



立即發佈：2023 年 8 月 31 日

凱西·霍楚爾州長

霍楚爾州長推出了支援住房社區的計畫，優先向促進住房增長的地方提供 **6.5 億美元**的州可自由支配資金

*關鍵經濟發展和住房計畫將優先考慮擁有支援住房社區認證的合格地區*

*屬於州長促進全紐約州住房增長的一攬子行政行動*

*申請和計畫頁面詳見[此處](#)*

凱西·霍楚爾州長今天啟動了支援住房社區計畫 (Pro-Housing Communities Program)，這是一項全州範圍的計畫，優先考慮向致力於增加住房的地方提供高達 **6.5 億美元**的州可自由支配資金。霍楚爾州長今年夏初宣佈了該計畫，該計畫屬於促進住房增長的一攬子行政行動的一部分，邀請市政當局（都市、城鎮和村莊）申請支援住房社區的認證。在申請某些自由支配資金時，獲認證的支援住房社區將優於其他地方被優先考慮，包括 **6.5 億美元**的州撥款計畫，如納入 **24 財年**預算的中心區復興計畫。新計畫的申請現已開放。

霍楚爾州長表示，「願意幫助我們解決住房危機的社區應該首先獲得州政府的自由支配資金。增加紐約的住房供應至關重要，我正在利用州長掌握的一切工具來給予協助。我期待著參觀紐約各地的獲認證的支援住房社區，慶祝他們在未來幾個月取得的成就。」

要被指定為支援住房的社區，市政當局必須提供有關當地分區圖/代碼的關鍵資訊，以及詳細說明過去五年當地住房許可證核准情況的資訊。

提交檔案證明其住房存量在過去一年增加了 **1%**，或在過去三年增加了 **3%**（南部地區），或在過去一年增加了 **0.33%**，或在過去三年增加了 **1%**（北部地區）的地方將有資格獲得認證。尚未實現住房增長的社區也可以通過一項決議，說明其對支援住房原則的承諾，從而獲得「支援住房社區」的稱號。

紐約州住房與社區重建廳 (New York State Division of Housing and Community Renewal) 將滾動審核計畫申請，並在提交後 **90 日**內核准或拒絕申請。那些獲得認證的社區必須每年重新提交他們的住房許可證資料和區域劃分更新，以保持認證並有資格獲得優先權。

在申請以下計畫的地區中，獲認證的支援住房社區將被優先考慮：

- [中心區復興計畫 \(DRI\)](#)
- [紐約前進計畫](#)
- [地區委員會資本基金](#)
- 市場紐約計畫提供的資本項目
- [紐約大街計畫](#)
- [長島地區投資基金 \(LIIF\)](#)
- [中哈德遜動力基金](#)
- [公共交通現代化提升計畫 \(MEP\)](#)。
- 未來撥款說明將其指定為支援住房社區計畫的任何其他資金。

支援住房社區計畫建立在霍楚爾州長增加住房供應和解決紐約住房危機的大膽願景之上。州長的行政行動還包括：

- 一項推進因 421-A 到期而暫停的住宅項目的計畫，其中包括布魯克林格瓦努斯 (Gowanus) 社區的經濟適用房。
- 一項新要求，即所有州實體都要確定其州有土地支援住房的潛力。
- 最近和即將出臺以確定提高效率的機會，從而促進住房增長的監管舉措。
- 推出了一個新的交互式入口網站的測試版，以持續收集和共享社區層面的住房和區域劃分資料和資訊。

有關州長住房議程的更多資訊，包括最近的行政行動，如支援住房社區計畫，請訪問州長的[網站](#)。

###

可造訪網站 [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov) 瀏覽更多新聞  
紐約州 | 州長辦公室 | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418