অবিলম্বে প্রকাশের উদ্দেশ্যে: 10/23/2023 **গভর্নর ক্যাথি হোকল**

গভর্নর হোকল ট্রয়তে 65 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের ফ্লানিগান স্কোয়ার রূপান্তরের জন্য ভিত্তিপ্রস্তর স্থাপনের ঘোষণা দিয়েছেন

রিভার স্ট্রিট প্রকল্প 72টি মিশ্র আয়ের অ্যাপার্টমেন্ট এবং 123-ইউনিট বয়স্কদের জন্য আবাসন স্থাপনা তৈরি করবে

বাণিজ্যিক ভাড়াটেদের মধ্যে সাশ্রয়ী মূল্যের "দরদামের মুদি দোকান" স্টোর অন্তর্ভুক্ত রয়েছে যা স্থানীয় খাদ্য নিরাপত্তাহীনতা মোকাবেলায় সহায়তা করবে

ডাউনটাউন রিভাইটালাইজেশন ইনিশিয়েটিভের মাধ্যমে ট্রয়ে একটি প্রাণবন্ত বাণিজ্যিক ডিস্ট্রিক্ট তৈরি করতে 10 মিলিয়ন মার্কিন ডলার বিনিয়োগ

গভর্নর ক্যাথি হোকল আজ রেনসেলার কাউন্টির ট্রয়ের রিভার স্ট্রিটে 65 মিলিয়ন মার্কিন ডলার ব্যয়ে ফ্লানিগান স্কোয়ারের ভিত্তিপ্রস্তর স্থাপনের ঘোষণা দিয়েছেন। ফার্স্ট কলম্বিয়া (First Columbia) কর্তৃক নির্মিত, প্রকল্পটি তিনটি ভবন জুড়ে বিস্তৃত এবং এতে নিম্ন আয়ের এবং বয়স্কদের জন্য আবাসন, একটি সাশ্রয়ী মূল্যের মুদি দোকান এবং 40,000 বর্গফুটেরও বেশি বাণিজ্যিক স্থান সহ 200টিরও বেশি ইউনিট আবাসন অন্তর্ভুক্ত থাকবে।। ট্রয়ের ডাউনটাউন রিভাইটালাইজেশন ইনিশিয়েটিভ (Downtown Revitalization Initiative) ডিস্ট্রিক্টের মধ্যে অবস্থিত, রূপান্তরমূলক প্রকল্পটি রাজধানী অঞ্চলের অন্যতম অর্থনৈতিকভাবে বিপর্যস্ত আদমশুমারি অঞ্চলে আবাসন এবং খাদ্য নিরাপত্তাহীনতার মতো স্থানীয় চ্যালেঞ্জগুলো মোকাবেলায় সহায়তা করবে এবং জলসীমা বরাবর একটি গন্তব্য তৈরি করবে যা আঞ্চলিক প্রবৃদ্ধি এবং উন্নয়নকে ইন্ধন দেবে।

"শত শত ইউনিট আবাসন, একটি নতুন, সাশ্রয়ী মূল্যের মুদি দোকান এবং ট্রয় শহরে জনসাধারণের উন্নতির সাথে, ফ্ল্যানিগান স্কয়ার ঠিক সেই ধরনের প্রকল্পগুলোর প্রতিনিধিত্ব করে যা আমাদের ডাউনটাউনগুলোতে প্রাণ সঞ্চার করতে হবে," **গভর্নর হোকল বলেন।** "এই ধরনের উন্নয়নে বিনিয়োগের মাধ্যমে, আমার প্রশাসন আবাসন সরবরাহ বাড়াতে, খাদ্য নিরাপত্তাহীনতার মতো দীর্ঘস্থায়ী সমস্যাগুলো সমাধান করতে এবং নিউ ইয়র্ক স্টেট জুড়ে প্রাণবন্ত, গতিশীল পাড়া তৈরি করতে সহায়তা করছে যা আঞ্চলিক অর্থনীতিকে এগিয়ে নিতে সহায়তা করবে।"

ফ্ল্যানিগান স্কয়ার রূপান্তরে ডাউনটাউন ট্রয়ের তিনটি অবস্থান রয়েছে - 547, 549 ও 558 River Street। 547 River Street, প্রকল্পটিতে 68,000 বর্গফুট অফিস স্পেসকে 72টি আবাসিক ইউনিটে রূপান্তরিত করা হয়েছে - যার অর্ধেকেরও বেশি নিম্ন আয়ের ইউনিট হিসাবে মনোনীত হবে। অতিরিক্ত অভ্যন্তরীণ এবং বাহ্যিক সংস্কারগুলো 40,000 বর্গফুটেরও বেশি বাণিজ্যিক স্থান তৈরি করবে, একটি বাহ্যিক কাচ-সংযুক্ত শিলা-ক্লাইম্বিং প্রাচীর এবং জিমের পরিকল্পনা সহ। অতিরিক্ত সাইটের কাজের মধ্যে হাঁটার পথ, বৈদ্যুতিক যানবাহন চার্জিং স্টেশন এবং উন্নত পার্কিং অন্তর্ভুক্ত রয়েছে। পাশের 549 River Street, ফার্স্ট কলম্বিয়া 123টি ইউনিট সহ একটি সিনিয়র আবাসন সুবিধা নির্মাণের পরিকল্পনা করছে।

558 River Street রাস্তা জুড়ে, ফার্স্ট কলম্বিয়া প্রায় 20,000 বর্গফুট বাণিজ্যিক স্থান সংস্কার করবে যাতে প্রথম তলার মুদি দোকান এবং দ্বিতীয় তলার খাবার প্রস্তুতির জায়গা অন্তর্ভুক্ত থাকে। 2002 সালে ইউটিকায় প্রথম খোলা বারগেন গ্রোসারি (Bargain Grocery), স্থানটি দখল করার পরিকল্পনা করেছে এবং খাদ্য বর্জ্য ও খাদ্য নিরাপত্তাহীনতা মোকাবেলায় কাজ করে। স্টোরটি অতিরিক্ত উৎপাদিত খাবার কেনার জন্য জাতীয় এবং স্থানীয় বিক্রেতাদের সাথে অংশীদারিত্ব করে এবং সংস্থাগুলোর কাছ থেকে দান করা পণ্য গ্রহণ করে, তারপরে কম দামে এই পণ্যটি বিক্রি করে। স্টোর দ্বারা উৎপন্ন মুনাফা অভাবী লোকদের সহায়তা করার জন্য অলাভজনক কম্প্যাশন কোয়ালিশন (Compassion Coalition)-কে তহবিল দেয়।

বার্গেইন গ্রোসারি খাদ্য নিরাপত্তাহীনতার একটি অঞ্চলে সাশ্রয়ী মূল্যে মানসম্পন্ন, স্বাস্থ্যকর খাবার সরবরাহ করে এবং খাদ্য বর্জ্য মোকাবেলায় কাজ করে এবং প্রয়োজনে বিচক্ষণ আর্থিক সহায়তা সরবরাহ করে।

নিউ ইয়র্কে স্টেটের স্টেট সেক্রেটারি অব স্টেট রবার্ট জে রদ্রিগেজ বলেন, "ট্রয় সিটি একটি ঐতিহাসিক ও প্রাণবন্ত কমিউনিটি যা ক্রমাগত বৃদ্ধি পাচ্ছে। ট্রয়ের রিভারফ্রন্টের তাৎপর্যকে স্বীকৃতি দিয়ে, ডাউনটাউন রিভাইটালাইজেশন ইনিশিয়েটিভ স্থানীয়ভাবে মালিকানাধীন ছোট ব্যবসা, শিল্প কলা এবং সাংস্কৃতিক প্রতিষ্ঠানগুলোর অনেকগুলোর সংযোগকারী হিসাবে কাজ করে। ট্রয় ডাউনটাউন রিভাইটালাইজেশন ইনিশিয়েটিভ দ্বারা তৈরি গুঞ্জন ফ্লানিগান স্কোয়ারের মতো অতিরিক্ত এবং পরিপূরক বিনিয়োগকে অনুঘটক করছে। DRI-এর প্রতি গভর্নর হোকলের প্রতিশ্রুতির জন্য ধন্যবাদ, ট্রয় দীর্ঘ-ফাঁকা ভবনগুলোকে ব্যস্ত বহুমুখী স্থাপনায় পুনর্নির্মাণ অব্যাহত রেখেছে। প্রবীণদের জন্য আবাসন ইউনিটগুলোর অন্তর্ভুক্তি এবং তাজা, স্বাস্থ্যকর এবং সাশ্রয়ী মূল্যের মুদি পণ্যের সুবিধাজনক অ্যাক্সেস বাসিন্দাদের বসবাস, কাজ এবং পরিবার গড়ে তোলার অনুমতি দেয়।"

এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্টের প্রেসিডেন্ট, প্রধান নিবাহী কর্মকর্তা এবং কমিশনার হোপ নাইট বলেন, "আমরা রূপান্তরমূলক ফ্ল্যানিগান স্কয়ার প্রকল্পকে সহায়তা করতে পেরে আনন্দিত, যা কেবল মাত্র সাশ্রয়ী মূল্যের, স্বাস্থ্যকর খাবার, স্বাস্থ্য এবং ফিটনেস পরিষেবা এবং কমিউনিটি জুড়ে প্রয়োজনীয় স্থানীয় খুচরা পণ্যগুলোতে বাসিন্দাদের অ্যাক্সেস বাড়াতে সহায়তা করবে না, এটি ব্যবসাগুলোকে আকৃষ্ট করবে এবং কর্মসংস্থান তৈরি করবে, প্রক্রিয়াটিতে অর্থনীতিকে বাড়িয়ে তুলবে।"

ফার্স্ট কলম্বিয়ার প্রতিষ্ঠাতা এবং প্রেসিডেন্ট কেভিন বেট বলেন, "আমি কোনো কমিউনিটির জন্য দরকষাকষি মুদির চেয়ে ভালো কিছু ভাবতে পারি না। এই আশেপাশের এবং সংলগ্ন ডাউনটাউন এলাকা থেকে সবচেয়ে বড় সুবিধা অনুপস্থিত, একটি সম্পূর্ণ মুদি দোকান। এটি গেম চেঞ্জার হবে।"

65 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের এই প্রকল্পটি ESD অনুদানে 6.7 মিলিয়ন ডলার পর্যন্ত সমর্থিত হচ্ছে, যার মধ্যে রাজধানী অঞ্চলের আপস্টেট রিভাইটালাইজেশন ইনিশিয়েটিভ ফান্ড থেকে 3 মিলিয়ন মার্কিন ডলার রয়েছে। ESD নিউ মার্কেট ট্যাক্স ক্রেডিটগুলোতে 9 মিলিয়ন মার্কিন ডলার পর্যন্ত প্রকল্পটি প্রদান করেছে, যা স্টেটের নিম্ন-আয়ের অঞ্চলে কমিউনিটির বিকাশকে উৎসাহিত করার জন্য ডিজাইন করা হয়েছে। এছাড়াও, ট্রয় সিটি তার আমেরিকান রেসকিউ প্ল্যান অ্যাক্ট বরাদ্দ থেকে 400,000 মার্কিন ডলার অবদান রাখছে। প্রকল্পটি নয়টি কর্মসংস্থান সৃষ্টি করবে এবং স্থানীয়ভাবে 120টিরও বেশি পরোক্ষ কর্মসংস্থান তৈরি করবে বলে আশা করা হচ্ছে।

গ্রোসারির প্রতিষ্ঠাতা মাইক সার্ভেলো বলেন, "ট্রয়ের এই অংশটি 'ফুড ডেজার্ট' হিসাবে বিবেচিত হতে পারে তাই এটি সত্যিই আমাদের লক্ষ্যের সাথে খাপ খায়। স্বল্প-সম্পদযুক্ত আশেপাশের বাসিন্দাদের একই স্বাস্থ্যকর খাবারের অ্যাক্সেস নেই, অন্যদের মতো একই চুক্তি রয়েছে। বৃহত্তর মুদি দোকানগুলো সাধারণত এই জাতীয় অঞ্চলে যায় না, তাই আমরা এই জটিল সমস্যা সম্পর্কে কিছু করার জন্য অন্যান্য কমিউনিটির নেতাদের সাথে অংশীদারিত্ব করছি।"

ফ্লানিগান স্কোয়ার প্রকল্পটি ট্রয়ের ডাউনটাউন রিভাইটালাইজেশন ইনিশিয়েটিভ জোনের উত্তর প্রান্তে অবস্থিত, যা 2021 সালে পুরস্কৃত হয়েছিল। কম্প্যাক্ট রিভারওয়াক DRI ডিস্ট্রিক্টে দেড় মাইলেরও বেশি রিভারফ্রন্ট সহ শহরের শিল্প, সাংস্কৃতিক এবং বিনোদন সম্পদের একটি বড় অংশ রয়েছে। 10 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের অনুদানের অংশ হিসাবে, মোট 11টি প্রকল্প অর্থায়নের জন্য নির্বাচিত হয়েছিল, যা এই অঞ্চলের প্রাণবন্ত শিল্প ও সংস্কৃতির দৃশ্য, হাঁটার যোগ্যতা এবং সংযোগ, আবাসনের সুযোগ এবং কমিউনিটি পরিষেবাগুলো উন্নত করার জন্য ডিজাইন করা হয়েছিল।

স্টেট সিনেটর জ্যাকব অ্যাশবি বলেন, "এগুলি এক ধরনের লক্ষ্যযুক্ত, পাবলিক-প্রাইভেট পার্টনারশিপ যা বাসিন্দাদের তাদের মৌলিক চাহিদা মেটাতে এবং শক্তিশালী অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধি চালাতে সহায়তা করে। আজ, আমি বারগেইন গ্রোসারির কর্মকর্তাদের সাথে দেখা করেছি এবং আমি বিশ্বাস করি যে তারা একজন মহান নাগরিক নাগরিক অংশীদার হতে চলেছে। আমি আরও খুশি যে স্টেট মধ্যবিত্ত পরিবার, প্রবীণ এবং যারা জীবিকা নির্বাহের জন্য সংগ্রাম করছে তাদের জন্য আবাসনে বিনিয়োগ করছে। আমি মনে করি এই প্রকল্পটি ট্রয়ের জন্য একটি বহুমুখী জয়, এবং আমি এটিকে সহায়তা করতে পেরে আনন্দিত,"

অ্যাসেম্বলির সদস্য জন টি ম্যাকডোনাল্ড তৃতীয় বলেন, " ফ্ল্যানিগান স্কয়ারে আজকের ভিত্তিপ্রস্তর স্থাপন সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন নির্মাণে শহরের দীর্ঘদিনের প্রতিশ্রুতির সত্যিকারের প্রমাণ। এই মিশ্র-ব্যবহার এবং সিনিয়র আবাসন উন্নয়ন পরিবার এবং প্রবীণদের স্থিতিশীলতা এবং সুরক্ষা অর্জনের জন্য প্রয়োজনীয় স্থায়ী সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন সরবরাহ করবে।

বাণিজ্যিক ভাড়াটে হিসাবে দরকষাকষি মুদির সংযোজন ট্রয় শহরের খাদ্য মরুভূমিতে মুদি পরিষেবার জন্য একটি দুর্দান্ত চাহিদা পূরণ করবে এবং তাজা এবং পুষ্টিকর খাবারগুলোতে সহজ, ন্যায়সঙ্গত অ্যাক্সেস সরবরাহ করতে সহায়তা করবে। ট্রয় শহরে এই অব্যাহত বিনিয়োগ দেখে আমি উচ্ছ্বসিত।"

ট্রয়ের মেয়র প্যাট্রিক ম্যাডেন বলেন, "ট্রয় সিটি আমেরিকান রেসকিউ প্ল্যান অ্যাক্ট তহবিলে 400,000 মার্কিন ডলার বরাদ্দ করে সমস্ত আশেপাশের জন্য মানসম্পন্ন পুষ্টির মূল্যকে স্বীকৃতি দেয় — তহবিলগুলো কোভিড-19-এর পরে কমিউনিটিগুলোকে ফিরে আসতে সাহায্য করার জন্য — নর্থ সেন্ট্রালে একটি মুদি দোকান প্রতিষ্ঠার জন্য। কম খরচে উৎপাদিত পণ্য এবং উচ্চ মানের মুদি পণ্য সরবরাহ করে, আমরা আমাদের পরিবারের পুষ্টি এবং স্বাস্থ্যের ফলাফল, আমাদের স্কুলে যুবকদের কর্মক্ষমতা এবং সামগ্রিক আশেপাশের জীবনযাত্রার মান উন্নত করছি। আমি ফার্স্ট কলম্বিয়া এবং এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্টকে ধন্যবাদ জানাই এই মুদি দোকানটি ট্রয়ে নিয়ে আসার মাধ্যমে স্থানীয় ফুড ডেজার্ট মোকাবেলায় তাদের অংশীদারিত্বের জন্য।"

###

আরো সংবাদ এখানে পাওয়া যাবে: www.governor.ny.gov
নিউ ইয়র্ক স্টেট | এক্সিকিউটিভ চেম্বার | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

আনসাবস্ক্রাইব করুন