



立即發佈：2023 年 9 月 22 日

凱西·霍楚爾州長

霍楚爾州長簽署立法，保護紐約民眾免受日趨頻繁和特大水災的影響

立法 (S.5186-A/A.5221-A) 指示環境保護廳優先採用自然解決方案加固海岸線

立法 (A.1967/S.5400) 要求購房時披露水災資訊

凱西·霍楚爾州長今天簽署立法，以保護紐約民眾在暴雨漸趨頻繁且加劇時免受水災影響。立法 (S.5186-A/A.5221-A) 要求環境保護廳 (Department of Environmental Conservation, DEC) 實施適合海岸線自然管理解決方案的許可法規和指南。立法 (A.1967/S.5400) 要求賣方告知購房者房產是否位於水災風險區域，或之前是否曾遭遇水淹。這項立法彰顯了霍楚爾州長對於氣候適應能力和紐約民眾安全的承諾。

「在保護紐約民眾免受氣候變化和極端天氣災害影響這一使命上，我們今天又邁出重要一步，可以保護紐約民眾免受氣候變化和極端天氣災害影響。」**霍楚爾州長表示**。「這項立法彰顯了我們對於恢復自然棲息地的承諾。自然棲息地是我們抵禦特大水災的最強大天然屏障，也是保護紐約民眾免受水災長期危害的保障。」

立法 (S.5186-A/A.5221-A) 修改環境保護法律，要求環境保護廳授權並鼓勵使用自然的解決方案，以加固州內的潮汐海岸線，並規定在頒布和實施相關法律法規時應考慮此類解決方案。

參議員雪莉·B·梅爾 (Shelley B. Mayer) 表示，「伊達颶風 (Hurricane Ida) 過後，許多選民向我尋求水災援助。很高興我的辦公室能夠為個人提供幫助，但氣候變化的系統性影響卻需要我們提供更多的援助。水災和氣候變化災害風險有所增加，因此我們必須採取積極主動的措施。具有活力的海岸線可以抵禦水災，改善水質，增強我們的抗災能力。感謝凱西·霍楚爾州長將這一重要立法簽署為法律。我也要感謝我的同事、眾議員史蒂夫·奧蒂斯 (Steve Otis) 在眾議院支援這項立法，感謝拯救峽灣組織 (Save the Sound) 和河流保護者 (Riverkeeper) 在應對氣候變化的過程中為這項法案所做的努力，也感謝這些組織與我的辦公室合作，推動這項立法。」

眾議員史蒂文·奧蒂斯表示，「活力海岸線原則至關重要，有助提高海岸復原力、減少洪水影響、防止海岸線侵蝕和保護自然棲息地。感謝凱西·霍楚爾州長、紐約州環境保護

廳、河流保護者組織、大自然保護協會 (The Nature Conservancy)、拯救峽灣組織和其他支援這些重要政策的環保組織。對於沿海社區來說，這是一項重要的立法，有助於在需要實施合理措施時推進基於自然的政策。」

立法 (A.1967/S.5400) 規定了購房者的水災風險「知情權」。在此之前，賣方可以選擇在過戶時由買方申請 500 美元的信貸，並免除披露要求。這項立法取消了「信用條款」，並要求在房地產交易中披露與水災風險、水災記錄和水災保險相關的資訊。

州參議員布拉德·霍伊爾曼-西格爾 (Brad Hoylman-Sigal) 表示，「在紐約市氣候週 (Climate Week) 期間，我們特別關注氣候危機對於地方社區的破壞性影響，包括水災等極端天氣事件。為了應對這個新的現實問題，我們今天簽署的水災披露立法要求向購房者提供水災風險資訊，為其提供必要工具，讓其在購買房屋時瞭解必要資訊。我非常感謝凱西·霍楚爾州長與參議院領袖安德里亞·斯圖沃德-考辛斯 (Andrea Stewart-Cousins)，以及我們立法的眾議院發起人鮑比·卡羅爾 (Bobby Carroll) 在氣候週期間簽署這項立法。」

眾議員羅伯特·卡羅爾 (Robert Carroll) 表示，「在我們致力於應對氣候變化的同時，我們也必須採取措施應對氣候變化造成的危害。很高興看到霍楚爾州長簽署本人立法 A.1967/S.5400。這項立法將能幫助紐約民眾，確保民眾在購房時瞭解必要資訊，盡力保護自己的房屋免受水災侵襲。」

河流保護者組織政府事務高級經理傑里米·切爾森 (Jeremy Cherson) 表示，「霍楚爾州長簽署《活力海岸線法案》 (Living Shorelines Act) 和《水災風險披露法》 (Flood Risk Disclosure) 標誌著紐約州的氣候適應能力又向前邁出了一大步。按照《活力海岸線法案》的設想，以負責任的方式管理潮汐水道沿岸的海岸線，將有助於確保許可決策可以提供支援，保護自然海岸線，從而為野生動物提供棲息地和為社區提供防洪保護。而透過《水災風險披露法》，紐約州將能提高房地產市場氣候風險的透明度，幫助購房者瞭解有意購買房產的水災風險。感謝您，霍楚爾州長，感謝您認識到地方海岸線在促進生物多元性和繁榮社區方面的重要性，也感謝您對氣候風險披露的承諾。」

保護峽灣組織水源保護副主席大衛·安塞爾 (David Ansel) 表示，「經過多年工作，我們非常高興看到《活力海岸線法案》和《水災披露法》成為法律。州長簽署法案，以及在立法機構得到大力支援，這表示紐約州的領導人明白，我們必須採取行動，以適應氣候變化帶來的更強風暴和海平面上升問題。利用本地沼澤草和貝礁等自然因素，而不是海堤等硬化結構，有助於保護海岸線社區、野生動物和水質。而確保水災風險透明度則有助個人和社區為自己的未來做出明智的決策。我們感謝霍楚爾州長和法案提案人的領導工作。現在，我們期待著與整個地區的夥伴合作，履行法案承諾，建設更加健康、更具復原力的海岸線和社區。」

塞拉俱樂部大西洋分會 (Sierra Club Atlantic Chapter) 的環保主管羅傑·唐斯 (Roger Downs) 表示，「氣候變化肆虐無疑將會繼續給紐約的海岸線和內陸水道帶來更加嚴重的

水災和風暴潮。試圖利用造價高昂的海堤來加固本地海岸，只會加劇侵蝕問題，因為硬質景觀會令周邊房產、海灘和堤壩變得更不穩定。我們讚賞參議員梅爾和眾議員奧蒂斯制定藍圖，優先考慮應對海平面上升和水災問題的自然解決方案。透過簽署這項法律，霍楚爾州長在生態系統管理方面取得了豐碩的成果，首先是頒佈投資 42 億美元的債券法案和新的濕地整體保護措施。這兩項法案的理念都是：我們需要保護並加強保護生態系統，以提高紐約州抵禦氣候變化的能力。」

自然資源保護委員會 (Natural Resources Defense Council) 水務倡議律師喬爾·斯卡塔 (Joel Scata) 表示，「很多房主都是在經歷了多次災害之後才知道自己的房產容易被水淹。因此，紐約州風險披露的決定是如此的重要。這項法案將能發揮重要作用，為購房者提供必要資訊，讓他們能對房產這一人生中的重大財務投資做出明智的決定。據估計，在 2021 年，紐約州之前曾遭遇水災的出售房屋達到 7,645 間；這些已售出房屋的每年水災損失估計超過 2,300 萬美元。」

大自然保護協會 (Nature Conservancy) 紐約政策和戰略總監傑西卡·奧特尼·馬哈爾 (Jessica Ottney Mahar) 表示，「大自然保護協會讚賞霍楚爾州長頒佈法律，確定契合大自然的重要性，從海灘、沙丘到淡水濕地和鹽沼等，以在不斷變化的氣候中保護人類、野生動物和基礎設施。自然海岸線是提高紐約州各城鎮生活品質和社區安全的關鍵環節。大自然保護協會對法案提起人梅爾參議員和奧蒂斯眾議員在這一重要問題上的執著工作和領導能力表示讚賞。」

###

可造訪網站 www.governor.ny.gov 瀏覽更多新聞
紐約州 | 州長辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[退出訂閱](#)