فوری ریلیز کے لیے: 2023/23/10 **گورنر *KATHY HOCHUL***

گورنر HOCHUL کی جانب سے JOAN KESNER کے ایری کینال ہاربر ڈویلپمنٹ کارپوریشن کی چیئرپرسن کی حیثیت سے خدمات انجام دینے کا اعلان

Kesner نارتھ آڈ بلاک کے تغیر پذیر ازسرنو ترقیاتی کام سمیت، بفلو کے واٹر فرنٹ تک رسائی کو بہتر بنانے کے منصوبوں کی قیادت کریں گی

Leslie Zemsky اور Sam Capitano کو بھی ECHDC بورڈ میں خدمات انجام دینے کے لیے مقرر کیا گیا

گورنر Kathy Hochul نے آج کے دن اعلان کیا کہ Joan Kesner، مغربی نیو یارک کے لیے گورنر کی سابقہ ریجنل ڈائریکٹر، اب ایری کینال ڈویلپمنٹ کارپوریشن بورڈ آف ڈائریکٹرز کی چیئرپرسن کے طور پر خدمات انجام دیں گی۔ گورنر نے Kesner کی تعیناتی بورڈ میں کی اور نیز ان کی ECHDC بورڈ کی اگلی چیئرپرسن ہونے کی بھی تجویز دی، جس کو بورڈ نے آج منظور کیا۔ لارکن ڈویلپمنٹ گروپ کی نائب صدر اور شراکت دار، Leslie Zemsky اور بالائی ریاست نیو یارک کی لیبررز ضلعی کونسل، شمالی امریکہ کی لیبررز انٹرنیشنل یونین کے بزنس مینیجر، Sam Capitano کی بھی ECHDC بورڈ میں خدمات انجام دینے کے لیے تقرری کی گئی تھی۔ ECHDC ایک ایسی ریاستی ایجنسی ہے جو بفلو میں کینال سائیڈ اور آؤٹر ہاربر میں بنیادی ڈھانچے اور عوامی سرگرمیوں کی تخلیق کی معاونت کرتی اور اسے فروغ دیتی ہے اور نجی سرمایہ کاری کو راغب کرنے اور مغربی نیو یارک کے مکینوں اور سیاحوں کے لیے واٹر فرنٹ سے لطف اندوز ہونے کے موقع کو بڑھانے کا کام کرتی ہے۔

"Joan Kesner ایک سرشار اور ہنرمند لیڈر ہیں جو واٹر فرنٹ سے شروع ہونے والی، ریاست کی معیشت کی بحالی کی کوششوں پر توجہ مرکوز کریں گی،" **گورنر Hochul نے کہا۔** "جیسا کہ ہم سیاحوں، ڈویلپرز، اور سرمایہ کاروں کو آبی کنارے سے مستفید ہونے کی ترغیب کی کوششوں کو بڑھا رہے ہیں، تو Joan کا باہمی جذبہ اور سخت محنت ایری کینال ہاربر ڈویلپمنٹ کارپوریشن کے اقدامات کی جاری پیش رفت کو یقینی بنائے گی۔ میں Leslie Zemsky اور Sam Capitano کو بورڈ میں شامل ہونے پر خوش آمدید پیش کرتی ہوں اور ان کی ہنرمندی پر اعتماد رکھتی ہوں کہ وہ بفلو کے واٹر فرنٹ کی پیش رفت میں اہم اثاثہ ہو گی۔"

ایری کینال ہاربر ڈویلپمنٹ کارپوریشن کی صدر Joan Kesner نے کہا، "میں اس ڈویلپمنٹ پروجیکٹس کو جاری رکھنے کے لیے نہایت فخر اور کہیں زیادہ مسرت محسوس کر رہی ہوں جو بفلو کے واٹر فرنٹ میں مزید عوام کو لائے گا۔ واٹر فرنٹ اور اس کے ترقیاتی کام گورنر Hochul کی اہم ترجیح ہیں اور میں اس منزل کو تبدیل کرنے اور اس ولولہ و جوش کو برقرار رکھنے، خصوصاً ایری کینال کی 2025 میں تکمیل کی دو سو صد سالہ تقریب کے لیے ان کے ساتھ کام کرنے کی منتظر ہوں۔ میں ECHDC کے ہنرمند اور تخلیقی بورڈ اور عملے کے ساتھ کام کرنے پر خوش ہوں۔ ہم سب مل کر واٹر فرنٹ کو ایک ایسی جگہ بنائیں گے جہاں ہم سب لطف اندوز ہو سکیں اور نہایت فخر محسوس کریں۔ میں گورنر Hochul کے اس ناقابل یقین موقع اور مغربی نیو یارک کے لیے ان کی مستحکم وابستگی کی ممنون ہوں۔"

Joan Kesner (تصویر یہاں دستیاب ہے)، مغربی نیو یارککی ایک مقامی خاتون ہیں، حال ہی میں گورنر Hochul کے لیے مغربی نیو یارک کی ریجنل ڈائریکٹر کے طور پر خدمات انجام دیں جس دوران گورنر کی کمیونٹی کی

تقریبات کی نمائندگی کرتے ہوئے، اہم علاقائی پروجیکٹس اور اقدامات کو فروغ دیا۔اس سے قبل، Kesner نے نیو یارک کے سینیٹر William T. Stachowski کی ایگزیکٹیو اسسٹنٹ کے طور پر نیو یارک سینیٹ میں 26 سال کام کیا جہاں انہوں نے گرانٹس اور ضلع میں پروجیکٹ کے ترقیاتی کاموں کا انتظام و انصرام سنبھالا۔ انہوں نے نیو یارک کی پاور اتھارٹی (New York Power Authority، NYPA) کے ساتھ مذاکرات میں شرکت کر کے مختلف معاہدوں کی انجام دہی کو یقینی بنایا جو کہ نیاگرا پاور پروجیکٹ کے لیے 50 سالہ آپریٹنگ لائسنس کی سہولت بہم پہنچاتے ہیں اور ECHDC کے کردار کو سمجھنے میں مدد دیتے ہیں۔ Kesner پانی کے تحفظ کی وکالت میں بھی وسیلہ بنی اور واٹر ریسکیو کے ان بامعاوضہ اور رضاکارانہ کام کرنے والے یونٹس کی معاونت کے لیے کام کیا جنہوں نے لیک ایری کی ہنگامی صورتحال کا ردعمل دیا تھا، جس سے مغربی نیو یارک اور اونٹاریو، کینیڈا ALERT (ایڈوانسڈ لوکل ایمرجنسی ریسکیو ٹیمز) قائم ہوئی، اور ایری کاؤنٹی کے شیرف کے پہلے ہیلی کوپٹر کو معاونت ملی۔ Kesner کا 14 سال سے زائد عرصے کی خاطر ہیمبرگ ٹاؤن بورڈ کے لیے خدمات انجام دینے کے لیے بھی چناؤ کیا گیا تھا۔ Kesner سابقہ طور پر ایری کاؤنٹی کلرک کے دفتر برائے کاؤنٹی کلرک کے لیے کام کر چکی ہیں، اور اس کے بعد جون 2011 سے مارچ 2012 تک کانگریس وومن Kathy Hochul کی ضلعی مینیجر کے طور پر خدمات انجام دے چکی ہیں۔ Kesner نے ہلبرٹ کالج سے تعلیم حاصل کی اور SUNY امپائر سے لبرل آرٹس کی ڈگری کے ساتھ گریجویٹ کیا۔ وہ اپنے شوہر اور دو بالغ بچوں کے ساتھ ہیمبرگ میں مقیم ہیں۔

Leslie Zemsky موجودہ طور پر لارکن ڈویلپمنٹ گروپ کی وائس صدر اور شرکت دار ہیں۔ لارکن ڈویلپمنٹ گروپ نے بفلو کے مشرقی حصے میں موجود گودام کی عمارتوں کے ایک تعداد کی تزئین و آرائش کی ہے جو کبھی لارکن صابن کمپنی کا حصہ تھی۔ 2002 کے بعد سے تغیر و تبدل کے کاموں میں ملین مربع فٹ سے زائد دفتر کی جگہ، آدھے میل سے زائد گلیوں کے نظام کی تعمیر نو اور لارکن اسکوائر نامی تقریبات کے لیے عوامی اجتماعی مقام شامل ہیں۔ کمپنی سینیکا اسٹریٹ کے ساتھ نئے پروجیکٹس کے ذریعے "لارکن ویل" کی ترقی جاری رکھے ہوئے ہے، جس میں متعدد مخلوط استعمال والے رہائشی اور ریٹیل پروجیکٹس اور عوامی پارک کا نیا منصوبہ شامل ہیں۔ لارکن اسکوائر میں بطور "ڈائریکٹر برائے تفریحی سرگرمیاں" Zemsky نے تقریبات کی اس انداز سے نگرانی کی ہے جس سے ہر سیزن میں 130,000 سے زائد افراد راغب ہوتے ہیں۔ مشہور و معروف تقریبات میں فوڈ ٹرک ٹیوزڈیز، لائیو ایٹ لارکن وینزڈیز، اور لارکن اسکوائر آرتھر سیریز شامل ہیں۔ وہ کمیونٹی میں بھی مشغولیت ظاہر کرتی ہیں، کافی تعداد میں بورڈز کی قیادت انجام دی، جن میں فرسٹ نیاگرا فاؤنڈیشن، بفلو AKG آرٹ میوزیم، وزٹ بفلو نیاگرا، اور کمیونٹی فاؤنڈیشن برائے گریٹر بفلو وغیرہ شامل ہیں، اور موجودہ طور پر ایسٹ سائیڈ ایوینیوز کمیونٹی ریئل اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کورس کی رہنما ہیں۔

Sam Capitano موجودہ طور پر بالائی ریاست نیو یارک کی لیبررز ضلعی کونسل، شمالی امریکہ کی لیبررز انٹرنیشنل یونین کے بزنس مینیجر ہیں۔ LiUNA تعمیراتی صنعت اور دیگر شعبوں میں تعینات اراکین کی نمائندگی کرتی ہے۔ Capitano کے کامیاب کاموں میں نجی ڈونوین پارٹنرشپ معاہدہ، 7.5$ ملین کا ایسبیسٹاس کی روک تھام کا پروجیکٹ، ایک تاریخی یونین اور غیر یونین تعمیراتی معاہدہ دونوں یونین اور غیر یونین اطراف کو مل جل کر کام کرنے اور اس کی کامیاب تکمیل کے لئے مل کر کام کرنے کی اجازت دیتا ہے؛ باس پرو پروجیکٹ کو ہٹانے اور اب کینال سائیڈ کے نام سے معروف منصوبے کی تیاری پر ECHDC اور امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کے ساتھ کام کرنا؛ اور کامیاب بفلو سابرس ہاربر سینٹر پروجیکٹ پر بفلو بلڈنگ ٹریڈز مذاکراتی ٹیم کی قیادت کرنا، 300$ ملین کا پروجیکٹ شامل ہیں، جس سے بفلو کے واٹر فرنٹ کو تبدیل کرنے میں مدد ملی اور ڈاؤن ٹاؤن علاقوں کی معاشی ترقی کو یقینی بنانے کی بنیاد رکھی گئی ہے۔

گورنر کا آج کے دن کا اعلان بفلو کے واٹر فرنٹ کی کوششوں کو تیز کرنے کے ایک اقدام کے طور پر سامنے آیا ہے۔ بفلو کے آؤٹر ہاربر پر ولکیسن پوائنٹ کے ترقیاتی پروجیکٹ کا آغاز اس موسم خزاں میں ہو گا۔ تقریباً سات ایکڑ جگہ کے اندر کام کرتے ہوئے، ولکیسن پوائنٹ آبی کنارے اور قریبی فرمن بولیوارڈ کے داخلی دروازے کے درمیان کے علاقے کی تزئین و آرائش کی جائے گی تاکہ سیاحوں کے تجربے کو مزید بہتر بنایا جائے۔ 13$ ملین کی لاگت سے آؤٹر ہاربر ایونٹس پویلین اگلے موسم بہار میں کنسرٹس اور دیگر تجربات کی میزبانی کے لیے تیار ہو گا۔ بیل سلپ پر 5$ ملین کا ترقیاتی پروجیکٹ زیر تعمیر ہے اور آبی کنارے ریسٹ رومز اور اوور لک ڈیک (مشاہداتی عرشہ) فراہم کیا جائے گا۔

نارتھ آڈ بلاک کی تبدیلی گیٹ وے بلڈنگ کی تعمیر کے ساتھ شروع ہو رہی ہے، یہ ایک کثیر منزلہ، ریاستی مالی اعانت سے چلنے والا ڈھانچہ ہے جو ECHDC کو کینال سائیڈ کے اندر کسی مقام سے سائٹ کے آپریشنز کا انتظام کرنے کی اجازت دے گا۔ نارتھ آڈ بلاک کے بقیہ حصے کے منصوبے بھی آگے بڑھ رہے ہیں۔ اس منصوبے میں تقریباً دو ایکڑ کے خالی پلاٹ کو تجارتی، ریٹیل اور رہائشی استعمال کے لئے متعدد عمارتوں میں تبدیل کرنے کا تصور کیا گیا ہے جو 19 ویں صدی کی حقیقی اسٹریٹ گرڈ کے کچھ حصوں کی عکاسی کرے گی جبکہ اس میں 21 ویں صدی کے بنیادی ڈھانچے اور سہولیات کو بھی اپنایا اور شامل کیا جائے گا۔ اسی علاقے میں، 40$ ملین ہیریٹیج پوائنٹ پروجیکٹ پر کام جاری ہے، جس سے کینال سائیڈ پر 61 اپارٹمنٹس، ریسٹورنٹ، دفاتر اور ریٹیل کی جگہ ملے گی۔ گیٹ وے اور دیگر پروجیکٹس کو گورنر Hochul کے اگست 2022 کے اعلان کی بدولت آگے بڑھایا گیا، جس نے بفلو واٹر فرنٹ کے لیے NYPA کی فنڈنگ کو تیز کیا ہے۔

<u>ایری کینال بندرگاہ ڈیویلپمینٹ کارپوریشن کے بارے میں</u>

ایری کینال بندرگاہ ڈیولپمنٹ کارپوریشن (Erie Canal Harbor Development Corporation, ECHDC) ایک نو رکنی بورڈ کے زیر انتظام ہے جو سات ووٹنگ ڈائریکٹرز اور دو غیر ووٹنگ، سابقہ ڈائریکٹرز پر مشتمل ہے۔ سات ووٹنگ ڈائریکٹرز کو ریاست نیو یارک کے گورنر کی جانب سے نامزد کیا جاتا ہے اور انہیں ریاست نیو یارک اربن ڈیولپمنٹ کارپوریشن d/b/a ایمپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ، ECHDC کے واحد شیئر ہولڈر کے طور پر مقرر کرتا ہے۔ دو غیر ووٹنگ، سابقہ ڈائریکٹر کے عہدے ایری کاؤنٹی کے ایگزیکٹو اور بفلو شہر کے میئر کے پاس ہوتے ہیں۔

ریاست کی مرکزی اقتصادی ترقیاتی ایجنسی ایمپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کے ذیلی ادارے کے طور پر، ایری کینال بندرگاہ ڈویلپمنٹ کارپوریشن؛ کینال سائڈ، اوہائیو اسٹریٹ کوریڈور اور بیرونی بندرگاہ میں بنیادی ڈھانچے اور عوامی سرگرمیوں کی تشکیل کی حمایت کرتی ہے اور ان کو فروغ دیتی ہے جو کہ اہم بڑے پیمانے پر، نجی سرمایہ کاری کو راغب کر رہی ہے اور مغربی نیو یارک میں رہائشیوں اور سیاحوں کے لئے واٹر فرنٹ کے لطف کو بڑھا رہی ہے۔ اس کا مطمعٔ نظر مغربی نیو یارک کے واٹر فرنٹ میں نئی جان ڈالنا اور علاقے کے فخر، شہری اہمیت اور قدرتی حسن کی میراثوں کی بنیاد پر بفلو کی اقتصادی ترقی کو بحال کرنا ہے۔

###

مزید خبریں www.governor.ny.gov پر دستیاب ہیں
ریاست نیو یارک | ایگزیکٹیو چیمبر | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418