



Pour diffusion immédiate : 02/03/2023

GOUVERNEURE KATHY HOCHUL

## **LES DIRIGEANTS ET LES ÉLUS DE LONG ISLAND ABORDENT LA CRISE DU LOGEMENT À NEW YORK APRÈS LA VISITE DE LA GOUVERNEURE HOCHUL À PATCHOGUE POUR METTRE EN AVANT LE PACTE POUR LE LOGEMENT DE L'ÉTAT DE NEW YORK**

La gouverneure Kathy Hochul a visité aujourd'hui la ville de Patchogue, dans le comté de Suffolk, à Long Island, en compagnie de dirigeants et élus locaux, afin de mettre en lumière les principaux éléments du pacte pour le logement de l'État de New York, la stratégie globale annoncée par la gouverneure dans le budget exécutif de l'exercice 2024 pour résoudre la crise du logement à New York et construire 800 000 nouveaux logements au cours de la prochaine décennie. Les défenseurs de cette cause ont exprimé un large soutien à la vision de la gouverneure de rendre New York plus vivable, plus accessible et plus abordable.

**Le chef de l'exécutif du comté de Suffolk, Steve Bellone, a déclaré :** « Long Island est bien placée pour connaître une croissance économique durable qui contribuera à protéger la valeur des propriétés et à limiter les augmentations d'impôts, grâce à l'investissement de la gouverneure dans les atouts de notre région en matière de transport et d'innovation. La plus grande menace pour cette prospérité économique est la crise du logement et je félicite la gouverneure Hochul de prendre ce problème à bras le corps. La gouverneure a présenté un programme qui incitera les municipalités locales à travailler en étroite collaboration avec l'État pour résoudre un problème crucial pour notre avenir économique. »

**Le maire du village de Patchogue, Paul Pontieri, a déclaré :** « Le coût du logement est un problème auquel de nombreux habitants de Long Island sont confrontés. Ici, à Patchogue, nous avons fait beaucoup pour résoudre la crise du logement à Long Island et nous avons construit des logements de proximité à usage mixte pour les travailleurs locaux afin que nos jeunes adultes et nos aînés puissent rester ici tout en participant à notre économie locale. J'ai eu le plaisir de montrer à la gouverneure comment la densité et la conception vont de pair et j'ai hâte de travailler avec son administration pour faire en sorte que nos communautés soient en mesure de faire face à la crise du logement avec les outils dont elles ont besoin pour mettre en œuvre le changement. »

**Le coprésident du LIREDC, John Nadler, a déclaré :** « Le manque de logements abordables dans la région a gravement entravé la capacité de l'université à recruter et à

retenir les talents. Il est essentiel de remédier à cette pénurie de logements pour assurer le succès futur de l'université et de Long Island. »

**Linda Army, coprésidente du LIREDC, a déclaré :** « Je félicite la gouverneure Hochul pour avoir fait de la disponibilité des logements un élément essentiel de la croissance économique continue de l'État de New York. »

**Le président de la section locale 338 du RWDSU/UFCW, John Durso, a déclaré :** « Nous sommes encouragés par l'engagement de la gouverneure Kathy Hochul à résoudre ce problème de logement multigénérationnel. Nous sommes impatients de travailler avec elle et les autres parties prenantes de Long Island pour résoudre ce problème crucial auquel notre région est confrontée. »

**Le président du Building and Construction Trades Council of Nassau and Suffolk Counties, Matthew Aracich, a déclaré :** « Le marché immobilier de Long Island est complètement déséquilibré. Je salue la position de la gouverneure qui tente de s'attaquer à ce problème, afin que nous puissions aller de l'avant et répondre aux besoins de logement dans les deux comtés. »

**Ian Wilder, directeur exécutif de Long Island Housing Services, Inc. a déclaré :** « La gouverneure Hochul mérite d'être félicitée pour avoir proposé une vision permettant de remédier au manque de logements à Long Island, en particulier de logements abordables. Sans programme, Long Island, en particulier notre économie, continuera à s'étioler en raison de la pénurie d'endroits où vivre. Même les opposants aux détails du pacte pour le logement de la gouverneure s'accordent à dire que nous sommes en crise. Pourtant, après tout ce temps, ces opposants n'ont pas réussi à fournir une feuille de route alternative. C'est pourquoi nous continuons de soutenir le pacte pour le logement en tant que boîte à outils pro-logement et pro-Long Island permettant de dépasser la rhétorique pour trouver des solutions. »

**Pilar Moya-Mancera, directrice exécutive de Housing Help Inc. a déclaré :** « Le programme du pacte pour le logement est une excellente occasion de répondre aux besoins en matière de logement des jeunes adultes, des personnes âgées, des personnes handicapées, de la classe ouvrière et des travailleurs essentiels qui constituent l'épine dorsale de notre économie. Il est grand temps que nous commençons à investir dans le succès actuel et futur de la communauté de Long Island. En outre, le programme du pacte pour le logement est une occasion incroyable d'inaugurer une nouvelle ère de déségrégation à Long Island. Il est moralement inacceptable qu'en 2023, nous vivions dans une région où le code postal d'où vous venez détermine votre espérance de vie, la qualité de votre éducation, votre santé et votre qualité de vie. »

**La présidente et CEO de la Community Development Corporation of Long Island, Gwen O'Shea, a déclaré :** « Nous félicitons la gouverneure pour sa tentative de s'attaquer aux barrières bien ancrées qui ont empêché tant de personnes d'accéder à la propriété et à l'économie. Nous pensons que des améliorations peuvent permettre d'atteindre les résultats escomptés, notamment en récompensant les communautés

pionnières (comme les villages de Hempstead et de Patchogue) et en encourageant les objectifs de croissance par un financement accru des collectivités locales afin de répondre à leurs préoccupations spécifiques en matière de protection de l'environnement et de capacité des infrastructures. »

**La CEO du Health and Welfare Council of Long Island, Rebecca Sanin, a déclaré :** « Le manque de logements abordables à Long Island a un impact sur l'emploi concurrentiel, la santé publique, la sécurité et la rétention des jeunes professionnels qui fréquentent nos écoles d'excellence, mais qui ont besoin d'un logement abordable pour rester dans leur communauté. Le manque de logements sûrs et abordables à Long Island est un problème économique et social majeur qui entrave notre progrès en tant que région, fait obstacle au bien-être des familles et empêche la première banlieue américaine d'être une destination pour l'investissement et l'innovation. Une combinaison de ressources, d'infrastructures et de mesures incitatives est absolument nécessaire pour que les communautés individuelles puissent planifier efficacement pour répondre à leurs besoins et à leur potentiel, et être des communautés attrayantes pour les générations futures qui souhaitent vivre, travailler et élever leur famille à Long Island. »

**Le président de Huntington Township Housing, Hunter Gross, a déclaré :** « Je suis fier de soutenir le pacte pour le logement de l'État de New York de la gouverneure Hochul. Nous ne pouvons pas continuer à avoir des familles de la classe moyenne, des jeunes professionnels et des résidents âgés de toutes races laissés à la porte du marché du logement. Ce programme s'attaquera au zonage restrictif, tout en travaillant avec les localités pour décider des logements qui conviennent à leur communauté. C'est vraiment une évidence pour l'économie de Long Island. »

**Mike Florio, du Long Island Builders Institute, a déclaré :** « La gouverneure reconnaît à juste titre que le statu quo ne résoudra pas la crise du logement dont nous connaissons tous l'existence. En fournissant des ressources et des incitations et en travaillant ensemble pour comprendre les besoins uniques de chaque communauté, nous pouvons élaborer un plan de transformation qui profite aux habitants de Long Island aujourd'hui et pour les générations futures. »

**Melissa Kaplan-Macey, vice-présidente des programmes d'État de la Regional Plan Association, a déclaré :** « La RPA est fière de soutenir la proposition de pacte pour le logement de l'État de New York de la gouverneure Hochul. Bien qu'aucune stratégie ne soit la solution miracle pour répondre aux besoins en matière de logement dans notre État, une chose est très claire : pour relever notre défi en matière de logement, nous devons permettre la construction de plus de logements. Nous devons travailler en collaboration pour résoudre notre problème d'offre de logements à tous les niveaux de gouvernement, pour à la fois résoudre notre crise actuelle du logement et permettre une croissance future. »

**Sol Marie Alfonso-Jones, responsable principal des programmes de la Long Island Community Foundation, a déclaré :** « Long Island est une région dynamique dotée d'atouts considérables. Mais nous n'avons pas suivi le rythme des besoins en

logement. Notre manque de logements abordables de qualité continue d'être un obstacle majeur à la qualité de vie de nos résidents, travailleurs et chefs d'entreprises. Nous sommes reconnaissants aux dirigeants municipaux visionnaires qui ont créé des options de logement novatrices pour répondre aux besoins de notre population diversifiée. Nous saluons l'engagement de la gouverneure Hochul à soutenir toutes les municipalités de Long Island pour créer des foyers inclusifs qui garantiront que notre région reste un bel endroit dynamique où chacun peut jouir d'une bonne qualité de vie. »

**Terri Alessi-Miceli, présidente et CEO de HIA-LI, l'une des plus importantes organisations de défense des intérêts des entreprises de Long Island et responsable du Long Island Innovation Park à Hauppauge, a déclaré :** « HIA-LI est ravie que la gouverneure Hochul reconnaisse que l'avenir de l'économie de Long Island dépend de l'augmentation de l'offre de logements, en particulier pour aider les jeunes professionnels à vivre et à travailler dans la région des deux comtés. Le pacte pour le logement de l'État de New York est une approche novatrice qui, avec la contribution locale, peut aider à sauvegarder le caractère suburbain de nos communautés. »

**Dan Lloyd, fondateur et président de Minority Millennials, Inc. a déclaré :** « Minority Millennials soutient la vision du pacte pour le logement de la gouverneure Hochul, qui s'attaque avec audace à la crise urgente du logement dans notre région et veille à ce que la prochaine génération de Long Island ait la possibilité d'élever sa famille à Long Island tout en ayant les moyens de réaliser le rêve américain. Nous apprécions le fait que le programme permette aux collectivités locales de choisir des solutions sur mesure pour leurs communautés, avec le soutien de l'État en matière de financement, de planification et d'administration. C'est un moment unique pour les dirigeants régionaux de travailler sur de nouvelles solutions à un problème très ancien : le logement. »

**Michael Daly, d'East End YIMBY, a déclaré :** « Les parents, les travailleurs essentiels, les jeunes professionnels, les chefs d'entreprises, les personnes âgées et les dirigeants communautaires de Long Island s'accordent à dire que notre modèle archaïque de création de logements abordables a échoué dans nos communautés. Nous avons besoin d'une nouvelle approche. Bien que des améliorations soient possibles, les objectifs du pacte pour le logement de l'État de New York sont raisonnables et offrent une série d'outils éprouvés qui ont fait leurs preuves dans des villes et des villages partout aux États-Unis. Les mesures d'incitation permettront à chaque municipalité de répondre à ses propres besoins en matière de logement d'une manière qui profite à ses habitants et à ses entreprises. Nous soutenons le pacte pour le logement de l'État de New York. Nous sommes impatients de voir ce que les trois prochaines années apporteront à nos communautés bien-aimées, et nous sommes convaincus que cela contribuera à construire un avenir meilleur pour tous les habitants de Long Island. »

**La présidente et CEO de l'EAC Network, Neela Mukherjee Lockel, a déclaré :** « L'EAC Network félicite la gouverneure Hochul d'avoir reconnu la gravité de la crise du logement et d'avoir pris des mesures pour y remédier. Nous sommes conscients de la gravité du problème, en particulier ici à Long Island, et nous sommes heureux de constater que cette question est une priorité pour la gouverneure. »

**La présidente d'ERASE Racism, Laura Harding, a déclaré :** « La stratégie de la gouverneure Kathy Hochul à l'échelle de l'État pour faire face à la crise du logement à New York représente une première étape courageuse pour relever le défi fondamental du logement abordable à Long Island et dans tout l'État de New York. Elle propose des solutions qui profiteront à tous les habitants de Long Island en augmentant les possibilités de logement. Elle répond aux besoins de nos populations les plus vulnérables et s'attaque au zonage d'exclusion qui est au cœur de la position de Long Island comme l'une des dix régions les plus ségréguées sur le plan racial dans la nation. »

**Phil Andrews, président de Long Island African American Chamber of Commerce, Inc., a déclaré :** « Le logement abordable est l'un des problèmes les plus urgents de Long Island. Nous devons nous attaquer à ce problème de toute urgence, car il drainera la réserve de talents de Long Island et aura un impact négatif sur l'économie de la région. »

**Tracy Todd Hunter, locataire et résident de Patchogue, a déclaré :** « Un logement abordable à Long Island est une nécessité urgente. Nos jeunes, nos aînés, les chefs de famille monoparentale, les anciens combattants, les personnes handicapées ont un besoin urgent de domaines abordables. Les étudiants de l'université actuellement diplômés et prêts à rejoindre la population active de Long Island ne peuvent pas louer un appartement ou posséder une maison en raison des coûts élevés des logements qui ne correspondent pas à leurs salaires. Leurs options sont minimes. Soit ils vivent chez leurs parents, soit ils cherchent des colocataires, soit ils cumulent plusieurs emplois afin de gagner suffisamment pour maintenir un toit sur leur tête. Les personnes âgées récemment retraitées doivent également penser de manière stratégique. De nombreuses personnes âgées continuent à travailler jusqu'à 70 ans parce que leurs choix sont minces et qu'elles préfèrent ne pas renoncer à leur indépendance en vendant une maison qui était le havre des réunions de famille et où des souvenirs sentimentaux et durables ont été créés. Certains doivent s'installer chez un enfant ou un parent ou déménager dans un État où le logement est moins cher et où ils peuvent profiter de leurs vieux jours au lieu de s'inquiéter de ne pas payer Pierre pour payer Paul. Aucune personne âgée ne devrait jamais se sentir en insécurité et être confrontée à des facteurs de stress tels que la question de savoir s'il aura un toit après avoir travaillé toute sa vie. »

###

Informations supplémentaires disponibles sur le site Web [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
État de New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[SE DÉSABONNER](#)