



De publicación inmediata: 02/03/2023

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

## **LÍDERES Y FUNCIONARIOS ELECTOS DE LONG ISLAND ABORDAN LA CRISIS DE VIVIENDA DE NUEVA YORK DESPUÉS DE LA VISITA DE LA GOBERNADORA HOCHUL A PATCHOGUE PARA DESTACAR EL PACTO DE VIVIENDAS DE NUEVA YORK**

La gobernadora Kathy Hochul recorrió hoy Patchogue en el condado de Suffolk, Long Island, con líderes locales y funcionarios electos para destacar los componentes clave del Pacto de Viviendas de Nueva York: la estrategia integral de la gobernadora anunciada en el Presupuesto Ejecutivo del Año Fiscal 2024 para abordar la crisis de vivienda de Nueva York y construir 800,000 viviendas nuevas en la próxima década. Los defensores expresaron su gran apoyo a la visión de la gobernadora de hacer que Nueva York sea más habitable, más accesible y más asequible.

**El ejecutivo del condado de Suffolk, Steve Bellone, dijo:** "Long Island está bien posicionada para un crecimiento económico sostenible que ayudará a proteger el valor de las propiedades y reducir los aumentos de impuestos, gracias a la inversión de la gobernadora en los activos de innovación y transporte de nuestra región. La mayor amenaza para esta prosperidad económica es la crisis de la vivienda y aplaudo a la gobernadora Hochul por hacerle frente a este problema. La gobernadora ha presentado un plan que incentivará a los municipios locales a trabajar en estrecha colaboración con el estado para abordar un tema que es fundamental para nuestro futuro económico".

**El alcalde de la localidad de Patchogue, Paul Pontieri, expresó:** "Los costos de la vivienda son problemas que enfrentan muchos habitantes de Long Island. Aquí en Patchogue, hemos hecho mucho para abordar la crisis de la vivienda en Long Island y hemos construido viviendas de uso mixto para la fuerza laboral para que nuestros adultos jóvenes y personas mayores puedan quedarse aquí mientras participan en nuestra economía local. Tuve el placer de mostrarle a la gobernadora cómo la densidad y el diseño van de la mano y espero trabajar con su administración para asegurarnos de que nuestras comunidades puedan abordar la crisis de vivienda con la herramientas que necesitan para lograr el cambio".

**El copresidente de Consejo Regional de Desarrollo Económico de Long Island (LIREDC, por sus siglas en inglés), John Nadler, manifestó:** "La falta de viviendas asequibles en la región ha dificultado en gran medida la capacidad de la universidad

para reclutar y retener talentos. Abordar esta escasez de viviendas es vital para el éxito futuro de la universidad y de Long Island".

**La copresidenta del LIREDC, Linda Army, señaló:** "Aplaudo a la gobernadora Hochul por promover la disponibilidad de viviendas como un componente esencial para el crecimiento económico continuo del estado de Nueva York".

**El presidente del sindicato Local 338 RWDSU/UFCW, John Durso, sostuvo:** "Nos alienta el compromiso de la gobernadora Kathy Hochul de abordar este problema de vivienda multigeneracional. Esperamos trabajar con ella y otras partes interesadas en Long Island para abordar este problema crítico que enfrenta nuestra región".

**El presidente del Consejo de Oficios de la Construcción de los condados de Nassau y Suffolk, Matthew Aracich, dijo:** "El mercado inmobiliario de Long Island está completamente desbalanceado. Aplaudo la postura de la gobernadora al tratar de afrontar este problema para que podamos avanzar y abordar las necesidades de vivienda en ambos condados".

**El director ejecutivo de Long Island Housing Services, Inc., Ian Wilder, expresó:** "La gobernadora Hochul merece ser reconocida por defender una visión para abordar la falta de viviendas en Long Island, especialmente de viviendas asequibles. Sin un plan, Long Island, especialmente nuestra economía, seguirá siendo socavada debido a la escasez de lugares para vivir. Incluso los opositores a los detalles del Pacto de Viviendas de la gobernadora están de acuerdo en que tenemos una crisis. Sin embargo, después de todo este tiempo, esos opositores no han podido proporcionar una hoja de ruta alternativa. Por ello, continuamos respaldando el Pacto de Viviendas por ser una caja de herramientas a favor de los hogares y de Long Island para ir más allá de la retórica y poner en práctica las soluciones".

**La directora ejecutiva de Housing Help Inc., Pilar Moya-Mancera, manifestó:** "El Pacto de Viviendas es una excelente oportunidad para abordar las necesidades de vivienda de los adultos jóvenes, adultos mayores, personas discapacitadas, la clase trabajadora y los trabajadores esenciales que están la columna vertebral de nuestra economía. Desde hace mucho tiempo está pendiente invertir en el éxito actual y futuro de la comunidad de Long Island. Además, el Pacto de Viviendas es una oportunidad increíble para marcar el comienzo de una nueva era en Long Island para la integración. Es moralmente inaceptable que en 2023 vivamos en una región donde el código postal de donde uno proviene determina la expectativa de vida, calidad de educación, salud y calidad de vida".

**La presidenta y directora ejecutiva de Community Development Corporation of Long Island, Gwen O'Shea, señaló:** "Felicitamos a la gobernadora por intentar abordar las barreras arraigadas que han obstaculizado las oportunidades económicas y habitacionales para tantas personas. Creemos que los refinamientos pueden promover los resultados previstos, como recompensar a las comunidades pioneras (como las localidades de Hempstead y Patchogue) e incentivar los objetivos de crecimiento con

mayores fondos para los gobiernos locales a fin de abordar sus preocupaciones específicas relacionadas con la protección ambiental y la capacidad de infraestructura".

**La directora ejecutiva del Consejo de Salud y Bienestar de Long Island, Rebecca Sanin, sostuvo:** "La falta de viviendas accesibles y asequibles en Long Island afecta el empleo competitivo, la salud pública, la seguridad y la retención de jóvenes profesionales que asisten a nuestras escuelas de excelencia, pero que necesitan asequibilidad para permanecer en sus comunidades. La falta de viviendas seguras y asequibles en Long Island es un problema económico y social importante que impide nuestro progreso como región, obstaculiza el bienestar familiar y evita que el primer vecindario residencial de Estados Unidos sea un destino para la inversión y la innovación. Se necesita urgentemente una combinación de recursos, infraestructura e incentivos para que las comunidades puedan planificar de manera efectiva para satisfacer sus necesidades y potencial y ser comunidades atractivas para que las generaciones futuras vivan, trabajen y formen su familia en Long Island".

**El presidente de Huntington Township Housing, Hunter Gross, dijo:** "Me enorgullece apoyar el Pacto de Viviendas del estado de Nueva York de la gobernadora Hochul. No podemos seguir dejando a las familias de clase media, los jóvenes profesionales y los residentes de todas las razas excluidos del mercado de la vivienda. Este plan abordará la zonificación restrictiva, mientras trabaja con las localidades para decidir qué vivienda tiene sentido para su comunidad. Verdaderamente una obviedad para la economía de Long Island".

**El Instituto de Constructores de Long Island, Mike Florio, expresó:** "La gobernadora reconoce legítimamente que el statu quo no resolverá la crisis de vivienda que todos sabemos que existe. Al proporcionar recursos e incentivos y trabajar juntos para comprender las necesidades únicas de cada comunidad, podemos desarrollar un plan que beneficia a los habitantes de Long Island ahora y las generaciones futuras".

**La vicepresidenta de Programas Estatales de la Asociación de Planes Regionales (RPA, por sus siglas en inglés), Melissa Kaplan-Macey, manifestó:** "La RPA se enorgullece de apoyar la propuesta del Pacto de Viviendas de Nueva York de la gobernadora Hochul. Si bien ninguna estrategia es la fórmula mágica que abordará las necesidades de vivienda en nuestro estado, una cosa es muy clara: para enfrentar nuestro desafío de vivienda, debemos permitir que se construyan más viviendas. Tenemos que trabajar en colaboración para resolver nuestro problema de la oferta de viviendas en todos los niveles de gobierno, tanto para abordar nuestra crisis de vivienda actual como para permitir el crecimiento futuro".

**La directora de Programas de Long Island Community Foundation, Sol Marie Alfonso-Jones, señaló:** "Long Island es una región dinámica con enormes ventajas. Pero no hemos seguido el ritmo de las necesidades de vivienda. Nuestra falta de viviendas asequibles y de calidad sigue siendo una barrera importante para lograr una mejor calidad de vida de nuestros residentes, trabajadores y dueños de negocios. Agradecemos a los líderes municipales con visión de futuro que han creado opciones

de vivienda innovadoras para satisfacer las necesidades de nuestra población diversa. Aplaudimos el compromiso de la gobernadora Hochul de apoyar a todos los municipios de Long Island para crear hogares inclusivos que aseguren que nuestra región sigue siendo un lugar hermoso y vibrante donde todos pueden disfrutar de una buena calidad de vida".

**Terri Alessi-Miceli, presidenta y directora ejecutiva de HIA-LI, una de las organizaciones de defensa empresarial más destacadas de Long Island y administradora del Parque de Innovación de Long Island en Hauppauge, sostuvo:** "En HIA-LI, estamos felices de que la gobernadora Hochul reconozca que el futuro de la economía de Long Island depende de una mayor disponibilidad de viviendas, especialmente para ayudar a que los jóvenes profesionales vivan y trabajen aquí en la región de los dos condados. El Pacto de Viviendas de Nueva York es un enfoque novedoso que, con aportes locales, puede ayudar a salvaguardar el carácter suburbano de nuestras comunidades".

**El fundador y presidente de Minority Millennials, Inc., Dan Lloyd, dijo:** "Minority Millennials apoya la visión del Pacto de Viviendas de la gobernadora Hochul, que aborda con audacia la crisis de vivienda apremiante de nuestra región y trabaja para garantizar que la próxima generación de Long Island tenga la oportunidad de formar sus familias en Long Island mientras persiguen el sueño americano. Apreciamos que el plan empodere a los gobiernos locales para elegir soluciones hechas a la medida de sus comunidades con financiamiento, planificación y apoyo administrativo del estado. Este es un momento único para que los líderes regionales trabajen en nuevas soluciones a un problema muy antiguo: la vivienda".

**Michael Daly de East End YIMBY expresó:** "Los padres de familia, los trabajadores esenciales, los jóvenes profesionales, los dueños de negocios, los adultos mayores y los líderes comunitarios de Long Island están de acuerdo en que nuestro modelo anticuado para crear viviendas asequibles ha fallado en nuestras comunidades. Necesitamos un nuevo enfoque. Aunque hay cosas que mejorar, los objetivos del Pacto de Viviendas de Nueva York son razonables y ofrecen una serie de herramientas probadas que han demostrado ser exitosas en ciudades y pueblos de todo Estados Unidos. Los incentivos permitirán y alentarán a cada municipio a abordar sus propias necesidades de vivienda de manera que beneficien a sus residentes y negocios locales. Apoyamos el Pacto de Viviendas de Nueva York. Estamos emocionados de ver lo que traerán los próximos tres años a nuestras queridas comunidades, y estamos seguros de que ayudará a construir un futuro más brillante para todos los habitantes de Long Island".

**La presidenta y directora ejecutiva de EAC Network, Neela Mukherjee Lockel, manifestó:** "EAC Network aplaude a la gobernadora Hochul por reconocer la gravedad de la crisis de vivienda y tomar medidas para abordar el problema. Reconocemos la gravedad del problema, particularmente aquí en Long Island, y estamos felices de ver que esta es una prioridad para la gobernadora".

**La presidenta de ERASE Racism, Laura Harding, señaló:** "La estrategia estatal de la gobernadora Kathy Hochul para abordar la crisis de vivienda de Nueva York representa un valiente primer paso para solucionar el problema central de la vivienda asequible en Long Island y en todo Nueva York. Propone soluciones que beneficiarán a todos los habitantes de Long Island al aumentar las opciones de vivienda. Aborda las necesidades de nuestras poblaciones más vulnerables y resuelve la zonificación excluyente que está en el corazón de la posición de Long Island como una de las 10 regiones con mayor segregación racial en la nación".

**El presidente de Long Island African American Chamber of Commerce, Inc., Phil Andrews, sostuvo:** "La falta de viviendas asequibles en Long Island es uno de los problemas más apremiantes de Long Island. Debemos abordar este problema de manera urgente, ya que drenará la reserva de talentos en Long Island y afectará la economía de la región de manera negativa".

**La inquilina y residente de Patchogue, Tracy Todd Hunter, dijo:** "La vivienda asequible en Long Island es una necesidad urgente. Nuestros jóvenes, adultos mayores, jefas de familia solteras, veteranos y personas con discapacidades tienen una gran necesidad de viviendas asequibles. Los estudiantes universitarios que se están graduando y están listos para unirse a la fuerza laboral de Long Island no pueden alquilar un apartamento o ser dueños de una casa debido a los altos costos de vivienda que no se alinean con sus salarios. Sus opciones son mínimas. Viven en casa con sus padres, buscan compañeros de cuarto o tienen varios empleos para ganar lo suficiente para mantener un techo sobre sus cabezas. Las personas mayores que se acaban de jubilar también tienen que pensar estratégicamente. Muchos adultos mayores continúan trabajando después de cumplir los 70 porque sus opciones son escasas y prefieren no renunciar a su independencia vendiendo la casa que era el refugio para las reuniones familiares y donde se formaron recuerdos sentimentales y perdurables. Algunos tienen que mudarse con un hijo o pariente o tienen que mudarse a un estado donde la vivienda es más barata y pueden disfrutar de sus años dorados en lugar de preocuparse por qué deudas pagar. Ningún adulto mayor debería sentirse inseguro y lidiar con factores estresantes, por ejemplo, si van a tener un techo sobre su cabeza después de trabajar toda su vida".

###

Más noticias disponibles en [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)