立即發佈：2023 年 3 月 21 日 **凱西・霍楚爾州長**

霍楚爾州長宣佈在第三輪逾 4,800 萬美元的卓越建築大賽中頒發 1,350 萬美元的獎金

同時公佈早期階段設計資金，以支援在設計初期整合低碳解決方案

支援州長開發 200 萬套氣候友好型住宅的目標

推進《氣候領導力和社區保護法案》目標，即到 2050 年將溫室氣體排放量降低 85%

凱西・霍楚爾州長今天宣佈將透過第三輪逾 4,800 萬美元的卓越建築大賽 (Buildings of Excellence Competition)，向 14 個專案頒發 1,350 萬美元，以此表彰低碳或碳中和的清潔韌性多戶建築的設計、建造和運營工作。除了獎勵這些示範專案，州長亦公佈了 110 萬美元的早期設計支援，以助確保在專案設計初期納入最具成本效益的低碳解決方案。卓越建築大賽支援紐約州《氣候領導力和社區保護法案 (Climate Leadership and Community Protection Act)》的目標，即到 2050 年減少 85% 的溫室氣體排放，並確保清潔能源投資收益至少有 35%（目標是 40%）用於弱勢社區。今天公佈的資金也能支援霍楚爾州長的目標，即到 2030 年開發 200 萬套氣候友好型住宅。

「紐約正在採取行動應對氣候變化的挑戰，而我們的建築領域正在引領前路。」**霍楚爾州長表示**。「這些專案不僅表明我們可以建設零排放建築，也證明我們能夠在過渡至清潔能源的進程中優先考慮公平公正問題，爲所有民眾建設更加強大和健康的紐約州。」

美國建築師協會紐約分會 (American Institute of Architects New York Chapter, AIA NY) 建築中心今天舉行頒獎儀式，同時公佈上述獎項。大賽於 2019 年啓動，是美國唯一一項此類競賽。大賽由紐約州能源研究與發展機構 (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) 負責實施，爲設計、建造和運營低碳或零碳排放的清潔韌性建築提供財政激勵和表彰。大賽共爲 56 個最先進的新建和改造專案提供獎勵，包括 1,300 多套面向中低收入家庭的單位，其中 52% 的專案位於貧困社區。

紐約州能源研究與發展機構總裁兼執行長多琳・M. 哈裡斯 (Doreen M. Harris) 表示，「我們祝賀今天的獲獎者，這些獲獎者致力於推進低碳建築設計，爲氣候友好型施工和運營設立新的標準，對此我們深感自豪。這些獲獎者位於思想領袖之列，正在奠定基礎，以

解決紐約州內最大溫室氣體排放領域之一的問題，以此證明低碳足跡建築既能帶來效益，也符合需求。」

大賽申請專案必須展示有利於開發商的經濟、低碳或碳中和設計，提供可預測的收入和成本，具備競爭優勢，同時爲建築內的住戶建造舒適健康的平價居住空間。獲獎專案還需要提供與設計、施工和成本相關的綜合數據。這些數據可供分析和共享，以增加紐約州內低碳至零碳建築的數量。

今天的獲獎者中有四位獲得紐約建築聯盟 (Architectural League of New York) 的「卓越設計藍絲帶 (Blue Ribbon for Design Excellence)」獎，以表彰獲獎專案的美學、功能和永續特點，同時證明碳中和設計也能兼具美感、功能和社區連結。藍絲帶獲獎者由建築聯盟執行主任羅莎莉・吉內夫羅 (Rosalie Genevro) 領導的獨立小組選出，小組成員都是專業精湛的建築師，包括：來自 +Lab 公司的伊利亞・阿紮羅夫 (Illya Azaroff)（兼任紐約市理工學院 (New York City College of Technology) 教授）；庫克弗克斯公司 (COOKFOX) 的帕姆・坎貝爾 (Pam Campbell)；甘建築事務所 (Studio Gang) 的亞瑟・劉 (Arthur Liu)；BKSK 建築事務所 (BKSK Architects) 的茱莉・尼爾森 (Julie Nelson)；以及 Gluck+ 公司的絲黛西・黃 (Stacie Wong)。

今天主要獲獎典型專案包括：

- **平價住房**——56% 的待建住宅將面向中低收入客戶，且一半的獲獎專案將爲弱勢社區提供服務；
- **具備全電力/碳中和條件**——100% 的專案都已具備全電力和碳中和條件，說明這些專案能效較高，日常運作時無需在現場使用化石燃料；
- **被動式房屋標準**——10 個專案致力於達到被動式房屋標準，即設計和施工/改造能夠滿足極高的能效標準，同時也能爲建築中的居住者提供極高的舒適度、健康環境和韌性；以及
- **太陽能**——12 項專案納入太陽能光伏 (photovoltaic, PV) 發電，其中一項專案包括能源儲存。

卓越建築大賽第三輪獲獎名單如下：

首府地區 (Capital Region)：200 萬美元；兩項專案

- 拉斐特公寓 (The Lafayette Apartments)*：羅森布魯姆集團 (Rosenblum Group)——紐約州斯克內克塔迪郡 (Schenectady)
- 第五大道 1818 號被動式住房 (1818 Fifth Ave Passive House)*：羅森布魯姆公司 (The Rosenblum Companies)——紐約州特洛伊 (Troy)

莫霍克山谷 (Mohawk Valley)：100 萬美元；一項專案

- 洛格市 1 期生態公寓 (EcoFlatsat Log City Phase 1)：布倫斯房地產集團 (Bruns Realty Group, LLC)——紐約州阿姆斯特丹市 (Amsterdam)

五指湖地區 (Finger Lakes)：100 萬美元；一項專案

- 7 號地塊 (Parcel 7*)：帕斯通開發公司 (PathStone Development Corporation)——紐約州羅徹斯特 (Rochester, NY)

哈得遜中部地區 (Mid-Hudson)：100 萬美元；一項專案

- 斯特靈頓公寓 (The Residences at Sterlington)：紐約守望台聖經與傳冊協會 (Watchtower Bible and Tract Society of New York)——紐約州斯洛茨堡 (Sloatsburg)

紐約市 (New York City)：850 萬美元；九項專案

- SOMA - BOLTEX 大廈：GRA 股本 (GRA Equities)——紐約州紐約市
- 西 36 街 439 號和第 9 大道 489 - 501號 (439 West 36thStreet and 489-501 9thAvenue)：ZD 賈斯珀房地產公司 (ZD Jasper Realty)——紐約州紐約市
- 高橋 (Highbridge)*：撒瑪利亞代托普村 (Samaritan Daytop Village)——紐約州布朗克斯區 (Bronx)
- 木蘭花園 (Magnolia Gardens)*：亞裔平等 (Asian Americans for Equality)——紐約法拉盛 (Flushing)
- 利沃尼亞 C3 (Livonia C3)*：天主教慈善機構 POP 發展公司 (Catholic Charities POP Development Corp)——紐約布魯克林 (Brooklyn)
- 男孩與女孩才藝俱樂部重建專案 (The Variety Boys and Girls Club Redevelopment)*：皇后區男孩與女孩才藝俱樂部——紐約州長島市 (Long Island City)
- 岸山開發專案 (Shore Hill Development)：喬納森・羅斯公司 (Jonathan Rose Companies)——紐約布魯克林灣脊區 (Bay Ridge Brooklyn)
- 城堡三期專案 (Castle III)：財富協會 (The Fortune Society)——紐約州紐約市
- 布朗斯維爾藝術中心和公寓 (Brownsville Arts Center and Apartments)*：布朗斯維爾藝術持有者有限責任公司 (Brownsville Arts Owner LLC)——紐約州布魯克林區

** 這些專案同樣獲得藍絲帶卓越設計獎。*

今天公佈的 200 萬美元早期設計支援工作獎項根據專案規模提供資金，以實現設計夥伴提出的碳中和設計、專案規模、地點、新建築或適應性再利用及歷史保護。

早期階段設計支援的獲獎名單如下：

低至中等收入者居住專案 (Low-to Moderate Income Occupancy)：

紐約市：558,550 美元；四項專案

- CVA+Casita**：馬格努森建築和規劃公司 (Magnusson Architecture & Planning PC)——紐約州紐約市
- 三種藝術 (Three Arts) 專案：柯蒂斯 + 金斯伯格建築事務所 (Curtis + Ginsberg Architects)——紐約州紐約市
- 岸山開發專案 (Shore Hill Development)：柯蒂斯 + 金斯伯格建築事務所——紐約州布魯克林區
- 燈塔專案 (The Beacon) **：保羅・A. 卡斯特魯奇建築事務所 (Paul A. Castrucci Architects)——紐約州紐約市

市價居住專案：

首府地區：494,815 美元；兩項專案

- 洛格市生態公寓 (EcoFlatsat at Log City)：黑山建築 (Black Mountain Architecture)——紐約州阿姆斯特丹市
- 第五大道 1818 號被動式住房**：永續舒適公司 (Sustainable Comfort Inc.)——紐約州特洛伊

紐約州南部地區 (Southern Tier)：11 萬美元；一項專案

- 銀行閣樓專案 (Bank Loft)：河流建築事務所 (River Architects)——紐約州里奇菲爾德斯普林斯 (Richfield Springs)

** *專案位於劃定爲貧困社區的地區*

如欲查閱所有卓越建築獲獎專案的完整清單，請造訪紐約州能源研究與發展機構網站。

紐約州公共服務委員會 (New York State Public Service Commission) 主席羅伊・M・克里斯汀 (Rory M. Christian) 表示，「我讚賞霍楚爾州長的承諾，鼓勵在紐約州設計和開發新低碳建築。今天的獲獎專案將能奠定基礎，促進建築業這一重要產業的未來發展和機會。」

紐約州住房與社區重建廳 (Homes and Community Renewal, HCR) 廳長魯斯安妮・維斯納斯卡斯 (RuthAnne Visnauskas) 表示，「《氣候領導力和社區保護法案》的遠大目標將繼續推動紐約州的碳中和進程。今天透過紐約州能源研究與發展機構卓越建築大賽爲 14 個專案頒發的 1,300 多萬美元，將在紐約州各地建造和保護低碳節能建築，其中過半

住宅將面向貧困社區的中低收入紐約民眾。祝賀獲獎者，亦感謝紐約州能源研究與發展機構幫助我們建設更加美好、清潔和永續的未來。」

眾議員迪迪・巴雷特 (Didi Barrett) 表示，「眾所周知，建築物是總碳排放量中的排放大戶，而我們也知道紐約州各個社區對於新住房——特別是平價住房——的迫切需求。因此，看到全州各地的創新建築和設計公司以如此具有創意的創新方式解決這兩個挑戰，這令人感到特別激動。祝賀今天的卓越建築獎得主。我們感謝他們能夠發揮才能，幫助紐約州實施示範工作。」

眾議員琳達・B. 羅森塔爾 (Linda B. Rosenthal) 表示，「環境正義與住房正義應該攜手並進——這是一個無法迴避的問題。在全國各州都在尋求應對氣候變化的綜合方式之際，紐約州必須竭盡全力，確保我們的住房基礎設施做好準備，迎接這一時刻。紐約州開發 200 萬套氣候友好型平價住房的計劃就是一大正確步伐，也將發揮重要作用，爲所有紐約民眾建設更爲環保和健康的環境。我期待著與州長和各位同事合作，繼續宣導環保政策，優先考慮租戶和房主的福祉。」

紐約建築聯盟 (Architecture League of New York) 執行主任羅莎莉・傑納夫羅 (Rosalie Genevro) 表示，「紐約州能源研究與發展機構的卓越建築計劃再次發揮催化作用，支援和關注那些具有遠大目標的設計師和開發商專案，表彰他們爲紐約民眾建造更具韌性和低碳未來的工作。建築聯盟非常榮幸能與紐約州能源研究與發展機構合作，令整體設計品質——包括與建築地點的整體連接、與社區資產和公共交通的緊密聯繫，以及對健康、舒適和美觀的高度重視——成爲評估卓越建築專案的重要因素。」

美國建築師協會 (American Institute of Architects, AIA) 常務董事兼美國建築師協會會員 (Fellow of the American Institute of Architects, FAIA) 伊利亞・阿紮羅夫表示，「得到卓越建築計劃認可和獎勵的專案是真正氣候行動的體現。這些專案不僅是高效能且具有環保意識設計的具體案例，同時也證明了優秀的規管和具有遠見的設計團隊應該如何合作，從而共同建設富有韌性和公平的永續未來。這些專案體現了有助應對氣候變化挑戰的卓越設計框架，這也是這項計劃的標誌性元素。」

美國建築師協會紐約州主席保羅・麥克唐納 (Paul McDonnell) 表示，「在關於智慧設計和氣候行動的討論中，建築師理應加入其中。我讚賞紐約州能源研究與發展機構舉辦卓越建築大賽，透過大賽優先考慮並支援實施富有韌性的公平永續解決方案。這個成功的大賽繼續爲建築師及其團隊提供機會，應用這些人員獨特的解決問題技能來改善建築環境，更好地保護我們所生活的世界，並爲我們所服務的社區提供急需的住房。」

美國建築師協會紐約州分會兼建築中心 (Center for Architecture) 臨時執行主任傑西・拉紮爾 (Jesse Lazar) 表示，「作爲一個致力於宣導更永續建築環境的會員組織，美國建築師協會紐約州分會能與紐約州能源研究與發展機構及其卓越建築計劃持續合作，我們感到非常榮幸。這項計劃是對抗氣候變化和住房危機的一個全州性重要舉措。這項計劃的獲

獎專案爲我們的成員和整個行業提供了重要模式，以透過設計和建造氣候友好型的美麗家園來幫助減少溫室氣體排放。」

美國建築師協會、認證被動式房屋顧問 (Certified Passive House Consultant, CPHC) 和綠色建築認證 (Leadership in Energy and Environmental Design, LEED) 專家與馬格努松建築規劃公司 (Magnusson Architecture and Planning) 副主管兼永續發展總監薩拉・拜耳 (Sara Bayer) 表示，「我們的行業正經歷巨大變革，朝著被動式房屋和電氣化方向發展，而類似紐約州能源研究與發展機構卓越建築大賽等專案也在加速轉變進程。此類工作有助我們就實現關鍵氣候目標所需的產品和系統發展能力、取得共識和建立信心。這也證明，如果我們能夠建造更高效和耐用的建築，我們就能得到更好、更有價值的資產，以及更好、更爲健康的生活住所。這對業主和居民都有好處。」

被動房加速器 (Passive House Accelerator) 創始人邁克爾・因吉 (Michael Ingui) 表示，「紐約州能源研究與發展機構的卓越建築獲獎者確實佔據了高效能建築領域的前沿位置。他們在過去幾年間分享了無數解決方案和創新理念，幫助激發建築、工程和設計界的其他成員轉向更好的低碳建築。第三輪獲勝者將爲整個紐約州和其他地區的碳中和建築開闢一條清晰的前路。」

建築是紐約州溫室氣體排放最主要的來源之一，逾 68 億美元將透過紐約州能源研究與發展機構和公用事業計劃用於整個紐約州的建築物脫碳工作。透過提高建築能源效率和推進全州安裝就地貯存設備、可再生能源設備和電動車充電設備，州政府將減少其碳污染，並實現其宏偉目標，即在 2025 年前減少 185 萬億英國熱量單位 (trillion British thermal units, TBtu) 就地能源消耗，相當於爲 180 萬戶家庭供應的電力。

這項計劃的資金來自於紐約州的清潔能源基金 (Clean Energy Fund)，部分資金來自紐約州能源研究與發展機構針對多戶建築領域的逾 1.65 億美元投資，用於新建築和建築物內部修復專案，包括市價專案和面向中低收入群體的專案。如需獲取與大賽和資金相關的更多資訊，請造訪紐約州能源研究與發展機構網站。

紐約州領先全國的氣候計劃

紐約州領先全國的氣候議程呼籲實現有序公正的過渡，從而創造能維持家庭生活的崗位，在所有行業中繼續發展綠色經濟，並確保至少 35% 的清潔能源投資收益（目標爲 40%）流向弱勢社區。紐約正以全國最宏偉的氣候和清潔能源部分計劃爲指導，推進到 2040 年實現電力部門零排放的目標，包括到 2030 年實現 70% 的可再生能源電力供應，並實現整個經濟的碳中和。這一過渡過程中的基石是紐約史無前例的清潔能源投資，其中包括在全州 120 個大型可再生能源轉型專案中投入超過 350 億美元，68 億美元用於減少建築物排放，18 億美元用於擴大太陽能專案，超過 10 億美元用於清潔交通計劃，以及超過 18 億美元的紐約綠色銀行 (Green Bank) 承諾。這些投資和其他投資爲紐約州的清潔能源行業提供支援，在 2021 年創造了超過 16.5 萬個工作崗位，而分佈式太陽能行業自 2011 年以來則增長了 2,100%。爲減少溫室氣體排放和改善空氣質量，紐約還通過了零排放汽車法規，其內容包括截止 2035 年前，本州售出的所有載客新汽車和新卡車需實現零排放。

合作將繼續推進紐約的氣候行動進程，設立近 400 個註冊氣候智慧社區、100 個認證氣候智慧社區和近 500 個清潔能源社區，而紐約州在州內 10 個弱勢社區中實施的最大規模社區控制監測計劃也將致力於治理空氣污染和對抗氣候變化。

###

可造訪網站 www.governor.ny.gov 瀏覽更多新聞
紐約州 | 州長辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418