



즉시 배포용: 2023년 3월 2일

KATHY HOCHUL 주지사

**롱아일랜드 지도자들과 선출직 공무원들이 NEW YORK HOUSING COMPACT를
강조하기 위해 HOCHUL 주지사의 패초그 방문 이후 뉴욕의 주택 위기 해결**

Kathy Hochul 주지사는 오늘 롱아일랜드 서퍽 카운티의 패초그를 지역 지도자 및 선출직 공무원과 함께 방문하여 뉴욕의 주택 위기를 해결하고 향후 10년 동안 800,000채의 신규 주택을 건설하기 위해 2024년 회계연도 행정 예산에서 발표한 주지사의 포괄적인 전략인 New York Housing Compact의 주요 구성 요소를 강조했습니다. 옹호자들은 뉴욕을 더 살기 좋고, 더 접근하기 쉽고, 더 저렴하게 만들려는 주지사의 비전에 대한 광범위한 지지를 표명했습니다.

Steve Bellone 서퍽 카운티 행정관은 이렇게 말했습니다. "롱아일랜드는 우리 지역의 교통 및 혁신 자산에 대한 주지사의 투자 덕분에 재산 가치를 보호하고 세금 인상을 억제하는 데 도움이 될 지속 가능한 경제 성장을 위한 좋은 입지를 가지고 있습니다. 이 경제적 번영에 대한 가장 큰 위협은 주택 위기이며 저는 이 문제를 정면으로 받아들인 Hochul 주지사님께 박수를 보냅니다. 주지사는 지방 자치 단체가 우리 경제적 미래에 중요한 문제를 해결하기 위해 주와 긴밀히 협력하도록 장려하는 계획을 제시했습니다."

Paul Pontieri 파초그 빌리지 시장은 이렇게 말했습니다. "주택 비용은 많은 롱아일랜드 주민들이 직면한 문제입니다. 여기 파초크에서 우리는 롱아일랜드의 주택 위기를 해결하기 위해 많은 노력을 기울였으며 청년과 노인들이 지역 경제에 참여하면서 이곳에 머물 수 있도록 복합 용도 인력 주택을 건설했습니다. 저는 주지사에게 밀도와 디자인이 어떻게 밀접한 관련이 있는지 보여줄 수 있어서 기뻐하며 우리 지역사회가 변화를 구현하는 데 필요한 도구로 주택 위기를 해결할 수 있도록 행정부와 협력하기를 기대합니다."

LIREDC의 공동 의장 John Nadler는 이렇게 말했습니다. "이 지역의 저렴한 주택 부족은 인재를 모집하고 유지하는 대학의 능력을 심각하게 저해했습니다. 이 주택 부족 문제를 해결하는 것은 대학과 롱아일랜드의 미래 성공에 필수적입니다."

LIREDC 공동 의장인 Linda Armyn은 이렇게 말했습니다. "뉴욕주의 지속적인 경제 성장을 위한 중요한 구성 요소로 주택 가용성을 높인 Hochul 주지사님께 찬사를 보냅니다."

Local 338 RWDSU/UFCW 회장 John Durso는 이렇게 말했습니다. "우리는 이 다세대 주택 문제를 해결하려는 Kathy Hochul 주지사의 헌신에 고무되었습니다. 우리는 우리 지역이 직면한 이 중요한 문제를 해결하기 위해 주지사와 롱아일랜드의 다른 이해관계자들과 협력하기를 기대합니다."

나소와 서퍽 카운티 건축 및 건설 무역 협의회 회장 **Matthew Aracich**는 이렇게 말했습니다. "롱아일랜드의 부동산 시장은 완전히 편향되어 있습니다. 이 문제를 해결하려는 주지사의 입장에 박수를 보내므로 앞으로 나아가 두 카운티의 주택 수요를 해결할 수 있습니다."

Long Island Housing Services, Inc.의 전무 이사인 **Ian Wilder**는 이렇게 말했습니다. "Hochul 주지사는 롱아일랜드의 주택 부족, 특히 저렴한 주택을 해결하기 위한 비전을 제안하기 위해 일어 선 것에 대해 인정받을 자격이 있습니다. 계획이 없다면 롱아일랜드, 특히 우리 경제는 살 곳이 부족하기 때문에 계속 속이 비어 있을 것입니다. 주지사의 **Housing Compact**의 세부 사항에 반대하는 사람들조차도 우리에게 위기가 있다는 데 동의합니다. 그러나 이 모든 시간이 지난 후에도 그 반대자들은 대안적인 로드맵을 제공하지 못했습니다. 이것이 우리가 **Housing Compact**를 수사학을 넘어 해결책에 도달하기 위한 친흥, 친롱아일랜드 도구 상자로 계속 지원하는 이유입니다."

Housing Help Inc.의 전무 이사인 **Pilar Moya-Mancera**는 이렇게 말했습니다. "Housing Compact 계획은 청년, 노인, 장애인, 근면 노동자 계급 및 우리 경제의 중추인 필수 근로자의 주택 요구를 해결할 수 있는 훌륭한 기회입니다. 롱아일랜드 커뮤니티의 현재와 미래의 성공에 투자하기 시작한 지 오래입니다. 더군다나 **Housing Compact** 계획은 롱아일랜드에서 인종 차별 철폐를 위한 새로운 시대를 열 수 있는 놀라운 기회입니다. 2023년에 우리가 사는 곳이 여러분의 기대 수명, 교육의 질, 건강 및 삶의 질을 결정하는 지역에 살고 있다는 것은 도덕적으로 용납할 수 없습니다."

롱아일랜드 지역사회 개발공사(**Community Development Corporation of Long Island**) 사장 겸 최고경영자인 **Gwen O'Shea**는 이렇게 말했습니다. "우리는 많은 사람들의 가정과 경제적 기회를 방해하는 확고한 장벽을 해결하려는 주지사를 칭찬합니다. 우리는 개선이 개척 커뮤니티(예: 헴스테드 및 패초그 빌리지)에 대한 보상과 환경 보호 및 인프라 용량과 관련된 특정 문제를 해결하기 위해 지방 정부에 대한 자금 증가로 성장 목표를 장려하는 것과 같은 의도된 결과를 더욱 발전시킬 수 있다고 믿습니다."

롱아일랜드 보건 복지위원회(**Health and Welfare Council of Long Island**)의 최고경영자인 **Rebecca Sanin**은 이렇게 말했습니다. "롱아일랜드의 달성 가능하고 저렴한 주택의 부족은 경쟁력 있는 고용, 공중 보건, 안전 및 우수 학교에 다니지 만 지역사회에 머물기 위해 경제성이 필요한 젊은 전문가의 유지에 영향을 미칩니다. 롱아일랜드에 안전하고 저렴한 주택의 부족은 지역으로서의 발전을 방해하고 가족 복지를 저해하며 미국 최초의 교외 지역이 투자 및 혁신의 목적지가 되는 것을 방해하는

가장 큰 경제 및 사회 문제입니다. 개별 커뮤니티가 자신의 필요와 잠재력을 효과적으로 충족하고 미래 세대가 롱아일랜드에서 살고, 일하고, 가족을 부양할 수 있는 매력적인 커뮤니티가 될 수 있도록 자원, 인프라 및 인센티브의 조합이 절실히 필요합니다."

Huntington Township Housing 사장인 **Hunter Gross**는 이렇게 말했습니다. "저는 Hochul 주지사의 **NYS Housing Compact**를 지원하게 된 것을 자랑스럽게 생각합니다. 우리는 중산층 가정, 젊은 전문직 종사자 및 모든 인종의 고령화된 거주자를 주택 시장에서 계속 폐쇄할 수 없습니다. 이 계획은 제한적인 구역 설정을 해결하는 동시에 지역과 협력하여 지역사회에 적합한 주택을 결정할 것입니다. 롱아일랜드 경제에 정말 생각할 필요가 없습니다."

Long Island Builders Institute의 **Mike Florio**는 이렇게 말했습니다. "주지사는 현상 유지가 우리 모두가 알고 있는 주택 위기를 해결하지 못할 것임을 정당하게 인식하고 있습니다. 우리는 자원과 인센티브를 제공하고 각 커뮤니티의 고유한 요구 사항을 이해하기 위해 협력함으로써 현재와 미래 세대를 위해 롱아일랜드 주민들에게 도움이 되는 혁신적인 계획을 개발할 수 있습니다."

지역 계획 협회를 위한 주 프로그램(**State Programs for Regional Plan Association**)의 **Melissa Kaplan-Macey** 부회장은 이렇게 말했습니다. "RPA는 Hochul 주지사의 **New York Housing Compact** 제안을 지원하게 된 것을 자랑스럽게 생각합니다. 우리 주의 주택 수요를 해결할 수 있는 모든 해결책은 아니지만 한 가지 분명한 사실은 주택 문제를 해결하기 위해 더 많은 주택을 건설할 수 있도록 허용해야 한다는 것입니다. 우리는 현재의 주택 위기를 해결하고 미래 성장을 허용하기 위해 정부의 모든 수준에서 주택 공급 문제를 해결하기 위해 협력해야 합니다. "

Long Island Community Foundation의 수석 프로그램 책임자인 **Sol Marie Alfonso-Jones**는 이렇게 말했습니다. "롱아일랜드는 엄청난 자산을 가진 역동적인 지역입니다. 그러나 우리는 주택 수요에 보조를 맞추지 못했습니다. 양질의 저렴한 주택의 부족은 계속해서 거주자, 근로자 및 사업주의 삶의 질에 대한 주요 장애물이 되고 있습니다. 우리는 다양한 대중의 요구를 충족시키기 위해 혁신적인 주택 옵션을 만든 미래 지향적인 시 지도자들에게 감사드립니다. 우리는 모든 롱아일랜드 지방 자치 단체가 우리 지역이 모두가 좋은 삶의 질을 누릴 수 있는 아름답고 활기찬 곳으로 남을 수 있도록 포용적인 주택을 만들 수 있도록 지원하겠다는 Hochul 주지사의 약속에 박수를 보냅니다."

롱아일랜드에서 가장 유명한 비즈니스 옹호 단체 중 하나이자 하우파주의 **Long Island Innovation Park** 청지기인 **HIA-LI**의 **Terri Alessi-Miceli** 사장 겸 최고경영자는 이렇게 말했습니다. "HIA-LI는 Hochul 주지사가 롱아일랜드 경제의 미래가 특히 양 카운티 지역에 살고 일하고 있는 젊은 전문가들을 지원하는 주택 가용성 확대에 달려 있음을 인식하게 된 것을 기쁘게 생각합니다. **New York Housing Compact**는 지역사회의 교외 특성을 보호하는 데 도움이 될 수 있는 새로운 접근 방식입니다. **New York Housing**

Compact는 지역사회의 교외 특성을 보호하는 데 도움이 될 수 있는 새로운 접근 방식입니다."

Minority Millennials, Inc.의 창립자이자 사장인 **Dan Lloyd**는 이렇게 말했습니다.

"Minority Millennials는 우리 지역의 긴급한 주택 위기를 대담하게 해결하고 롱아일랜드의 다음 세대가 아메리칸 드림을 추구하면서 롱아일랜드에서 가족을 부양할 수 있는 기회를 갖기 위해 노력하는 Hochul 주지사의 **Housing Compact** 비전을 지지합니다. 우리는 이 계획이 지방 정부가 국가의 자금, 계획 및 행정 지원을 통해 지역사회에 맞는 맞춤형 솔루션을 선택할 수 있도록 권한을 부여한다는 점에 감사드립니다. 이것은 지역 지도자들이 매우 오래된 문제인 주택에 대한 새로운 해결책을 모색하는 독특한 순간입니다."

East End YIMBY 마이클 데일리는 이렇게 말했습니다. "롱아일랜드 전역의 부모, 필수 근로자, 젊은 전문가, 사업주, 노인 및 지역사회 지도자들은 저렴한 주택을 만들기 위한 우리의 구식 모델이 우리 지역사회에 실패했다는 데 동의합니다. 우리는 새로운 접근 방식이 필요합니다. 개선의 여지가 있지만 **New York Housing Compact** 목표는 합리적이며 미국 전역의 도시와 빌리지에서 성공적으로 입증된 일련의 시도되고 테스트된 도구를 제공합니다. 인센티브는 각 지방 자치 단체가 지역 주민과 기업에 이익이 되는 방식으로 자신의 주택 요구를 해결할 수 있도록 허용하고 장려할 것입니다. 우리는 **NY Housing Compact**를 지지합니다. 우리는 앞으로 3년이 우리의 사랑하는 지역사회에 어떤 결과를 가져올지 기대하고 있으며 모든 롱아일랜드 주민들을 위한 더 밝은 미래를 건설하는 데 도움이 될 것이라고 확신합니다."

EAC Network의 사장 겸 최고경영자인 **Neela Mukherjee Lockel**은 이렇게 말했습니다.

"EAC Network는 주택 위기의 심각성을 인정하고 문제를 해결하기 위한 조치를 취한 Hochul 주지사에게 박수를 보냅니다. 우리는 특히 여기 롱아일랜드에서 문제가 얼마나 심각한지 인정하며 이것이 주지사의 우선 순위임을 알게 되어 기쁩니다."

ERASE Racism 회장 **Laura Harding**은 이렇게 말했습니다. "뉴욕의 주택 위기를 해결하기 위한 **Kathy Hochul** 주지사의 주 전체 전략은 롱아일랜드와 뉴욕 전역의 저렴한 주택이라는 핵심 과제를 해결하는 용감한 첫 걸음을 나타냅니다. 주택 옵션을 늘려 모든 롱아일랜드 주민들에게 도움이 될 솔루션을 제안합니다. 그것은 가장 취약한 인구의 요구를 해결하고 미국에서 가장 인종적으로 분리된 10개 지역 중 하나인 롱아일랜드의 입지의 핵심인 배제 구역 설정을 해결합니다."

Long Island African American Chamber of Commerce, Inc. 회장인 **Phil Andrews**는

이렇게 말했습니다. "롱아일랜드의 저렴한 주택은 롱아일랜드의 가장 시급한 문제 중 하나입니다. 이 문제는 롱아일랜드의 인재 풀을 고갈시키고 지역 경제에 부정적인 영향을 미칠 것이기 때문에 이 문제를 시급히 해결해야 합니다."

임차인이자 패초그 거주자인 **Tracy Todd Hunter**는 이렇게 말했습니다. "롱아일랜드의 저렴한 주택은 시급하게 필요합니다. 우리의 청소년, 노인, 독신 세대주, 재향 군인,

장애인은 저렴한 영역이 절실히 필요합니다. 롱아일랜드의 노동력에 합류할 준비가 된 현재 졸업 대학생들은 급여와 일치하지 않는 높은 주택 비용으로 인해 아파트를 임대하거나 집을 소유할 수 없습니다. 주택 옵션은 최소한 충족되어야 하는 기본적인 권리입니다. 그들은 부모와 함께 집에서 살거나, 룸메이트를 찾거나, 머리 위로 지붕을 유지하기에 충분한 돈을 벌기 위해 여러 직업을 일합니다. 최근 은퇴한 노인들도 전략적으로 생각해야 합니다. 많은 노인들은 선택의 여지가 없기 때문에 70대까지 계속 일하며, 가족 모임의 안식처이자 감상적이고 지속적인 추억이 만들어진 집을 팔아 독립을 포기하지 않는 것을 선호합니다. 일부는 자녀/친척과 함께 이사해야 하거나 주택이 더 저렴한 주로 이사해야 하며 Paul에게 지불하기 위해 Peter에게 지불하지 않는 것에 대해 걱정하는 것과는 대조적으로 황금기를 즐길 수 있습니다. 어떤 노인도 불안감을 느끼고 평생 일한 후에 안전한 휴식처를 가질 것인지 걱정하는 스트레스를 겪지 않아야 합니다."

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[구독 취소](#)