



De publicación inmediata: 22/02/2023

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA QUE MONTOUR FALLS Y WAVERLY SON LAS LOCALIDADES GANADORAS DE LA REGIÓN SUR DE LA PRIMERA RONDA DEL PROGRAMA NUEVA YORK HACIA ADELANTE

Las localidades de Montour Falls y Waverly recibirán \$4.5 millones cada una

El nuevo programa Nueva York Hacia Adelante de \$100 millones se basa en el impulso de la exitosa Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos para apoyar una recuperación más equitativa del centro urbano para las comunidades rurales y más pequeñas de Nueva York

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy que las localidades de Montour Falls y Waverly recibirán, cada una, fondos por un valor de \$4.5 millones por ser las ganadoras de la Región Sur de la primera ronda de Nueva York Hacia Adelante (NY Forward). Aprovechando el impulso de la exitosa Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (Downtown Revitalization Initiative, DRI) del estado, el programa Nueva York Hacia Adelante de \$100 millones adopta la misma estrategia de "planificar y luego actuar" que usa la DRI para apoyar una recuperación más equitativa de los centros urbanos de las comunidades rurales y más pequeñas de Nueva York. Como parte de la primera ronda de Nueva York Hacia Adelante, se harán de dos a tres adjudicaciones a algunas comunidades más pequeñas en cada una de las diez regiones de desarrollo económico del estado a fin de apoyar el desarrollo y la implementación de un plan de revitalización de sus centros urbanos.

"Montour Falls y Waverly representan algunas de las mejores cosas que el estado de Nueva York tiene para ofrecer: belleza natural, una comunidad comercial dinámica, una agricultura próspera y sitios históricos culturalmente rico", **dijo la gobernadora Hochul**. "Gracias a Nueva York Hacia Adelante, estas comunidades podrán aprovechar estos recursos y fondos estatales para revitalizar sus centros urbanos, recibir a más trabajadores y empresas y transformar sus calles principales en destinos regionales. Mi administración mantiene el compromiso de invertir en economías locales como estas para brindarles a los residentes los trabajos, las herramientas y la infraestructura necesaria para prosperar".

[Nueva York Hacia Adelante](#) es un componente central de los esfuerzos de desarrollo económico del estado que trabaja junto con la DRI para acelerar y expandir la

revitalización de los centros urbanos de Nueva York. Nueva York Hacia Adelante está destinado a comunidades pequeñas con un carácter histórico que las distingue de los distritos comerciales centrales más grandes y urbanos que suelen recibir fondos a través de la DRI. Las comunidades de Nueva York Hacia Adelante son áreas transitables y menos densas que sirven a la comunidad local inmediata, son de naturaleza más local y se enfocan en el desarrollo de las zonas residenciales circundantes o el desarrollo centrado en la agricultura rural.

Al igual que la DRI, cada comunidad de Nueva York Hacia Adelante desarrollará un Plan de Inversión Estratégica para revitalizar su centro urbano a través de una lista de proyectos de fácil implementación. El Departamento de Estado proporcionará asistencia técnica mejorada para brindar un mejor apoyo a las comunidades más pequeñas que pueden tener menos capacidad como parte del programa Nueva York Hacia Adelante y financiará proyectos adaptados al tamaño de cada comunidad. Los proyectos pueden incluir la renovación y la rehabilitación de edificios, la construcción nueva o la creación de espacios públicos nuevos o mejorados y otros proyectos que eleven las cualidades culturales e históricas específicas que mejoren la belleza de un pueblo pequeño.

Montour Falls

Montour Falls ejemplifica una convergencia genuinamente notable de recursos naturales, culturales y recreativos con un compromiso con un futuro sostenible. El área del centro urbano de Montour Falls conecta una de las cascadas más populares e impresionantes de la región, Shequaga Falls, con un corredor de restaurantes, cervecerías, boutiques, y edificios y sitios de importancia histórica. La localidad cuenta con pequeños parques que sirven como lugares de reunión y lugares para eventos comunitarios, y ofrece oportunidades únicas para disfrutar de la belleza escénica de la región, como los senderos Catharine Valley Trail y Queen Catharine Marsh. Montour Falls Farmers' Market, ubicado en el centro de Fireman's Field, ofrece algunos de los alimentos locales más frescos disponibles, y varias bodegas cerca del centro urbano organizan mercados de productos públicos semanales, que ofrecen alimentos especiales para los residentes. Se ha realizado una inversión significativa en infraestructura, sustentabilidad y creación de empleo en el centro urbano y sus alrededores, y la localidad se está convirtiendo rápidamente en un destino popular para los residentes y visitantes del condado de Schuyler. La localidad de Montour Falls busca aprovechar su creciente cultura de sustentabilidad y conciencia ambiental junto con su encanto histórico, espíritu emprendedor, atmósfera amigable y transitable, y proximidad a los principales empleadores regionales como la Academia de Bomberos del estado de Nueva York para crear un centro dinámico que maximice su carácter de "calle principal" y mejora la calidad de vida, la resiliencia y las oportunidades económicas para el desarrollo comunitario progresivo a fin de sostener una economía próspera e innovadora durante todo el año. La localidad hará realidad su visión al fomentar nuevas construcciones para incorporar principios de construcción ecológica, preservar y restaurar edificios históricamente significativos, fomentar el crecimiento de pequeñas empresas locales y aumentar la cantidad de opciones residenciales disponibles en el centro urbano.

Waverly

Ubicada en la intersección de los ríos Chemung y Susquehanna, la localidad de Waverly adoptó el estilo de vida de un pueblo pequeño de Estados Unidos que permite a sus residentes disfrutar de un estilo de vida pacífico, pero activo, en una atmósfera de belleza natural escénica, espacios comunitarios administrados, riqueza histórica y arquitectura distintiva. El centro urbano de Waverly tiene una excelente combinación de boutiques de propiedad independiente, una variedad de restaurantes y negocios de servicios, y organiza eventos comunitarios durante todo el año, desde su Tinsel-n-Lights en el invierno hasta su serie de conciertos al aire libre en el verano. Waverly Historical Society y Susquehanna River Archaeological Center ofrecen a los residentes y visitantes la oportunidad de aprender más sobre la localidad y la región, y su paisaje natural ofrece una gran variedad de oportunidades recreativas al aire libre, desde remar y pescar hasta andar en bicicleta y hacer senderismo. El área de Nueva York Hacia Adelante de la localidad de Waverly abarca el Distrito Comercial Central del Centro Urbano, que es un centro histórico en gran parte intacto compuesto principalmente por edificios adjuntos de varios pisos y uso mixto. La localidad de Waverly busca aprovechar su comunidad amistosa y comprometida, su fuerte liderazgo, la abundancia de negocios locales de calidad, su sistema educativo de primer nivel y las joyas recreativas como el Parque Waverly Glen Park y el Parque Estatal Two Rivers, para personificar la vitalidad de los pequeños pueblos estadounidenses. Waverly logrará su visión de crear un centro urbano más atractivo con un fuerte sentido de pertenencia que atraiga una variedad de nuevos negocios, aumente la base impositiva local, ofrezca diversas oportunidades de vivienda y empleo, y apoye los objetivos de descarbonización del estado mediante la transformación de edificios abandonados y subutilizados, la creación de más oportunidades de vivienda y atención médica y la inversión en servicios públicos más ecológicos.

El secretario del Departamento de Estado, Robert J. Rodriguez, señaló: "Las comunidades pequeñas y rurales son el corazón y el alma de la Región Sur, y nuestro innovador programa Nueva York Hacia Adelante se enfoca en invertir directamente en estas áreas vitales. Como beneficiarios de la adjudicación de Nueva York Hacia Adelante, Montour Falls y Waverly serán parte del floreciente resurgimiento del centro urbano de nuestro estado y crearán un plan impulsado por la comunidad para transformar sus centros urbanos en destinos de primer nivel que muestren sus características únicas. Felicitaciones a ambas comunidades por sus adjudicaciones".

La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development, Hope Knight, comentó: "La iniciativa Nueva York Hacia Adelante es un enfoque destinado a revitalizar las comunidades más pequeñas y rurales en todo el estado de Nueva York. Con estos fondos que tienen destinos específicos, las localidades de Montour Falls y Waverly podrán trazar y vislumbrar futuros prometedores para sus centros urbanos a través de planes diseñados para acelerar su dinamismo y su crecimiento económico".

La comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas, RuthAnne Visnauskas, afirmó: "Los \$4.5 millones en adjudicaciones del programa Nueva York Hacia Adelante de \$100 millones de la Gobernadora ayudarán a Montour Falls y Waverly a crecer de acuerdo con planes estratégicos con visión de futuro cuidadosamente desarrollados que amplificarán sus fortalezas económicas existentes y, al mismo tiempo, honrarán la belleza natural y la historia que hacen que ambas localidades sean únicas".

El senador estatal Tom O'Mara manifestó: "Es una gran noticia para las comunidades de Montour Falls y Waverly, y para toda nuestra región, que estas inversiones de Nueva York Hacia Adelante permitirán a los líderes locales llevar a cabo proyectos críticos de revitalización. Es una iniciativa importante que marca la diferencia para la futura calidad y fortaleza de nuestras localidades más pequeñas y rurales. Esperaremos la planificación, el desarrollo y la implementación continuos de proyectos que seguramente mejorarán la estructura económica, cultural y social de estas localidades destacados de la zona".

El asambleísta Christopher S. Friend señaló: "Felicitaciones a Waverly y Montour Falls por ser los beneficiarios de los fondos del Programa Nueva York Hacia Adelante para habilitar algunas características planificadas adicionales para mejorar sus comunidades, que ya son atractivas y dinámicas.

El asambleísta Phil Palmesano mencionó: "Esta es una noticia fantástica para la localidad de Montour Falls y sus alrededores. La localidad, ubicada en el corazón de la Región de Finger Lakes, ha trabajado con esmero para mejorar y actualizar la infraestructura local en general, aumentar las oportunidades de empleo económico e implementar con éxito las mejores prácticas de gestión ambientalmente racionales. Esta adjudicación de Nueva York Hacia Adelante proporcionará la financiación críticamente necesaria que es fundamental para su transformación continua y, cuando se complete, los residentes y turistas podrán experimentar y disfrutar de la rica y profunda historia cultural que la localidad de Montour Falls tiene para ofrecer. Agradezco a la asociación y colaboración estatal, regional y local que ayudó a hacerlo realidad".

La copresidenta del Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Sur (STREDC, por sus siglas en inglés) y directora ejecutiva de la Asociación para el Desarrollo Económico del Condado de Schuyler (SCOPED, por sus siglas en inglés), Judy McKinney Cherry, y Kevin Drumm, presidente de Broome Community College, observaron: "Montour Falls y Waverly realmente representan todo lo bueno de las comunidades más pequeñas de la Región Sur y todo lo que tienen para ofrecer. Agradezco mucho a la gobernadora Hochul por reconocer la necesidad real de ayudar a impulsar la revitalización de estas hermosas comunidades y acelerar las oportunidades económicas para las generaciones venideras".

El presidente de la Legislatura del condado de Schuyler, Carl H. Blowers, indicó: "La adjudicación de Nueva York Hacia Adelante de \$4.5 millones para la localidad de

Montour Falls es una excelente inversión del estado porque transformará Montour Falls y, por extensión, el condado de Schuyler. Agradecemos a la gobernadora Kathy Hochul por crear este nuevo pequeño programa de la DRI para comunidades pequeñas y esperamos ayudar al pueblo y al estado a completar importantes proyectos de revitalización en la localidad. Me complace particularmente el compromiso de la comunidad y la participación de los estudiantes en el proceso".

El alcalde de la localidad de Montour Falls, James Ryan, sostuvo: "En nombre de la localidad de Montour Falls, quisiera agradecer a la gobernadora Hochul por su programa Nueva York Hacia Adelante dirigido a comunidades como Montour Falls. Me complace que el Consejo Regional de Desarrollo Económico reconozca los logros pasados de nuestra localidad y acepte nuestro plan para que Montour Falls siga progresando. Quiero reconocer la profesionalidad que mostró el equipo del proyecto, que garantizará la implementación de sus objetivos. Este nivel de financiación ayudará a que Montour Falls avance en el cumplimiento de sus objetivos económicos y de mejoramiento de la comunidad".

La presidenta de la Asamblea Legislativa del condado de Tioga, Martha Sauerbrey, dijo: "¡Gracias, gobernadora Hochul! Estamos emocionados y agradecidos por la adjudicación de Nueva York Hacia Adelante la localidad de Waverly. Esta nueva oportunidad nos permitirá no solo invertir sino revitalizar la localidad de Waverly. Es muy importante que mantengamos nuestros centros urbanos vivos, dinámicos y acogedores. ¡Con todo lo que queremos que tenga nuestra ciudad natal!"

El alcalde de la localidad de Waverly, Patrick Ayres, comentó: "El otorgamiento de una subvención de Nueva York Hacia Adelante a la localidad de Waverly es transformador. Estos fondos permitirán que la comunidad en su conjunto invierta en su futuro preferido, colectivamente, como un grupo. Los posibles proyectos, que tal vez nunca se realicen, tienen el potencial de ser desarrollados y completados mediante el uso de estos fondos de subvención. Los fondos de la subvención Nueva York Hacia Adelante también podrían alentar a otras partes interesadas de la comunidad a invertir su propio capital en proyectos, lo que ampliaría el impacto de la subvención. Son momentos emocionantes para la localidad de Waverly; apreciamos mucho que se nos otorgue una subvención de Nueva York Hacia Adelante y nos comprometemos a administrar bien estos fondos".

El Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Sur llevó a cabo un proceso de revisión exhaustivo y competitivo de las propuestas presentadas por las comunidades en toda la región y consideró los criterios que se describen a continuación antes de recomendar la nominación de estas comunidades:

- El centro urbano debe ser compacto y debe tener límites bien definidos.
- El centro urbano debe capitalizar la inversión pública y privada previa o acelerar la inversión futura en el vecindario y en las áreas circundantes.

- En el centro urbano o cerca de este debe haber un crecimiento de empleo reciente o inminente que pueda atraer a los trabajadores, apoyar la renovación y lograr que el crecimiento sea sostenible.
- El centro urbano debe ser una comunidad atractiva y habitable para poblaciones diversas de todos los niveles de ingresos, edades, géneros, identidades, capacidades, movilidad y antecedentes culturales.
- El municipio ya debe haber adoptado políticas que aumentan la habitabilidad y la calidad de vida o debe tener la capacidad de crearlas e implementarlas.
- El municipio debe haber llevado a cabo un proceso robusto y abierto de participación comunitaria que haya dado lugar a una visión para la revitalización del centro urbano y a una lista preliminar de los proyectos e iniciativas que podrían incluirse en el Plan de Inversión Estratégica.
- El municipio debe haber identificado los proyectos transformadores que estarán listos para su implementación a corto plazo con los fondos de Nueva York Hacia Adelante.
- El municipio debe tener la capacidad local para gestionar el proceso de planificación e implementación de proyectos, incluida la capacidad de supervisar contratos para proyectos municipales adjudicados.

Montour Falls y Waverly ahora empezarán el proceso de elaboración de Planes de Inversión Estratégica para revitalizar sus centros urbanos. Un Comité de Planificación Local conformado por representantes municipales, líderes de la comunidad y otras partes interesadas guiará la iniciativa. Dicho Comité contará con la ayuda de un equipo de expertos del sector privado y proyectistas estatales. El Plan de Inversión Estratégica evaluará los recursos y las oportunidades locales para identificar los proyectos que se alineen con la visión de cada comunidad y que estén preparados para ponerse en marcha. Se otorgarán fondos para proyectos seleccionados del Plan de Inversión Estratégica que tengan el mayor potencial para impulsar la revitalización y generar nuevas oportunidades para el crecimiento a largo plazo.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)