



Pour diffusion immédiate : 21/03/2023

GOUVERNEURE KATHY HOCHUL

**LES DIRIGEANTS ET LES ÉLUS DE CENTRAL NEW YORK APPROUVENT LE  
NEW YORK HOUSING COMPACT SUITE À LA TABLE RONDE ORGANISÉE PAR  
LA GOUVERNEURE HOCHUL DANS LE COMTE DE ONONDAGA**

La gouverneure Kathy Hochul a organisé une table ronde communautaire avec des dirigeants locaux et des représentants élus dans la région de Central New York pour discuter du pacte pour le logement de l'État de New York, la stratégie globale de la gouverneure annoncée dans le budget exécutif de l'exercice 2024 pour résoudre la crise du logement à New York et construire 800 000 nouveaux logements au cours de la prochaine décennie. Des militants, des représentants élus et des dirigeants locaux ont exprimé leur soutien en faveur de ce plan, qui s'appuie sur la vision de la gouverneure pour rendre New York plus agréable à vivre, plus accessible et plus abordable.

**Le maire de Syracuse, Ben Walsh, a déclaré :** « La crise du logement à laquelle sont confrontées Syracuse et les communautés de tout l'État exige des mesures créatives et audacieuses. C'est pourquoi nous avons lancé l'initiative Resurgent Neighborhoods à Syracuse en 2019, dont l'objectif est de construire, pour la première fois depuis des décennies, des logements individuels et bifamiliaux dans différents quartiers de la ville. C'est également la raison pour laquelle nous allons proposer près de 2 000 nouveaux logements de qualité, abordables pour les travailleurs et les personnes âgées, dans le cadre de grands projets au sud, au nord et à l'ouest de la ville. La gouverneure Hochul et son équipe sont des partenaires solides de Syracuse en matière de logement. Les tables rondes organisées à Syracuse et dans d'autres communes sont essentielles pour impliquer les dirigeants locaux, car nous avons besoin de partenaires associatifs et de municipalités dans les villes, les banlieues et les zones rurales qui travaillent ensemble pour relever les défis en matière de logement auxquels nous sommes tous confrontés

**La présidente du Conseil municipal de Syracuse, Helen Hudson, a déclaré :** « Je suis très optimiste et enthousiaste à l'idée que la gouverneure Hochul fasse avancer son initiative en matière de logement. Il est grand temps de se pencher sur la question des logements non conformes aux normes dans l'État de New York. Grâce à la gouverneure Hochul, nous pouvons enfin examiner la question des logements de qualité à prix abordable d'une manière constructive qui profitera aux locataires et aux personnes souhaitant acquérir un premier logement dans tout l'État. Une approche globale du logement permettra non seulement d'offrir des logements de qualité aux

familles, mais aussi de promouvoir le développement économique dans des communautés qui en bénéficieront réellement.

**Le conseiller municipal de Syracuse, Chol Majok, a déclaré :** « Je tiens à féliciter et à appuyer la gouverneure Hochul pour avoir activement réfléchi et agi sur la question de la pénurie de logements de qualité et abordables dans l'État de New York. Nous avons besoin de dirigeants ayant une volonté politique, comme la gouverneure, qui honore nos résidents et aide les municipalités locales à faire face à une assiette fiscale qui ne cesse de s'amenuiser. »

**La législatrice du comté d'Onondaga, Mary Kuhn, a déclaré :** « Le plan de logement proposé par la gouverneure Hochul constitue, à mon avis, un premier pas vers la résolution de la crise que connaît notre pays, et plus particulièrement notre communauté, en matière de logement abordable. Les conséquences de l'inégalité des revenus sur nos concitoyens, accentuées par la pandémie, sont particulièrement reflétées dans l'explosion du nombre de sans-abri que nous connaissons aujourd'hui. Des personnes qui n'avaient jamais été sans-abri auparavant se retrouvent dans la rue, dans des voitures et dans des refuges faute de pouvoir faire face à l'augmentation de leur loyer. L'État de New York étant un État de droit, je suis convaincue que son projet sera repoussé, mais j'espère qu'elle restera forte et que le Sénat et l'Assemblée adopteront ce projet de loi essentiel ».

**La législatrice du comté d'Onondaga, Peggy Chase, a déclaré :** « Le logement est un élément fondamental de notre communauté. Cette démarche nous a permis, dans un délai raisonnable, d'obtenir suffisamment d'informations pour représenter le programme de manière intelligente. J'espère que nous pourrions continuer à organiser ce type de réunion informative ».

**La PDG de la Greater Syracuse Association of Realtors, Lynnore Fetyko, a déclaré :** « Central New York's REALTORS® félicite la gouverneure Hochul pour avoir abordé la question de la pénurie de logements dans notre État et pour s'être engagée à créer des opportunités pour que les New Yorkais puissent disposer de leur propre demeure. Grâce au leadership de la gouverneure, Micron est en train d'investir dans notre région. Cette initiative stimulera notre économie et créera de nouveaux emplois, mais nous devons trouver des solutions efficaces, comme la sienne, pour pouvoir loger les personnes qui viendront s'installer dans notre région pour profiter de cette opportunité et pour fournir des logements qui permettront à nos résidents actuels de rester ici. »

**Le président de Housing Visions, Ben Lockwood, a déclaré :** « La multiplication des logements dans l'État de New York est une politique judicieuse. La diversité des logements est indispensable pour maintenir le dynamisme des communautés et répondre de manière adéquate aux besoins des habitants. »

**Le PDG de Home Headquarters, Inc. Kerry Quaglia, a déclaré :** « En tant que promoteur de logements abordables à but non lucratif et l'un des principaux prêteurs

pour l'amélioration des logements dans le nord de l'État de New York, nous savons de première main que notre État est confronté à une crise historique en matière de logement. Les logements de notre communauté souffrent des conséquences du désinvestissement depuis des années et présentent souvent une combinaison désastreuse d'infractions graves et de risques sanitaires qui se multiplient chaque année faute d'être traités. Nous n'avons pas assez de logements sûrs et abordables, en particulier des premières maisons, pour notre population existante et nous n'avons certainement pas assez de logements pour les nouveaux employeurs qui cherchent à s'installer dans la région de Central New York. Le plan ambitieux de la gouverneure en matière de logement aidera le nord de l'État de New York à investir dans de nouveaux logements très nécessaires grâce aux nouvelles technologies, à réparer les logements existants et à mieux préparer notre communauté pour l'avenir. Nous nous réjouissons à l'idée d'améliorer notre collaboration avec la gouverneure Hochul et le New York State Housing Compact. »

**Raquan Pride-Green, directeur exécutif de Blueprint 15, Inc. a déclaré :** « Au nom de Blueprint 15, Inc, je vous écris pour exprimer mon soutien au programme New York Housing Compact de la gouverneure Hochul. L'accès à des logements abordables, de qualité, sains et sûrs est essentiel pour toutes les communautés de l'État de New York. Le manque de logements abordables et de qualité est l'une des raisons les plus sous-estimées pour lesquelles les gens ont quitté l'État de New York au cours des dernières décennies. Les emplois créés dans l'État de New York ont augmenté trois fois plus vite que la construction de logements avant la pandémie. Le programme Housing Compact aidera à atténuer la hausse du coût des logements et des loyers en fournissant un parc de logements plus récents, faisant de l'État de New York un endroit plus agréable à vivre. Avec un parc de logements plus récents d'environ 800 000 logements, comme le prévoit le programme New York Housing Compact, les prix des logements diminueront, ce qui se traduira par une réduction du nombre de New-Yorkais qui paient plus de 30 % de leurs revenus pour se loger, ce qui permettra à un plus grand nombre de New-Yorkais de rester dans l'État de New York et à d'autres New-Yorkais de revenir, tout comme l'arrivée de nouveaux résidents. »

**La directrice exécutive de la Greater Syracuse Land Bank, a déclaré :** « Pendant des décennies, la région de Syracuse a souffert d'un manque de logements abordables et de qualité. Selon les dernières données du recensement américain, 87 % des ménages de Syracuse qui sont locataires subissent une charge locative, c'est-à-dire qu'ils consacrent plus de 30 % de leur revenu mensuel brut au logement. Avec l'arrivée de Micron et l'augmentation de la demande de logements dans le comté d'Onondaga, nous nous attendons à ce qu'il soit de plus en plus difficile pour les familles de Syracuse de trouver un logement abordable et de qualité. Le Housing Compact de la gouverneure et son engagement à augmenter l'offre de logements abordables ne pouvaient pas arriver à un meilleur moment. Les nouveaux logements mis sur le marché seront non seulement abordables, mais aussi sûrs, sains et dépourvus de risques liés à la peinture au plomb. La Greater Syracuse Land Bank travaille depuis une décennie pour contrôler les sites et les préparer à de nouvelles constructions. Aujourd'hui, grâce au soutien financier de l'État de New York, nous sommes prêts à construire avec nos partenaires

de logements abordables à Syracuse, tels que Home HeadQuarters, Jubilee Homes et Housing Visions. »

###

Nouvelles supplémentaires disponibles sur [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
État de New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418