



Pour diffusion immédiate : 31/08/2023

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

**LA GOUVERNEURE HOCHUL LANCE UN PROGRAMME BAPTISÉ « PRO-HOUSING COMMUNITIES » AFIN DE RÉSERVER 650 MILLIONS DE DOLLARS DE FONDS DISCRÉTIONNAIRES DE L'ÉTAT AUX LOCALITÉS QUI S'ENGAGENT EN FAVEUR DE L'AUGMENTATION DU NOMBRE DE LOGEMENTS**

*Les localités éligibles ayant obtenu la certification « Pro-Housing Community » seront considérées en priorité pour les principaux programmes de développement économique et de logement*

*Ce programme fait partie d'un ensemble de mesures prises par la gouverneure visant à promouvoir la croissance du logement dans l'ensemble de l'État de New York*

*Le formulaire de demande et les détails du programme sont disponibles [ici](#)*

La gouverneure Kathy Hochul a lancé aujourd'hui le programme Pro-Housing Communities, une initiative à l'échelle de l'État visant à accorder la priorité, pour une enveloppe pouvant atteindre 650 millions de dollars de fonds discrétionnaires de l'État, aux localités qui s'engagent à favoriser l'augmentation du nombre de logements. Le programme, annoncé en début d'été par la gouverneure Hochul dans le cadre d'un ensemble de mesures exécutives visant à promouvoir la croissance du logement, invite les municipalités (villes et villages) à poser leur candidature en vue d'obtenir la certification « Pro-Housing Community ». Les communautés certifiées Pro-Housing seront prioritaires sur les autres localités lors de leurs requêtes pour certains fonds discrétionnaires, y compris 650 millions de dollars de programmes de subventions de l'État tels que l'initiative de revitalisation des centres-villes qui figurent dans le budget de l'année fiscale 2024. Le dépôt des candidatures pour le nouveau programme est à présent en cours.

« Les communautés disposées à nous aider à résoudre la crise du logement devraient être les premières à bénéficier du financement discrétionnaire de l'État », **a déclaré la gouverneure Hochul.** « Il est essentiel d'augmenter le nombre de logements à New York, et j'utilise tous les outils à la disposition de tout gouverneur pour agir en ce sens. J'ai hâte de me rendre dans les communautés certifiées Pro-Housing à travers l'État de New York pour célébrer leurs accomplissements dans les mois à venir. »

Pour obtenir la désignation de « Pro-Housing Community », les municipalités doivent fournir des informations essentielles sur leur plan/code de zonage local et des détails relatifs aux autorisations de construction de logements locaux accordées au cours des cinq dernières années.

Les localités qui présentent des documents attestant que leur parc immobilier a augmenté de 1 % l'année passée ou de 3 % au cours des trois dernières années (dans le sud de l'État) ou de 0,33 % l'année passée ou de 1 % au cours des trois dernières années (dans le nord de l'État) pourront prétendre à la certification. Les collectivités qui n'ont pas encore enregistré de croissance du nombre de logements peuvent également obtenir cette désignation en adoptant une résolution affirmant leur engagement en faveur des principes du programme Pro-Housing.

La Division de la rénovation des logements et de la collectivité de l'État de New York examinera les dossiers de candidature au programme de façon continue et émettra un avis favorable ou défavorable dans les 90 jours suivant leur soumission. Les collectivités qui obtiennent leur certification doivent à nouveau soumettre chaque année les données relatives aux permis de construire et à toute mise à jour de leur politique de zonage afin de préserver leur certification et de pouvoir bénéficier d'un traitement prioritaire.

Les communautés certifiées Pro-Housing seront prioritaires parmi les localités sollicitant les financements suivants :

- L'[initiative de revitalisation des centres-villes](#) (DRI)
- Le [programme « En avant, New York »](#)
- Le [Fonds d'investissement du Conseil régional](#)
- Les projets d'investissement du programme [Market New York](#)
- Le [programme New York Main Street](#)
- Le [Fonds d'investissement de Long Island](#) (LIIF)
- Le [Fonds de soutien à la région Mid-Hudson](#)
- Le [Programme d'amélioration de la modernisation des transports publics](#) (MEP).
- Tout autre fonds désigné comme étant un programme Pro-Housing Community dans le cadre d'une future procédure d'affectation des fonds.

Le programme Pro-Housing Communities part de la vision audacieuse de la gouverneure Hochul visant à augmenter le nombre de logements et à résoudre la crise du logement dans l'État de New York. Les mesures exécutives adoptées par la gouverneure comprennent également :

- Un programme visant à faire avancer les projets résidentiels interrompus en raison de l'expiration de la loi 421-A et comprenant des logements abordables dans le quartier de Gowanus à Brooklyn.

- Une nouvelle obligation imposée à toutes les entités de l'État de déterminer si les terrains qui leur appartiennent peuvent servir à la construction de logements.
- Les dernières initiatives réglementaires et les prochaines initiatives visant à identifier les possibilités d'amélioration de l'efficacité en vue de promouvoir la croissance du logement.
- Le lancement de la version bêta d'un nouveau portail interactif destiné à recueillir et à partager en continu des données et des informations relatives au logement et au zonage à l'échelle de la communauté.

Pour en savoir plus sur le programme de la gouverneure en matière de logement, et notamment sur les mesures exécutives récentes telles que le programme Pro-Housing Communities, visitez le [site web](#) de la gouverneure.

###

Informations supplémentaires disponibles sur le site Web [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
État de New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418