אויף תיכף ארויסצוגעבן: 08/17/2023 **גאווערנער קעטי האקול**

גאווערנער האקול אנאנסירט אנהויב פון קאנסטרוקציע אויף $27 מיליאן צוטריטליכע און שטיצנדיגע האוזינג דעוועלאפמענט אין ראטשעסטער

אן אויסגעשפרייטע סייט דעוועלאפמענט וועט ארויסשטעלן 53 ענערגיע פעאיגע הייזער פאר פאמיליעס אין ביטשוואד געגנט

אינוועסטירונג דערגאנצט די "פינגער לעיקס פאראויס" – די ראיאן'ס ארומנעמיגע סטראטעגיע צוווידער אויפלעבן קאמיוניטיס און מאכן וואקסן די עקאנאמיע

גאווערנער קעטי האקול האט היינט געמאלדן אז מ'הייבט אן קאנסטרוקציע צו שאפן 53 נייע הייזער איבער ראטשעסטערס ביטשוואד געגנט. די $27 מיליאן אויסגעשפרייטע סייט דעוועלאפמענט האט צו טאן מיט אראפרייסן די ארויס-פון-באניץ הייזער אנגעפירט ביי דער ראטשעסטער האוזינג אויטאריטעט און דער היפש איבערבויען פון אנדערע צו שאפן הייזער איבער 25 באזונדערע לאקאציעס.

"די ארבעט, אנהייבנדיג היינט, וועט אינווסטירן מיליאנען צו דער ווידער-אויפלעבן פון דעם ביטשוואד געגנט דורך שאפן און פרעזערווירן שטארק-נייטגע האוזינג געלעגנהייטן אין דער סיטי," **האט גאווערנער האקול געזאגט.** "מיין אדמיניסטראציע בלייבט איבערגעגעבן צו טרעפן לייזונגען צו דער סטעיטס האוזינג קריזעס וואס וועט צושטעלן ניו יארקער מיט צוגענגליכע, ענערגיע-שפארעוודיגע הייזער און פארשענערן געגנטער פאר יעצטיגע איינוואוינער און צוקונפטיג דורות."

די דעוועלאפמענט ערגאנצט גאווערנער האקול'ס $25 ביליאן ארומנעמיגע האוזינג פלאן וואס וועט שאפן אדער אויפהאלטן 100,000 צוגענגליכע הייזער איבער ניו יארק, אריינרעכענענדיג 10,000 מיט שטיצנדיגע סערוויסעס פאר שוואכערע באפעלקערונגען, און אזוי אויך דאס עלעקטריפיצירונג פון נאך 50,000 הייזער.

עס געפונט זיך בעיקר אין דעם ביטשוואד געגנט, טוט דער דעוועלאפמענט ווייטער אנגיין מיט דער קאמיוניטי ווידער-אויפלעבן צילן ארויסגעברענגט אין ראטשעסטערס 2034 ארומנעמיגער פלאן. דער פראיעקט ווערט אנטוויקלט בשותפות מיט דער ביטשוואד געגנט אסאסיאציע מיטן ציל פון באשיינען דעם געגנטס כאראקטער.

אלץ טייל פון דער קאנסטרוקציע, וועלן אכט פארזשאווערטע בנינים אין דער ראטשעסטער האוזינג אויטאריטעט פעדעראלע גאס פראפערטי, ווערט צענומען און צוריקגעשטעלט מיט צוויי נידעריגע שטאק מולטי פאמיליע בנינים און א איינציגע פאמיליע הויז, פאר א סך הכל פון 18 הייזער.

די עקסטערע קאנסטרוצע סייטס וועלן זיך באטייליגן צוריקצושטעלן און ממשות'דיגע איבערבויען פון 35 עקסעסטירנדיגע הייזער. דירות וועלן זיין געמישט פון צוויי-, דריי-, און פיר-שלאפצימערן וואס זענען

צוגענגליך פאר הויזגעזינדער וועלכע פארדינען צווישן 30 און 90 פראצענט פון די ארטיגע דורכשניטליכע הכנסה.

די אנטוויקלונג וועט כולל זיין ניין דירות מיט שטיץ סערוויסעס פאר מענטשן מיט קרימענעלע יוסטיץ היסטאריע וואס גייען אדורך היימלאזעקייט. רענט סאָבסידיס און סערוויסעס וועלן וועלן ווערן פינאנצירט דורך דער עמפּייער סטעיט שטיצ-האוזינג איניציאטיוו און פארטיילט דורך די ניו יארק סטעיט אפיס פון צייטווייליגע און דיסאביליטי הילף. דער שטיץ-סערוויס צושטעלער איז ספיריטוס קריסטי פריזן אוטריטש.

אויסגעשטעלט נאכצוקומען ניו יארק סטעיט ענערגיע פארשונג און אנטוויקלונג אויטאריטעט'ס נייע קאנסטרוקציע — האוזינג פראגראם שטאפל 4 קריטעריע וועט די דעוועלאפמענט אריינשטעלן Energy Star אפלייענסעס, וואסער אינריכטונגען מיט נידעריגע שטרוימען און LED לעמפּ. זונפאנעלן וועלן אויך ווערן אינסטאלירט אויף איינע פון די בנינים אין דער פעדעראל גאס סייט. פארבעסערונגען צו די איבערגעבויעטע הייזער וועלן כולל זיין נייע הויך-עפעקטיווע קעסלן, פארבעסערטע וועטילאציע, פארשטערקערטע אינסולאציע, און איבערגעביטענע פענסטער. דער פעדעראל גאס סייט וועט אויך כולל זיין אומזיסטע Wi-Fi, אן עלעקטרישע אויטא אנלאדן-סטאציע, און א שפילפלאץ.

דער פראיעקט ווערט אנטוויקלט דורך דער ראטשעסטער האוזינג אויטאריטעט מיט קאנסולטאנט עדזשמער אנטוויקלונג.

פינאנצירונג פאר דער אנטוויקלונג נעמט אריין $13 מיליאן אין ניו יארק סטעיט און פעדעראלע נידריג-פארדינסטן האוזינג שטייער קרעדיטס און $7 מיליאן און סובסידיע פון די ניו יארק סטעיט הייזער און קאמיוניטי באנייאונג. דער פראיעקט האט אויך באקומען $2 מיליאן דורך דעם 'היימלאזע האוזינג און הילף פראגראם, וואס ווערט אנגעפירט דורך דער NYSERDA. OTDA שטעלט צו $85,500 אין פינאנצירונג. אין צוגאב שטעלט די קאמיוניטי אפהיטונג קארפאראציע צו א SONYMA אינשורטע $2 מיליאן פערמאנענטע הלוואה דורך זייער שותפות מיט דער ניו יארק סטעיט געווויינטליכע פענסיע פינאנצירונג. די סיטי פון ראטשעסטער און ראטשעסטער האוזינג אויטאריטעט שטעלן צו $400,000 אין סובסידיע.

אין די לעצטע פינף יאר האט די ניו יארק סטעיט הייזער און קאמיוניטי באנייאונג אינווועסטירט איבער $200 מיליאן צו שאפן אדער אויפהאלטן מער ווי 2,100 צוגענגליכע דירות אין דער סיטי אָוו ראטשעסטער, אריינרעכענענדיג די לעצטנס פארעדיגטע Edna Cravens Estates.

ניו יארק סטעיט הייזער און קאמיוניטי באנייאונג קאמיסיאנערין רוט-אן וויסנאוסקאס האט געזאגט, "דורך איבערבויען אדער איבערבייטן צעפאלענע פראפערטיס איבער צוויי טיץ לאקאציעס, וועט די נייע אנטוויקלונג זיין טראנספארמאטיוו פאר דער שטאטס ביטשוואד געגנט. אונדזער אינווועסטירונג פרעזערווירט שטארק נייטיגע פובליק האוזינג סטוק, צושטעלנדיג עשטיצטע הייזער פאר אומבאשיצטע מענטשן, און פארבעסרט דאס לעבן-קוואליטעט פאר יעצטיגע און צוקונפטיגע איינוואוינער. באדאנקען אלע אונדזערע פובליק שותפים וואס האבן געשפילט א הויפט ראלע צו מאכן די אנטוויקלונג א רעאליטעט פאר ראטשעסטער."

ניו יארק סטעיט אפיס פון צייטווייליגע און אינוואלידישע הילף רעפרעזענטער קאמיסיאנערין בארבארע סי. גווין האט געזאגט, "אנטוויקלונגען וואס פאָרן צוזאמען גוטריטליכע האוזינג מיט שטיץ-סערוויסעס קענען צושטעלן די אפט נייטיגע סטאבילע סביבה צו העלפן מענטשן צעברעכן ציקלען פון היימלאזעקייט. דער ראטשעסטער האוזינג אויטאריטע פראיעקט לענגאויס פעדעראל גאס און אנדערע ערטער אין דער סיטיס ניטשוואד געגנט וועט אנבאטן נייע האפענונג צו יחידים און פאמיליעס וואס

ראנגלען זיך אדער גייען אדורך אומסטאבילע האוזינג אין דעם געגנט. דער פראיעקט, אזוי ווי אסאך אנדערע אין דער פינגער לעיקס ראיאן, ווייזט ארויס גאווערנער האקולס אנגייענדיגע התחייבות צו פארזיכערן אז אלע ניו יארקער קענען האבן צוגאנג צו זיכערע, צוטריטליכע האוזינג איבער אונדזער גאנצער סטעיט."

ניו יארק סטעיט ענערגיע פארשונג און אנטוויקלונג אויטאריטעט פרעזידענטקע און CEO דארין מ. העריס האט געזאגט, "אינקארפארירן ענערגיע עפעקטיווע אייגנקייטן אזוי ווי ענערגיע סטאַר אפאראטן, LED לעקטער, אן הויך-רעזולטאט פענסטער און אינסולאציע צו די ניי געבויעטע אלץ-עלעקטרישע הייזער פאר אונדזער אומבאשיצטע בירגער איז דער שליסל צו שאפן דעם נעקסטן דור פון געזונטע און מאדערנע בנינים אזוי ווי מיר טוען צו שטאנד ברענגען גאווערנער האקולס ציל צו אנטוויקלען צוויי מיליאן קלימאט-פריינטליכע הייזער ביי 2030. NYSERDA איז שטאלץ צו שטיצן דעם פעדעראל גאס אנטוויקלונג פאר זייער התחייבות צו דער סביבה און זייער קאמיוניטי און זיי ווינטשן הצלחה פארן אנהייבן צו בויען."

מרים זינטער, וויצע פרעזידענטקע, הלוואה אפיציר אין דער קאמיוניטי פרעזערוואציע קארפאראציע האט געזאגט, "ראטשעסטערס פובליק האוזינג האט געשפילט א קריטישע ראלע צו צושטעלן טיף רעדוצירטע הייזער צו טייל פון אונדזערע אומבאשיצטע פאמיליעס. די ארבעט וואס ווערט געטון צו רעהאביליטירן די עקסיסטירנדיגע פאדעראל גאס פראפערטיס צוזאמען מיט דער קאנסטרוקציע פון 22 נייע דירות וועט באפעסטיגן די שטאטס צוגענגליכע סטוק פון הייזער, און צושטעלן זיכערע, סטאבילע, און צוגענגליכע האוזינג פאר יענע וואס דארפן עס האבן צום מערסטנס. איך דאנק דער סיטי פון ראטשעסטער און די ראטשעסטער האוזינג אויטאריטעט, HCR, און אונדזערע בארג שותפים אין דער סטעיטס געווייַנטליכע פענסיאנער פאנד פאר זייער שותפות."

רעפרעזענטעטיוו דזשאו מארעלע האט געזאגט, "האבנדיג א זיכערע און סטאבילע פלאץ צו רופן היים איז דער הויפט בוי בלוק צו א גליקלעכע צוקונפט. פארמערן די פארהאנענקייט פון יושרדיגע און האוזינג פאר אלע וועט אונדז ברענגען א טריט נענטער צו פארזיכערן אז אלע אין אונדזער קאמיוניטי קענען גרייכן דעם ציל. איך בין שטאלץ צו האבן איינגעשאפט פינאנצירונג צו דערמעגלעכן דעם פראיעקט און טו הויך-שעצן גאווערנער האקולס דעדיקאציע און איבערגעגעבנקייט צו צוריק אויפלעבן אונדזער געגנט און אויפהייבן ארטיגע פאמיליעס."

סטעיט סענאטור סאמרא בראוק האט געזאגט, "צוטריט צו צוגענגליכע הייזער איז א לעבנס וויכטיגע קאמפאנענט פאר זיכערע און געזונטע געגנטער. דורך ווידער אויפלעבן ליידיגע פראפערטיס, און בויען נייע הייזער, וועט דער פראיעקט העלפן פארזיכערן אז איינוואוינער פון אונדזער קאמיוניטי האבן קוואליטעט הייזער ווי ס'קומט זיי. איך בין דאנקבאר צו מיינע שותפים אין דער רעגירונג, ווי אויך דער ראטשעסטער האוזינג אויטאריטעט, פאר זייער ארבעט אויף דעם פראיעקט, און איך קוק זיך אויס ווייטער צו ארבעטן צו מאכן זיכער אז יעדער מיטגליד פון אונדזער קאמיוניטי האבן א זיכערער פלאץ וואס וועט ווערן אנגערופן היים."

אסעמבלימיגליד דעמאנד מיקס האט געזאגט, "איך בין צופרידן אז דער ראטשעסטער האוזינג דעפארטמענט (Rochester Housing Authority, RHA) פראגרעסירט פאראויס אויף א דינג הילף דעמאנסטראציע (Rental Assistance Demonstration, RAD) פארבייט און אן איבערבוי פראיעקט פאר זייער פעדעראל גאס פראפערטי און שכינות'דיגע ערטער. אדורכגייענדיג די הויפט רענאוואציעס ערלויבט פאר א גרעסערע באוואוינונג בשעת'ן איבערבויען א באוואוינעוודיגע פלאץ פאר עטליכע איינוואוינער אין אונדזער קאמיוניטי. פארבעסערן דעם קוואליטעט פון לעבן מיינט פריאריטיזירן צוגענגליכע הייזער כדי פאמיליעס און קינדער קענען אויסהאלטעוודיג בליען דורך געוואונטשענע וואוינונגען. דער פראיעקט וועט דערהייבן די רייכטום פון אונדזער געגנטער בשעת'ן פעסטשטעלן מולטי-

פאמיליע בנינים, פאמיליע הייזער, און איבערבויען עקסיסטירנדיגע דירות. א דאנק פאר HCR, OTDA, NYSERDA, CPC, ראטשעסטאר HOME, ראטשעסטער האוזינג דעפארטמענט, און ESL פעדעראלע קרעדיט יוניאן."

אסעמבלימיטגליד בערי בראנסון האט געזאגט, "דער היינטיגער אנאנס איז א גרויסער געווינס פאר די פאמיליעס פון ראטשעסטער. וויבאלד, אזוי פיל פאמיליעס ווייסן אז אונדזער קאמיוניטי נייטיגט זיך אין צוטריטליכע האוזינג און דער פעדעראל גאס אנטוויקלונג וועט צושטעלן אן ארט פאר אסאך מער פאמיליעס צו האבן א פלאץ וואס זיי קענען רופן "היים". איך דאנק NYS הייזער און קאמיוניטי באנייאונג, עדזשמאָר, ראטשעסטער האוזינג אויטאריטעט, ESL, און ראטשעסטער HOME פאר זייער אנגייענדיגע התחייבות צו דען מזרח מעין סטריט קאריידאר און דער ביטשוואד געגנט און אונדזערע פאמיליעס."

מאנרא קאונטי עקזעקוטיוו אדם בעלא האט געזאגט, "די האוזינג אנטוויקלונג אויף פעדעראל גאס און שכינות'דיגע ערטער צילט צו צושטעלן זיכערהייט און סטאבילקייט פאר צענדליגע איינוואוינער אין דעם ביטשוואד געגנט. א דאנק פאר גאווערנער האקול, עדזשמער און דער ראטשעסטער האוזינג אויטאריטעט פאר אינווסטירן אין קוואליטעטע זיכערע האוזינג פאר ראטשעסטער איינוואוינער."

ראטשעסטער מייאר מאליק ד. עוונס האט געזאגט, "איך בין דאנקבאר פאר גאווערנער האקול און דער ראטשעסטער האוזינג אויטאריטעט פאר זייער אינווסטירונג צו פארבעסערן די פילמיניקייט פון האוזינג געברויכן וואס מיר האבן אין ביטשוואד געגנט ביידע, היינט און אין דער צוקו נפט. די שותפות וועט אונדז העלפן אויספירן אונדזער מיסיע פון באשאפן א זיכערע, יושרדיגע, און בליענדיגע ראטשעסטער ביי צושטעלן א מער סטאבילע, צוגענגליכע, ענערגיע-שפארעוודיגע און הויך-קוואליטעט האוזינג פאר יחידים און פאמיליעס."

שאן בור, עקזעקוטיווע דירעקטאר פון דער ראטשעסטער האוזינג אויטאריטעט האט געזאגט, "די ראטשעסטער האוזינג אויטאריטעט פרייט זיך אנצוהייבן די וויכטיגע פראיעקט און שטארק דאנקבאר פאר גאווערנער האקול'ס אנגייענדיגע התחייבות און שטיצע צו אנטוויקלען און אויפהיטן צוגענגליכע האוזינג.קוואליטעט צוגענגליכע האוזינג איז לעבנס-וויכטיג פאר אונדזער קאמיוניטי און דער פראיעקט וועט העלפן דערגרייכן אונדזער ציל פון פארמערן און אויפהיטן RHAs האוזינג סטוק."

קריס ראלען, שותף און וויצע פרעזידענט פון עדזשמער אנטוויקלונג האט געזאגט, "עדזשמער אנטוויקלונג איז דאנקבאר פאר דער שטיצע, שווערע ארבעט און קאאפאראציע וואס מ'האט געדארפט האבן צו מאכן דעם וויכטיגן פראיעקט זאל ווערן. דער פראיעקט צייכנט אפ דעם אנהייב פון א נייע אונטערנעמונג פאר דער האוזינג אויטאריטעט, און מיר זענען אויפגעהייטערט צו זען ווי זייערע פלענער ווערן מקוים פאר דער קאמיוניטי און אירע איינוואוינער."

פארגיכערן פינגער לעיקס פאראויס
די היינטיגע אנאנס ערגענצט "פינגער לעיקס פאראויס" (Finger Lakes Forward), די ראיאן'ס בריטע סטראטעגיע וויאזוי צו אויפטרייבן שטארקע עקאנאמישע וואוקס און קאמיוניטי אנטוויקלונג. די ראיאניש-אויסגעשטעלטע פלאן קאנצענטרירט זיך אויפן אינווסטירן אין וויכטיגע אינדוסטריעס אריינרעכענענדיג פאָוטאניקס, אגריקולטור און עסנווארג פראדוקציע און אין פארגעשריטענע מעניופעקטשורינג. מער אינפארמאציע קען מען באקומען[דא.](#)

###