**অবিলম্বে প্রকাশের উদ্দেশ্যে:** 8/22/2023 **গভর্নর ক্যাথি হোকল**

# গভর্নর হোকল ম্যাডিসন কাউন্টিতে 19 মিলিয়ন ডলারের সাশ্রয়ী মূল্যের ও সহায়ক আবাসনের উন্নয়নের মাটি খননের কাজ উদযাপন করেছেন

***কমিউনিটি ভিউ অ্যাপার্টমেন্টস মরিসভিলের গ্রামে বয়স্কদের জন্য 61টি সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ি নিয়ে আসবে, যার মধ্যে 20টি সহায়ক পরিষেবা রয়েছে***

***বিনিয়োগটি "CNY রাইজিং"-এর পরিপূরক, যা হল সম্প্রদায়গুলিকে পুনরুজ্জীবিত করার এবং অর্থনীতির বিকাশের জন্য অঞ্চলটির ব্যাপক কৌশল***

গভর্নর ক্যাথি হোকল আজকে ঘোষণা করলেন যে ম্যাডিসন কাউন্টির মরিসভিল গ্রামে কমিউনিটি ভিউ অ্যাপার্টমেন্টসের উপর নির্মাণের কাজ শুরু হয়েছে। 19 মিলিয়ন ডলারের উন্নয়নটি 55 বছর বা তার বেশি বয়সী নিউ ইয়র্কবাসীদের জন্য 61টি অ্যাপার্টমেন্ট তৈরি করবে, যার মধ্যে 20টি সহায়ক পরিষেবা থাকবে গৃহহীন ব্যক্তিদের জন্য।

"কমিউনিটি ভিউ অ্যাপার্টমেন্টস আমাদের সব চেয়ে ঝুঁকিপূর্ণ বাসিন্দাদের যত্ন নেওয়ার এবং তাদের প্রয়োজনীয় এবং প্রাপ্য নিরাপদ, মানসম্পন্ন আবাসনের সুযোগগুলি প্রদান করার জন্য নিউ ইয়র্কের প্রতিশ্রুতিকে প্রদর্শন করে," **গভর্নর হোকল বলেছেন।** "এই ধরনের স্বাস্থ্যকর, সাশ্রয়ী মূল্যের বয়স্কদের হাউজিং উন্নয়নে বিনিয়োগ করার মাধ্যমে, আমরা আবাসনের সংকটের মোকাবেলা করছি এবং রাজ্যের প্রতিটি অঞ্চলে নিউ ইয়র্কবাসীদের বাড়ি বলে ডাকার জন্য একটি জায়গা আছে তা নিশ্চিত করতে সহায়তা করছি।"

কমিউনিটি ভিউ অ্যাপার্টমেন্টস হল গভর্নর হোকলের 25 বিলিয়ন ডলারের বিস্তৃত হাউজিং প্ল্যানের অংশ যা নিউ ইয়র্ক জুড়ে 100,000 সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ি তৈরি বা সংরক্ষণ করবে, যার মধ্যে 10,000টি দুর্বল জনসংখ্যার জন্য সহায়তার পরিষেবা, এবং অতিরিক্ত 50,000টি বাড়ির বিদ্যুতায়ন অন্তর্ভুক্ত।

উন্নয়নের তিনতলা ভবনটিতে 61টি এক-বেডরুমের অ্যাপার্টমেন্ট অন্তর্ভুক্ত থাকবে সেই পরিবারগুলির জন্য সাশ্রয়ী মূল্যে যারা এলাকার মধ্য আয়ের 60 শতাংশ বা তার নিচে উপার্জন করে।

সেখানে এমন ব্যক্তিদের জন্য 20টি অ্যাপার্টমেন্ট সংরক্ষিত থাকবে যারা গৃহহীনতার সম্মুখীন হচ্ছেন এবং যাদের স্বাধীনভাবে বসবাসের জন্য সহায়ক পরিষেবার প্রয়োজন আছে। পরিষেবা

এবং ভাড়ার ভর্তুকি এম্পায়ার স্টেট সহায়ক আবাসনের উদ্যোগে মাধ্যমে অর্থায়ন করা হয় এবং নিউ ইয়র্ক স্টেট স্বাস্থ্য দপ্তর দ্বারা পরিচালিত হয়।

ক্রুস কমিউনিটি সেন্টার হল সমর্থক পরিষেবা প্রদানকারী যা নতুন উন্নয়নটির একটি প্রতিবেশী ভূসম্পত্তিতে অবস্থিত। ক্রুস কমিউনিটি সেন্টার পরিষেবার সমন্বয়, হোম সহায়ক, ব্যক্তিগত পরিচর্যার সহায়ক, দক্ষ নার্সিং, পুষ্টির পরিষেবা, উপশমকারী পরিচর্যা, সুস্থতার কার্যক্রম, বহির্বিভাগের রোগীদের থেরাপির পরিষেবা এবং মেডিকেল অ্যাপয়েন্টমেন্ট, মুদি দোকান, ফার্মেসি, খুচরা দোকান, ব্যাঙ্ক, এবং বিনোদনের স্থানগুলিতে পরিবহন প্রদান করবে।

বিল্ডিংটি এমন বৈশিষ্ট্যগুলির সাথে ডিজাইন করা হয়েছে যা একটি স্থানের মডেলে বার্ধক্যকে প্রচার করে। এর মধ্যে রয়েছে একটি কেন্দ্রীয়ভাবে অবস্থিত লিফট, হলওয়ের উভয় পাশে হ্যান্ড্রেল, রোল-ইন শাওয়ার এবং সমস্ত ইউনিটে গ্র্যাব বার, সহজে সামঞ্জস্যযোগ্য/অপসারণযোগ্য ক্যাবিনেটরি, প্রশস্ত হলওয়ে এবং দরজা, নন-স্লিপ পৃষ্ঠতল, লিভার হ্যান্ডেল, উন্নত আলো, ধাপবিহীন প্রবেশ পথ, আরও গভীরতার জন্য বিপরীত রঙ এবং ফিনিস, একটি জরুরি কলের সিস্টেম, এবং ট্র্যাশ রুমে স্বয়ংক্রিয় দরজা খোলার যন্ত্র।

উপরন্তুভাবে, ভবনটি নিউ ইয়র্ক স্টেট শক্তির গবেষণা এবং উন্নয়নের কতৃপক্ষের নতুন কনস্ট্রাকশন - হাউজিং প্রোগ্রামের প্রয়োজনীয়তা পূরণের জন্য ডিজাইন করা হয়েছে। এই প্রয়োজনীয়তাগুলি পূরণ করতে, ভবনটি সর্ব-বৈদ্যুতিক এবং ব্যতিক্রমীভাবে শক্তি সাশ্রয়ী হবে। উপরন্তুভাবে, প্রকল্পটি EPA-র ENERGY STAR মাল্টিফ্যামিলি নিউ কনস্ট্রাকশন এবং ইনডোর airPLUS প্রোগ্রাম উভয়ের কাছেই প্রত্যয়িত হবে। এই মানগুলি ভবনের স্থায়িত্ব এবং স্থিতিস্থাপকতা নিশ্চিত করার সাথে ভবনটির বাসিন্দাদের স্বাস্থ্যকর এবং উচ্চ-মানের অভ্যন্তরীণ বাতাস সরবরাহ করে। সকল যন্ত্রপাতি ENERGY STAR হবে।

আবাসিক সুযোগ-সুবিধাগুলির মধ্যে একটি কমিউনিটি রুম, ফিটনেসের সরঞ্জাম সহ সুস্থতার কক্ষ, লন্ড্রির সুবিধা, কম্পিউটারের সুবিধা, বিনামূল্যে বিল্ডিং-ব্যাপী ওয়াই-ফাই, বাইকের স্টোরেজ এবং একটি বহিরঙ্গন বহিঃপ্রাঙ্গণ অন্তর্ভুক্ত থাকবে।

এর নির্মাতা ক্রিস্টোফার কমিউনিটি, ইনকর্পোরেটেড

কমিউনিটি ভিউ অ্যাপার্টমেন্টসের রাজ্যের অর্থায়নের মধ্যে রয়েছে ফেডারেল নিম্ন আয়ের আবাসনের কর ক্রেডিটে 12 মিলিয়ন ডলার এবং নিউ ইয়র্ক স্টেটের হোমস এবং কমিউনিটি রিনিউয়ালের থেকে পাওয়া 3.8 মিলিয়ন ডলারের ভর্তুকি। নিউ ইয়র্ক স্টেট অস্থায়ী এবং প্রতিবন্ধী সহায়তার অফিস গৃহহীন হাউজিং ও সহায়তার কর্মসূচির মাধ্যমে 2.8 মিলিয়ন ডলার প্রদান করছে। NYSERDA 244,000 ডলারের সহায়তা প্রদান করবে বলে প্রত্যাশিত।

**নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়ালের কমিশনার রুথঅ্যান ভিসনাউসকাস বলেছেন,** "এই নতুন 19 মিলিয়ন ডলারের উন্নয়ন বয়স্ক প্রাপ্তবয়স্কদের জন্য 61টি অ্যাপার্টমেন্ট সরবরাহ করবে যাতে তারা যে সম্প্রদায়টিকে বাড়ি বলে ডাকেন সেখানে সাশ্রয়ী এবং স্বাধীনভাবে বসবাস করতে পারেন। ভবনটির সুচিন্তিত নকশা সাইটে এবং পার্শ্ববর্তী ক্রুস কমিউনিটি সেন্টারে পরিষেবা এবং সংস্থানগুলির অ্যারেতে অ্যাক্সেস সহ একটি নিরাপদ,

স্বাস্থ্যকর এবং আরামদায়ক পরিবেশ প্রদান করবে। গভর্নর হোকলের নেতৃত্বে, আমরা ম্যাডিসন কাউন্টি এবং রাজ্য জুড়ে আরও নিম্ন আয়ের বয়স্কদের আবাসনের জন্য জরুরি প্রয়োজনের দিকে নজর দিচ্ছি। এই প্রকল্পের যাত্রা সফলভাবে শুরু করার জন্য ক্রিস্টোফার সম্প্রদায়কে অভিনন্দন।"

**নিউ ইয়র্ক স্টেটের অস্থায়ী ও প্রতিবন্ধী সহায়তার অফিসের ভারপ্রাপ্ত কমিশনার বারবারা সি. গুইন বলেছেন,** "নিউ ইয়র্কের বয়স্কদের মর্যাদার সঙ্গে বয়স বৃদ্ধি এবং তাদের আবাসনের অস্থিতিশীলতার ভয় ছাড়াই তাদের সম্প্রদায়ে উন্নতি লাভ করতে পারা উচিত। কমিউনিটি ভিউ অ্যাপার্টমেন্টসের মতো উন্নয়নগুলি এমন সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ি এবং সহায়ক পরিষেবার প্রদান করে যার উপর বয়স্ক প্রাপ্তবয়স্করা স্বাধীন পরিবেশে বসবাসের জন্য নির্ভর করতে পারেন। আমি আমাদের রাজ্যের সহায়ক আবাসনের অফার সম্প্রসারণের উপর গভর্নর হোকলের ক্রমাগত মনোযোগকে সাধুবাদ জানাই যাতে সকল নিউ ইয়র্কবাসীরা নিরাপদ, সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ি অ্যাক্সেস করতে পারেন।"

**NYSERDA-এর সভাপতি এবং CEO ডোরিন এম. হ্যারিস বলেছেন,** "NYSERDA কমিউনিটি ভিউ অ্যাপার্টমেন্টসে নির্মাণের কাজ শুরু হতে দেখে আনন্দিত যা ম্যাডিসন কাউন্টিতে ঝুকিপূর্ণ বয়স্কদের স্বাস্থ্যকর, সাশ্রয়ী মূল্যের এবং সর্ব-বৈদ্যুতিক আবাসন প্রদান করবে। কমিউনিটি ভিউ অ্যাপার্টমেন্টসের মতো প্রকল্পগুলি 2 মিলিয়ন জলবায়ু বান্ধব বাড়িগুলি অর্জনে গভর্নর হোকলের প্রতিশ্রুতিকে সমর্থন করার সাথে সকল নিউ ইয়র্কবাসীদের পরিচ্ছন্ন শক্তির বিনিয়োগ থেকে উপকৃত হওয়া নিশ্চিত করতে সহায়তা করছে।"

**নিউ ইয়র্ক স্টেটের স্বাস্থ্য কমিশনার ডাঃ জেমস ম্যাকডোনাল্ড বলেছেন,** "মানুষ যে অবস্থার মধ্যে বাস করে, বেড়ে ওঠে, কাজ করে এবং বৃদ্ধ হয়, যা স্বাস্থ্যের সামাজিক নির্ধারক হিসেবে পরিচিত, তা স্বাস্থ্যের ফলাফলের ওপর উল্লেখযোগ্য প্রভাব ফেলে। গভর্নর হোকল স্থিতিশীল আবাসন এবং সহায়ক পরিষেবাগুলিতে অ্যাক্সেস নিশ্চিত করার গুরুত্ব বোঝেন যা আরও বেশি নিউ ইয়র্কবাসীদের স্বাধীনভাবে বাঁচতে এবং মর্যাদার সাথে বয়স বৃদ্ধি হতে সুযোগ দেবে। এই গুরুত্বপূর্ণ উন্নয়নে তাদের সহানুভূতিশীল কাজ এবং অংশীদারিত্বের জন্য আমি ক্রুস কমিউনিটি সেন্টারকে ধন্যবাদ জানাই।"

**ক্রিস্টোফার কমিউনিটি, ইনকর্পোরেটেডের সভাপতি ও CEO জাস্টিন রাডজিক বলেছেন,** “কমিউনিটি ভিউ অ্যাপার্টমেন্টস আমাদের বাসিন্দাদের বিভিন্ন চাহিদা মেটাতে মনোনিবেশ করবে, যার মধ্যে গৃহহীন হওয়ার ঝুঁকিতে থাকা এবং মরিসভিল সম্প্রদায়ে অস্থিতিশীলভাবে বাস করা বয়স্করা রয়েছেন। আমরা এই নতুন নির্মাণের প্রকল্পে ক্রুশ কমিউনিটি সেন্টার, রাজ্যের এজেন্সি এবং স্থানীয় পরিষেবা প্রদানকারীদের সাথে সহযোগিতা করতে পেরে এবং এমন একটি প্রাণবন্ত সম্প্রদায় গড়ে তুলতে পেরে গর্বিত যেখানে 55 বছর বা তার বেশি বয়সী ব্যক্তিরা সমৃদ্ধি লাভ করতে পারেন এবং একটি পরিপূর্ণ জীবনের জন্য গুরুত্বপূর্ণ সম্পদগুলি অ্যাক্সেস করতে পারেন।"

**স্টেট সিনেটর জোসেফ গ্রিফো বলেছেন,** "রাজ্যের জনসংখ্যার সমস্ত অংশের নিরাপদ এবং সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসনের অ্যাক্সেস থাকা গুরুত্বপূর্ণ। এই প্রকল্পটি মরিসভিল এবং ম্যাডিসন

কাউন্টিতে বয়স্কদের জন্য একটি অতিরিক্ত আবাসনের বিকল্প এবং সহায়ক পরিষেবাগুলি সরবরাহ করবে।"

**অ্যাসেম্বলির সদস্য জো অ্যাঞ্জেলিনো বলেছেন,** "আমি এটা বলতে পেরে আনন্দিত যে এই অ্যাপার্টমেন্টগুলি আমাদের সেই বয়স্কদের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের, উপযুক্ত আবাসন সরবরাহ করবে যাদের এটি প্রয়োজন। আমি এটা দেখেও খুশি যে এই অ্যাপার্টমেন্টগুলি এমন একটি বয়স বৃদ্ধির স্থানের মডেলকে প্রচার করবে যা বয়স্কদের জন্য অ্যাক্সেসযোগ্যতা বৃদ্ধির অনুমতি দেয়। আমি প্রকল্পটি সম্পূর্ণ হতে দেখার অপেক্ষায় আছি এবং আমি জানি যে এটি সম্প্রদায়ের জন্য ইতিবাচক হবে।"

**ইটন টাউনের সুপারভাইজার জো উইকস বলেছেন,** "আমাদের সম্প্রদায়তে এই সুবিধাগুলি পেতে পেরে আমরা খুবই উদ্দীপিত। এটি দীর্ঘ সময়ের জন্য বাকি আছে এবং আমাদের অনেক প্রতিবেশীদের চাহিদা পূরণ করবে। আবাসন একটি প্রধান সমস্যা হয়ে দাঁড়িয়েছে এবং আমরা নেতাদের এই ধরনের প্রকল্পের সাথে এগিয়ে যেতে দেখে আনন্দিত যা অভাবী লোকদের জন্য দীর্ঘমেয়াদী সমাধান প্রদান করে।"

**ম্যাডিসন কাউন্টি বোর্ডের চেয়ারম্যান জন এম. বেকার বলেছেন,** "আমাদের ম্যাডিসন কাউন্টির বাসিন্দাদের, বিশেষ করে আমাদের বয়স্কদের জন্য জীবনযাত্রার মান উন্নত করার প্রতিশ্রুতিতে আজকের দিনটি একটি গুরুত্বপূর্ণ পদক্ষেপ। কমিউনিটি ভিউ অ্যাপার্টমেন্টসের মাটি খননের কাজ আমাদের বয়স্ক জনসংখ্যার জন্য আরামদায়ক এবং নিরাপদ আবাসন প্রদানের জন্য এগিয়ে যেতে একটি দুর্দান্ত পদক্ষেপ। কেন্দ্রীয়ভাবে অবস্থিত এই সম্প্রদায়টি সহায়ক পরিষেবাও সরবরাহ করবে যা আমাদের বয়স্কদের তাদের স্বাধীনতা বজায় রাখতে অনুমতি দেবে। আমরা এই মাইলফলকটি উদযাপন করার সময় আমরা এই 61টি অ্যাপার্টমেন্ট সম্পূর্ণ হওয়ার সময়ের জন্য অপেক্ষারত, এবং আমরা আমাদের বয়স্কদের তাদের জীবনের পরবর্তী অধ্যায়ে স্বাগত জানাচ্ছি।"

**মরিসভিল গ্রামের মেয়র থমাস লেন বলেছেন,** "মরিসভিল গ্রাম নতুন বয়স্কদের আবাসিক কমিউনিটি ভিউ অ্যাপার্টমেন্টসের সংযোজনকে স্বাগত জানায়। আমরা ক্রুশ কমিউনিটি সেন্টারের সাথে অংশীদারিত্বে ক্রিস্টোফার কমিউনিটির প্রচেষ্টাকে স্বীকার করি যাতে আমাদের সম্প্রদায়ের জন্য এই সাশ্রয়ী মূল্যের বয়স্কদের আবাসনের ইউনিটগুলি ক্রুশ কমিউনিটি সেন্টারের সহায়ক পরিষেবার সাথে উপলব্ধ করা যায়। NYS হোমস অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল, NYS অস্থায়ী এবং প্রতিবন্ধী সহায়তার অফিস, NYS শক্তির গবেষণা ও উন্নয়নের কতৃপক্ষ, এবং এম্পায়ার স্টেট সমর্থক আবাসনের উদ্যোগকে NYS মানসিক স্বাস্থ্যের দপ্তরের মাধ্যমে প্রয়োজনীয় অর্থায়নের জন্য ধন্যবাদ।"

**ক্রুশ কমিউনিটি সেন্টারের সভাপতি এবং CEO, ডিজে রাউক্স বলেছেন,** "সেন্ট্রাল এবং সাউদার্ন ম্যাডিসন কাউন্টির জন্য সহায়ক জীবনযাপন সহ এই ধরনের বয়স্কদের অ্যাপার্টমেন্ট আনা সত্যিই প্রয়োজন। এটি আমাদের অঞ্চলের বয়স্কদের সেখানে স্বাধীনভাবে বসবাস করার অনুমতি দেয় যেখানে তারা তাদের বেশিরভাগ জীবন কাটিয়েছেন এবং বাড়ি বলে ডেকেছেন।"

**CNY রাইজিং-এর ত্বরান্বিতকরণ**

আজকের ঘোষণা "CNY রাইজিং"-এর পরিপূরক, এটি বলিষ্ঠ অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধি সৃষ্টি ও কমিউনিটির বিকাশের জন্য অঞ্চলটির সার্বিক কৌশল। অঞ্চলিকভাবে তৈরি পরিকল্পনাটি বৈশ্বিক বাজারের সুযোগগুলির সুবিধা নেয়, শিল্পোদ্যোগ প্রচেষ্টা শক্তিশালী করে এবং একটি অন্তর্ভুক্তিমূলক অর্থনীতি সৃষ্টি করে। আরো তথ্য  এখানে পাওয়া যাবে।

###

আরো সংবাদ এখানে পাওয়া যাবে: www.governor.ny.gov
নিউ ইয়র্ক স্টেট | এক্সিকিউটিভ চেম্বার | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418