



Diffusione immediata: 2/3/2023

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

## **I LEADER E I FUNZIONARI ELETTI DI LONG ISLAND PARLANO DELLA CRISI ABITATIVA DI NEW YORK DOPO LA VISITA DELLA GOVERNATRICE HOCHUL A PATCHOGUE PER ILLUSTRARE IL NEW YORK HOUSING COMPACT**

La governatrice Kathy Hochul oggi ha visitato Patchogue nella contea di Suffolk, Long Island con i leader locali e i funzionari eletti per illustrare i punti salienti del New York Housing Compact - la strategia globale annunciata dalla governatrice nel bilancio dell'anno fiscale 2024 per affrontare la crisi abitativa di New York e costruire 800.000 nuove abitazioni nel prossimo decennio. I sostenitori hanno espresso il loro completo supporto alla visione della governatrice di rendere New York più vivibile, accessibile e conveniente.

**L'esecutivo della contea di Suffolk, Steve Bellone, ha dichiarato:** "Long Island è in una posizione favorevole per una crescita economica sostenibile che contribuirà a proteggere il valore delle proprietà e a contenere l'aumento delle tasse, grazie all'investimento della governatrice nel settore dei trasporti e dell'innovazione della nostra regione. La più grande minaccia a questa prosperità economica è la crisi immobiliare e mi congratulo con la governatrice Hochul per aver affrontato questo problema con determinazione. La governatrice ha presentato un piano che incoraggerà i comuni locali a lavorare a stretto contatto con lo Stato per affrontare un problema che è cruciale per il nostro futuro economico".

**Il sindaco del villaggio di Patchogue, Paul Pontieri, ha dichiarato:** "Il costo degli alloggi è un problema che affligge numerosi abitanti di Long Island. Qui a Patchogue abbiamo lavorato duramente per risolvere la crisi abitativa di Long Island e abbiamo costruito alloggi a uso misto per la forza lavoro in modo che i nostri giovani adulti e anziani possano continuare a vivere qui e partecipare alla nostra economia locale. Ho avuto il piacere di spiegare alla governatrice come la densità e la progettazione vadano di pari passo e spero di poter collaborare con la sua amministrazione per garantire che le nostre comunità siano in grado di affrontare la crisi abitativa con gli strumenti necessari per attuare il cambiamento".

**Il co-presidente del LIREDC John Nadler ha dichiarato:** "La carenza di alloggi a prezzi ragionevoli nella regione ha ostacolato gravemente la capacità del College di reclutare e trattenere i talenti. Affrontare questo problema è indispensabile per il successo futuro del College e di Long Island".

**La co-presidentessa del LIREDC Linda Armyn ha dichiarato:** "Mi congratulo con la governatrice Hochul per aver valorizzato la disponibilità di alloggi come un elemento critico p.er la continua crescita economica degli Stati di New York"

**Il presidente del Local 338 RWDSU/UFCW John Durso ha dichiarato:** "Siamo confortati dall'impegno della governatrice Kathy Hochul nell'affrontare questo problema abitativo multigenerazionale. Non vediamo l'ora di lavorare con lei e con tutti gli altri portatori di interesse di Long Island per affrontare questo problema critico della nostra regione".

**Il presidente delle associazioni dei costruttori edili di Nassau e Suffolk, Matthew Aracich, ha dichiarato:** "Il mercato immobiliare di Long Island è completamente sbilanciato. Apprezzo la strategia della governatrice per cercare di affrontare questo problema, in modo da poter procedere e soddisfare le esigenze abitative di entrambe le contee".

**Il direttore esecutivo di Long Island Housing Services, Inc., Ian Wilder, ha dichiarato:** "Alla governatrice Hochul si riconosce il merito di aver proposto una visione per affrontare il problema della mancanza di alloggi a Long Island, soprattutto di quelli a prezzi accessibili. Senza un piano, Long Island - e in particolare la nostra economia - è destinata a scomparire a causa della scarsità di posti in cui vivere. Anche gli oppositori dei piani dell'Housing Compact della governatrice sono concordi nell'affermare che c'è una crisi. Tuttavia, dopo tutto questo tempo, questi oppositori non sono riusciti a fornire una roadmap alternativa. Ecco perché continuiamo a promuovere l'Housing Compact come strumento a sostegno della casa e di Long Island per andare oltre la retorica e trovare soluzioni".

**La direttrice esecutiva di Housing Help Inc., Pilar Moya-Mancera, ha dichiarato:** "Il piano Housing Compact è un'eccellente opportunità per rispondere alle esigenze abitative di giovani adulti, anziani, disabili, della classe operaia e dei lavoratori essenziali che costituiscono la colonna portante della nostra economia. È ormai da molto tempo che dovremmo iniziare a investire nel successo attuale e futuro della comunità di Long Island. Inoltre, il piano Housing Compact rappresenta un'incredibile opportunità per inaugurare una nuova era di desegregazione a Long Island. È moralmente inaccettabile pensare che nel 2023 viviamo in una regione dove il codice postale di provenienza determina l'aspettativa di vita, la qualità dell'istruzione, la salute e la qualità della vita".

**La presidentessa e AD della Community Development Corporation of Long Island, Gwen O'Shea, ha dichiarato:** "Ci congratuliamo con la governatrice per il suo tentativo di superare le difficoltà che hanno impedito a molti di avere una casa e delle opportunità economiche. Riteniamo che i perfezionamenti possano favorire i risultati attesi, ad esempio premiando le comunità pionieristiche (come i villaggi di Hempstead e Patchogue) e incoraggiando gli obiettivi di crescita con un aumento dei finanziamenti ai

governi locali per rispondere alle loro esigenze specifiche in materia di protezione dell'ambiente e capacità infrastrutturale".

**L'AD dell'Health and Welfare Council of Long Island Rebecca Sanin ha dichiarato:**

"La scarsità di alloggi raggiungibili e a prezzi accessibili a Long Island influisce sull'occupazione competitiva, sulla salute pubblica, sulla sicurezza e sulla fidelizzazione dei giovani professionisti che frequentano le nostre scuole di eccellenza, ma che hanno bisogno di prezzi accessibili per rimanere nelle loro comunità. La mancanza di alloggi sicuri e a prezzi accessibili a Long Island è un problema economico e sociale di estrema importanza che frena il nostro progresso come regione, impedisce alle famiglie di sentirsi a proprio agio e impedisce al primo quartiere d'America di essere una destinazione per gli investimenti e l'innovazione. È assolutamente necessaria una sinergia di risorse, infrastrutture e incentivi affinché le singole comunità possano pianificare in modo efficace per soddisfare le proprie esigenze e realizzare il proprio potenziale ed essere comunità attraenti per le future generazioni che vorranno vivere, lavorare e crescere le proprie famiglie a Long Island".

**Il presidente di Huntington Township Housing Hunter Gross ha dichiarato:** "Sono orgoglioso di sostenere il NYS Housing Compact della governatrice Hochul. Non possiamo continuare ad escludere dal mercato immobiliare le famiglie della classe media, i giovani professionisti e i residenti anziani di tutte le razze. Questo piano affronterà la questione della zonizzazione restrittiva, affiancando i comuni nel decidere quali abitazioni siano adatte alla propria comunità. È davvero una soluzione intelligente per l'economia di Long Island".

**L'AD di Long Island Builders Institute Mike Florio ha dichiarato:** "La governatrice ha giustamente riconosciuto che lo status quo non risolverà la crisi abitativa che tutti conosciamo. Fornendo risorse e incentivi e collaborando per capire le esigenze specifiche di ogni comunità, possiamo elaborare un piano di trasformazione che porti benefici agli abitanti di Long Island ora e per le generazioni future".

**Il vicepresidente dell'Associazione per i piani regionali (Regional Plan Association, RPA) Melissa Kaplan-Macey, ha dichiarato:** "La RPA è orgogliosa di sostenere la proposta del New York Housing Compact avanzata dalla governatrice Hochul. Sebbene nessuna strategia rappresenti la soluzione ideale per risolvere il problema del fabbisogno abitativo nel nostro Stato, una cosa è evidente: per affrontare la nostra sfida abitativa, dobbiamo permettere la costruzione di un maggior numero di case. Dobbiamo collaborare a tutti i livelli di governo per risolvere il problema della disponibilità di alloggi, sia per affrontare l'attuale crisi abitativa che per consentire una crescita futura".

**La responsabile senior dei programmi della Long Island Community Foundation Sol Marie Alfonso-Jones ha dichiarato:** "Long Island è una regione dinamica con risorse enormi. Ma non abbiamo saputo tenere il passo con le esigenze abitative. La mancanza di alloggi di qualità a prezzi accessibili continua a rappresentare un ostacolo importante per la qualità della vita dei nostri residenti, lavoratori e imprenditori. Siamo

riconoscenti ai leader municipali lungimiranti che hanno realizzato opzioni abitative innovative per soddisfare le esigenze della nostra popolazione eterogenea. Apprezziamo l'impegno della governatrice Hochul a sostenere tutti i comuni di Long Island nella creazione di abitazioni inclusive che garantiscano che la nostra regione rimanga un luogo bello e vibrante dove tutti possano godere di una qualità di vita soddisfacente".

**La presidentessa e AD di HIA-LI, una delle più importanti organizzazioni per la difesa delle imprese di Long Island e custode del Long Island Innovation Park di Hauppauge, Terri Alessi-Miceli ha dichiarato:** "HIA-LI è lieta che la governatrice Hochul riconosca che il futuro dell'economia di Long Island dipende da una maggiore disponibilità di alloggi, soprattutto per aiutare i giovani professionisti a vivere e lavorare qui nella regione delle due contee. Il New York Housing Compact è un approccio innovativo che, con il contributo locale, può aiutare a salvaguardare il carattere suburbano delle nostre comunità".

**Il fondatore e presidente di Minority Millennials, Inc., Dan Lloyd ha dichiarato:** "I Millennials appartenenti a minoranze sostengono la visione dell'housing compact della governatrice Hochul, che affronta con coraggio il grave problema della crisi abitativa nella nostra regione e si impegna a garantire che la prossima generazione di Long Island abbia l'opportunità di crescere la propria famiglia a Long Island e di poter perseguire il sogno americano. Apprezziamo il fatto che il piano consenta ai governi locali di scegliere soluzioni su misura per le rispettive comunità, con il supporto finanziario, di pianificazione e amministrativo dello Stato. Questo è un momento unico in cui i leader regionali possono lavorare a nuove soluzioni per un problema molto vecchio: gli alloggi".

**Il fondatore di East End YIMBY Michael Daly ha dichiarato:** "Genitori, lavoratori essenziali, giovani professionisti, imprenditori, anziani e leader delle comunità di Long Island convergono sul fatto che il nostro antiquato modello di costruzione di alloggi a prezzi accessibili non ha funzionato nelle nostre comunità. Abbiamo bisogno di un nuovo approccio. Anche se c'è spazio per i miglioramenti, gli obiettivi del New York Housing Compact sono ragionevoli e offrono una serie di strumenti collaudati che si sono dimostrati efficaci in città e paesi di tutti gli Stati Uniti. Gli incentivi permetteranno e incoraggeranno ogni comune ad affrontare le proprie esigenze abitative in modo da favorire i residenti e le imprese locali. Sosteniamo il NY Housing Compact. Non vediamo l'ora di scoprire cosa riserveranno i prossimi tre anni alle nostre amate comunità e siamo sicuri che aiuterà a costruire un futuro più luminoso per tutti gli abitanti di Long Island".

**La presidentessa e AD di EAC Network Neela Mukherjee Lockel ha dichiarato:** "EAC Network si congratula con la governatrice Hochul per aver riconosciuto la gravità della crisi abitativa e per aver intrapreso azioni per affrontare il problema. Riconosciamo la gravità del problema, in particolare a Long Island, e siamo felici di vedere che questo è una priorità per la governatrice".

**La presidentessa di ERASE Racism Laura Harding ha dichiarato:** "La strategia della governatrice Kathy Hochul per affrontare la crisi abitativa di New York rappresenta un primo passo coraggioso per affrontare la sfida fondamentale degli alloggi a prezzi accessibili a Long Island e in tutta New York. Propone soluzioni che andranno a beneficio di tutti gli abitanti di Long Island aumentando le opzioni abitative. Si occupa delle esigenze delle nostre popolazioni più vulnerabili e affronta la zonizzazione discriminatoria che è alla base del fatto che Long Island sia una delle 10 regioni più segregate dal punto di vista razziale della nazione".

**Il presidente della Camera di Commercio afroamericana di Long Island, Inc. Phil Andrews ha dichiarato:** "Gli alloggi a prezzi accessibili sono uno dei problemi più urgenti di Long Island. Dobbiamo affrontare la questione con urgenza, perché questo problema rischia di svuotare il bacino di talenti di Long Island e di incidere negativamente sull'economia della regione".

**L'inquilino e residente di Patchogue, Tracy Todd Hunter, ha dichiarato:** "Gli alloggi a prezzi accessibili a Long Island costituiscono una necessità urgente. I nostri giovani, gli anziani, i capifamiglia single, i veterani, le persone con disabilità hanno un bisogno estremo di domini a prezzi accessibili. Gli studenti universitari che si stanno laureando e che sono pronti a entrare nella forza lavoro di Long Island non possono affittare un appartamento o possedere una casa a causa degli alti costi degli alloggi che non sono in linea con i loro stipendi. Le opzioni a loro disposizione sono minime. O vivono a casa con i genitori, o cercano coinquilini o fanno più lavori per guadagnare abbastanza da mantenere un tetto sopra la testa. Anche gli anziani appena andati in pensione devono pensare in modo strategico. Molti anziani continuano a lavorare fino ai 70 anni perché non possono scegliere e preferiscono non rinunciare alla propria indipendenza vendendo una casa che è stata il centro delle riunioni di famiglia e dove si sono creati ricordi sentimentali e duraturi. Alcuni sono costretti a trasferirsi da un figlio o da un parente, oppure a spostarsi in uno stato in cui gli alloggi sono più convenienti per godersi gli anni d'oro, invece di preoccuparsi di non pagare Pietro per pagare Paolo. Nessun anziano dovrebbe sentirsi insicuro e affrontare problemi come quello di avere un tetto sopra la testa dopo aver lavorato tutta la vita".

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Stato di New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)