



De publicación inmediata: 23/10/2023

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA QUE JOAN KESNER SE DESEMPEÑARÁ COMO PRESIDENTA DE ERIE CANAL HARBOR DEVELOPMENT CORPORATION

Kesner liderará los planes de la gobernadora para [mejorar el acceso](#) a la costa de Buffalo, que incluye la reurbanización transformadora de [North Aud Block](#)

También se nombró a Leslie Zemsky y Sam Capitano para integrar la junta directiva de ECHDC

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy que Joan Kesner, quien fuera directora regional de la Gobernadora para la región oeste de Nueva York, se desempeñará como presidenta de la Junta Directiva de Erie Canal Harbor Development Corporation. La gobernadora nombró a Kesner para la junta directiva y también la recomendó como la próxima presidenta de la Junta Directiva de la ECHDC, lo cual la junta aprobó hoy Leslie Zemsky, vicepresidenta y socia en Larkin Development Group, y Sam Capitano, gerente comercial del Sindicato Internacional de Trabajadores de América del Norte, Consejo de Distrito de Trabajadores del Norte del Estado de Nueva York, también fueron designados para desempeñarse en la Junta Directiva de la ECHDC. El ECHDC es la entidad estatal que apoya y promueve la creación de infraestructura y actividades públicas en Canalside y Outer Harbor en Buffalo y trabaja para atraer inversiones privadas y mejorar la recreación en la zona costera para los residentes y turistas en la Región Oeste de Nueva York.

"Joan Kesner es una líder dedicada y talentosa que se centrará en los esfuerzos del estado para revitalizar nuestra economía, comenzando en la zona costera". **dijo la gobernadora Hochul.** "A medida que intensificamos los esfuerzos para fomentar la visita de turistas, desarrolladores e inversores en las áreas ribereñas, el espíritu colaborativo y el arduo trabajo de Joan garantizarán un progreso continuo en las iniciativas de Erie Canal Harbor Development Corporation. También doy la bienvenida a Leslie Zemsky y Sam Capitano a la junta y estoy segura de que su experiencia será un activo valioso para el futuro de la zona ribereña de Buffalo".

Joan Kesner, presidenta de Erie Canal Harbor Development Corporation, dijo: "No podría estar más orgullosa y emocionada de continuar los proyectos de desarrollo que atraerán a más personas a la zona ribereña de Buffalo. La zona ribereña y su desarrollo son una de las principales prioridades de la gobernadora Hochul, y espero

trabajar con ella para transformar este destino y mantener el entusiasmo, especialmente de cara al bicentenario de la finalización del Canal de Erie en 2025. Estoy emocionada por colaborar con la talentosa y creativa junta directiva y el personal de ECHDC. Trabajaremos juntos para convertir nuestra zona costera en un lugar que todos podamos disfrutar y del cual sentirnos orgullosos. Agradezco a la gobernadora Hochul por esta increíble oportunidad y por su gran compromiso con la región oeste de Nueva York".

Joan Kesner (puede ver su fotografía [aquí](#)), originaria de la región oeste de Nueva York, se desempeñó recientemente, como directora regional de la región oeste de Nueva York para la gobernadora Hochul impulsando proyectos e iniciativas clave en la región y representando a la Gobernadora en eventos comunitarios. Antes de eso, Kesner trabajó en el Senado de Nueva York durante más de 26 años como asistente ejecutiva del senador del estado de Nueva York, William T. Stachowski, donde se encargó de gestionar subvenciones y el desarrollo de proyectos en el distrito. Participó en negociaciones con la Autoridad de Energía de Nueva York (NYPA) para llegar a una serie de acuerdos que facilitaron la licencia de operación de 50 años para el Proyecto de Energía de Niagara, y comprende cuál es el papel de la ECHDC. Kesner también desempeñó un papel fundamental en la defensa de la seguridad en el agua y colaboró en la asistencia a unidades de rescate acuático pagadas y voluntarias que responden a emergencias en el Lago Erie, lo que llevó a la formación de ALERT (Equipos Avanzados de Rescate en Emergencias Locales) en el oeste de Nueva York y Ontario, Canadá, y brindó su apoyo al primer helicóptero del Sheriff del Condado de Erie. Kesner también fue elegida para integrar la junta directiva del Municipio de Hamburg durante más de 14 años. Con anterioridad, Kesner trabajó en la oficina del secretario del condado de Erie y luego como gerente de distrito de la entonces congresista Kathy Hochul desde junio de 2011 hasta marzo de 2012. Kesner estudió en Hilbert College y se graduó en SUNY Empire con una licenciatura en artes liberales. Vive en Hamburg con su esposo y tiene dos hijos adultos.

Leslie Zemsky es actualmente vicepresidenta y socia en Larkin Development Group. Larkin Development Group ha estado renovando una serie de edificios de almacén en el lado este de Buffalo, que en su momento formaron parte de Larkin Soap Company. Las renovaciones realizadas desde 2002, incluyen más de un millón de pies cuadrados de espacio de oficinas, más de media milla de renovación del paisaje urbano y un espacio público para eventos llamado Larkin Square. La empresa continúa desarrollando "Larkinville" mediante nuevos proyectos a lo largo de Seneca Street, incluidos múltiples proyectos residenciales y comerciales de uso mixto y un parque público con nueva planificación. Como "Directora de Diversión" en Larkin Square, Zemsky ha supervisado eventos que atraen a más de 130,000 personas a Larkin Square en cada temporada. Entre los eventos populares se incluyen los Martes de Camiones de Comida, los Miércoles en Vivo en Larkin y la Serie de Autores de Larkin Square. También, está muy involucrada en la comunidad, ya que ha formado parte de varios consejos, como la First Niagara Foundation, el Museo de Arte AKG de Buffalo, Visit Buffalo Niagara y la Community Foundation for Greater Buffalo y actualmente es mentora del Curso de Desarrollo Inmobiliario Comunitario de East Side Avenues.

Sam Capitano es el actual gerente comercial del Sindicato Internacional de Trabajadores de América del Norte, Consejo de Distrito de Trabajadores del Norte del Estado de Nueva York. LiUNA representa a los miembros empleados en la industria de la construcción y otros campos. Los logros de Capitano incluyen el Acuerdo de Colaboración Privada Donovan, un proyecto de eliminación de asbestos de \$7.5 millones, un acuerdo de construcción histórico entre sindicatos y organizaciones no sindicadas que permitió a ambas partes trabajar juntas y codo a codo para su exitosa finalización; trabajar con ECHDC y Empire State Development en la eliminación del proyecto de Bass Pro y desarrollar un plan para lo que ahora se conoce como Canalside; y liderar el equipo de negociación de los Sindicatos de la Construcción de Buffalo en el exitoso proyecto de Harbor Center de Buffalo Sabres, un proyecto de \$300 millones que ayudó a transformar la zona costera de Buffalo y sentó las bases para el posterior desarrollo económico del centro de la ciudad.

El anuncio de hoy de la Gobernadora se produce en un momento en que se intensifican los esfuerzos en la zona costera de Búfalo. Este otoño, comenzó el proyecto de mejoras de Wilkeson Pointe en Outer Harbor de Buffalo. Dentro de un sitio de aproximadamente siete acres, se llevarán a cabo trabajos de renovación en la zona comprendida entre la costa de Wilkeson Pointe y la entrada cercana de Fuhrmann Boulevard con el fin de mejorar la experiencia de los visitantes. El pabellón de eventos de Outer Harbor, valorado en \$13 millones, estará listo para albergar conciertos y otras experiencias en la primavera del año próximo. Se está construyendo un proyecto de mejora de \$5 millones en Bell Slip, que agregará baños y un mirador en la costa.

La transformación de North Aud Block está comenzando con la construcción del edificio Gateway, una estructura de varios pisos financiada por el estado que permitirá que ECHDC administre las operaciones del sitio desde una ubicación que se encuentra dentro de Canalside. Los planes para el resto de North Aud Block también están avanzando. El plan contempla la transformación del lote vacío de casi dos acres para usos mixtos comerciales, residenciales y de venta minorista en varios edificios que reflejarían porciones del entramado de calles original del siglo XIX, a la vez que adaptarían e incorporarían infraestructura y comodidades del siglo XXI. En esa misma zona, está en marcha el proyecto Heritage Point de \$40 millones, que incluirá 61 apartamentos, un restaurante, oficinas y un espacio comercial en Canalside. El Gateway y otros proyectos avanzaron gracias al anuncio de la gobernadora Hochul en agosto de 2022, que aceleró la financiación de la Autoridad de Energía de Nueva York (NYPA, por sus siglas en inglés) para la costa de Buffalo.

Acerca de Erie Canal Harbor Development Corporation

Erie Canal Harbor Development Corporation (ECHDC, por sus siglas en inglés) está regido por un comité de nueve miembros que consta de siete directores con derecho a voto y dos directores de oficio sin derecho a voto. Los siete directores con derecho a voto son recomendados por el gobernador del estado de Nueva York y son nombrados por New York State Urban Development Corporation, con el nombre comercial de Empire State Development, como único accionista de ECHDC. El ejecutivo del condado

de Erie y el alcalde de la ciudad de Buffalo ocupan los dos puestos de directores de oficio sin derecho a voto.

Como subsidiaria de Empire State Development, el organismo de desarrollo económico principal del estado, Erie Canal Harbor Development Corporation respalda y promueve la creación de infraestructura y actividades públicas en Canalside, el corredor de la calle Ohio Street y Outer Harbor, que está atrayendo a una masa importante, inversión privada y mejorando la recreación en la zona costera para los residentes y turistas de la Región Oeste de Nueva York. Su visión es revitalizar la zona costera de la Región Oeste de Nueva York y restaurar el desarrollo económico de Buffalo, en base al legado de orgullo, la importancia urbana y la belleza natural de la región.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418