



অবিলম্বে প্রকাশের উদ্দেশ্যে: 7/18/2023

গভর্নর ক্যাথি হোকল

আবাসনের যোগান বাড়াতে, সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন তৈরি করতে এবং সম্প্রসারিত আবাসনের উন্নয়নের প্রচারের জন্য গভর্নর হোকল নতুন কার্যনির্বাহী পদক্ষেপ ঘোষণা করেছেন

421-A মেয়াদ শেষ হয়ে যাওয়ার জন্য, সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন সহ, সহস্রাধিক আবাসন ইউনিট আনলক করে, আটকে যাওয়া গওয়ানাস রিজনিং এরিয়াতে প্রকল্পগুলোর কাজ এগিয়ে নিয়ে যাওয়ার জন্য কর্মসূচি তৈরি করে

বিবেচনামূলক তহবিলে 650 মিলিয়ন ডলার অ্যাক্সেস করতে সার্টিফায়েড প্রো-হাউজিং কমিউনিটিগুলোর জন্য অগ্রাধিকার প্রতিষ্ঠিত করতে এক্সিকিউটিভ অর্ডার স্বাক্ষর করেছেন

সম্ভাব্য আবাসনের জন্য সমস্ত স্টেট সংস্থাগুলো সম্ভাব্য আবাসনের জন্য স্টেটের-মালিকানাধীন স্থানগুলোর পর্যালোচনা করাকে আবশ্যিক করে; শতাধিক হাউজিং ইউনিট তৈরি করতে পারার সম্ভাবনা থাকা দুটি স্টেটের-মালিকানাধীন স্থানগুলোতে প্রস্তাবের জন্য উন্মুক্ত অনুরোধ ঘোষণা করে

আবাসন গঠনের জন্য নিয়ামক বাধাগুলো কম করার লক্ষ্যযুক্ত উদ্যোগগুলোকে তুলে ধরে

বর্তমানে উপলব্ধ হাউজিং ডেটা শেয়ার করার জন্য হাউজিং ডেটা ড্যাশবোর্ডের বিটা সংস্করণ চালু করে, স্টেট এবং স্থানীয় প্রশাসনকে আবাসনের উন্নতির ক্ষেত্রে চ্যালেঞ্জগুলোকে সনাক্ত করতে এবং অগ্রগতি ট্র্যাক করার সহায়তা - উপলভ্য এখানে

নিউ ইয়র্ককে আরও সাশ্রয়ী মূল্যের করার জন্য আবাসন এবং গভর্নরের চলমান প্রতিশ্রুতিতে অর্থবছর 2024 এর বাজেটের বিনিয়োগের ওপর নির্মিত

মূলত আবাসনের ক্ষেত্রে একটি ব্যাপক ঘাটতির সমাধানের উদ্দেশ্যে তার চলমান প্রতিশ্রুতির অংশ হিসাবে নিউ ইয়র্কের আবাসন সংকট মোচনের জন্য, আবাসনের বৃদ্ধি উন্নীত করতে, গভর্নর ক্যাথি হোকল আজ বেশ কয়েকটি নির্বাহী পদক্ষেপ ঘোষণা করেছেন। পদক্ষেপগুলোর মধ্যে রয়েছে একটি কর্মসূচি যা ব্রুকলিনের গোয়ানাস এর পার্শ্ববর্তী অঞ্চলে সাশ্রয়ী মূল্যের

আবাসনকে অন্তর্ভুক্ত করা 421-A এর মেয়াদ শেষ হওয়ার জন্য স্থগিত আবাসিক প্রকল্পগুলো এগিয়ে নিয়ে যাওয়া; স্টেটব্যাপী একটি নতুন "প্রো-হাউস কমিউনিটি সার্টিফিকেশন" প্রক্রিয়া মেনে চলা অঞ্চলগুলোর জন্য সুনির্দিষ্ট বিবেচনামূলক তহবিল কর্মসূচিতে অগ্রাধিকার স্থাপন করে একটি নির্বাহী আদেশ; একটি নতুন আবশ্যিকতা যে আবাসনকে সমর্থন করার জন্য তাদের স্টেট-মালিকানাধীন জমিগুলোর সম্ভাবনা স্টেটের সত্তাগুলোকে সনাক্ত করতে হবে; আবাসন সংখ্যা বৃদ্ধি উন্নীত করতে আরো বেশি দক্ষতার সুযোগগুলোকে চিহ্নিত করতে সাম্প্রতিক ও আসু প্রশাসনিক উদ্যোগ; একটি চলতে থাকা ভিত্তিতে কমিউনিটি-স্তরের আবাসন এবং জোনিং ডেটা এবং তথ্য সংগ্রহ ও শেয়ার করা সম্পর্কে একটি নতুন, আলোচনামূলক পোর্টালের বিটা সংস্করণ চালু করা।

নিউ ইয়র্কবাসীদের, তাদের সামর্থ্যের সাথে সামঞ্জস্যপূর্ণ একটি উপযুক্ত বাসা খুঁজে পেতে সহায়তা করার জন্য গভর্নর, আইনসভার সাথে অংশীদারিত্বে সৃজনশীল সমাধানগুলো গড়ে তোলার জন্য প্রতিশ্রুতিবদ্ধ। সমস্ত নিউ ইয়র্কবাসীদের জন্য স্টেটটিকে আরও বাসযোগ্য এবং সাশ্রয়ী করে তোলার জন্য গভর্নর হোকল দ্বারা অর্থবছর 2024-এর বাজেটে নিশ্চিত করা বিনিয়োগের উপর ভিত্তি করে এই পদক্ষেপগুলো তৈরি করা হয়েছে।

"নিউ ইয়র্কের আবাসন সংকট দূরীভূত হচ্ছে না এবং নিউ ইয়র্ককে সকলের জন্য আরো বেশি সাশ্রয়ী, আরো বেশি বসবাসযোগ্য করে তোলার জন্য যথাসাধ্য প্রচেষ্টা চালিয়ে যাওয়ার ব্যাপারে আমি দৃঢ় প্রতিজ্ঞ রয়েছি," বলেছেন গভর্নর হোকল। "এই নির্বাহী পদক্ষেপগুলো আমাদের আবাসনের যোগান বৃদ্ধি এবং আবাসনের উন্নতির ক্ষেত্রে একটি গুরুত্বপূর্ণ প্রথম পদক্ষেপ।] কিন্তু কোন ভুল করবেন না: এই ঘটতির পরিসর সম্পূর্ণ পূরণের জন্য, আইনসভা থেকে আমাদের পদক্ষেপ নিতে হবে -- এবং আমি আগামী কয়েক মাসের মধ্যে আবাসনের উপর আমাদের কাজ চালিয়ে যাওয়ার জন্য আমি প্রতিশ্রুতিবদ্ধ।"

গোয়ানাস কর্মসূচির মাধ্যমে, সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন সহ, আবাসনের উন্নয়নে সহায়তা করা

ক্রকলিনের গোয়ানাস অঞ্চলে মেয়াদ শেষ হয়ে যাওয়া কর্মসূচিতে বর্তমানে অর্পিত উন্নয়নমূলক প্রস্তাবের জন্য গভর্নর পূর্ববর্তী 421-a(16) এর নির্দিষ্ট সুযোগ সুবিধা এবং বাধ্যবাধকতার লক্ষ্যের সাথে সংগতি রাখার লক্ষ্য নিয়ে একটি কর্মসূচি ঘোষণা করেছেন। প্রস্তাবগুলো এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্ট দ্বারা পরিচালিত আবেদনের অনুরোধে সাড়া দেবে। যোগ্য প্রস্তাবের জন্য, এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্ট একটি নামমাত্র মূল্যে ব্যক্তিগত মালিকানাধীন সম্পত্তিগুলো ক্রয় করবে, 421-এ(16) সুবিধার সময়কালের সমান দীর্ঘমেয়াদী লীজের শর্তে মূল মালিককে সম্পত্তিটি আবার লীজ দেবে এবং সুবিধার সময়কালের শেষে আইনানুগ ভাবে মূল মালিকের কাছে সম্পত্তিটি করে ফেরত দেবে। বিনিময়ে, মেয়াদ শেষ হয়ে যাওয়া 421-a(16) কর্মসূচি সম্পূর্ণ হওয়ার শেষ তারিখ জুন 15, 2026 এর মধ্যে এটির নির্মাণ সম্পূর্ণ করতে হলে সম্পত্তিটির যে কর পরিশোধ করতে হবে তার সমতুল্য কমানো কর সম্পত্তির মালিক পরিশোধ করবেন।

প্রস্তাবগুলোকে 421-এ (16) কর্মসূচির অনুরূপ সাশ্রয়ীতা, শ্রম এবং অন্যান্য আবশ্যিকতাগুলো মেনে চলতে হবে এবং নির্দিষ্ট কিছু যোগ্যতার মানদণ্ডগুলো পূরণ করতে হবে, যার মধ্যে অন্তর্ভুক্ত থাকলেও শুধু সেগুলোতেই সীমাবদ্ধ নয়:

- গোয়ানাস রিজোনিং এলাকায় অবস্থিত হতে হবে;
- বর্তমানে মেয়াদোত্তীর্ণ 421-এ (16) কর্মসূচিতে অর্পিত;
- কমপক্ষে 50টি হাউজিং ইউনিট নির্মাণের সক্ষমতা;
- 421-এ (16) এর সাথে সংগতি রেখে সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন, তবে অংশগ্রহণের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন ইউনিটগুলোকে স্থায়ীভাবে সাশ্রয়ী মূল্যের থাকতে হবে;
- সিটি জোনিং এবং প্রযোজ্য নিয়ন্ত্রক আইন অনুযায়ী সম্পূর্ণ মালিকানা; এবং
- এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্টের সংখ্যালঘু এবং মহিলা মালিকানাধীন ব্যবসায়িক উদ্যোগ (Empire State Development's Minority and Women-Owned Business Enterprises) চুক্তির আবশ্যিকতা মেনে চলার ক্ষমতা ।

এই সপ্তাহের শেষে, এই কর্মসূচিটি, এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্ট ডিরেক্টরদের অনুমোদনের জন্য উপস্থাপন করা হবে । প্রতিটি প্রস্তাব একটি সরকারি পর্যালোচনা প্রক্রিয়া সাপেক্ষে হবে যা এম্পায়ার স্টেট উন্নয়ন পরিষদ (Empire State Development board) এবং সরকারি কর্তৃপক্ষ নিয়ন্ত্রণ পরিষদ (Public Authorities Control Board) এর অনুমোদনকে অন্তর্ভুক্ত করবে ।

2021 সালে, গোয়ানাস অঞ্চলের আবাসন বৃদ্ধির স্থান সংকুলানের ক্ষমতা গড়ে তুলতে নিউ ইয়র্ক সিটি কাউন্সিল (New York City Council) গোয়ানাসে 82 টি ব্লককে আওতাভুক্ত করে একটি বিস্তৃত রিজোনিং পাস করেছে। এই কর্মসূচিটি 421 এর মেয়াদ শেষ হওয়ার পরে ঝুঁকির সম্মুখীন আবাসন সংরক্ষণের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন সহ সহস্রাধিক ইউনিটকে আনলক করে বর্তমানে 421-এ (16)এ অর্পিত - গোয়ানাসে বিদ্যমান আবাসিক প্রস্তাবগুলো এগিয়ে নিয়ে যাওয়ার জন্য একটি গুরুত্বপূর্ণ প্রথম পদক্ষেপ উপস্থাপন করে।

নির্দিষ্ট বিবেচনামূলক তহবিলগুলোর জন্য প্রো-হাউসিং কমিউনিটিগুলোকে অগ্রাধিকার দেওয়া

যে সমস্ত পৌরসভাগুলোকে সক্রিয়ভাবে তাদের আবাসন সম্ভাবনা আনলক করার চেষ্টা করতে অংশগ্রহণ করে তাদের চিহ্নিত ও পুরস্কৃত করতে, গভর্নর নির্দিষ্ট বিবেচনামূলক তহবিলগুলোকে "প্রো-হাউসিং কমিউনিটি প্রোগ্রামস (Pro-Housing Community Programs)" হিসাবে মনোনীত করার জন্য একটি নির্বাহী আদেশে স্বাক্ষর করেছেন। কর্মসূচিগুলো একটি নতুন শংসাকরণ প্রক্রিয়ার উপর ভিত্তি করে অর্থায়নকে অগ্রাধিকার দেবে যা হোমস এবং কমিউনিটি রিনুয়াল (Homes and Community Renewal) দ্বারা গড়ে উঠবে এবং তাদের দ্বারা তত্ত্বাবধান করা হবে এবং অঞ্চলগুলোর সাফল্যের মূল্যায়ন এবং আবাসন বৃদ্ধির বাধাগুলো চিহ্নিত করার প্রতিশ্রুতিবদ্ধতার উপর ভিত্তি করে হবে। অঞ্চলগুলো, প্রো-হাউসিং নীতিগুলোর অনুমতি দেওয়া এবং সেগুলোকে গ্রহণ করার মতো আবাসনের সহায়তার গুরুত্বপূর্ণ পদক্ষেপগুলো নেওয়ার ক্ষেত্রে অঙ্গীকারবদ্ধ কিনা এবং তারা আবাসন বৃদ্ধির অগ্রগতি চিহ্নিত করতে এবং ট্র্যাক করতে সহায়তা করার জন্য গুরুত্বপূর্ণ হাউজিং এবং জোনিং ডেটা জমা দিয়েছে কিনা, এই বিষয়গুলো সেগুলোকে অন্তর্ভুক্ত করবে। যে কমিউনিটিগুলো স্টেটের দক্ষিণাংশে বার্ষিক আবাসন বৃদ্ধির লক্ষ্যমাত্রার এক শতাংশ এবং স্টেটের উত্তরাংশের লক্ষ্যমাত্রার একের তিন শতাংশ পূরণ করে তারা শীর্ষ অগ্রাধিকার পাবে।

এই শংসাপত্র প্রাপ্ত কমিউনিটিগুলোকে সমর্থন করার জন্য, গভর্নর এর নির্বাহী আদেশের জন্য সেই পৌরসভাগুলো, যারা নির্দিষ্ট বিবেচনামূলক তহবিল কর্মসূচিগুলোর জন্য আবেদন করেননি তাদের তুলনায় প্রো-হাউসিং হিসাবে শংসাপ্রাপ্ত পৌরসভাগুলোকে অগ্রাধিকার দিতে হবে। আদেশ অনুযায়ী, নিম্নলিখিত স্টেট তহবিলের উদ্যোগগুলো, যা 650 মিলিয়ন ডলারেরও বেশি, [প্রো-হাউসিং কমিউনিটিগুলোকে](#) তাদের আবেদনে অতিরিক্ত গুরুত্ব প্রদান করে বিশেষ সুবিধা দেওয়া হবে:

- ডিপার্টমেন্ট অফ স্টেট পরিচালিত ডাউনটাউন পুনরুজ্জীবিতকরণ উদ্যোগ (Downtown Revitalization Initiative);
- NY ফরোয়ার্ড (NY Forward), ডিপার্টমেন্ট অফ স্টেট দ্বারা পরিচালিত;
- রিজিওনাল কাউন্সিল ক্যাপিটাল ফান্ড (Regional Council Capital Fund), এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্ট দ্বারা পরিচালিত;
- নিউ ইয়র্ক স্টেট হোম এবং কমিউনিটি রিনিউয়াল (Homes and Community Renewal) দ্বারা পরিচালিত নিউ ইয়র্ক মেন স্ট্রিট;
- মার্কেট নিউ ইয়র্ক ক্যাপিটাল গ্রান্টস (Market New York capital grants), এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্ট দ্বারা পরিচালিত;
- লং আইল্যান্ড ইনভেস্টমেন্ট ফান্ড (Long Island Investment Fund), এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্ট দ্বারা পরিচালিত;
- মিড-হাডসন মোমেন্টাম ফান্ড (Mid-Hudson Momentum Fund), এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্ট দ্বারা পরিচালিত; এবং
- গণপরিবহন আধুনিকীকরণ উন্নয়ন কর্মসূচি (Public Transportation Modernization Enhancement Program), পরিবহন বিভাগ (Department of Transportation) দ্বারা পরিচালিত

1 উপরন্তু, নির্বাহী আদেশ নিউ ইয়র্ক স্টেট এজেন্সি, সরকারি কর্তৃপক্ষ, সরকারি সুবিধার কর্পোরেশন এবং সংশ্লিষ্ট স্টেট সংস্থাগুলোকে সমস্ত নীতি এবং কর্মসূচিভিত্তিক সিদ্ধান্তগুলোতে অতিরিক্ত আবাসন তৈরির লক্ষ্য বিবেচনা করার নির্দেশ দেয়।

সম্ভাব্য আবাসনের জন্য স্টেট-মালিকানাধীন স্থান সনাক্তকরণ

আবাসন সংকট দূরীভূত করার জন্য গভর্নরের অব্যাহত প্রচেষ্টার উপর নির্মিত, নির্বাহী আদেশটি আরও নির্দেশ দেয় যে সমস্ত স্টেট এজেন্সিগুলোকে তাদের মালিকানাধীন জমি পর্যালোচনা করতে হবে এবং স্থানগুলো আবাসন উন্নয়নের জন্য ব্যবহার করা যেতে পারে কিনা বা আশেপাশের আবাসন উন্নয়নকে সমর্থন করতে পারে কিনা তা নির্ধারণ করতে হবে।

নির্বাহী আদেশ অনুসারে, গভর্নর ম্যানহাটনে ফিশকিল এবং জাভিটস সেন্টার স্থান-এ স্টেটের দক্ষিণাংশের সংশোধনাগার পুনর্নির্মাণের প্রস্তাবের জন্য অনুরোধ করার কথা ঘোষণা করেন, যার উভয়ই আবাসিক ব্যবহারের উপযুক্ত। এই স্থানগুলোর উন্নয়ন সম্ভাব্য শতাধিক হাউসিং ইউনিট সৃষ্টি করতে পারে, এটি প্রদর্শন করে যে গভর্নর আবাসনের বৃদ্ধি সমর্থন করার জন্য স্টেটের নিয়ন্ত্রণে থাকা সব সম্পদ ব্যবহার করার জন্য তার প্রতিশ্রুতি প্রদান করছেন।

আবাসন তৈরির ক্ষেত্রে নিয়ামক বাধা দূরীকরণ

গভর্নর নতুন আবাসন নির্মাণের ক্ষেত্রে স্টেটের নিয়ামক বাধা দূরীকরণের জন্য সাম্প্রতিক এবং আসু প্রশাসনিক পদক্ষেপও ঘোষণা করেছেন। ডিপার্টমেন্ট অফ স্টেট নিইয়মকানুনগুলো আপডেট করা শুরু করেছে যা অন্যান্য এজেন্সির সাথে স্টেটের পরিবেশগত গুণমান পর্যালোচনা আইন (State Environmental Quality Review Act, "SEQR") এর অধীনে SEQR প্রবিধানগুলো সংগতিপূর্ণ করবে এবং ইউনিফর্ম ফায়ার প্রিভেনশন এবং বিল্ডিং কোড (Uniform Fire Prevention and Building Code) এবং এনার্জি কনজারভেশন নির্মাণ কোডের (Energy Conservation Construction Code) অধীনে অমিলগুলো মেলাতে সহায়তা করবে। পরিবেশ সংরক্ষণ বিভাগ সব কমিউনিটির জন্য SEQR এর গুরুত্বপূর্ণ সুরক্ষাগুলো বজায় রাখার পাশাপাশি পরিবেশবান্ধব আবাসন বৃদ্ধির প্রচারের জন্য তার SEQR প্রবিধানগুলোতে দক্ষতাগুলো চিহ্নিত করার ভারসাম্য রক্ষার সুযোগগুলোও অন্বেষণ করবে।

হাউজিং ডেটার জন্য নতুন পোর্টাল

স্টেট জুড়ে আবাসন এবং জোনিং প্রবণতা সম্পর্কে পরিসংখ্যান এবং তথ্য শেয়ার করার জন্য গভর্নর হোকল একটি [হাউজিং ডেটা ড্যাশবোর্ড](#) এর বিটা সংস্করণ চালু করার ঘোষণা করেছেন। হাউজিং ডেটা ড্যাশবোর্ড স্টেট ও পৌরসভাগুলোকে চ্যালেঞ্জ সনাক্ত এবং আবাসন বৃদ্ধির অগ্রগতি ট্র্যাক করতে সাহায্য করার জন্য গুরুত্বপূর্ণ তথ্য প্রদান করবে এবং প্রো-হাউসিং কমিউনিটি শংসাকরণ প্রক্রিয়া এবং অন্যান্য উত্স অনুযায়ী তৈরি জমা দেওয়া আবেদনগুলোর থেকে অতিরিক্ত তথ্য অন্তর্ভুক্ত করার জন্য সময়ের সাথে সাথে সম্প্রসারিত হবে।

2024 অর্থবছরের বাজেটে বিনিয়োগসমূহ

আজকের পদক্ষেপ, নিউ ইয়র্কের আবাসন সংকট মোকাবেলায় সহায়তা করার জন্য অর্থবছর 2024 এর বাজেটে গভর্নর কর্তৃক সুরক্ষিত বিনিয়োগের উপর নির্মিত। NYCHA এবং অন্যান্য সরকারি আবাসনের বাসিন্দা সহ - আরো ভাড়াটিয়া ও পরিবারদের আওতাভুক্ত করতে, নিউ ইয়র্কের জরুরি ভাড়া সহায়তা কর্মসূচি (Emergency Rental Assistance Program)-কে সম্প্রসারিত করার জন্য বাজেটটি ভাড়া সহায়তায় 391 মিলিয়ন মার্কিন ডলার যোগ করে। বাজেটটি ভাড়াটে আইনি পরিষেবাগুলোর জন্য 50 মিলিয়ন ডলার যোগ করে এবং নিউ ইয়র্ক সিটির বাইরে বিভিন্ন ভাড়াটেদের দিকনির্দেশনা, পক্ষ সমর্থন এবং আইনি সহায়তা প্রদানের জন্য নিউইয়র্কে একটি নতুন ভাড়াটে সুরক্ষা ইউনিট (Tenant Protection Unit) অফিস তৈরি করে।

আবাসনের জন্য গভর্নর হোকলের পদক্ষেপ সম্পর্কে আরো তথ্যের জন্য [এখানে](#) যান।

নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস এবং কমিউনিটি পুনর্নবীকরণ (New York State Homes and Community Renewal Commissioner) কমিশনার রুথ অ্যান ভিসনাউকাস বলেছেন, "আমাদের আবাসন ঘাটতি সবাইকে প্রভাবিত করে এবং গভর্নর আজ পরিবারগুলোকে নিউ ইয়র্কে রাখতে, শ্রমিক ও ব্যবসায়ের চাহিদা পূরণ করতে এবং স্টেট জুড়ে কমিউনিটিগুলোর উন্নতিতে সহায়তা করতে গুরুত্বপূর্ণ পদক্ষেপ গ্রহণ করছেন। এই পদক্ষেপগুলোর প্রতিটি – তা সেটি গোয়ানাসপাইলটপ্রোগ্রাম, প্রো-হাউসিং কমিউনিটি উদ্যোগ বা আবাসন তৈরির বাধাগুলো সনাক্ত এবং প্রতিকারের আরও ভাল উপায় খুঁজে পাওয়া হোক - নিউইয়র্কে আমাদের সাশ্রয়ী

মূল্যের আবাসনের চাহিদা পূরণের অভিমুখে আরও ভাল পথে নিয়ে যাবে। যাইহোক, আবাসন তৈরি উল্লেখযোগ্যভাবে বৃদ্ধি করবে এবং সমস্ত নিউ ইয়র্কবাসীদের জন্য উন্নতমানের বসবাসের সুযোগ বাড়াবে এমন ব্যাপক নীতিগুলো কার্যকর করতে আমাদের অবশ্যই আইনসভা, স্থানীয় সরকারি কর্মকর্তা এবং হাউজিং কমিউনিটির অন্যান্য অংশীদারদের সাথে একত্রে কাজ করা চালিয়ে যেতে হবে।"

এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্টের প্রেসিডেন্ট, **CEO** ও কমিশনার হোপ নাইট বলেন, "গভর্নর হোকলের নেতৃত্বে, স্টেটের আবাসন সমস্যার সমাধানের জন্য নিউ ইয়র্ক তার প্রয়াস অব্যাহত রেখেছে। যে কোন ব্যাপক অর্থনৈতিক উন্নয়ন কৌশলের জন্য আবাসন গুরুত্বপূর্ণ; ব্যবসার বৃদ্ধির জন্য একটি শক্তিশালী কর্মীশক্তি প্রয়োজন এবং আবাসন একটি কর্মীশক্তি বৃদ্ধির জন্য গুরুত্বপূর্ণ। স্টেটের আবাসনের মজুত বৃদ্ধি গভর্নর প্রশাসনের একটি ভিত্তি এবং আজকের সাহসী পদক্ষেপ একটি বহুমুখী পদ্ধতির প্রতিনিধিত্ব করে যা নতুন নির্মাণকে উন্নীত করবে এবং বিদ্যমান ভবনগুলোর উপযুক্ত পুনঃব্যবহারকে উত্সাহিত করবে।"

পরিবেশ সংরক্ষণ দপ্তরের (Department of Environmental Conservation) কমিশনার বেসিল সেগোস বলেন, "আমি সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন উন্নয়নের সাথে দায়িত্বশীলভাবে এবং কার্যকরভাবে পরিবেশগত সুরক্ষার ভারসাম্য বজায় রাখার প্রচেষ্টার জন্য গভর্নর হোকলের প্রশংসা করি। এই সমালোচনামূলক ইস্যুতে গভর্নর এর নেতৃত্ব রাজ্য জুড়ে সম্প্রদায়ের মধ্যে নিউ ইয়র্কের হাউজিং চাহিদা পূরণে সহায়তা করবে।"

নিউ ইয়র্ক সিটি মেয়র এরিক অ্যাডামস বলেছেন, "গোয়ানাস নতুন আবাসন তৈরির জন্য সিটির একটি গুরুত্বপূর্ণ সুযোগের প্রতিনিধিত্ব করে, এবং আবাসন ঘাটতির সমাধানে এবং প্রতিটি কমিউনিটি যাতে তার কর্তব্যটি পালন করে তা নিশ্চিত করার জন্য আমাদের যে ধরনের কাজ করতে হবে গভর্নর হোকল এর পদক্ষেপটি তার একটি দৃষ্টান্ত। নিউ ইয়র্ক সিটি আমাদের সিটি অফ ইয়েস (City of Yes) জোনিং সংশোধনী, আবাসন নির্মাণ ত্বরান্বিত করতে আমাদের গেট স্টাফ বিল্ট (Get Stuff Built) পরিকল্পনা এবং অন্যান্য উদ্ভাবনী কর্মসূচি এগিয়ে নিয়ে যাওয়ার মাধ্যমে এই প্রচেষ্টা গড়ে তোলার জন্য উন্মুখ। এবং নিউইয়র্ক যাতে সর্বদা কর্মরত মানুষের জন্য একটি শহর থাকে তা নিশ্চিত করতে, আমরা গভর্নর হোকল এবং সিটি ও স্টেট জুড়ে নির্বাচিত কর্মকর্তাদের সাথে অংশীদারিত্ব অব্যাহত রাখব।"

স্টেট সেনেটর অ্যান্ড্রু গৌনারডেস বলেন, "আমাদের হাউজিং সংকটের তীব্রতা প্রবল এবং এটির সমাধান করার জন্য আমাদের জরুরী পদক্ষেপ নিতে হবে। যদিও সমস্ত নিউ ইয়র্কবাসীর মাথার ওপর ছাদের ব্যবস্থা করার জন্য আমাদের এখনও একটি ব্যাপক আইনি সমাধান প্রয়োজন, তবে গোয়ানাস কমিউনিটি এবং আমাদের সিটির জন্য আজকের ঘোষণাটি অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ, যা অনলাইনে শীঘ্রই উপলভ্য 3,000 সাশ্রয়ী মূল্যের ইউনিটগুলোর উপর নির্ভরশীল। এই উন্নয়নে স্টেটের হাত মেলানো এবং সহায়তার মাধ্যমে, গভর্নর হোকল এবং নিউ ইয়র্ক স্টেট নিশ্চিত করেছে যে সহস্রাধিক পরিবার প্রকৃত আর্থিক স্থায়িত্ব নিয়ে এই অঞ্চলে বসবাস করতে পারবে এবং তার জন্য বিদ্যমান বাসিন্দাদের আবাস হারাতে হবে না। সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন, পরিবারগুলোর জন্য একটি গেম-চেঞ্জার এবং আমাদের কমিউনিটির ওপর এই ইউনিটগুলোর ইতিবাচক প্রভাব দেখার জন্য আমি উন্মুখ।"

32BJ SEIU প্রেসিডেন্ট ম্যানি প্যাস্ট্রিয়েচ বলেন,, "পর্যাপ্ত আবাসন নির্মাণ, যথেষ্ট সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন নির্মাণ, নিউ ইয়র্কের এবং বিশেষ করে সিটির এই অঞ্চলে সবচেয়ে অবাঞ্ছিত সমস্যাগুলোর মধ্যে অন্যতম। আমরা বড়, সাহসী সমাধান প্রয়োজন এবং আমাদের বাস্তব, রূপায়নমুখী পদক্ষেপ নিতে হবে। এবং আজ গভর্নরের ঘোষণাটি রূপায়নের, পরিকল্পনা রূপায়ন নীতির একটি প্রকৃষ্ট উদাহরণ। বর্তমানে আমাদের সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ সমস্যাগুলোর মধ্যে অন্যতম সমস্যাটি - সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন - এবং এটি মোকাবেলা করার জন্য একটি যুক্তিসঙ্গত পরিকল্পনা নিয়ে আসার জন্য গভর্নর হোকলের নেতৃত্বের জন্য 32BJ SEIU তাকে ধন্যবাদ জানায়।"

###

আরো সংবাদ এখানে পাওয়া যাবে: www.governor.ny.gov
নিউ ইয়র্ক স্টেট | এক্সিকিউটিভ চেম্বার | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[আনসাবস্কাইব করুন](#)