. דאס צוזאמשטעל פון סטאבילע האוזינג מיט ארומיגע סערוויסעס וועט זיין אומשאצבאר מיט אוועקשטעלן א זיכערע יסוד פאר איינוואוינערס' יונגע ערוואקסענקייט. פראיעקטן אזויווי היים-ריכטונג זענען אן אויסנאמע ביישפיל פון קאמיוניטי-באזירטע שטיצע האוזינג."

היים-ריכטונג ניו יארק סיטי טשיעף עקזעקיוטיוו אפיציר דזשיניעט קעי. ראפינס האט געזאגט, "היים-ריכטונג ניו יארק סיטי איז שטאלץ צו עפענען אונזער דריטע שטיצע האוזינג וואוינונג געמאכט צו נאכקומען די געברויכן פון LGBTQIA יונגע ערוואקסענע. LGBTQIA יוגנטליכע ווערן אפט אריינגעשטופט אין צו היימלאזיגקייט דורך זייער פאמיליע צוליב סעקסשועלע אריענטאציע אדער דזשענדער אידענטיטעט. וועז אייער פאמיליע זאגט אייך אז וועד איז זענט איז פונדעמענטאל נישט גוט, צוברעכט עס אייער געפיל פון זעלבסט און פון זיכערהייט. LGBTQIA יוגנטליכע ווערן יונגער היימלאז און זענען אפט היימלאז לענגער. מיט שטיצע האוזינג (דאס מיינט האוזינג פאר צוגענגליכע פרייזן מיט אריינגעבויעטע שטיצע סערוויסעס), זענען די יונגע ערוואקסענע אין א זיכערע און פריינטליכע ארט וואו זיי קענען אנהויבן זוכן וואס זיי ווילן פאר'ן צוקונפט. די פראיעקט וועלט זיך נישט אנטוויקלט פון פלענער צו א ווירקליכקייט אן אונזער פינאנציעלע מיטארבעטער ניו יארק סטעיט היימען און קאמיוניטי באנייאונג (New York State Homes and Community Renewal), די סיטי דעפארטמענט פון האוזינג אנהאלטונג און דעוועלאפמענט (City Department of Housing Preservation and Development), די סיטי דעפארטמענט פון סאושעל סערוויסעס (City Department of Social Services), KeyBank האדסאן האוזינג (Hudson Housing), ענטערפרייז קאמיוניטי מיטארבעטער (Enterprise Community Partners), און פרעדי מאק מערערע-פאמיליע (Freddie Mac Multifamily); און אונזער דעוועלאפמענט מיטארבעטער סארט A פראיעקטן (Type A Projects) און אזימוט דעוועלאפמענט גרופע (Azimuth Development Group). די פארטנערשיפ קומט צוזאמען מיט די שטיצע פון סיטי און סטעיט אינציאטיוון צו פארמערן האוזינג פאר צוגענגליכע פרייזן און פארמינערן כראנישע היימלאזיגקייט."

ענטערפרייז קאמיוניטי מיטארבעטער וויצע פרעזידענט און ניו יארק מארקעט פירער באבא האלם האט געזאגט, "ענטערפרייז איז גאר צופרידן צו פיערן די עפענונג פון היים-ריכטונג צענטראלע הארלעם און איז געווען שטאלץ צו שפילן א ראלע אין איר דעוועלאפמענט מיט א $1.8 מיליאן גרענט. ארום 40 פראצענט פון יוגנטליכע וואס גייען דורך היימלאזיגקייט אידענטיפיצירן זיך אלס LGBTQIA+. אין אהערשטעלן 50 יוניטס פון פערמענאנטע שטיצנדע האוזינג און צושטעלן גרונטליכע אן-סייט סערוויסעס, וועט די סייט נישט נאר נאכקומען א האוזינג געברויך אבער וועט צושטעלן LGBTQIA+ באשטעטיגנדע קעיר פאר אלע וואס קומען אריין. מזל טוב צו היים-ריכטונג, סארט A פראיעקטן, אזימוט דעוועלאפמענט גרופע, HPD, HCR, און אלע אנדערע מיטארבעטער פארמישט אין די פרייליכע דערגרייכטונג."

סארט A פראיעקטן פריסיפעל און קא-אייגנטומער פון די פריעקט אנני טירשוועל האט געזאגט, "איך בין ריכטיג אין שטוינונג אין די צייט וואס מיר ענטפאנגען אונזער יונגע ערוואקסענע איינוואוינער צו היים-ריכטונג צענטראלע הארלעם. נאך יארן פון באהאנדלען די בארג פון איינצלהייטן וואס האוזינג

דעוועלאפמענט אין ניו ארק סיטי נויטיגט זיך אין, ווערט די קלארקייט פון פארוואס מיר טוען די ארבעט פארעפנטליכט אויפ'ן טאג וואס מען ציעט זיך אריין, וויבאלד עטליכע פון אונזער עמפינדליכסטע ניו יארקער פריינט באקומען שליסלעך צו א נייע אנהויב. מיר זענען גאר דאנקבאר צו אונזער סטעיט און סיטי אגענטור, פארבארגער, קאנסולטענטס און דעוועלאפמענט מיטארבעטער וואס האבן דאס אלעס ערמעגליכט מיט זייער שווערע און באדייטפולע ארבעט. די מיטארבעט, אונטער די שטארקע און דערבארעמדיגע האנט פון היים-ריכטונג ניו יארק סיטי, ווערט טוישן די לעבנס פון אלע וואס קומען אדורך זייער פריינטליכע טירן."

אזימוט דעוועלאפמענט גרופע אייגנטומער און פרעזידענט גווידא סובאטאווסקי האט געזאגט,
"אזימוט דעוועלאפמענט איז גאר פרייליך צו האבן געווען א טייל פון די טראנספארמאטיווע דעוועלאפמענט, אינאיינעם מיט די היים-ריכטונג און סארט A פראיעקטן. ניו יארק סטעיט ספראווערט זיך מיט א האוזינג קריזיס וואס מיר האבן קיינמאל פריער נישט געזען, און די פראיעקט שטעלט צו האוזינג און שטיצע סערוויסעס צו פיל פון אונזער עמפינדליכסטע ניו יארקער. מיר וואלטן געווואלט אויסדרוקן אונזער דאנקבארקייט צו אנזערע מיטארבעטער ביי HCR, HPD, Key Bank, האדסאן האוזינג קאפיטאל און די איבריגע פון די דעוועלאפמענט גרופע פאר ברענגען די פראיעקט ביז איר ענדע."

###

נאך נייעס קען מען באקומען ביי www.governor.ny.gov
ניו יארק סטעיט | עקזעקיוטיוו טשעימבער | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

זיך ארויסשרייבן