



الحاكمة كاثيري هوكون

للنشر فوراً: 23/10/2023

الحاكمة هوكون تعلن عن تعيين جوان كيسنر في منصب رئيس مجلس إدارة مؤسسة تطوير ميناء قناة إيرري

ستقود كيسنر خطط الحاكمة لتحسين الوصول إلى الواجهة البحرية في بوفالو، بما في ذلك إعادة التطوير التحولي في نورث أود بلوك

كما تم تعيين ليزلي زيمسكي وسام كابيتانو في مجلس إدارة مؤسسة تطوير ميناء قناة إيرري (ECHDC)

أعلنت الحاكمة كاثيري هوكون اليوم عن تعيين جوان كيسنر، المديرية الإقليمية السابقة للحاكمة لغرب نيويورك، رئيسة لمجلس إدارة مؤسسة تطوير ميناء قناة إيرري. عينت الحاكمة كيسنر في مجلس الإدارة وأوصت بها أيضاً كرئيسة قادمة لمجلس إدارة مؤسسة تطوير ميناء قناة إيرري (ECHDC)، والذي وافق عليه المجلس اليوم. كما تم أيضاً تعيين ليزلي زيمسكي، نائب الرئيس والشريك في مجموعة لاركين للتنمية (Larkin Development Group)، وسام كابيتانو، مدير الأعمال في الاتحاد الدولي للعمال في أمريكا الشمالية، ومجلس مقاطعة العمال في ولاية نيويورك، للعمل في مجلس إدارة مؤسسة تطوير ميناء قناة إيرري (ECHDC). مؤسسة تطوير ميناء قناة إيرري (ECHDC) هي الوكالة الحكومية التي تدعم وتشجع إنشاء البنية التحتية والأنشطة العامة في كانالسايد والميناء الخارجي في بوفالو وتعمل على جذب الاستثمار الخاص وتعزيز الاستمتاع بالواجهة البحرية للمقيمين والزوار في غرب نيويورك.

“جوان كيسنر قائدة متفانية وموهوبة، ستركز جهود الولاية لتنشيط اقتصادنا، بدءاً من الواجهة البحرية،” قالت الحاكمة هوكون. “بينما نكثف الجهود لتشجيع الزوار والمطورين والمستثمرين على حافة المياه، ستضمن روح جوان التعاونية وعملها الجاد إحراز تقدم مستمر في مبادرات مؤسسة تطوير ميناء قناة إيرري. أرحب أيضاً بليزلي زيمسكي وسام كابيتانو في مجلس الإدارة وأنا على ثقة بأن خبرتهما ستكون مصدر قوة للواجهة البحرية لبوفالو للمضي قدماً.”

قالت رئيس مؤسسة تطوير ميناء قناة إيرري جوان كيسنر: “لا يسعني إلا أن أزداد فخراً واعتزازاً لمواصله مشاريع التطوير التي ستجلب المزيد من الناس إلى الواجهة البحرية في بوفالو. تُعدّ الواجهة البحرية وتطويرها أولوية رئيسية للحاكمة هوكون، وأنا أتطلع إلى العمل معها لتحويل هذه الوجهة ومواصلة الإثارة، خاصة قبل الذكرى السنوية الثانية لاكمال قناة إيرري في عام 2025. أنا متحمسة للعمل مع مجلس الإدارة الموهوب والمبدع وموظفي مؤسسة تطوير ميناء قناة إيرري (ECHDC). سنعمل معاً لجعل الواجهة البحرية لدينا واجهة جميعاً الاستمتاع بها والاعتزاز بها. أشكر الحاكمة هوكون على هذه الفرصة الرائعة والتزامها القوي بغرب نيويورك.”

جوان كيسنر (الصورة متوفرة هنا)، من مواليد غرب نيويورك عملت مؤخراً مديرة إقليمية لغرب نيويورك للحاكمة هوكون حيث عملت على تطوير المشاريع والمبادرات الإقليمية الرئيسية أثناء تمثيل الحاكمة في الأحداث المجتمعية. وقبل ذلك، عملت كيسنر في مجلس الشيوخ في نيويورك لأكثر من 26 عاماً كمساعدة تنفيذية لسيناتور ولاية نيويورك ويليام تي ستاشوفسكي حيث أدارت المنح وتطوير المشاريع في المنطقة. شاركت كيسنر في المفاوضات مع هيئة الطاقة في نيويورك (New York Power Authority, NYPA) للتوصل إلى سلسلة من الاتفاقيات التي سهلت رخصة التشغيل لمدة 50 عاماً لمشروع نياجرا للطاقة وتفهم دور مؤسسة تطوير ميناء قناة إيرري (ECHDC). لعبت كيسنر أيضاً دوراً فعالاً في الدفاع عن سلامة المياه وعملت على مساعدة وحدات إنقاذ المياه المدفوعة الأجر والتطوعية التي تستجيب لحالات الطوارئ في بحيرة إيرري، مما أدى إلى تشكيل نظام إنذار الطوارئ المحلي في غرب نيويورك وأونتاريو وكندا (الإنقاذ المحلي المتقدم

في حالات الطوارئ)، ودعم أول طائرة هليكوبتر تابعة لقائد شرطة مقاطعة إيري. انتخبت كينسر أيضاً للعمل في مجلس مدينة هامبورغ لأكثر من 14 عامًا. عملت كينسر سابقاً في مكتب كاتب مقاطعة إيري، وبعد ذلك مديرة منطقة عضو الكونجرس آنذاك كاثي هوكول من يونيو/حزيران 2011 إلى مارس/أذار 2012. التحقت كينسر بكلية هيلبرت وتخرجت من جامعة ولاية نيويورك (SUNY) إمباير بدرجة في الفنون الحرة. وتعيش في هامبورغ مع زوجها ولديها طفلان بالغان.

ليزلي زيمسكي تشغل حالياً منصب نائبة الرئيس والشريك في مجموعة لاركين للتنمية. تقوم مجموعة لاركين للتنمية بتجديد سلسلة من مباني المستودعات على الجانب الشرقي من بوفالو والتي كانت ذات يوم جزءاً من شركة Larkin Soap. تشمل التجديدات منذ عام 2002 أكثر من مليون قدم مربع من المساحات المكتفية، وأكثر من نصف ميل من تجدييدات الشوارع ومساحة عامة للتجمع للأحداث تسمى ساحة لاركين. تواصل الشركة تطوير "لاركينفيل" من خلال مشاريع جديدة على طول شارع سينيك، بما في ذلك العديد من المشاريع السكنية والتجزئة متعددة الاستخدامات وحديقة عامة مخطط لها حديثاً. بصفتها "مديرة المرح" في ساحة لاركن، أشرفت زيمسكي على الأحداث التي تجتذب أكثر من 130,000 شخص إلى ساحة لاركن كل موسم. تشمل الأحداث الشهيرة Food Truck Tuesdaydays و Live at Larkin Wednesdays وسلسلة Larkin Square Author. كما أنها منخرطة بشكل كبير في المجتمع، حيث عملت في عدد من المجالس، بما في ذلك مؤسسة First Niagara، ومتحف Buffalo AKG للفنون، ومركز Visit Buffalo Niagara، والمؤسسة المجتمعية لـ Greater Buffalo، وهي مرشدة حالية لدورة التطوير العقاري المجتمعية في إيست سايد أفيوز.

سام كابيتانو يشغل حالياً منصب مدير الأعمال التجارية في الاتحاد الدولي للعمال في أمريكا الشمالية، ومجلس منطقة العمال في ولاية نيويورك. يمثل الاتحاد الدولي للعمال في أمريكا الشمالية (LiUNA) الأعضاء العاملين في صناعة البناء وغيرها من المجالات. تشمل إنجازات كابيتانو اتفاقية شراكة دونوفان الخاصة، ومشروع الحد من الأسبستوس بقيمة 7.5 مليون دولار، واتفاقية بناء نقابية وغير نقابية تاريخية تسمح لكل من الجانبين النقابي وغير النقابي بالعمل معاً والعمل جنباً إلى جنب حتى اكتماله بنجاح، والعمل مع مؤسسة تطوير ميناء قناة إيري (ECHDC) ووكالة إمباير ستيت للتطوير على إزالة مشروع باس برو ووضع خطة لما يعرف الآن باسم كانالساید؛ وقيادة فريق التفاوض في تجارة البناء في بوفالو في مشروع مركز ميناء بوفالو سبيرز الناجح، وهو مشروع بقيمة 300 مليون دولار ساعد في تحويل الواجهة البحرية في بوفالو ووضع الأساس للتنمية الاقتصادية التي تلت ذلك في منطقة وسط المدينة.

يأتي إعلان الحاكمة اليوم مع تكثيف الجهود على الواجهة البحرية لبوفالو. بدأ مشروع تحسينات ويلكسون بوينت في ميناء بوفالو الخارجي هذا الخريف. ومن خلال العمل ضمن موقع مساحته سبعة أقدنة تقريباً، سيتم تجديد المنطقة الواقعة بين حافة المياه في ويلكسون بوينت ومدخل شارع فورمان القريب لتوفير تجربة أفضل للزوار. سيكون جناح أحداث الميناء الخارجي الذي تبلغ تكلفته 13 مليون دولار جاهزاً لاستضافة الحفلات الموسيقية والتجارب الأخرى في الربع المقبل. مشروع تحسين بقيمة 5 ملايين دولار في بيل سليلب قيد الإنشاء وسيوفر دورات مياه وسطحاً مطلاً على حافة المياه.

يبدأ تحويل نورث اود بلوك مع بدء البناء في مبنى جيتواي، وهو هيكل متعدد الطوابق تموله الولاية ويتيح لمؤسسة (ECHDC) الإشراف على عمليات الموقع من موقع داخل كانالساید. والتقدم جارٍ أيضاً فيما يخص ما تبقى من منطقة نورث اود بلوك. تنظر الخطة في تحويل قطعة الأرض الشاغرة التي تبلغ مساحتها فدانين تقريباً إلى مزيج من الاستخدامات التجارية والبيع بالتجزئة والمساحات السكنية في العديد من المباني التي من شأنها أن تعكس أجزاء من شبكة الشوارع الأصلية في القرن الـ19 مع تكييف ودمج البنية التحتية ووسائل الراحة في القرن الـ21. وفي نفس المنطقة المجاورة، يجري تنفيذ مشروع نقطة التراث بقيمة 40 مليون دولار، والذي سيجلب 61 شقة ومطعمًا ومكاتب ومساحة للبيع بالتجزئة إلى كانالساید. تم المضي قدماً في مشروع جيتواي والمشاريع الأخرى بفضل تصريح الحاكمة هوكول في أغسطس/آب 2022، الذي أدى إلى تسريع التمويل من هيئة الطاقة في نيويورك (NYPA) لواجهة بوفالو البحرية.

نبذة عن مؤسسة تطوير ميناء قناة إيري

يحكم شركة مؤسسة تطوير إيري كنال هاربور (Erie Canal Harbor Development Corporation,) مجلس مؤلف من تسعة أعضاء يتألف من سبعة مديرين مصوتين واثنين من المديرين غير المصوتين بحكم منصبهم. توصى حاكمة ولاية نيويورك بتعيين المدراء السبعة ويتم تعيينهم من قبل مؤسسة التنمية الحضرية لولاية نيويورك لدى إمباير ستيت للتنمية كمساهم وحيد في ECHDC. يشغل المنصبان غير الخاضعين للتصويت، بحكم المنصب، المدير التنفيذي لمقاطعة إيري ومدينة بوفالو مايور.

بصفتها مؤسسة تابعة إلى مؤسسة تطوير إمباير ستيت، وهي الوكالة الرئيسية للتنمية الاقتصادية في الولاية، تدعم مؤسسة تطوير ميناء قناة إيربي وتشجع على إنشاء البنية التحتية والأنشطة العامة في كانالساید وممر شارع أوهايو والميناء الخارجي الذي يجذب النواة الأساسية والاستثمار الخاص وتعزيز التمتع بالواجهة البحرية للسكان والسياح في غرب نيويورك. وتتمثل رؤيتها في تنشيط الواجهة المائية لغرب نيويورك وإنعاش النمو الاقتصادي في بوفالو استنادًا إلى إرث الاعتزاز والأهمية الحضرية والجمال الطبيعي للمنطقة.

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418