



الحاكمة كاثي هوكول

للتشر فوراً: 2023/2/22

الحاكمة هوكول تعلن عن أن قريتي مونتر فولز وويفرلي هما الفائزتين من المنطقة الجنوبية في الجولة الأولى من برنامج نيويورك فورورد

ستحصل قري موننتور فولز وويفرلي على 4.5 مليون دولار لكل منها

يبني برنامج نيويورك فورورد بقيمة 100 مليون دولار على الزخم الناجح لمبادرة إحياء وسط المدينة لدعم إنعاش أكثر إنصافاً في وسط المدينة للمجتمعات الريفية الصغيرة في نيويورك

أعلنت الحاكمة كاثي هوكول اليوم أن قريتي مونتر فولز وويفرلي ستحصلان على تمويل بقيمة 4.5 مليون دولار كفاتزتين من المنطقة الجنوبية في الجولة الأولى من برنامج نيويورك فورورد (NY Forward). بناءً على زخم مبادرة إحياء وسط المدينة الناجحة في الولاية، يتبنى برنامج نيويورك فورورد الذي البالغ 100 مليون دولار نفس استراتيجية خطط-ثم-نفذ (Plan-then-Act) مثل مبادرة تنشيط وسط المدينة (Downtown Revitalization Initiative, DRI) لدعم أكثر إنصافاً لإحياء وسط المدن للمجتمعات الريفية الصغيرة في نيويورك. كجزء من الجولة الأولى من برنامج نيويورك فورورد، سيتم تقديم منحتين إلى ثلاث منح للمجتمعات الأصغر في كل منطقة من مناطق التنمية الاقتصادية العشر في الولاية لدعم تطوير وتنفيذ خطة إحياء لوسط المدن فيها.

قالت الحاكمة هوكول، "تمثل مونتر فولز وويفرلي بعضاً من أفضل ما تقدمه ولاية نيويورك: الجمال الطبيعي ومجتمع أعمال نابض بالحياة وزراعة مزدهرة ومواقع تاريخية غنية ثقافياً". "يفضل نيويورك فورورد ستكون هذه المجتمعات قادرة على الاستفادة من هذه الأصول وتمويل الولاية لتنشيط وسط المدينة والترحيب بالمزيد من العمال والشركات وتحويل شوارعها الرئيسية إلى وجهات إقليمية. تظل إدارتي ملتزمة بالاستثمار في الاقتصادات المحلية مثل هذه لمنح السكان الوظائف والأدوات والبنية التحتية اللازمة للازدهار".

يُعدُّ برنامج **نيويورك فورورد** مكوناً رئيسياً في جهود التنمية الاقتصادية للولاية، حيث يعمل جنباً إلى جنب مع مبادرة تنشيط وسط المدينة (DRI) لتوسيع إحياء وسط مدن نيويورك. يخدم برنامج نيويورك فورورد المجتمعات الصغيرة ذات الطابع التاريخي التي تتميز عن المناطق التجارية المركزية الأكبر والأكثر حضرية التي يتم تمويلها عادة من خلال مبادرة (DRI). تُعدُّ مجتمعات نيويورك فورورد مناطق يسهل السير فيها، وهي مناطق أقل كثافة تخدم المجتمع المحلي المباشر، وهي أكثر محلية بطبيعتها - مع التركيز على التنمية الزراعية السكنية أو الريفية المحيطة مباشرة.

مثل (DRI) سيعمل كل مجتمع من مجتمعات نيويورك فورورد على تطوير خطة استثمار إستراتيجية لإحياء وسط المدينة من خلال قائمة من المشاريع القابلة للتنفيذ بسهولة. ستقدم إدارة الشؤون الداخلية مساعدة فنية معززة لدعم المجتمعات الأصغر التي قد يكون لديها قدرة أقل كجزء من برنامج نيويورك فورورد وتمويل المشاريع المناسبة الحجم في كل مجتمع. قد تشمل المشاريع تجديد المباني وإعادة تطويرها أو إنشاءات جديدة أو إنشاء مساحات عامة جديدة أو محسنة ومشاريع أخرى ترقى بالسمات الثقافية والتاريخية المحددة التي تعزز الشعور بسحر البلدات الصغيرة.

موننتور فولز

تمثل موننتور فولز مثالاً على التقارب الرائع حقاً بين الأصول الطبيعية والثقافية والترفيهية مع الالتزام بمستقبل مستدام. تربط منطقة وسط المدينة في موننتور فولز أحد أكثر الشلالات شهرة وإثارة للإعجاب في المنطقة - شلالات شيكوغا - بممر من المطاعم ومصانع الجعة والمحلات التجارية والمباني والمواقع ذات الأهمية التاريخية. تنتشر في القرية متنزهات صغيرة تعمل كأماكن للتجمع وأماكن للمناسبات المجتمعية وتوفر فرصاً فريدة للاستمتاع بجمال المنطقة الخلاب مثل مسار كاترين فالي ومسار كورين كاترين مارش. يوفر سوق مزارعي موننتور فولز الذي يقع في موقع مركزي في فايرمانز فيلد بعضاً من أكثر الأطعمة الطازجة المتوفرة محلياً والعديد من مصانع النبيذ بالقرب من أسواق المنتجات العامة الأسبوعية في وسط المدينة والتي تقدم الأطعمة المتخصصة للسكان. تم إجراء استثمارات كبيرة في البنية التحتية والاستدامة ونمو الوظائف داخل وسط المدينة والمنطقة المحيطة بها وسرعان ما أصبحت القرية وجهة شهيرة لسكان مقاطعة شويلر وزوارها. تسعى قرية موننتور فولز إلى الاستفادة من ثقافتها المتنامية في الاستدامة والوعي البيئي جنباً إلى جنب مع سحرها التاريخي والأرواح الريادية والأجواء الودية والمشية والقرب من أرباب العمل الإقليميين الرئيسيين مثل أكاديمية نيويورك ستيت فاير لخلق وسط مدينة نابض بالحياة يزيد من حدته شخصية "الشارع الرئيسي" وتحسن نوعية الحياة والمرونة والفرص الاقتصادية لتنمية المجتمع التقدمي للحفاظ على اقتصاد مبتكر ومزدهر على مدار العام. ستحقق القرية رؤيتها من خلال تشجيع الإنشاءات الجديدة لدمج مبادئ المباني الخضراء والحفاظ على المباني ذات الأهمية التاريخية وترميمها وتشجيع نمو الأعمال التجارية الصغيرة المملوكة محلياً وزيادة عدد الخيارات السكنية المتاحة في وسط المدينة.

### ويفرلي

تقع قرية ويفرلي عند تقاطع نهري تشيمونغ وسكويهانا وقد احتضنت أسلوب حياة قرية أمريكية صغيرة تسمح لسكانها بالاستمتاع بنمط حياة هادئ ونشط في جو من الجمال الطبيعي الخلاب ومساحات مجتمعية مؤمنة وتاريخ طوابق وهندسة معمارية متميزة. يتمتع وسط ويفرلي بمزيج رائع من المحلات التجارية المملوكة بشكل مستقل والمطاعم المتنوعة والشركات الخدمية ويستضيف الأحداث المجتمعية على مدار العام بدءاً من تينسل-ان-لايتس في الشتاء وحتى سلسلة الحفلات الصيفية في الهواء الطلق. تقدم جمعية ويفرلي التاريخية ومركز نهر سكويهانا الأثري للسكان والزوار على حد سواء فرصة لمعرفة المزيد عن القرية والمنطقة وتوفر مناظرها الطبيعية عدداً لا يحصى من الفرص الترفيهية في الهواء الطلق من التجديف وصيد الأسماك إلى ركوب الدراجات والمشية لمسافات طويلة. تضم منطقة نيويورك فوروارد في قرية ويفرلي منطقة الأعمال المركزية في وسط المدينة والتي تعد وسطاً تاريخياً سليماً إلى حد كبير ويتألف من مباني متصلة متعددة الطوابق ومتعددة الاستخدامات. تسعى قرية ويفرلي إلى الاستفادة من مجتمعها الودود المتفاعل والقيادة القوية ووفرة الشركات المحلية عالية الجودة ونظامها التعليمي من الدرجة الأولى والجواهر الترفيهية مثل ويفرلي غلين بارك، ومنتزه توريفرز التابع للولاية لتجسيد حيوية القرية الأمريكية الصغيرة. ستحقق ويفرلي رؤيتها المتمثلة في إنشاء وسط مدينة أكثر جاذبية مع إحساس قوي بالمكان يجذب مجموعة متنوعة من الأعمال التجارية الجديدة ويوسع القاعدة الضريبية المحلية ويوفر فرص عمل ومساحات متنوعة ويدعم أهداف إزالة الكربون في الولاية من خلال تحويل المباني المهجورة وغير المستغلة وخلق المزيد من فرص الإسكان والرعاية الصحية والاستثمار في المرافق العامة الأكثر اخضراراً.

**قال روبرت جيه رودريغيز مفوض إدارة الشؤون الداخلية،** "المجتمعات الصغيرة والريفية هي قلب وروح المنطقة الجنوبية ويركز برنامج نيويورك فوروارد المبتكر لدينا على الاستثمار مباشرة في هذه المجالات الحيوية. وكحاصلين على منح نيويورك فوروارد ستكون موننتور فولز وويرلي جزءاً من انبعاث وسط المدينة المزدهر في ولايتنا وستضع خطة يدعمها المجتمع لتحويل وسط المدينة إلى وجهات رئيسية تعرض خصائصها الفريدة. تهانينا لكلا المجتمعين على المنح التي حصلوا عليها."

**قالت هوب نايت مفوضة وكالة تطوير إمباير ستيت والرئيسة والمديرة التنفيذية،** "مبادرة نيويورك فوروارد هي نهج مُرَكِّز لتنشيط المجتمعات الريفية الأصغر في كافة أنحاء ولاية نيويورك. من خلال هذا التمويل المستهدف ستكون قرى موننتور فولز وويرلي قادرة على رسم وتصور مستقبل مشرق لمناطق وسط المدينة من خلال خطط مصممة لتسريع حيويتها ونموها الاقتصادي."

**قالت روث آن فيزناوسكاس مفوضة تجديد المنازل والمجتمعات،** "ستساعد المنح التي تبلغ 4.5 مليون دولار من برنامج الحاكمة بقيمة 100 مليون دولار في نيويورك قريتي موننتور فولز وويرلي على النمو وفقاً للخطة الاستراتيجية التطلعية المطورة بعناية من شأنها تضخيم قوتهم الاقتصادية الحالية مع تكريم الجمال الطبيعي والتاريخ الذي يساعد على جعل كلتا القريتين فريديتين."

قال السناتور عن الولاية توم أومارا، "إنه خبر سار لمجتمعات مونتنور فولز وويفرلي ولمنطقتنا بأكملها أن هذه الاستثمارات في نيويورك فوروارد ستسمح للقادة المحليين بتنفيذ مشاريع التنشيط. إنها مبادرة مهمة تصنع الفارق لجودة وقوة مجتمعاتنا المحلية الريفية الصغيرة في المستقبل. نتطلع إلى التخطيط والتطوير والتنفيذ المستمر للمشاريع التي من المؤكد أنها ستعزز النسيج الاقتصادي والثقافي والاجتماعي لهذه القرى البارزة في المنطقة."

قال عضو الجمعية كريستوفر إس فريند، "تهانينا إلى ويفرلي ومونتر فولز كمتلقين لتمويل برنامج نيويورك فوروارد لتمكين بعض الميزات المخططة الإضافية لتعزيز مجتمعاتهم الجذابة والناضجة بالحياة بالفعل."

قال عضو الجمعية فيل بالميسانو، "هذه أخبار رائعة لقرية مونتنور فولز والمنطقة المحيطة بها. تعمل القرية التي تقع في قلب منطقة فنغر ليكس بجد لتحسين وتحديث البنية التحتية المحلية الشاملة وزيادة فرص العمل الاقتصادية وتنفيذ أفضل ممارسات الإدارة السليمة بيئيًا بنجاح. ستوفر منحة نيويورك فوروارد هذه التمويل الضروري للغاية والذي يعد محورًا لاستمرار تحولهم وعند اكتماله سيتمكن السكان والسياح من تجربة والاستمتاع بالتاريخ الثقافي العميق الغني الذي توفره قرية مونتنور فولز. شكرًا للولاية والشراكة الإقليمية والمحلية والتعاون الذي ساعد في تحقيق ذلك."

قالت الرئيسة المشاركة لمجلس التنمية الاقتصادية الإقليمية من المنطقة الجنوبية جودي ماكني شيري والمدير التنفيذي

لشراكة مقاطعة شويلر للتنمية الاقتصادية (Schuylar County Partnership for Economic

Development, SCOPED) ورئيس كلية المجتمع في بروم كيفن درام، "تمثل مونتنور فولز وويفرلي حقًا تمثل كل ما هو جيد عن المجتمعات الأصغر في منطقة الطبقة الجنوبية وكل ما لديهم لتقدمه. نتقدم بالشكر الجزيل إلى الحاكمة هوكول على إدراكها للحاجة الحقيقية للمساعدة في تنشيط هذه المجتمعات الجميلة وتسريع الفرص الاقتصادية للأجيال القادمة."

قال كارل إتش بلاورز رئيس الهيئة التشريعية في مقاطعة شويلر، "إن منحة نيويورك فوروارد البالغة 4.5 مليون دولار لقرية مونتنور فولز هي استثمار ممتاز من الولاية لأنها ستحول مونتنور فولز وبالتالي ستحول مقاطعة شويلر. نحن ممتنون للحاكمة كاثي هوكول لإنشاء برنامج (DRI) الجديد المصغر للمجتمعات الصغيرة ونتطلع إلى مساعدة القرية والولاية في إكمال مشاريع التنشيط المهمة في القرية. أنا مسرور بشكل خاص بمشاركة المجتمع ومشاركة الطلاب في العملية."

قال جيمس رابان رئيس بلدية قرية مونتنور فولز، "بالنيابة عن قرية مونتنور فولز أود أن أشكر الحاكمة هوكول على برنامجها في نيويورك فوروارد الذي يستهدف مجتمعات مثل مونتنور فولز. يسعدني أن يعترف مجلس التنمية الاقتصادية الإقليمي بالإنجازات السابقة لقرينتنا ويتبنى خططنا لمواصلة المضي قدمًا في مونتنور فولز. أريد أن أعترف بالكفاءة المهنية التي أظهرها فريق المشروع والتي ستضمن تنفيذ أهداف المشروع. سيساعد هذا المستوى من التمويل على تقدم مونتنور فولز في تحقيق أهدافها الاقتصادية وتحسين المجتمع."

قالت مارثا سوربري رئيسة المجلس التشريعي لمقاطعة تيوغا، "شكرًا لك، الحاكمة هوكول! نحن متحمسون وممتنون لمنحة نيويورك فوروارد لقرية ويفرلي. ستسمح لنا هذه الفرصة الجديدة ليس فقط بالاستثمار في قرية ويفرلي بل إنعاشها. من المهم جدًا أن نحافظ على وسط البلد حيًا وحيويًا وناضجًا. كل ما نريد أن تكون عليه مسقط رأسك!"

قال باتريك أيريس رئيس بلدية ويفرلي، "يُعد تقديم منحة نيويورك فوروارد إلى قرية ويفرلي تحوليًا. ستسمح هذه الأموال للمجتمع ككل بالاستثمار في مستقبله المفضل بشكل جماعي كمجموعة. يمكن تطوير وإكمال المشاريع المحتملة التي قد لا تتحقق أبدًا باستخدام أموال المنح هذه. قد تشجع أموال منحة نيويورك فوروارد أيضًا أصحاب المصلحة الإضافيين من المجتمع على استثمار رأس مالهم الخاص في المشاريع مما يوسع تأثير المنحة. هذه أوقات مثيرة لقرية ويفرلي ونقدر بشدة حصولنا على منحة نيويورك فوروارد ونتعهد بأن نكون مشرفين جديدين على هذه الأموال."

أجرى مجلس التنمية الاقتصادية الإقليمية في المنطقة الجنوبية عملية مراجعة شاملة وتنافسية للمقترحات المقدمة من المجتمعات في جميع أنحاء المنطقة ونظر في المعايير أدناه قبل التوصية بترشيح هذه المجتمعات:

- يجب أن يكون وسط المدينة مكتظًا، مع حدود واضحة المعالم؛

- يمكن لوسط المدينة الاستفادة من الاستثمار العام والخاص المسبق أو تحفيزهما في الحي والمناطق المحيطة به؛
- يجب أن يكون هناك نمو وظيفي حديث أو وشيك داخل وسط المدينة أو بالقرب منه يمكن أن يجذب العمال إلى وسط المدينة ويدعم إعادة التطوير ويجعل النمو مستدامًا؛
- يجب أن يكون وسط المدينة مجتمعًا جذابًا وصالحًا للعيش لمجموعة متنوعة من السكان من جميع الأعمار والدخل والجنس والهوية والقدرة والتنقل والخلفية الثقافية؛
- يجب أن تتبنى البلدية بالفعل أو تمتلك القدرة على إنشاء وتنفيذ السياسات التي تزيد من مستوى المعيشة ونوعية الحياة.
- يجب أن تكون البلدية قد أجرت عملية مشاركة مجتمعية مفتوحة وقوية تؤدي إلى رؤية لتنشيط وسط المدينة وقائمة أولية بالمشاريع والمبادرات التي يمكن تضمينها في خطة الاستثمار الاستراتيجية.
- حددت البلدية مشاريع تحويلية ستكون جاهزة للتنفيذ على المدى القريب مع ضخ أموال نيويورك فورورد.
- تتمتع البلدية بالقدرة المحلية على إدارة عملية التخطيط وتنفيذ المشاريع، بما في ذلك القدرة على الإشراف على عقود المشاريع البلدية الممنوحة.

ستبدأ الآن قرىتي مونتور فولز وويفرلي عملية تطوير خطط الاستثمار الإستراتيجية لتنشيط وسط المدينة. ستتولى لجنة تخطيط محلية مؤلفة من ممثلي البلديات وقادة المجتمع المحلي وأصحاب المصلحة الآخرين قيادة هذه الجهود بدعم من فريق من خبراء القطاع الخاص ومخططي الولاية. ستدرس خطة الاستثمار الإستراتيجية الأصول والفرص المحلية لتحديد المشاريع التي تتوافق مع رؤية كل مجتمع لتنشيط وسط المدينة والتي تكون جاهزة للتنفيذ. سيتم منح التمويل لمشاريع مختارة من خطة الاستثمار الإستراتيجية التي تتمتع بأكثر قدر من الإمكانيات لتحريك عملية التنشيط وخلق فرص جديدة للنمو على المدى الطويل.

###

تتوفر أخبار إضافية على [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[إلغاء الاشتراك](#)