گورنر KATHY HOCHUL

فوری ریلیز کے لیے: 31/8/2023

گورنر HOCHUL کی جانب سے پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز پروگرام کا آغاز تاکہ رہائشی سہولت گاہوں کے اضافے سے وابستہ مقامات کے لیے ریاستی صوابدیدی فنڈ میں $650 ملین تفویض کیے جائیں

پرو ہاؤسنگ کمیونٹی سرٹیفیکیشن میں کوالیفائی کرنے والے مقامات کو اہم اقتصادی ترقی اور رہائش پروگراموں کے لئے اوّلین ترجیح حاصل ہو گی

ریاست نیو یارک میں رہائشی سہولت گاہوں میں اضافے کو فروغ دینے کے گورنر کے انتظامی اقدامات کا حصہ

درخواست اور پروگرام کا صفحہ یہاں دستیاب ہے

گورنر Kathy Hochul نے آج پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز پروگرام کا آغاز کیا، جو ریاست بھر کے لیے ایک اقدام ہے جس میں رہائشی سہولت گاہوں میں اضافے میں مصروف عمل مقامی علاقوں کو ریاست کے صوابدیدی فنڈز سے $650 ملین تک کی ترجیحی تفویض دی جائے گی۔ پروگرام، جس کا اعلان گورنر Hochul نے اس موسم گرما کے اوائل میں رہائشی سہولت گاہوں میں اضافے کے لئے انتظامی اقدامات کے ایک پیکیج کے حصے کے طور پر کیا تھا، بلدیات (شہروں، قصبوں اور دیہاتوں) کو پرو ہاؤسنگ کمیونٹی سرٹیفیکیشن کے لئے درخواست دینے کی دعوت دیتا ہے۔ تصدیقی پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز کو مخصوص صوابدیدی فنڈز، بشمول $650 ملین ریاستی گرانٹ پروگرامز میں اپنی درخواستوں میں دیگر مقامات پر ترجیح دی جائے گی جیسا کہ ڈاؤن ٹاؤن کا احیائے نو اقدام جو کہ مالی سال 24 کے بجٹ میں شامل تھے۔ نئے پروگرام کے لیے درخواستیں اب کھلی ہیں۔

"جو کمیونٹیز رہائشی بحران کو حل کرنے میں ہمیں مدد دینے کے لیے تیار ہیں ان کو ریاستی صوابدیدی فنڈز میں ترجیح دینی چاہیئے،" **گورنر Hochul نے کہا۔** "نیو یارک میں رہائشی سہولت گاہوں میں اضافہ کرنا اہم ضرورت ہے، اور میں اس کو مؤثر بنانے کے لیے گورنری اختیار میں موجود ہر حربہ استعمال کر رہی ہوں۔ میں آنے والے مہینوں میں نیو یارک کی تصدیق یافتہ پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز کا دورہ کرنے کی منتظر ہوں تاکہ ان کی کامیابیوں کا جشن منایا جا سکے۔"

پرو ہاؤسنگ کمیونٹی کے لیے نامزد ہونے کے لیے، بلدیات پر لازم ہے کہ وہ اپنے مقامی علاقائی نقشے/کوڈ کے بارے میں اہم معلومات اور گزشتہ پانچ سالوں میں مقامی رہائشی اجازت ناموں کی منظوری کی تفصیلی معلومات فراہم کریں۔

مقامی آبادیاں جو دستاویزات پیش کرتی ہیں کہ ان کی رہائشی سہولت گاہوں کی تعداد میں پچھلے سال ایک فیصد یا پچھلے تین سالوں میں 3 فیصد (زیریں ریاست) یا پچھلے سال 0.33 فیصد یا پچھلے تین سالوں میں 1 فیصد (بالائی ریاست) اضافہ ہوا ہے، وہ سرٹیفیکیشن کے لئے اہل ہوں گی۔ جن کمیونٹیز میں رہائشی سہولت گاہوں میں ابھی تک اضافہ نہیں دیکھا گیا وہ بھی پرو ہاؤسنگ کے قواعد کے ساتھ اپنی وابستگی ظاہر کرنے والی قرارداد پیش کر کے پرو ہاؤسنگ کمیونٹی کے لیے نامزدگی حاصل کر سکتی ہیں۔

ریاست نیو یارک ڈویژن برائے رہائش اور کمیونٹی کی تجدید پروگرام کی درخواستوں کا مستقل بنیادوں پر جائزہ لے گا اور جمع کروائے جانے کے 90 دنوں کے اندر ان کو منظور یا مسترد کرے گا۔ سرٹیفیکیشن حاصل کرنے والوں کو اپنے رہائشی اجازت نامے کا ڈیٹا اور سالانہ بنیاد پر اپنی علاقائی اپ ڈیٹس کو تصدیق برقرار رکھنے اور ترجیح دینے کے اہل ہونے کے لئے ازسرنو جمع کروانا ہو گا۔

تصدیق یافتہ پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز کو درج ذیل کے لئے درخواست دینے والے مقامات میں سب سے پہلے زیر غور لایا جائے گا:

- ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کا اقدام (Downtown Revitalization Initiative، DRI)
- NY فارورڈ پروگرام
- علاقائی کونسل کیپٹل فنڈ
- کیپٹل پروجیکٹ منجانب مارکیٹ نیو یارک پروگرام
- نیو یارک مین سٹریٹ پروگرام
- لانگ آئیلینڈ سرمایہ کاری فنڈ (Long Island Investment Fund، LIIF)
- مڈ ہڈسن مومنٹم فنڈ
- عوامی آمد و رفت کا فروغ تجدید کاری پروگرام (Modernization Enhancement Program، MEP)۔
- کوئی بھی دوسری فنڈنگ جہاں مستقبل کی تخصیصی زبان میں اسے پرو ہاؤسنگ کمیونٹی پروگرام کے طور پر نامزد کیا جاتا ہے۔

پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز پروگرام گورنر Hochul کے جرات مندانہ ویژن پر استوار ہے تاکہ رہائش کی فراہمی میں اضافہ کیا جا سکے اور نیویارک کے رہائشی بحران کو حل کیا جا سکے۔ گورنر کے انتظامی اقدامات میں درج ذیل بھی شامل ہیں:

- رہائشی پروجیکٹس کو آگے بڑھانے کے لئے ایک پروگرام A-421 کی میعاد ختم ہونے کی وجہ سے روک دیا گیا جس میں بروکلین کے گووانس کے گردونواح میں قابل استطاعت رہائش بھی شامل ہے۔
- ایک نئی ضرورت ہے کہ تمام ریاستی ادارے اپنی سرکاری ملکیتی زمینوں کے لئے ہاؤسنگ کی حمایت کرنے کی صلاحیت کی شناخت کریں۔
- رہائشی سہولت گاہوں میں اضافے کو فروغ دینے کے لئے زیادہ سے زیادہ کارکردگی کے مواقع کی نشاندہی کرنے کے لئے حالیہ اور آئندہ ریگولیٹری اقدامات۔
- کمیونٹی سطح پر رہائشی اور علاقائی ڈیٹا اور معلومات مستقل بنیادوں پر جمع کرنے اور ان کا اشتراک کرنے کے لئے ایک نئے، تعاملی پورٹل کے بیٹا ورژن کا آغاز۔

گورنر کے رہائشی ایجنڈے، بشمول حالیہ انتظامی اقدامات جیسے پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز پروگرام کے بارے میں مزید معلومات کے لئے، گورنر کی ویب سائٹ ملاحظہ کریں۔

###

اضافی خبریں یہاں ملاحظہ کی جا سکتی ہیں www.governor.ny.gov
ریاست نیو یارک | ایگزیکٹیو چیمبر | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418