



Do natychmiastowej publikacji: 22.09.2023

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

**GUBERNATOR HOCHUL PODPISUJE PRZEPISY CHRONIĄCE MIESZKAŃCÓW
STANU NOWY JORK PRZED CORAZ CZĘSTSZYMI, EKSTREMALNYMI
POWODZIAMI**

Ustawa (S.5186-A/A.5221-A) zobowiązuje Departament Ochrony Środowiska do priorytetowego traktowania naturalnych rozwiązań w celu stabilizacji linii brzegowych

Ustawa (A.1967/S.5400) wymaga ujawnienia informacji o powodziach przy zakupie domów

W związku z coraz częstszymi i bardziej ekstremalnymi burzami gubernator Kathy Hochul podpisała dziś przepisy mające na celu ochronę mieszkańców stanu Nowy Jork przed powodzią. Ustawa (S.5186-A/A.5221-A) wymaga, aby Departament Ochrony Środowiska (Department of Environmental Conservation, DEC) wdrożył przepisy dotyczące zezwoleń i wytyczne odnoszące się do naturalnych rozwiązań w zakresie kontroli linii brzegowych. Ustawa (A.1967/S.5400) wymaga od sprzedających informowania nabywców domów o tym, czy dana nieruchomość znajduje się na obszarze zagrożonym powodzią lub czy była wcześniej zalana. Przepisy te są wyrazem zaangażowania gubernatora Hochul w kwestie odporności klimatycznej i bezpieczeństwa mieszkańców stanu Nowy Jork.

„Dzisiejszy dzień stanowi ogromny krok naprzód w naszej misji ochrony mieszkańców stanu Nowy Jork przed skutkami zmian klimatycznych i ekstremalnych zjawisk pogodowych”, **powiedziała gubernator Hochul**. „Ta ustawa podkreśla nasze zaangażowanie w przywracanie naturalnych siedlisk, które są naszą największą naturalną barierą przed ekstremalnymi powodzią i chronią mieszkańców stanu Nowy Jork przed długoterminowymi zagrożeniami związanymi z powodzią”.

Ustawa (S.5186-A/A.5221-A) zmienia ustawę o ochronie środowiska, nakładając na Departament Ochrony Środowiska (Department of Environmental Conservation, DEC) obowiązek autoryzowania i zachęcania do stosowania naturalnych rozwiązań w celu stabilizacji stanowych linii brzegowych narażonych na działanie pływów i zapewnia, że takie rozwiązania powinny być brane pod uwagę przy ogłaszaniu i wdrażaniu odnoszących się do nich zasad i przepisów.

Senator stanu, Shelley B. Mayer, powiedziała: „Po huraganie Ida wielu wyborców zwróciło się do mnie z prośbą o pomoc w usuwaniu szkód powodziowych. Cieszę się, że moje biuro może pomóc indywidualnym osobom, ale systemowy wpływ zmian klimatycznych wymaga podjęcia dodatkowych kroków. W obliczu zwiększonego ryzyka powodzi i zagrożeń związanych ze zmianami klimatycznymi, niezwykle ważne jest podjęcie proaktywnych działań. Naturalne linie brzegowe mogą chronić przed powodzią, poprawiać jakość wody i wzmacniać naszą odporność. Dziękuję gubernator Kathy Hochul za podpisanie tej ważnej ustawy. Dziękuję również mojemu koledze, członkowi Zgromadzenia, Steve'owi Otisowi, za wspieranie tej ustawy na forum Zgromadzenia, a także organizacjom Save the Sound i Riverkeeper za ich pracę na rzecz walki ze zmianami klimatu oraz za współpracę z moim biurem nad tą ustawą”.

Członek Zgromadzenia, Steven Otis, powiedział: „Naturalna linia brzegowa mają kluczowe znaczenie dla poprawy odporności wybrzeża, zmniejszenia skutków powodzi, zapobiegania erozji linii brzegowej i ochrony naturalnych siedlisk. Dziękuję gubernator Kathy Hochul, Departamentowi Ochrony Środowiska NYS, Riverkeeper, The Nature Conservancy, Save the Sound i innym grupom środowiskowym, które wspierają te ważne polityki. Jest to ważne prawodawstwo dla społeczności przybrzeżnych, które pomoże rozwijać politykę bazującą na naturalnych rozwiązaniach w czasach, gdy potrzebne są solidne praktyki”.

Ustawa (A.1967/S.5400) wprowadza prawo do posiadania wiedzy o zagrożeniu powodziowym dla nabywców domów. Wcześniej sprzedający mogli zdecydować, że w przypadku otrzymania przez kupującego ulgi w wysokości 500 USD przy zamknięciu transakcji zniesiony był wymóg ujawnienia informacji o statusie powodziowym nieruchomości. Ustawa to eliminuje tę ulgę i wymaga ujawnienia informacji dotyczących ryzyka powodziowego, historii powodziowej i ubezpieczenia powodziowego przy transakcjach kupna-sprzedaży nieruchomości.

Senator stanu, Brad Hoylman-Sigal, powiedział: „Podczas Tygodnia Klimatycznego w Nowym Jorku szczególnie pamiętamy o tragicznych skutkach kryzysu klimatycznego w naszych lokalnych społecznościach, w tym o ekstremalnych zjawiskach pogodowych, takich jak powodzie. W odpowiedzi na tę nową rzeczywistość, podpisane dziś przepisy dotyczące obowiązku ujawniania informacji o statusie powodziowym wymagają, aby informacje o ryzyku powodziowym były przekazywane nabywcom domów, dając im niezbędne narzędzia do dokonywania świadomych zakupów. Jestem niezmiernie wdzięczny gubernator Kathy Hochul za podpisanie tych przepisów podczas Tygodnia Klimatycznego, wraz z liderką Senatu, Andrea Stewart-Cousins, i sponsorem naszych przepisów w Zgromadzeniu, Bobbym Carrollem”.

Członek Zgromadzenia, Robert Carroll, powiedział: „Pracując nad walką ze skutkami zmian klimatycznych, musimy również podejmować działania w odpowiedzi na szkody, jakie one powodują. Cieszę się, że gubernator Hochul podpisała złożoną przeze mnie ustawę A.1967/S.5400, która pomoże mieszkańcom stanu Nowy Jork, zapewniając im informacje, których potrzebują, aby jak najlepiej chronić swoje domy przed powodzią w momencie zakupu domu”.

Starszy menedżer ds. rządowych dla organizacji Riverkeeper, Jeremy Cherson, powiedział: „Podpisanie przez gubernator Hochul Ustawy o naturalnych nabrzeżach (Living Shorelines Act) i przepisów dotyczących obowiązku ujawniania ryzyka powodziowego (Flood Risk Disclosure) stanowi duży krok naprzód w zakresie poprawy odporności klimatycznej w stanie Nowy Jork. Odpowiedzialne zarządzanie liniami brzegowymi wzdłuż dróg wodnych narażonych na działanie pływów, zgodnie z założeniami Ustawy o naturalnych wybrzeżach, sprawi, że decyzje dotyczące zezwoleń będą wspierać naturalne linie brzegowe, które zapewniają siedliska dla dzikiej przyrody, a także ochronę przeciwpowodziową dla społeczności. Dzięki przepisom dotyczącym obowiązku ujawniania ryzyka powodziowego stan Nowy Jork zwiększy przejrzystość w zakresie ryzyka klimatycznego na naszym rynku nieruchomości, umożliwiając nabywcom domów uzyskanie informacji o ryzyku powodziowym w przypadku potencjalnie nabywanej przez nich nieruchomości. Dziękujemy gubernator Hochul za uznanie znaczenia naszych linii brzegowych w promowaniu bioróżnorodności i dobrze prosperujących społeczności, a także za zaangażowanie w ujawnianie ryzyka klimatycznego”.

Wiceprezes Save the Sound ds. ochrony wód, David Ansel, powiedział: „Po kilku latach pracy jesteśmy podekscytowani faktem uchwalenia Ustawy o naturalnych nabrzeżach i przepisów dotyczących obowiązku ujawniania ryzyka powodziowego. Podpis gubernatora i szerokie poparcie w legislaturze pokazują, że przywódcy stanu Nowy Jork rozumieją, że musimy podjąć działania w celu dostosowania się do silniejszych burz i rosnącego poziomu morza spowodowanych zmianami klimatu. Korzystanie z naturalnych zasobów, takich jak rodzime trawy bagienne i rafy skorupiaków, zamiast utwardzonych budowli, takich jak falochrony, przynosi korzyści społecznościom przybrzeżnym, dzięki przyrodzie i jakości wody. Zapewnienie przejrzystości w zakresie ryzyka powodziowego pomaga indywidualnym osobom i społecznościom podejmować mądre decyzje dotyczące ich przyszłości. Dziękujemy gubernator Hochul i sponsorom tych ustaw za ich przywództwo. Teraz z niecierpliwością czekamy na współpracę z partnerami w całym regionie, aby zrealizować obietnicę tych ustaw w zakresie zdrowszych, bardziej odpornych linii brzegowych i społeczności”.

Dyrektor ds. ochrony środowiska w Sierra Club Atlantic Chapter, Roger Downs, powiedział: „Nie ma wątpliwości, że skutki zmian klimatycznych będą nadal wpływać na wybrzeża stanu Nowy Jork i śródlądowe drogi wodne, powodując coraz poważniejsze powodzie i gwałtowne burze. Próby utwardzenia naszych wybrzeży kosztownymi konstrukcjami budowlanymi tylko zaostrzą problem erozji, ponieważ twarde ukształtowanie terenu nasila destabilizację pobliskich nieruchomości, plaż i nasypów. Wyrażamy uznanie dla senator Mayera i członka Zgromadzenia, Otisa, za opracowanie planu priorytetowego traktowania naturalnych rozwiązań w zakresie zapobiegania powodziom i zjawisku podnoszenia się poziomu morza. Podpisując tę ustawę, gubernator Hochul opiera się na dziedzictwie inspirującego zarządzania ekosystemami, poczynając od ustawy o obligacjach o wartości 4,2 mld USD i nowej kompleksowej ochronie terenów podmokłych, zaprojektowanej ze zrozumieniem, że

stan Nowy Jork będzie najbardziej odporny na zmiany klimatu, jeśli będziemy chronić i wzmacniać system ekosystemów, które nas chronią”.

Prawnik Rady Ochrony Zasobów Naturalnych w stanie Nowy Jork, Joel Scata, powiedział: „Zbyt wielu właścicieli domów dowiaduje się o fakcie narażenia posiadanych przez nich nieruchomości na skutki powodzi dopiero po wielu katastrofach. Dlatego tak ważna jest decyzja władz stanu Nowy Jork o ujawnieniu tych zagrożeń. Ustawa ta w znacznym stopniu przyczynia się do zapewnienia nabywcom domów informacji potrzebnych do podejmowania świadomych decyzji dotyczących jednej z największych inwestycji finansowych w ich życiu – zakupu domu. W 2021 roku w stanie Nowy Jork zakupiono 7645 domów, które według szacunków zostały wcześniej zalane, a szacowane roczne szkody powodziowe w przypadku takich nieruchomości wynoszą ponad 23 mln USD”.

Dyrektor ds. polityki i strategii w New York Nature Conservancy, Jessica Ottney Mahar, powiedziała: „The Nature Conservancy wyraża uznanie dla gubernator Hochul za uchwalenie przepisów, które uznają znaczenie współpracy z naturą – od plaż i wydm po słodkowodne tereny podmokłe i słone bagna – w celu ochrony ludzi, dzięki przyrody i infrastruktury w naszym zmieniającym się klimacie. Naturalne linie brzegowe są kluczowym elementem poprawy jakości życia i bezpieczeństwa społeczności w miastach i miasteczkach w całym stanie Nowy Jork. The Nature Conservancy dziękuje sponsorom tej ustawy, senator Mayer i członkowi Zgromadzenia, Otisowi, za ich poświęcenie i przywództwo w tej ważnej kwestii”.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie www.governor.ny.gov
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ZREZYGNUJ](#)