



الحاكمة كاثير هوكول

للنشر فورًا: 2023/2/21

الحاكمة هوكول تعلن عن فوز بورت جيرفيس في منطقة ميد هدسون بقيمة 10 ملايين دولار في الجولة السادسة من مبادرة إحياء وسط المدينة

استثمارات إحياء وسط المدينة هي جزء مهم من التنمية الاقتصادية الشاملة واستراتيجية نمو المجتمعات

ستعمل الولاية مع السكان وقادة المجتمع والموظفين العموميين لإحياء وسط مدينة بورت جيرفيس

أعلنت الحاكمة كاثير هوكول اليوم أن مدينة بورت جيرفيس ستلقى تمويلًا بقيمة 10 ملايين دولار باعتبارها الفائزة في منطقة ميد هدسون في الجولة السادسة من مبادرة إحياء وسط المدينة. بالنسبة للجولة السادسة 6 من مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) تُمنح كل منطقة من مناطق التنمية الاقتصادية العشر في الولاية 10 ملايين دولار لتقديم التزام إجمالي من الولاية قدره 100 مليون دولار في التمويل والاستثمارات لمساعدة المجتمعات على تعزيز اقتصاداتها من خلال تحويل وسط المدينة إلى أحياء نابضة بالحياة.

"تساعد مبادرة إحياء وسط المدينة المجتمعات في جميع أنحاء نيويورك على تنشيط وسط مدنها، وتحريك اقتصاداتها، وجذب الأعمال التجارية والوظائف التي تسمح للسكان بالازدهار،" قالت الحاكمة هوكول. "بهذه المنحة، ستبدأ مدينة بورت جيرفيس فصلًا جديدًا نحو تنشيط وسط المدينة وتنمية اقتصادها المحلي كوجهة خلابة لأفراد المجتمع والزوار على حد سواء."

تعمل (DRI) كعنصر من عناصر سياسة التنمية الاقتصادية للولاية من خلال تحويل أحياء وسط المدينة إلى مراكز نشاط نابضة بالحياة توفر نوعية حياة عالية وتجذب الأعمال والوظائف والتنوع الاقتصادي والإسكاني. كما الحال في الجولات السابقة لمبادرة إحياء وسط المدينة (DRI)، سيضع كل مجتمع يتم اختياره خطة إستراتيجية من خلال عملية تخطيط مجتمعية تبدأ من القاعدة تحمل رؤية لإحياء وسط المدينة وتحديد قائمة من المشاريع المميزة ذات الإمكانيات التحويلية والاستفادة من المزيد من الاستثمارات من القطاعين العام والخاص. سيتم بعد ذلك منح أموال مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) للمشاريع ذات الإمكانيات الأكبر لتحفيز بدء الإحياء وتحقيق رؤية المجتمع. كجزء من الميزانية التنفيذية للسنة المالية 24، اقترحت الحاكمة هوكول 100 مليون دولار لتمويل جولة إضافية من مبادرة إحياء وسط المدينة.

بورت جيرفيس

تقع بورت جيرفيس على ضفاف نهر ديلاوير ونيفرسينك عند تقاطع نيويورك ونيوجيرسي وبنسلفانيا، وهو موقع استراتيجي يجذب الزوار المحليين والإقليميين إلى وسط المدينة والمرافق الخارجية القريبة. مدينة بورت جيرفيس بأكملها قابلة للسير على الأقدام وركوب الدراجات، مما يوفر لسكانها فوائد بيئة حضرية/ضواحي موجهة للعائلات تدعمها خدمات البلدية. تعد بورت جيرفيس موطنًا للعديد من الخدمات المجتمعية ومناطق الجذب السياحي - من مكتبة كارنيجي الحرة إلى سوق المزارعين المحليين إلى مركز بورت جيرفيس لتاريخ النقل إلى مجموعة واسعة من المطاعم والحانات والمقاهي. توفر المدينة أيضًا فرصًا ترفيهية في الهواء الطلق على طول مناظرها الطبيعية الخلابة، بما في ذلك أكثر من 50 ميلًا من مسارات مستجمعات المياه وجولة مشي تاريخية بطول 6 أميال وحلقة سير بطول 2.25 ميل.

تساعد الاستثمارات الخاصة المحلية الأخيرة على مدى السنوات العديدة الماضية في توفير زخم لإعادة إحياء وسط المدينة. تتمثل رؤية بورت جيرفيس للتنشيط في الجمع بين سحرها التاريخي والتقنيات والأساليب الحديثة التي تدعم استدامة المناخ

وفرص العمل والسكان، مع الترويج لأنشطتها الخارجية على طول نهر ديلاور البرّي الخلاب وسفوح الجبال. تسعى القرية إلى تحقيق رؤيتها من خلال تعزيز مناطق الجذب في وسط المدينة، وإضافة المساكن في المباني الجديدة والقائمة، وإنشاء شوارع أكثر أمانًا، وتعزيز خيارات النقل متعدد الوسائط والاتصال وتحسين كفاءة الطاقة في جميع أنحاء المجتمع.

أجرى مجلس التنمية الاقتصادية الإقليمي في ميد هدسون عملية مراجعة شاملة وتنافسية للمقترحات المقدمة من المجتمعات في جميع أنحاء المنطقة ونظر في جميع المعايير أدناه قبل التوصية بترشيح بورت جيرفيس:

- وسط المدينة مكتظ، مع حدود واضحة المعالم؛
- يمكن لوسط المدينة الاستفادة من الاستثمار المسبق في القطاعين الخاص والعام أو تحفيزهما في المستقبل.
- نمو الوظائف الأخير أو الوشيك داخل وسط المدينة أو بالقرب منه والذي يمكن أن يجذب العمال ويدعم إعادة التطوير ويجعل النمو مستدامًا.
- وسط المدينة مجتمع جذاب وقابل للعيش لمجموعة متنوعة من السكان.
- تتبنى البلدية بالفعل أو تمتلك القدرة على إنشاء وتنفيذ سياسات تزيد من مستوى المعيشة ونوعية الحياة.
- نظمت البلدية عملية مشاركة مجتمعية مفتوحة وقوية أسفرت عن رؤية لإحياء وسط المدينة وقائمة أولية من المشاريع والمبادرات.
- تتمتع البلدية بالصلاحيات المحلية لإدارة عملية مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI).
- حددت البلدية مشاريع تحويلية ستكون جاهزة للتنفيذ على المدى القريب مع ضخ أموال مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI).

مُنحت بورت جيرفيس 10 ملايين دولار من التمويل والاستثمارات الحكومية لإحياء حي وسط المدينة وتوليد فرص جديدة للنمو طويل الأجل بعد عملية التخطيط المحلية. تنضم بورت جيرفيس إلى مجتمعات ميدلتاون وكينغستون ونيو روشيل وبيكسكيل وهافسترو وأوسينيج، التي فازت في منطقة ميد هدسون في الجولات الخمس لمبادرة إحياء وسط المدينة.

ستبدأ بورت جيرفيس عملية تطوير خطة استثمار إستراتيجية لإحياء وسط المدينة بتمويل يصل إلى 300,000 دولار في التخطيط من منحة مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) البالغة 10 ملايين دولار. تقود هذه الجهود لجنة تخطيط محلية من ممثلي السلطات البلدية وقادة المجتمع المحلي وغيرهم من أصحاب الشأن، وبدعم من فريق خبراء من القطاع الخاص وخبراء تخطيط من الولاية. ستدرس خطة الاستثمار الإستراتيجية الأصول والفرص المحلية لتحديد مشاريع التنمية الاقتصادية والنقل والإسكان والمجتمع التي تتوافق مع رؤية كل مجتمع لتنشيط وسط المدينة والتي تكون جاهزة للتنفيذ. ستوجه خطة الاستثمار الإستراتيجية استثمار أموال منحة مبادرة إحياء وسط المدينة في مشاريع التنشيط التي من شأنها تعزيز رؤية المجتمع لوسط المدينة والتي يمكن أن تستفيد وتتوسع من خلال استثمار الولاية البالغ 10 ملايين دولار. ستكتمل خطط الجولة السادسة من مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) في عام 2023.

قال روبرت جيه رودريغيز مفوض الخدمات العامة: "مع العديد من المباني التاريخية ومناطق الجذب المجتمعية والفرص الترفيهية المثيرة في الهواء الطلق، تتمتع بورت جيرفيس بفرصة حقيقية لتصبح مركزًا رئيسيًا للنشاط في منطقة ميد هدسون بأكملها. ستقدم هذه المنحة البالغة 10 ملايين دولار من خلال مبادرة إحياء وسط المدينة لهذا المجتمع المتنامي الدعم الذي تحتاجه لإحياء وسط المدينة وتعزيز الحي للمقيمين والزوار على حد سواء. تهانينا لمجتمع بورت جيرفيس بأكمله."

قالت هوب نايت رئيسة والمديرة التنفيذية والمفوضة في وكالة إمباير ستيت للتطوير: "انضمت بورت جيرفيس إلى صفوف مجتمعات ولاية نيويورك التي يتم تحويلها من خلال مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI). ستدعم الجولة السادسة من التمويل خطة إستراتيجية تعتمد على الموقع الدراماتيكي المطل على النهر لوجهة منطقة ميد هدسون هذه، لتقديم خدمة أفضل، والتواصل والترحيب بالأشخاص الموجودين هنا للعيش والعمل واللعب."

قالت مفوضة وكالة تجديد المنازل والمجتمعات روث آن فيسناوسكاس: "تمنح الـ10 ملايين دولار المقدمة لبورت جيرفيس في الجولة السادسة من برنامج الحاكمة لمبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) فرصة للبناء على الأصول المحلية وتحويل وسط المدينة إلى واحدة من أكثر المناطق حيوية في منطقة ميد هدسون. ستساعد هذه المنحة المدينة في بناء أحلامها في شكل مساكن جديدة ومساحات تجارية، وتحسين النقل العام، والاتصال الاستراتيجي بالموارد الطبيعية المذهلة التي تحيط بها. تهانينا!"

قال الرئيسان المشاركان لمجلس التنمية الاقتصادية الإقليمي في ميد هدسون (MHREDC) الدكتورة مارشا جوردون، الرئيسة والمديرة التنفيذية لمجلس الأعمال التجارية في ويستشستر والدكتورة كريستين يونغ، رئيسة جامعة ولاية نيويورك أورانج: "إن مبادرة إحياء وسط المدينة تحول أحياء وسط المدينة إلى وجهات جذابة، وتجلب حياة جديدة إلى قلب مجتمع يصبح نقطة جذب للمقيمين والزوار والأعمال التجارية. ستستفيد بورت جيرفيس من تاريخها الطويل على طول المياه وستجلب خطتها فوائد لا حصر لها للأجيال الجديدة، في المستقبل."

قال عضو مجلس شيوخ الولاية جيمس سكوفيس: "بورت جيرفيس هي مدينة نابضة بالحياة تعمل قيادتها وأفراد مجتمعها بلا كلل لكتابة فصل جديد من الصمود والترفيه والنجاح الاقتصادي. ستعزز هذه المنحة البالغة 10 ملايين دولار جهود المدينة، وأنا أحيي العمدة ديكر وكذلك فريقه على هذا الفوز المهم وأشكر الحاكمة على دعمها."

قال عضو الجمعية كارل براينيك: "يسعدني أن أسمع أن بورت جيرفيس حصلت على 10 ملايين دولار من تمويل الولاية لتنشيط أحيائها في وسط المدينة. هذه هي أنواع الاستثمارات ذات التفكير المستقبلي التي تحدث فرقاً في حياة سكان نيويورك، وأنا فخور بأن بورت جيرفيس تتلقى هذه الأموال وممتنة لحكومة الولاية لشرائها معها."

قالت عمدة بورت جيرفيس كيلي ديكر: "نيابة عن سكان مدينة بورت جيرفيس، نحن ممتنون للغاية للحاكمة هوكول وفريقها ومجلس التنمية الاقتصادية الإقليمي في ميد هدسون الذين وضعوا رؤية مدينتنا وإعادة تطويرها. إن الحصول على منحة مبادرة إحياء وسط المدينة البالغة 10 ملايين دولار سوف يعش وينشط بشكل كبير مدينتنا الصغيرة على ضفاف ديلاوير؛ بورت جيرفيس. لقد عمل الكثيرون بجدّ على مدار السنوات العديدة الماضية لتحسين بورت جيرفيس وهذا "نتيجة لعملية التحسين." حان الوقت الآن لنشمر مرة أخرى عن سواعدنا ونعمل على تألق هذه الجوهرة (بورت جيرفيس)!"

نبذة عن مبادرة إحياء وسط المدينة

تأسست مبادرة إحياء وسط المدينة عام 2016 لتسريع وتوسيع مشروع إحياء مناطق وسط المدينة والمناطق المجاورة في المناطق العشرة كافة في الولاية وتوسيعها للاستفادة منها كمرکز للأنشطة والعوامل المحفزة للاستثمار. بقيادة إدارة الخدمات العامة وبمساعدة من وكالة إمباير ستيت للتطوير ووكالة تجديد المنازل والمجتمعات في ولاية نيويورك وهئية (NYSERDA)، يمثل برنامج (DRI) استراتيجية "خطة ثم عمل" غير مسبوقه ومبتكرة تجمع بين التخطيط الاستراتيجي والتنفيذ الفوري وينتج عن هذا النهج أوساط مدن نابضة بالحياة ومنظمة وقابلة للمشى فيها ومتنوعة والتي تعتبر مكوناً رئيسياً لمساعدة ولاية نيويورك في إعادة بناء اقتصادها من تأثيرات جائحة (COVID-19) بالإضافة إلى تحقيق الأهداف المناخية الجادة الخاصة بالولاية عن طريق تعزيز استخدام النقل العام وتقليل الاعتماد على المركبات الخاصة.

في السنوات الخمس الأولى للبرنامج، التزمت الولاية باستثمار 600 مليون دولار في 59 منطقة وسط المدينة جاهزة للتنشيط والتي لديها القدرة على أن تصبح مناطق جذب لإعادة التطوير، والأعمال التجارية، وخلق فرص العمل، وزيادة التنوع الاقتصادي والإسكان والفرص. ويتم ترشيح المجتمعات المشاركة من خلال مجالس التنمية الاقتصادية الإقليمية الـ 10 في الولاية على أساس الإمكانيات المتوفرة لدى مناطق وسط المدينة لتحقيق هذا التحويل. يُقدم لكل مجتمع منحة قيمتها 10 ملايين دولار لإعداد خطة استثمار استراتيجية وتنفيذ مشروعات رئيسية محفزة لتحقيق رؤية المجتمع في جهود إعادة الإعمار وتعظيم الاستثمارات الأخرى في القطاعين العام والخاص على حد سواء.

يتوفر المزيد من المعلومات حول مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) هنا.

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[الغاء الاشتراك](#)