Do natychmiastowej publikacji: 21.03.2023 **GUBERNATOR KATHY HOCHUL**

GUBERNATOR HOCHUL OGŁASZA PRZEZNACZENIE 13,5 MLN USD W RAMACH TRZECIEJ RUNDY KONKURSU BUILDINGS OF EXCELLENCE O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI PONAD 48 MLN USD

Ogłoszono również finansowanie na wczesnym etapie prac projektowych, aby wspierać integrację rozwiązań niskoemisyjnych od początku projektowania

Wsparcie gubernatorskiego celu stworzenia dwóch milionów przyjaznych dla klimatu mieszkań

Inicjatywa wspiera cel Ustawy o przywództwie klimatycznym i ochronie społeczności, jakim jest ograniczenie emisji gazów cieplarnianych o 85% do 2050 r.

Gubernator Kathy Hochul ogłosiła dziś przeznaczenie 13,5 mln USD na rzecz 14 projektów w ramach trzeciej rundy wartego ponad 48 mln USD konkursu Buildings of Excellence, w którym nagradzane są projekty, budowa i eksploatacja czystych, odpornych i niskoemisyjnych lub neutralnych pod względem emisji dwutlenku węgla budynków wielorodzinnych. Oprócz tych dofinansowań dla projektów demonstracyjnych ogłoszono również przyznanie 1,1 mln USD na wsparcie projektowania na wczesnym etapie, aby pomóc w zapewnieniu, aby w projektach od samego początku włączane były maksymalnie ekonomiczne rozwiązania niskoemisyjne. Konkurs wpisuje się w cele określone w Ustawie o przywództwie klimatycznym i ochronie społeczności (Climate Leadership and Community Protection Act), jakimi są ograniczenie emisji gazów cieplarnianych o 85% do 2050 r. oraz zapewnienie, że co najmniej 35% korzyści (docelowo 40%) z inwestycji w czystą energię trafi do społeczności znajdujących się w niekorzystnej sytuacji. Dzisiejsze ogłoszenie wspiera również cel gubernator Hochul, aby do 2030 roku wybudować dwa miliony przyjaznych dla klimatu mieszkań.

„Stan Nowy Jork podejmuje wyzwanie związane z walką ze zmianami klimatycznymi, a w przedsięwzięciu tym przewodzi nasz sektor budowlany”, **powiedziała gubernator Hochul.** „Te projekty nie tylko pokazują, że budowa budynków o zerowej emisji jest możliwa, ale także dowodzą, że nadanie priorytetu równości i sprawiedliwości w naszym przejściu na czystą energię zapewnia, że stan Nowy Jork jest silniejszy i bardziej zdrowy dla wszystkich”.

Dzisiejsza informacja o dofinansowaniu została przekazana podczas ceremonii wręczenia nagród, która odbyła się w American Institute of Architects New York Chapter (AIA NY) Center for Architecture w Nowym Jorku. Zapoczątkowany w 2019 roku konkurs jest jedynym tego rodzaju w kraju i jest administrowany przez Urząd ds. Badań i Rozwoju Energetyki Stanu Nowy Jork (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA), zapewniając zachęty finansowe i uznanie dla projektowania, budowy i eksploatacji czystych, odpornych, nisko- lub bezemisyjnych budynków. W sumie w ramach konkursu przyznano nagrody na realizację 56 nowoczesnych nowych lub remontowych obiektów, w tym ponad 1300 mieszkań, które będą służyć rodzinom o niskich lub umiarkowanych dochodach, przy czym 52% projektów zostało zrealizowanych w społecznościach defaworyzowanych.

Prezes i dyrektor naczelna Urzędu ds. Badań i Rozwoju Energetyki Stanu Nowy Jork, Doreen M. Harris, powiedziała: „Gratulujemy dzisiejszym zwycięzcom i jesteśmy szczególnie dumni z ich zaangażowania w projektowanie niskoemisyjnych budynków, które wyznaczają nowy standard przyjaznego dla klimatu budownictwa i eksploatacji. Nagrodzeni dołączają do grupy liderów myśli, którzy torują drogę do rozwiązania problemu jednego z sektorów emitujących najwięcej gazów cieplarnianych w stanie, pokazując, że budowanie z niskim śladem węglowym jest opłacalne i potrzebne”.

Podmioty uczestniczące w konkursie musiały przedstawić opłacalne, niskoemisyjne lub neutralne pod względem emisji dwutlenku węgla projekty, które są opłacalne dla deweloperów, oferują przewidywalne przychody i koszty oraz zapewniają przewagę konkurencyjną, a jednocześnie tworzą wygodną, zdrową i przystępną cenowo przestrzeń dla mieszkańców budynku. Nagrodzone projekty muszą również zawierać pełne dane dotyczące projektu, konstrukcji i kosztów, które mogą zostać przeanalizowane i udostępnione w celu zwiększenia liczby budynków nisko- lub zeroemisyjnych w stanie Nowy Jork.

Czterech spośród dzisiejszych laureatów zostało wyróżnionych przez Architectural League of New York nagrodą „Blue Ribbon for Design Excellence” za estetykę, funkcjonalność, zrównoważony rozwój oraz za udowodnienie, że projekty neutralne pod względem emisji dwutlenku węgla mogą wykazywać się pięknem, funkcjonalnością i być związane z lokalną społecznością. Firmy, które otrzymały wyróżnienie Blue Ribbon zostały wybrane przez niezależny panel uznanych architektów pod przewodnictwem Rosalie Genevro, dyrektor wykonawczej w Architectural League, w skład której wchodzą również: Illya Azaroff, +Lab i profesor w New York City College of Technology; Pam Campbell, COOKFOX; Arthur Liu, Studio Gang; Julie Nelson, BKSK Architects; oraz Stacie Wong, Gluck+.

Najważniejsze cechy nagrodzonych dziś projektów demonstracyjnych to:

- **Przystępność cenowa** – 56% mieszkań, które zostaną zbudowane, będzie służyło klientom o niskich lub umiarkowanych dochodach, a połowa wszystkich nagrodzonych projektów będzie służyła społecznościom defaworyzowanym;

- **Pełna elektryfikacja / Przygotowanie pod kątem neutralności węglowej** – 100% projektów jest całkowicie zelektryfikowanych i gotowych na przejście na zerową emisję dwutlenku węgla, co oznacza, że są one wysoce wydajne i nie wykorzystują spalania paliw kopalnych na miejscu;
- **Standardy dla budynków pasywnych** – 10 projektów jest zobowiązanych do przestrzegania standardów dla budynków pasywnych, co oznacza projektowanie i budowę/remont według wyjątkowo efektywnych energetycznie standardów, przy jednoczesnym osiągnięciu bardzo wysokiego poziomu odporności, komfortu i zdrowia osób przebywających w budynku; oraz
- **Wykorzystanie energii słonecznej** – 12 projektów obejmuje ogniwa fotowoltaiczne (photovoltaic, PV), a jeden zawiera rozwiązanie magazynowania energii.

Laureatami trzeciej rundy konkursu Buildings of Excellence są:

Capital Region: 2 mln USD, dwa projekty

- The Lafayette Apartments*: Rosenblum Group – Schenectady, NY
- 1818 Fifth Ave Passive House*: The Rosenblum Companies – Troy, NY

Mohawk Valley: 1 mln USD, jeden projekt

- EcoFlats at Log City, faza 1: Bruns Realty Group, LLC – Amsterdam, NY

Finger Lakes: 1 mln USD, jeden projekt

- Parcel 7*: PathStone Development Corporation – Rochester, NY

Mid-Hudson: 1 mln USD, jeden projekt

- The Residences at Sterlington: Watchtower Bible and Tract Society of New York, Inc – Sloatsburg, NY

Miasto Nowy Jork: 8,5 mln USD, dziewięć projektów

- SOMA – Budynek BOLTEX: GRA Equities – Nowy Jork, NY
- 439 West 36thStreet i 489-501 9thAvenue: ZD Jasper Realty, Nowy Jork, NY
- Highbridge*: Samaritan Daytop Village – Bronks, NY
- Magnolia Gardens*: Asian Americans for Equality – Flushing, Nowy Jork
- Livonia C3*: Catholic Charities POP Development Corp – Brooklyn, NY
- Przebudowa The Variety Boys and Girls Club*: Variety Boys and Girls Club of Queens, Inc – Long Island City, NY
- Shore Hill Development: Jonathan Rose Companies – Bay Ridge Brooklyn, NY
- Castle III: The Fortune Society – Nowy Jork, NY

- Brownsville Arts Center and Apartments*: Brownsville Arts Owner LLC – Brooklyn, NY

**Projekt jest również laureatem nagrody Blue Ribbon for Design Excellence.*

Przyznane w dniu dzisiejszym nagrody w ramach wsparcia na wczesnym etapie projektowania o łącznej wartości 2 mln USD zapewniają finansowanie w oparciu o zakres projektu, aby osiągnąć neutralny pod względem emisji dwutlenku węgla projekt zaproponowany przez partnera projektowego, wielkość projektu, lokalizację, nowe budownictwo lub adaptacyjne ponowne wykorzystanie oraz ochronę zabytków.

Laureatami nagrody w ramach wsparcia na wczesnym etapie projektowania są:

W zakresie rozwiązań dla osób o niskich lub średnich dochodach:

Miasto Nowy Jork – 558 550 USD – cztery projekty

- CVA+Casita**: Magnusson Architecture & Planning PC – Nowy Jork, NY
- Three Arts: Curtis + Ginsberg Architects – Nowy Jork, NY
- Shore Hill Development: Curtis + Ginsberg Architects – Brooklyn, NY
- The Beacon**: Paul A. Castrucci Architects – Nowy Jork, NY

W zakresie rozwiązań dostępnych po stawkach rynkowych:

Capital District – 494 815 USD – dwa projekty

- EcoFlats at Log City: Black Mountain Architecture – Amsterdam, NY
- 1818 Fifth Ave Passive House**: Sustainable Comfort Inc – Troy, NY

Southern Tier – 110 000 USD – jeden projekt

- Bank Loft: River Architects – Richfield Springs, NY

***Projekt jest zlokalizowany w strefie określonej jako defaworyzowana*.

Pełna lista wszystkich nagrodzonych projektów Buildings of Excellence znajduje się na stronie internetowej NYSERDA.

Przewodniczący Komisji Usług Publicznych Stanu Nowy Jork, Rory M. Christian, powiedział: „Doceniam zaangażowanie gubernator Hochul w zachęcanie do projektowania i rozwoju nowych, niskoemisyjnych budynków w stanie Nowy Jork. Dzisiejsi zwycięzcy pomogą położyć fundamenty dla przyszłego rozwoju i możliwości w krytycznie ważnej branży budowlanej”.

Komisarz Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej Stanu Nowy Jork, RuthAnne Visnauskas, powiedziała: „Ambitne cele Ustawy o przywództwie

klimatycznym i ochronie społeczności lokalnych sprawiają, że stan Nowy Jork zmierza w kierunku uzyskania neutralności pod względem emisji dwutlenku węgla. Ponad 13 mln USD przyznanych dzisiaj na 14 projektów w ramach organizowanego przez NYSERDA konkursu Buildings of Excellence pozwoli na stworzenie i zachowanie niskoemisyjnych, energooszczędnych budynków w całym stanie Nowy Jork, przy czym ponad połowa mieszkań, które zostaną zbudowane, będzie służyć mieszkańcom stanu Nowy Jork o niskich lub umiarkowanych dochodach w społecznościach znajdujących się w niekorzystnej sytuacji. Gratuluję nagrodzonym i dziękuję NYSERDA za pomoc w budowaniu lepszej, czystszej i bardziej zrównoważonej przyszłości".

Członkini Zgromadzenia, Didi Barrett, powiedziała: „Wszyscy wiemy, że budynki są głównym czynnikiem przyczyniającym się do ogólnej emisji dwutlenku węgla i wszyscy zdajemy sobie sprawę z krytycznej potrzeby nowych mieszkań – zwłaszcza przystępnych cenowo – w społecznościach w całym stanie Nowy Jork. Dlatego szczególnie ekscytujące jest obserwowanie innowacyjnych firm architektonicznych i projektowych z całego stanu, które w tak nowatorski i kreatywny sposób stawiają czoła obu tym egzystencjalnym wyzwaniom. Gratulujemy dzisiejszym laureatom nagród Buildings of Excellence. Jesteśmy im wdzięczni za wykorzystanie ich talentów, aby pomóc naszemu stanowi świecić przykładem".

Członkini Zgromadzenia, Linda B. Rosenthal, powiedziała: „Nie ma co ukrywać – sprawiedliwość środowiskowa i sprawiedliwość mieszkaniowa idą w parze. W miarę jak inne stany w całym kraju starają się holistycznie podejść do kwestii zmian klimatycznych, stan Nowy Jork musi zrobić wszystko, aby zapewnić, że nasza infrastruktura mieszkaniowa była odpowiednio przygotowana. Stanowy plan budowy dwóch milionów przyjaznych dla klimatu i przystępnych cenowo mieszkań jest z pewnością krokiem we właściwym kierunku i będzie sukcesem w promowaniu bardziej ekologicznego, zdrowszego środowiska dla wszystkich mieszkańców stanu Nowy Jork. Z niecierpliwością czekam na współpracę z gubernator i moimi kolegami, aby kontynuować kształtowanie przyjaznej środowisku polityki, która stawia na pierwszym miejscu dobro zarówno najemców, jak i właścicieli nieruchomości".

Dyrektor wykonawcza Architectural League, Rosalie Genevro, powiedziała: „W tym roku, po raz kolejny, program Buildings of Excellence NYSERDA katalizuje, wspiera i zwraca uwagę na projekty projektantów i deweloperów, którzy podejmują ambitne wysiłki w celu stworzenia bardziej odpornej, niskoemisyjnej przyszłości dla mieszkańców stanu Nowy Jork. Architectural League jest dumna ze współpracy z NYSERDA, aby ogólna jakość projektu – w tym integralny związek z miejscem budowy, silne powiązanie z zasobami społeczności, w tym z transportem publicznym, oraz silny nacisk na zdrowie, komfort i estetykę – stała się istotną częścią oceny projektów w ramach konkursu Buildings of Excellence".

Dyrektor Zarządu AIA National, Illya Azaroff, FAIA, powiedział: „Projekty wyróżnione i nagrodzone w ramach programu Buildings of Excellence reprezentują prawdziwe działania na rzecz klimatu. Są to nie tylko namacalne przykłady wysokowydajnych, świadomych ekologicznie projektów, ale także świadectwo tego, jak

dobre zarządzanie i wizjonerskie zespoły projektowe mogą wspólnie tworzyć zrównoważoną, odporną i sprawiedliwą przyszłość. Projekty te reprezentują doskonałość projektową, która odpowiada na wyzwania związane ze zmianami klimatu i jest znakiem rozpoznawczym tego programu".

Przewodniczący AIA w stanie Nowy Jork, Paul McDonnell, AIA, powiedział: „Jest niezwykle ważne, aby architekci byli zaangażowani w dyskusje dotyczące inteligentnego projektowania i działań na rzecz klimatu. Wyrażam uznanie dla NYSERDA priorytetowe potraktowanie i wspieranie wdrażania odpornych, sprawiedliwych i zrównoważonych rozwiązań w ramach konkursu Buildings of Excellence. Ten udany konkurs nadal zapewnia architektom i członkom ich zespołów możliwość zastosowania ich unikalnych umiejętności rozwiązywania problemów w celu poprawy obiektów budowlanych, tak aby lepiej chronić świat, w którym żyjemy, oraz zapewnienia bardzo potrzebnych mieszkań społecznościom, na rzecz których działamy".

P.o. dyrektora wykonawczego AIA New York i Center for Architecture, Jesse Lazar, powiedział: „Jako organizacja członkowska zaangażowana w popieranie bardziej zrównoważonego środowiska budowlanego, AIA New York jest dumna ze swojej stałej współpracy z NYSERDA i jej programem Buildings of Excellence, który jest ważną inicjatywą stanu w walce ze zmianami klimatu i kryzysem mieszkaniowym. Projekty nagrodzone w ramach programu stanowią ważny model dla naszych członków i całej branży, aby pomóc w redukcji emisji gazów cieplarnianych poprzez projektowanie i budowę przyjaznych dla klimatu, pięknych mieszkań".

Dyrektor ds. zrównoważonego rozwoju w Magnusson Architecture and Plannings, Sara Bayer, AIA, CPHC, LEED, powiedziała: „W naszej branży zachodzi ogromna zmiana w kierunku budynków pasywnych i elektryfikacji, która została przyspieszona przez realizowane przez NYSERDA konkursy takie jak Buildings of Excellence. Działania takie pomogły zbudować potencjał, konsensus i zaufanie wokół produktów i systemów, których potrzebujemy, aby osiągnąć kluczowe cele klimatyczne. Jest to również dowód na to, że kiedy produkujemy bardziej wydajne i trwałe budynki, tworzymy lepsze, bardziej wartościowe aktywa i uzyskujemy lepsze i zdrowsze miejsca do życia. To przynosi korzyści zarówno właścicielom, jak i mieszkańcom".

Założyciel Passive House Accelerator, Michael Ingui, powiedział: „Zwycięzcy organizowanego przez NYSERDA konkursu Buildings of Excellence są naprawdę w czołówce pod względem projektowania budynków o wysokiej efektywności. W ciągu ostatnich kilku lat przedstawili niezliczone rozwiązania i innowacyjne pomysły, które pomogły zainspirować resztę społeczności architektów, inżynierów i projektantów do przejścia na lepsze, niskoemisyjne budynki. Zwycięzcy 3. rundy wytyczą wyraźną drogę w kierunku neutralnych węglowo budynków w całym stanie Nowy Jork i nie tylko".

Budynki są jednym z najbardziej znaczących źródeł emisji gazów cieplarnianych w stanie Nowy Jork, a dzięki programom NYSERDA i przedsiębiorstw użyteczności publicznej w dekarbonizację budynków w całym stanie zainwestowano ponad 6,8 mld

USD. Dzięki poprawie efektywności energetycznej budynków i postępowi w zakresie ogólnostanowych instalacji magazynowania na miejscu, odnawialnych źródeł energii i urządzeń do ładowania pojazdów elektrycznych, stan zmniejszy swoje zanieczyszczenie dwutlenkiem węgla i osiągnie ambitny cel, jakim jest zmniejszenie zużycia energii na miejscu o 185 TBtu do 2025 r., co odpowiada zasilaniu 1,8 miliona mieszkań.

Środki na realizację tego programu pochodzą ze stanowego Funduszu Czystej Energii (Clean Energy Fund) i stanowią część inwestycji NYSERDA o wartości ponad 165 mln USD w nowe budownictwo i projekty remontowe w sektorze budynków wielorodzinnych, zarówno tych, które są dostępne po stawkach rynkowych, jak również przeznaczonych dla osób o niskich i umiarkowanych dochodach. Więcej informacji na temat tego konkursu i dostępnych w jego ramach funduszy można znaleźć na stronie internetowej NYSERDA.

Wiodący w skali krajowej plan klimatyczny stanu Nowy Jork
Wiodący w skali kraju program klimatyczny stanu Nowy Jork zakłada uporządkowaną i sprawiedliwą transformację, która pozwoli stworzyć miejsca pracy dla rodzin, kontynuować wspieranie zielonej gospodarki we wszystkich sektorach i zapewnić, że co najmniej 35%, a docelowo 40%, korzyści z inwestycji w czystą energię trafi do społeczności znajdujących się w niekorzystnej sytuacji. Kierując się jednymi z najbardziej agresywnych w kraju inicjatywami dotyczącymi klimatu i czystej energii, stan Nowy Jork jest na drodze do osiągnięcia zeroemisyjnego sektora elektrycznego do 2040 r., w tym 70% produkcji energii ze źródeł odnawialnych do 2030 r. oraz neutralności pod względem emisji dwutlenku węgla w skali całej gospodarki do połowy stulecia. Podstawą tej transformacji są bezprecedensowe inwestycje stanu Nowy Jork w czystą energię, w tym ponad 35 mld USD w 120 dużych projektach dotyczących odnawialnych źródeł energii i przesyłu w całym stanie, 6,8 mld USD na redukcję emisji w budynkach, 1,8 mld USD na zwiększenie wykorzystania energii słonecznej, ponad 1 mld USD na inicjatywy związane z czystym transportem i ponad 1,8 mld USD w ramach programu NY Green Bank. Te i inne inwestycje przyczyniają się do powstania ponad 165 000 miejsc pracy w sektorze czystej energii w stanie Nowy Jork w 2021 r. oraz do wzrostu rozproszonego sektora energii słonecznej o 2100 procent od 2011 r. W celu zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych i poprawy jakości powietrza, stan Nowy Jork przyjął również przepisy dotyczące pojazdów o zerowej emisji, w tym wymóg, aby wszystkie nowe samochody osobowe i ciężarowe sprzedawane w stanie były zeroemisyjne do 2035 r. Kontynuowane są partnerstwa mające na celu przyspieszenie podejmowanych w stanie Nowy Jork działań na rzecz klimatu: blisko 400 zarejestrowanych i 100 certyfikowanych społeczności stosujących inteligentne rozwiązania klimatyczne, prawie 500 społeczności czystej energii oraz największa w stanie inicjatywa monitorowania powietrza w 10 zagrożonych społecznościach w całym stanie, aby pomóc w działaniach na rzecz przeciwdziałania zanieczyszczeniu powietrza i zmianom klimatycznym.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie www.governor.ny.gov
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418