



Pour diffusion immédiate : 23/10/2023

GOUVERNEURE KATHY HOCHUL

LA GOUVERNEURE HOCHUL ANNONCE LA NOMINATION DE JOAN KESNER AU POSTE DE PRÉSIDENTE DE LA SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT DU PORT DU CANAL ÉRIÉ

Mme Kesner dirigera les projets de la gouverneure visant à améliorer l'accès au front de mer de Buffalo, y compris le réaménagement transformateur du quartier Bloc North Aud

Leslie Zemsky et Sam Capitano ont également été nommés au conseil d'administration de l'ECHDC

La gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui que Joan Kesner, qui occupait auparavant le poste de directrice régionale de la gouverneure pour l'ouest de l'État de New York, présidera le conseil d'administration de la société de développement du port du canal Érié. La gouverneure a nommé Mme Kesner au conseil d'administration et a également recommandé sa nomination au poste de présidente du conseil d'administration de l'ECHDC, ce que le conseil d'administration a approuvé aujourd'hui. Leslie Zemsky, vice-présidente et partenaire du groupe Larkin Development, et Sam Capitano, directeur commercial de l'Union internationale des travailleurs d'Amérique du Nord, Upstate New York Laborers District Council, ont également été nommés au conseil d'administration de l'ECHDC. L'ECHDC est l'agence publique qui soutient et promeut la création d'infrastructures et d'activités publiques à Canalside et dans l'Outer Harbor à Buffalo et qui s'efforce d'attirer les investissements privés et de permettre aux résidents et aux visiteurs de l'ouest de l'État de New York de mieux profiter du front de mer.

« Joan Kesner est une dirigeante dévouée et pleine de talent qui orientera les efforts de l'État afin de revitaliser notre économie, en commençant par le front de mer », **a déclaré la gouverneure Hochul.** « Alors que nous redoublons nos efforts pour attirer les visiteurs, les promoteurs et les investisseurs au bord de l'eau, l'esprit de collaboration et le travail acharné de Joan garantiront la continuité des progrès des initiatives de la société de développement du port du canal Érié. Je souhaite également la bienvenue à Leslie Zemsky et Sam Capitano au sein du conseil d'administration et je suis convaincue que leur expertise constituera un atout pour l'avenir du front de mer de Buffalo. »

Joan Kesner, présidente de la société de développement du port du canal Érié, a déclaré : « Je ne saurais être plus fière et plus enthousiaste à l'idée de poursuivre les projets de développement qui attireront davantage de personnes sur le front de mer de Buffalo. Le front de mer et son développement constituent une priorité majeure de la gouverneure Hochul et je me réjouis de travailler avec elle pour transformer cette destination et susciter encore plus d'enthousiasme, en particulier à l'approche du bicentenaire de l'achèvement du canal Érié, en 2025. Je me réjouis de travailler avec le conseil d'administration et le personnel talentueux et créatif de l'ECHDC. Nous travaillerons ensemble afin que notre front de mer devienne un lieu dont nous pourrions tous profiter et dont nous serons fiers. Je tiens à remercier la gouverneure Hochul pour cette formidable opportunité et pour son engagement ferme en faveur de l'ouest de l'État de New York. »

Joan Kesner (voir photo [ici](#)), originaire de l'ouest de l'État de New York, a récemment occupé le poste de directrice régionale de l'ouest de l'État de New York pour la gouverneure Hochul. Elle a notamment fait avancer des projets et des initiatives régionales importants tout en représentant la gouverneure lors d'événements communautaires. Avant cela, Mme Kesner était l'assistante exécutive du sénateur de l'État de New York William T. Stachowski pendant plus de 26 ans, et elle gérait les subventions et le développement de projets au sein de la circonscription. Elle a participé aux négociations avec la New York Power Authority (NYPA) pour conclure une série d'accords qui ont abouti à l'octroi d'une licence d'exploitation de 50 ans pour le Niagara Power Project et elle est bien placée pour comprendre le rôle de l'ECHDC. Mme Kesner a également joué un rôle déterminant en matière de sécurité des eaux et s'est efforcée d'aider les équipes de sauvetage rémunérées et bénévoles qui interviennent en cas d'urgence sur le lac Érié, contribuant ainsi à la formation des équipes ALERT (Advanced Local Emergency Rescue Teams) de l'ouest de l'État de New York et de l'Ontario, au Canada, et elle est intervenue en faveur du premier hélicoptère du shérif du comté d'Érié. Mme Kesner a également été élue au conseil municipal de Hambourg durant plus de 14 ans. Auparavant, Mme Kesner travaillait au sein du bureau du greffier du comté d'Erie, puis en tant que responsable de district de la députée Kathy Hochul, de juin 2011 à mars 2012. Mme Kesner a fait ses études au Hilbert College et a obtenu un diplôme en arts libéraux à l'université SUNY Empire. Elle vit à Hambourg avec son mari et a deux enfants adultes.

Leslie Zemsky est actuellement vice-présidente et partenaire du groupe Larkin Development. Le groupe Larkin Development a rénové un ensemble d'entrepôts situés dans la partie est de Buffalo, qui faisaient autrefois partie de la Larkin Soap Company. Depuis 2002, les rénovations portent sur plus d'un million de mètres carrés d'espaces de bureaux, plus d'un demi-mile de rénovation des rues et un espace ouvert au public pour les événements, appelé Larkin Square. La société continue de développer « Larkinville » à travers de nouveaux projets le long de la rue Seneca, dont plusieurs projets résidentiels et commerciaux à usage mixte et un parc municipal récemment planifié. En tant que « directrice des loisirs » de Larkin Square, Mme Zemsky a dirigé des événements auxquels plus de 130 000 personnes participent chaque saison. Parmi les activités les plus populaires, citons les mardis Food Truck, les

mercredis Live at Larkin et les soirées littéraires de Larkin Square. Elle est également très impliquée dans la communauté, où elle a été membre de plusieurs conseils d'administration, dont la fondation First Niagara, le musée d'art Buffalo AKG, Visit Buffalo Niagara et la fondation communautaire pour le Greater Buffalo, et elle est actuellement conseillère pour les cours de développement immobilier communautaire de l'East Side Avenues

Sam Capitano est actuellement le directeur commercial du Laborers International Union of North America, Upstate New York Laborers District Council. LiUNA représente les travailleurs du secteur de la construction et d'autres secteurs. Parmi les projets réalisés par M. Capitano, on peut citer l'accord de partenariat privé Donovan, un projet d'élimination de l'amiante d'une valeur de 7,5 millions de dollars, un accord historique entre syndicats et non-syndicats dans le domaine de la construction, qui a permis aux deux parties de s'unir et de travailler côte à côte pour mener à bien le projet ; la collaboration avec ECHDC et Empire State Development pour supprimer le projet Bass Pro et élaborer un projet pour ce qui est maintenant connu sous le nom de Canalside ; et la coordination de l'équipe de négociation du projet Harbor Center des Buffalo Sabres, un projet de 300 millions de dollars qui a permis une transformation du front de mer de Buffalo et a établi les fondements du développement économique du centre-ville qui s'ensuivit.

L'annonce faite aujourd'hui par la gouverneure survient au moment où les efforts s'intensifient sur le front de mer de Buffalo. Le projet d'amélioration de Wilkeson Pointe sur le port extérieur de Buffalo a débuté cet automne. Sur un site d'environ 2,5 hectares, la zone située entre le bord de l'eau de Wilkeson Pointe et l'entrée du boulevard Fuhrmann sera rénovée afin d'améliorer l'expérience des visiteurs. Le pavillon Outer Harbor Events, d'une valeur de 13 millions de dollars, sera prêt à accueillir des concerts et d'autres activités au printemps prochain. Un projet d'amélioration de 5 millions de dollars à Bell Slip est en cours de construction et permettra d'installer des toilettes et une terrasse au bord de l'eau.

La transformation du North Aud Block commence avec le début de la construction du Gateway Building, une structure à plusieurs étages financée par l'État qui permettra à l'ECHDC de gérer les opérations du site à partir d'un emplacement situé dans Canalside. Les plans pour le reste du bloc North Aud progressent également. Le plan prévoit la transformation de la parcelle vacante de près de 0,8 hectares en un complexe d'activités commerciales, de commerces de détail et de logements répartis dans plusieurs bâtiments qui reflèteraient des parties du réseau de rues original du XIXe siècle tout en adaptant et en incorporant des infrastructures et des équipements du XXIe siècle. Dans le même quartier, le projet Heritage Point, d'une valeur de 40 millions de dollars, est en cours. Il offrira 61 appartements, un restaurant, des bureaux et des espaces commerciaux à Canalside. Le projet Gateway et d'autres projets ont progressé grâce à l'annonce faite par la gouverneure Hochul en août 2022, qui a accéléré le financement de la NYPA pour le front de mer de Buffalo.

À propos de la société de développement du port du canal Érié (Erie Canal Harbor Development Corporation)

La société de développement du port du canal Érié (Erie Canal Harbor Development Corporation, ECHDC) est régie par un conseil d'administration de neuf membres, parmi lesquels sept administrateurs autorisés à voter et deux administrateurs d'office sans droit de vote. Les sept administrateurs votants sont nommés par la gouverneure de l'État de New York et par la New York State Urban Development Corporation exerçant ses activités sous la dénomination de Empire State Development, actionnaire unique de l'ECHDC. Les deux postes de directeurs d'office sans droit de vote sont pourvus par l'exécutif du comté d'Erie et le maire de la ville de Buffalo.

En tant que filiale d'Empire State Development, la principale agence de développement économique de l'État, l'Erie Canal Harbor Development Corporation soutient et encourage la création d'infrastructures et d'activités publiques à Canalside, dans le corridor d'Ohio Street et dans l'Outer Harbor, afin d'attirer une quantité importante d'investissements privés et de permettre aux résidents et aux touristes de l'ouest de l'État de New York de mieux profiter du front de mer. Sa vision est de revitaliser le front de mer de l'ouest de l'État de New York et de restaurer la croissance économique de Buffalo en s'appuyant sur l'héritage de fierté, d'importance urbaine et de beauté naturelle de la région.

###

Informations supplémentaires disponibles sur le site Web www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418