



立即發佈：2023 年 2 月 24 日

凱西·霍楚爾州長

霍楚爾州長宣佈將加大力度打擊紐約各地的住房歧視

對公平住房測試計畫的投資將加大對住房歧視的調查力度，並加強公平住房權利的教育和宣傳工作

凱西·霍楚爾州長於今日宣佈，將進行耗資 220 萬美元的紐約公平住房測試計畫，旨在根除房屋租賃和銷售交易中的歧視現象。紐約州與全州六個非營利組織合作，部署暗訪測試人員，充當有意向的租房者和置家者。將對涉嫌住房歧視的現象進行積極調查，並加強公平住房權利的教育和宣傳工作，包括對有刑事犯罪記錄的個人進行教育和宣傳工作。

霍楚爾州長表示「由於我們在紐約州範圍內擴大了獲得住房的機會，目前正在利用所掌握的資源來打擊住房歧視，並確保所有紐約民眾在自行選擇住房時得到尊嚴、公平和尊重」。「我們對這一關鍵項目的投資發出了一個明確的訊號：紐約不會容忍住房歧視。」

公平住房測試計畫由紐約州住房與社區重建署的公平公正住房辦公室管理，是該辦公室 2021 製定的試點測試計畫的補充。該計畫是紐約總檢察長辦公室與企業社區合作夥伴合作發起的[消除紐約住房障礙測試和推廣計畫](#)的持續性測試計畫。

住房與社區重建署已與六個機構簽訂契約，在包括拿騷郡和薩福克郡、威徹斯特郡、奧爾巴尼郡和斯克內克塔迪郡在內的 48 個郡縣以及紐約市的五個自治區進行檢測。公平住房測試和宣傳合作夥伴包括：CNY 公平住房、公平住房司法中心、平等住房機會、紐約西部法律援助、長島住房服務局和威斯徹斯特郡住宅機會。這些非營利住房機構將派遣培訓有素的公平住房“測試人員”，充當有意向的租房者或置家者，以揭露賣家、經紀人和房東的非法歧視對待。

該計畫的宣傳和培訓將側重於公平住房保護，包括保證曾被逮捕和定罪人員的公平住房機會。宣傳活動包括廣告和社交媒體資訊、培訓活動和專業教育課程。

紐約州住房與社區重建署 (Homes and Community Renewal) 署長路思安·維斯瑙斯卡斯 (RuthAnne Visnauskas) 表示，「住房是一項基本的人權，我們必須持續想盡一切辦法，確保所有紐約民眾都能公平和平等地生活在他們所選擇的社區裡。我們的公平住房測試計畫是霍楚爾州長所製定的《紐約住房契約》的進一步補充，該契約將積極解決住房准

入、排他性分區以及阻礙公平住房目標的其他障礙，並幫助我們建設一個更美好、更公平的紐約。」

有關公平住房的更多資訊，請造訪紐約州住房與社區重建署 (HCR) 的網站：
<https://hcr.ny.gov/feho>。

韋斯特徹斯特郡住房機會機構 (Westchester Residential Opportunities) 行政主任瑪琳·紮菲斯 (Marlene Zarfes) 表示，「這項工作有助於確保在哈德遜河下游流域的住房市場中，無論膚色、種族、收入來源何如、是否殘疾或是否是受保護群體，每個家庭都有平等的參與機會。」

公平住房司法中心 (Fair Housing Justice Center) 行政主任伊麗莎白·格羅斯曼 (Elizabeth Grossman) 表示，「公平住房司法中心 (Fair Housing Justice Center) 非常感謝紐約州住房與社區重建署 (HCR) 的支持，我們盼望新測試和宣傳活動的開始。測試仍然是公平住房機構打擊歧視的重要手段，我們期待著在整個紐約市地區開展强有力的調查。推廣資金以及紐約州為打擊收入來源歧視而採取的有力保護措施將使得我們能夠進一步提高民眾對公平住房權利和責任的認識，並為租戶、置家者和住房供應商提供培訓。由於紐約州住房與社區重建署 (HCR) 的支持，我們服務領域的所有民眾都知道了可以向我們尋求幫助，我們的項目將為他們提供所需的幫助。」

長島住房服務局 (Long Island Housing Services) 行政主任伊恩·懷爾德 (Ian Wilder) 表示，「感謝紐約州對長島住房服務局 (Long Island Housing Services) 公平住房工作的支持。這筆資金使我們能夠協助執行紐約州法律規定的必要的保護措施。更重要的是，它使長島民眾能夠朝著一個我們都為之奮鬥的、左鄰右舍可以不受歧視的選擇居住的地方。只有消除住房歧視，我們才能讓長島民眾過上最好的生活。」

住房機會均等 (Housing Opportunities Made Equal) 行政主任德安娜·伊森 (DeAnna Eason) 表示，「教育和宣傳對於消除住房歧視和促進公平住房至關重要。感謝紐約州住房與社區重建署 (NYSHCR) 對住房機會均等 (HOME) 打擊住房偏見和促進社區多樣性和平等方面工作的支持。」

CNY 住房公平 (CNY Fair Housing) 行政主任薩莉·桑坦格羅 (Sally Santangelo) 表示，「CNY 住房公平 (CNY Fair Housing) 長久地在錫拉丘茲 (Syracuse) 地區與住房障礙作鬥爭。有了這筆資金，我們將能夠在本地區和其他地區進行更公平的住房測試和宣傳。我們期待著與紐約州住房與社區重建署 (New York State Homes and Community Renewal) 繼續合作，以消除住房歧視。」

###