



立即發佈：2023 年 2 月 22 日

凱西·霍楚爾州長

霍楚爾州長宣佈蒙圖爾瀑布與韋弗利村成爲第一輪紐約前進計劃的紐約南部地區獲資助城市

*蒙圖爾瀑布村與韋弗利村各獲得 450 萬美元*

*新的紐約前進計劃的總資金爲 1 億美元，以成功實施的中心區復興計劃作爲基礎，旨在支援紐約州小型農村社區的中心區實現更爲公平的復甦*

凱西·霍楚爾州長今天宣佈，蒙圖爾瀑布 (Montour Falls) 村與韋弗利 (Waverly) 村將分別獲得 450 萬美元的資金，成爲首輪紐約前進計劃 (NY Forward) 的紐約南部地區獲資助城市。紐約前進計劃投資 1 億美元，以紐約州成功實施的中心區復興計劃 (Downtown Revitalization Initiative) 作爲基礎，採用與後者相同的「先計劃後行動」戰略，支援紐約州的小型 and 農村社區以更爲公平的方式復興中心區。作爲第一輪紐約前進計劃的工作內容，計劃將向紐約州 10 個經濟開發區中的小型社區發放兩到三項資助，以支援開發和實施中心區復興計劃。

霍楚爾州長表示，「蒙圖爾瀑布和韋弗利代表了紐約州所能提供的一些最好的東西：自然美景、充滿活力的商業社區、繁榮的農業和文化豐富的歷史遺跡。在紐約前進計劃的幫助下，這些社區將能夠利用這些資產和州資金來振興其中心區，歡迎更多的工人和企業，並將其主要街道轉變爲區域性目的地。我的政府仍然致力於投資於這樣的地方經濟，爲居民提供繁榮發展所需的工作、工具和基礎設施。」

[紐約前進計劃](#)是紐約州經濟發展工作的核心部分，與中心區復興計劃一起推進和擴展紐約中心區的振興工作。紐約前進計劃旨在爲小型社區提供服務。這些社區具有歷史特色，與一般由中心區復興計劃資助的大型城市中央商務區有所不同。紐約前進計劃的社區是適合步行的低密度地區，服務於當地社區，更具地方特色，專注於發展周邊住宅或農村農業中心。

與中心區復興計劃一樣，每個紐約前進計劃社區將會製定戰略投資計劃，利用系列易於實施的專案振興市中心。作爲紐約前進計劃的工作內容，州務院 (Department of State) 將會提供進階技術援助，爲實力較弱的小型社區提供更好的支援，並爲與社區規模相適應的

專案提供資金。專案可能包括建築翻新和重建、新建或改善公共空間，以及其他提升特定文化和歷史品質，以增強小鎮魅力的專案。

## 蒙圖爾瀑布

蒙圖爾瀑布真正體現了自然、文化和娛樂資產與永續未來承諾的大融合。蒙圖爾瀑布的市中心地區將該地區最受歡迎和最令人印象深刻的瀑布之一謝誇加瀑布 (Shequaga Falls) 與餐廳、啤酒廠、精品店以及歷史悠久的建築和遺址連接起來。該村分佈著很多小型公園，這些公園可作為社區活動的聚集場所和場地，該村還提供了獨特的機會，讓遊客欣賞凱薩琳谷步道 (Catharine Valley Trail) 和凱薩琳女王沼澤 (Queen Catharine Marsh) 步道等該地區的優美風景。蒙圖爾瀑布農貿市場位於消防員演練場 (Fireman 's Field) 中心，提供一些當地最新鮮的食品，市中心附近的幾家酒廠每週開設公共產品市場，為居民提供特色食品。市中心和周邊地區的基礎設施、可持續性和就業增長獲得了大量投資，該村正迅速成為斯凱勒縣 (Schuyler County) 居民和遊客的熱門目的地。蒙圖爾瀑布村尋求利用其日益增長的可持續性文化和環境意識，以及其歷史魅力、創業精神、友好而適宜步行的氛圍，以及臨近紐約州消防學院 (New York State Fire Academy) 等主要地區僱主的優勢，創建一個充滿活力的市中心，最大限度地發揮其「主要街道」的特征，提高生活品質、恢復能力和經濟機會，以促進社區發展，維持源源不斷的創新和繁榮的經濟。該村將鼓勵新建築採用綠色建築原則、保護和恢復具有歷史意義的建築、鼓勵當地小型企業的發展以及增加市中心可供選擇的住宅數量來實現其願景。

## 韋弗利

韋弗利村位於切蒙河 (Chemung) 和薩斯奎哈納河 (Susquehanna River) 的交匯處，採用一種美國小鎮的生活方式，讓居民享受一種平靜而活躍的生活方式，享用風景優美的自然美景、精心管理的社區空間、歷史悠久的歷史和獨特的建築。韋弗利市中心有很多獨立擁有的精品店、各類餐廳和服務企業，全年都會舉辦社區活動，從冬季絢爛的燈展 (Tinsel-n-Lights) 到夏季的系列戶外音樂會活動，精彩紛呈。韋弗利歷史學會 (Waverly Historical Society) 和薩斯奎哈納河考古中心 (Susquehanna River Archaeological Center) 為居民和遊客提供了一個瞭解村莊和地區的機會，其自然景觀提供了無數的戶外娛樂機會，讓居民和遊客可進行從划船、釣魚到騎自行車和徒步旅行等多種活動。韋弗利村的紐約前進區域包括市中心中央商務區 (Downtown Central Business District)，這是一個基本完整的歷史中心區，相連的多層混合用途建築是其主要的建築風格。韋弗利村致力於利用其友好、敬業的社區、強大的領導力、豐富的優質本地企業、一流的教育系統和娛樂寶石，如韋弗利葛蘭公園和兩河州立公園，以體現美國小鎮的活力。韋弗利將通過改造廢棄和未充分利用的建築，實現其願景，打造一個更具吸引力的市中心，具有強烈的地方感，吸引各種新企業，擴大當地稅收基礎，提供多樣化的住房和就業機會，支持該州的脫碳目標，創造更多住房和醫療保健機會，投資於更環保的公共設施

州務卿羅伯特·J·羅德里格斯 (Robert J. Rodriguez) 表示，「小型農村社區是南部地區的心臟和靈魂，我們創新的紐約前進計劃專注於直接對這些重要地區進行投資。作為獲得紐約前進計劃資金的城市，蒙圖爾瀑布和韋弗利將成為本州蓬勃發展的市中心復興的一

部分，並將製定一個社區驅動的計劃，將其市中心改造為展示其獨特特色的首要目的地。祝賀這兩個社區獲得資金。」

**帝國州發展公司 (Empire State Development, ESD) 主席、執行長兼專員霍普·奈特 (Hope Knight)** 表示，「紐約前進計劃是振興整個紐約州小農村社區的重點方式。獲得這筆定向資金後，蒙圖爾瀑布村和韋弗利村將能夠透過旨在加速其活力和經濟增長的計劃，為其市中心規劃和展望光明的未來。」

**住房與社區重建廳 (Homes and Community Renewal, HCR) 廳長路思安·維斯瑙斯卡斯 (RuthAnne Visnauskas)** 表示，「我們將從州長的 1 億美元「紐約前進」計劃中拿出 450 萬美元，幫助蒙圖爾瀑布和韋弗利根據精心製定的前瞻性戰略計劃不斷發展壯大，來擴大它們現有的經濟實力，同時尊重自然美景和歷史，以使這兩個村莊與眾不同。」

**州參議員湯姆·歐馬拉 (Tom O'Mara)** 表示，「這些紐約前進計劃投資將使當地領導人能夠開展關鍵的振興專案，這對蒙圖爾瀑布和韋弗利社區以及我們整個地區來說都是一個好消息。這是一項重要的、意義非凡的舉措，有助於提高我們小地區和農村地區的未來品質和實力。我們將期待著不斷規劃、開發和實施一定會改善這些傑出地區村莊的經濟、文化和社會結構的專案。」

**國會議員克裏斯托弗·S·弗侖德 (Christopher S.Friend)** 表示，「祝賀韋弗利和蒙圖爾瀑布獲得了紐約前進計劃的資助，該資助支持實現多一些計劃的功能，以增強他們本已具有吸引力和活力的社區。」

**國會議員菲爾·帕爾梅薩諾 (Phil Palmesano)** 表示，「這對蒙圖爾瀑布村和周邊地區來說是一個絕好的消息。該村位於手指湖區 (Finger Lakes Region) 的中心地帶，一直在努力改善和升級當地的整體基礎設施，增加經濟就業機會，並成功實施了對環境無害的最佳管理做法。這項紐約前進計劃資金將提供至關重要的資金，這對村莊的持續改變至關重要，改變完成後，居民和遊客將能夠體驗和享受蒙圖爾瀑布村所提供的豐富而深厚文化歷史。感謝幫助實現這一目標的州、地區和地方夥伴關係與合作。」

**南部地區經濟發展委員會聯合主席、斯凱勒郡經濟發展合夥公司 (Schuyler County Partnership for Economic Development, SCOPED) 執行董事朱迪·麥金尼·切瑞 (Judy McKinney Cherry) 和布魯姆社區學院 (Broome Community College) 校長凱文·德拉姆 (Kevin Drumm)** 表示，「蒙圖爾瀑布和韋弗利真正代表了南部地區較小社區的所有優點，以及他們所能提供的一切。非常感謝霍楚爾州長能夠確認這一迫切需求，幫助推動這些美麗社區的振興，為後代民眾提供更多的經濟機會。」

**斯凱勒縣議會主席卡爾·H·鮑爾斯 (Carl H.Blowers)** 表示，「紐約前進計劃向蒙圖爾瀑布村提供了 450 萬美元的資金，這是該州的一項極好的投資，因為它將改變蒙圖爾瀑布，進而改變斯凱勒縣。我們感謝凱西·霍楚爾州長為小社區創設了這個新的微型 DRI

計劃，並期待著幫助該村和州完成該村的重大振興專案。特別令我高興的是社區和學生也參與到這一過程。」

**蒙圖爾瀑布村市長詹姆斯·里安 (James Ryan)** 表示，「我謹代表蒙圖爾瀑布村感謝霍楚爾州長針對蒙圖爾瀑布等社區創設了紐約前進計劃。我很高興區域經濟發展委員會 (Regional Economic Development Council) 認可我們村過去的成就，並採納我們的計劃來繼續推進蒙圖爾瀑布向前發展。我想感謝專案團隊表現出的專業精神，這種精神將確保專案目標的實施。這一級別的資金將有助於促進蒙圖爾瀑布實現其經濟和社區改善目標。」

**泰奧加縣 (Tioga County) 立法會主席瑪莎·索爾布雷 (Martha Sauerbrey)** 表示，「感謝霍楚爾州長！我們很激動，也很感謝為韋弗利村提供的紐約前進資金。這一新的機會將使我們不僅能夠投資韋弗利村，而且能夠振興韋弗利村。非常重要的一點是，我們應使我們的市中心生存下去，充滿活力，並熱情好客。您希望您的家鄉變成的樣子！」

**韋弗利村市長派翠克·艾爾斯 (Patrick Ayres)** 表示，「向韋弗利村提供紐約前進計劃資金具有重大意義。這些基金將允許整個社區作為一個群體，共同投資於其想要的未來。可能永遠無法實現的潛在專案，有可能使用這些資金就能開發並完成。紐約州前進撥款還可能鼓勵更多的社區利益相關者將自己的資金投入到專案中，從而擴大撥款的影響。對於韋弗利村來說，這是一個激動人心的時刻，我們非常感謝能夠獲得紐約前進計劃撥款，並承諾好好地管理這些基金。」

南部地區區域經濟發展委員會 (New York City Regional Economic Development Council) 就本地各個社區提出的提案進行全面的競爭性審核，同時考量以下標準，最終推薦這些社區作為提名地區：

- 中心區佈局緊湊，邊界分明；
- 中心區能夠運用目前或催化未來的對街區及其周圍地區的公共和民間投資；
- 中心區內或附近地區近期或即將有新的就業崗位產生，可以把勞動者吸引到中心區，支持再開發並維持永續發展；
- 中心區必須是有吸引力的宜居社區，可接納各年齡層、收入、性別、身份、能力、流動性和文化背景的多元化人口；
- 市政當局應該已經製定或有能力製定和實施提高宜居性和生活質量的政策；
- 地方當局應實施開放健全的社區參與過程，以實現中心區振興願景並建立將包括在中心區振興戰略投資計劃 (Strategic Investment Plan) 中的專案和計劃候選清單；
- 市政當局已經確定了一些轉型項目，這些項目將在近期內投入紐約前進基金，著手實施；且
- 市政當局具有管理專案規劃過程和實施的地方能力，包括監督已授予市政項目契約的能力。

蒙圖爾瀑布與韋弗利現在將開始製定振興中心區的戰略投資計劃。地方規劃委員會 (Local Planning Committee) 的成員包括市政代表、社區領導和其他利益相關方。委員會將會領導相關工作，並由私人部門的專家和州規劃人員組成的團隊提供支持。戰略投資計劃將會審核地方資產和機會，以確定符合各個社區願景且準備實施的專案。從戰略投資計劃中選定的專案將能獲得資金，這些專案具備最大潛力，能夠啓動振興並創造長期發展機會。

###

可造訪網站 [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov) 瀏覽更多新聞  
紐約州 | 州長辦公室 | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[退出訂閱](#)